



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DEL VENETO OR.LE  
Ex palazzo reale, p.zza S. Marco 63 - 30124 VENEZIA  
Tel. 041/2404111 - Telefax 041/5203142  
e-mail 217@rpv.beniculturali.it  
C.F. 80010310276  
Ufficio Vincoli

C O P I A

14 DIC. 2000

OPERE PIE D'ONIGO  
Via Roma, 77/A  
31040 Pederobba (TV)

Prot. n. 13492

risposta a fg.o del 22.5.2000  
n. 1245/UT

MATERNA

OGGETTO: Pederobba (TV) - Immobile denominato "Scuola ~~Elementare~~ di Pederobba", identificato in catasto ai mapp. 20-D del Fg. 11 sito in via Conti d'Onigo.  
Art. 55 D. Lgs. 490/99 e D.P.R. n. 283 del 07.09.2000.

**AUTORIZZAZIONE AD ALIENARE**  
(art. 10 D.P.R. n. 283 del 07.09.2000)

- Visto il D. Lgs. 29.10.99 n. 490 delle disposizioni legislative in materia di Beni Culturali e Ambientali;
- Visto il D.P.R. n. 283 del 07.09.2000 recante disciplina delle alienazioni di beni immobili del Demanio Storico - Artistico;
- Vista l'istanza presentata dalle Opere Pie d'Onigo in data 22.05.2000 prot. N. 1245;
- Esaminata la documentazione ed eseguito sopralluogo;

Questa Soprintendenza, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 283 del 07.09.2000 autorizza l'alienazione del bene in oggetto alle seguenti condizioni:

- a) Sia garantita la buona conservazione di ogni singola parte dell'immobile e sia sottoposto ad approvazione preventiva qualsiasi progetto di modifica che lo riguardi, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 490/99, ed in particolare:
  - 1 Venga mantenuto l'originario sistema strutturale a muratura portante di pietrame e cotto, l'orditura lignea degli orizzontamenti, nonché il sistema costruttivo tradizionale delle coperture con orditura in travi di legno manto di copertura in coppi;
  2. Qualsiasi cambio di destinazione dovrà essere approvato preliminarmente da questo ufficio, dovendosi ritenere incompatibili quelli incongruenti con le dimensioni ed i caratteri architettonici dell'edificio esistente;
  - 3 Deve comunque essere garantita la fruibilità pubblica degli spazi più rappresentativi dell'edificio, quali androni, corridoi e oratorio.
- b) Nel contratto di alienazione dovrà essere riportata la clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 11 Capo IV Sez III D.P.R. n. 283 del 07.09.2000, restando inteso che la presente autorizzazione potrà essere revocata, qualora non siano rispettate le suddette prescrizioni.

./.



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DEL VENETO OR.LE  
Ex palazzo reale, p.zza S. Marco 63 - 30124 VENEZIA  
Tel. 041/2404111 - Telefax 041/5203142  
e-mail 217@rpv.beniculturali.it  
C.F. 80010310276  
Ufficio Vincoli

Questa Soprintendenza inoltre dichiara che l'immobile in oggetto presenta particolare interesse storico – artistico (lett. a comma 1 art. 2 D. Lgs. 490/99) in quanto trattasi di complesso architettonico con funzioni di scuola materna, edificato agli inizi degli anni venti del 900, a due piani, di pianta rettangolare, con androne centrale e 4 aule disposte lungo l'asse longitudinale di cui le due retrostanti arretrate rispetto al corpo di fabbrica, prospetto principale caratterizzato da un basamento in conci di pietra grossolanamente sbazzata e parte centrale, corrispondente all'ingresso, leggermente sporgente nei due piani Il paramento delle murature d'ambito in pietrame naturale è a vista nel prospetto posteriore. L'Annesso oratorio è ad aula con controsoffitto piano raccordato alle pareti in modo curvilineo, abside poligonale, facciata esterna a capanna, con timpano sorretto da quattro lesene su basamento intonacato a finto bugnato.



IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Guglielmo Monti



AGENZIA DEL TERRITORIO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE

NOTA DI TRASCRIZIONE

Ufficio Provinciale del Territorio di TREVISO

Data richiesta: 19/09/2005 N.pres. 150

Reg. gen. 41388

Reg. p. 24916

Nota presentata su supporto informatico

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

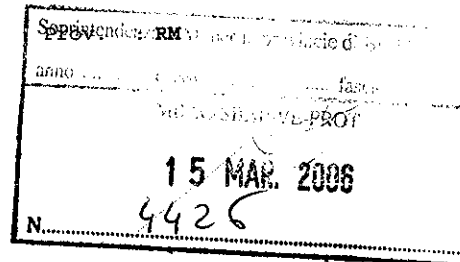
Descrizione : ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO  
 Data : 14/12/2000  
 Pubblico Ufficiale : MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI  
 C.F. : 800 119 60277  
 Sede : ROMA

N. Rep.: 13492

Cat. : 2

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

Specie dell'atto : ATTO AMMINISTRATIVO  
 Descrizione : AUTORIZZAZIONE AD ALIENARE E DICHIARAZIONE INTERESSE  
 Codice : 400  
 Soggetto a voltura catastale : No Differita: No  
 Foglio informativo per voltura automatica: -  
 Presenza di condizione : No Presenza di termini di efficacia dell'atto: No  
 Data di morte : - Successione testamentaria: No  
 Rinuncia o morte di un chiamato: No



ALTRI DATI

Formalità di riferimento Data: - Numero registro particolare: -  
 Quadro D : Presenza di parti libere relative al: quadro A: Si quadro B: Si quadro C: Si  
 Richiedente: -  
 Indirizzo : -

LIQUIDAZIONE

Unità negoziali	:	1	Imposta ipotecaria	:	€.	-
Soggetti a favore	:	1	Sanzioni amm.ve	:	€.	-
Soggetti contro	:	1	Imposta di Bollo	:	€.	-
Liquidazione gratuita	:		Tassa ipotecaria	:	€.	-
			Totale generale	:	€.	-

ESEGUITA LA FORMALITÀ. Importi versati ai sensi del D.LGS N.237/1997 e succ. mod.

ESATTI EURO: Liquidazione gratuita

IL CONSERVATORE  
 Il Conservatore Delegato  
 (dott. Francesco Arcogliano)  
 TIMBRO AGENSARIO

