

XTRASCR



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SECRETARIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL VENETO

Soprintendenza per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
29 SET. 2008
92115

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il Decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233 "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";

VISTO il Decreto del Presidente del consiglio dei ministri in data 23 gennaio 2008 con il quale è stato conferito all'arch. Ugo SORAGNI l'incarico di livello dirigenziale generale di Direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto;

VISTA la nota prot. s.n. dell'8 gennaio 2007 dell'Ufficio verifiche dell'interesse culturale per i beni immobili della Conferenza episcopale del Veneto in Treviso, ricevuta l'11 gennaio 2007, con la quale la Congregazione per l'evangelizzazione dei popoli "De Propaganda Fide" ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.lgs 42/04 per l'immobile appresso descritto;

VISTO il parere della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Venezia, Padova, Belluno e Treviso espresso con nota prot. 12470 del 29 maggio 2008;

VISTO il parere della Soprintendenza per i beni archeologici del Veneto espresso con nota prot. 10335 del 22 agosto 2008;

RITENUTO che l'immobile

denominato	PORZIONE DI FABBRICATO
provincia di	PADOVA
comune di	RUBANO
località	SARMEOLA
proprietà	CONGREGAZIONE PER L'EVANGELIZZAZIONE DEI POPOLI "DE PROPAGANDA FIDE"
sito in	VIA MOIACCHE, s.n.c.
catastralmente distinto al	Foglio 9 - particella 71.-
confinante con	foglio 9: particelle 104 - 62 - 106 - 318 e 331.-



come dall'allegata planimetria catastale, presenta l'interesse culturale di cui all'art. 12 del citato D.Lgs. 42/2004, per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

## DECRETA

l'immobile denominato PORZIONE DI FABBRICATO, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 42/04 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo.

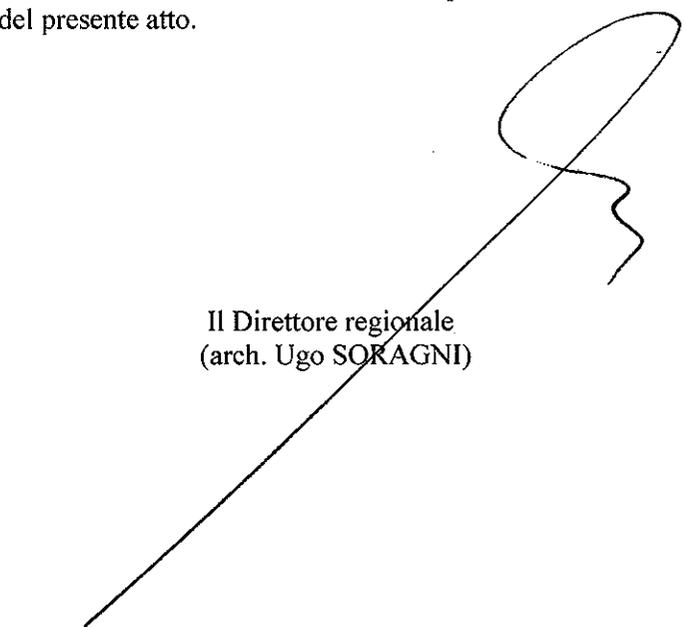
La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto sarà trascritto presso l'Agenzia del Territorio - Servizio Pubblicità Immobiliare - a cura della competente Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'articolo 16 del D.lgs 42/04.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al TAR competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Venezia, 29 agosto 2008



Il Direttore regionale  
(arch. Ugo SORAGNI)



MINISTERO PER I BENI  
E LE ATTIVITÀ CULTURALISOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI  
E PER IL PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI  
VENEZIA, PADOVA, BELLUNO E TREVISO

Ufficio dichiarazioni e verifiche d'interesse culturale

**RELAZIONE STORICA****Denominazione:** Edificio rurale**Comune:** Rubano (PD)**Località:** Sarneola**Proprietà:** Congregazione per l'Evangelizzazione dei Popoli "de Propaganda Fide", Palazzo de Propaganda Fide, 00120 - Città del Vaticano]**Identificativi catastali:** Foglio 9, mappale 71

*"L'insieme architettonico dell'edificio rurale in via Moiacche a Rubano, località Sarneola (PD) è particolarmente importante ai sensi dell'art. 10 comma 4 lettera l) in quanto tipologia di architettura rurale avente interesse storico, artistico ed etnoantropologico quale testimonianza dell'economia rurale tradizionale del territorio della provincia padovana, legata a una tipologia di architettura rurale tipologicamente rappresentativa ed esempio legato all'economia del luogo, per la serie di caratteristiche che la connotano.*

*L'interesse storico è rappresentato dalla presenza fin dagli inizi del XIX secolo nella cartografia storica di un complesso di fabbricati tradizionali destinati all'attività rurale, di cui il complesso di via Moiacche è ancora oggi la parte preponderante, rispetto all'insieme e alle relazioni che insistono tra questo e il paesaggio agrario circostante, del quale il complesso architettonico rappresenta l'elemento visivamente caratterizzante.*

*L'interesse artistico particolarmente importante si ravvisa nelle caratteristiche del linguaggio tipologico-architettonico che ancora si apprezza nell'edificio; da un punto di vista tecnico-costruttivo esso presenta inoltre una sintesi rappresentativa di tecniche edilizie tradizionali e, in tal senso, testimone di "maniere costruttive" le quali, benché avulse da quelle attuali, rappresentano un prezioso bagaglio di saperi tecnico-costruttivi da tramandare, quale*

*elemento di conoscenza, in particolare nella stesura di progetti di conservazione.*

*L'interesse etnoantropologico si motiva sull'originaria destinazione e funzione del complesso, adibito ad attività agricola rimasto oggi raro esempio di architettura rurale tradizionale nel paesaggio agrario della provincia padovana".*



Ufficio dichiarazioni e verifiche  
e dell'interesse culturale

Il relatore

(arch. Cesare Croya)



SOPRINTENDENTE  
Arch. Guglielmo Monti

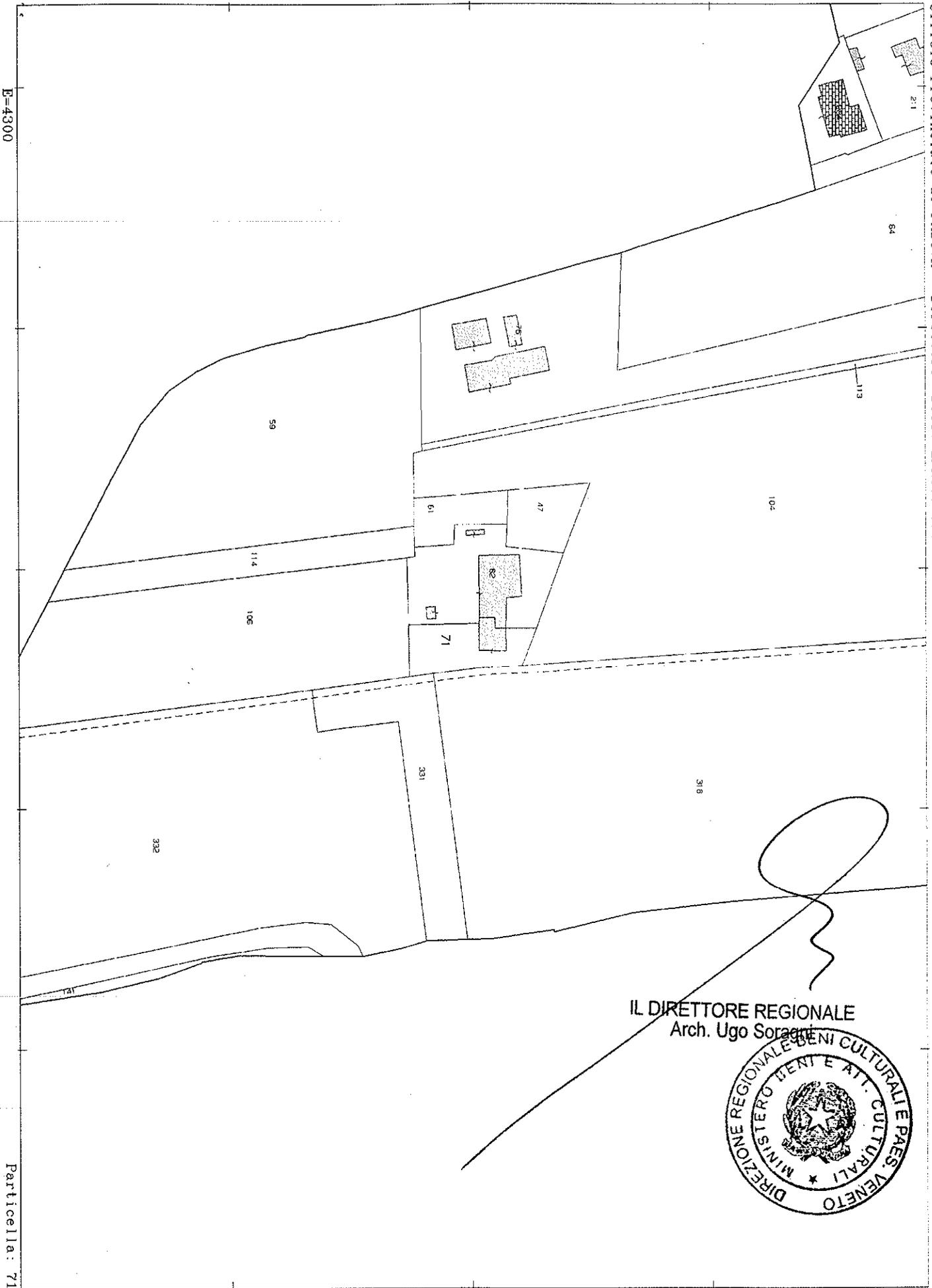
IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Ugo Soragni



N=-1600

E=4300

Ufficio Provinciale di PADOVA - Direttore: DOTT. ENRICO SILVESTRI



IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Ugo Soragni



Per Visura

Particella: 71

Comune: RUBANO  
Foglio: 9

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

29-Ago-2008 12:37  
Prot. n. 593541/2008

N. 10688 Lett. 08

NOTIFICA Dubaro (AD)   
 Int. Aut. he someone   
 Via Torricette Prop. 5019

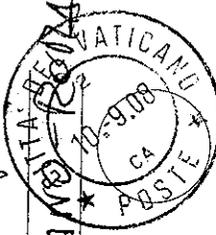
Raccomandata  Pacco   
  Assicurata Euro \_\_\_\_\_

Numero   
 13763683112 0

Data di spedizione \_\_\_\_\_ Dall'ufficio postale di \_\_\_\_\_

Destinatario Compagn. su favouf. "De Profumo Fidi"

Via \_\_\_\_\_   
 C.A.P. 00100 Località CITTA' DEL VATICANO



*[Handwritten Signature]*

Firma per esteso del ricevente \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma dell'incaricato alla distribuzione \_\_\_\_\_   
 (Nome e Cognome)   
 Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:   
 • invii multipli a un unico destinatario   
 • sottoscrizione rifiutata

COPIA CONFORME PER 1 COPIA   
 VESUGLIA 23/8/08

