

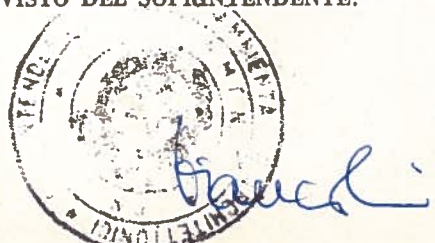
02441

MODULARIO
PI - Balle 411 - 75

<p>MAPPE: all.n.2</p>	<p>MAPPE - RILIEVI - STAMPE:</p>
<p>DOCUMENTI VARI:</p>	<p>ARCHIVI:</p>
<p>RELAZIONI TECNICHE:</p>	
<p>RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):</p>	

COMPILATORE DELLA SCHEDA:
Arch.Angelo MARZI

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI:

DATA: 30 sett.1986

PROVINCIA E COMUNE: NO- ORTA SAN GIULIO

LUOGO: ISOLA DI SAN GIULIO, VIA BASILICA, 32-34

OGGETTO: Casa Thalman

CATASTO: F°3 (1952), all. "A", part. 4, 6, 67

CRONOLOGIA: XVII (sec. metà)

AUTORE: ?

DEST. ORIGINARIA: residenza signorile

USO ATTUALE: residenza stagionale

PROPRIETA': Privata: Thalman Germana

VINCOLI LEGGI DI TUTELA:
P.R.G. E ALTRI: ristrutturazione con vincolo

~~XX~~
~~TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI~~ (in piano); liv. cont.; 3+semint.

PIANTA: a "C" con aggiunte successive

COPERTURE: a padiglione; a due falde; in beole; in teg. marsigliesi

VOLTE o SOLAI: a crociera in muratura; a impalcati lignei

SCALE: in pietra su muri portanti

TECNICHE MURARIE: in pietrame a spacco e di recupero

PAVIMENTI: in piastrelle; in legno; in pietra; alla "veneziana"

DECORAZIONI ESTERNE: fasce marcapiano; riquadri; portale

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE: muri continui su roccia

DESCRIZIONE: (5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

1. Su sedime pressochè in piano, il complesso è sorto presumibilmente su edifici medievali preesistenti. E' composto da maniche semplici tra loro unite per addizione, con pianta a "C" e aggiunte successive. Darsena, cortile, giardini e orti completano l'insieme.
2. Il volume delle maniche è variabile, con 1, 2, 3 p.f.t. e p. seminterrato. Il p.t. è adibito a soggiorno e ricevimento, i piani superiori ad abitazione. Si deve segnalare il loggiato "passante" della manica principale, parallela alla via, con archi e colonne in granito. Le camere sono prive di disimpegni; androne e scala principale nel corpo di fabbrica sud-ovest. Murature in pietra a spacco e di recupero, copertura in pietra beola.
3. Fasce marcapiano, riquadri e davanzali in pietra, portale di accesso tardo-settecentesco con adiacente pilone votivo. La fronte del fabbricato in corrispondenza della darsena è risolta con una quinta recante un frontone con obelischi.

XVIII (sec.metà): demolizione, ristrutturazione e sopraelevazione di edifici preesistenti (n.d.c.)
L'edificio è visibile nell'iconografia ottocentesca (E.PELLEGRINO, cit. pagg. 174, 175, 176, 213, 219), e faceva parte del complesso di sedici case canonicali con il titolo di S. Ambrogio. (R.VERDINA, cit. pag. 19).

SISTEMA URBANO: Il complesso è formato da maniche semplici disposte ortogonalmente tra loro, delimitanti un cortile di servizio al fabbricato, giardini ed orti a lago.

RAPPORTI AMBIENTALI: Il vicolo a lago verso oriente, ancora visibile nelle stampe ottocentesche, è stato in seguito occluso. Le pertinenze sono arredate con scale a lago, elementi architettonici, vegetazione esotica. La manica bassa verso nord-est, originariamente coperta in pietra beola, è stata successivamente coperta con tegole marsigliesi.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

- BIBLIOGRAFIA:
1. R. VERDINA, San Giulio la Basilica insigne del Lago d'Orta, Novara, 1951.
 2. E. PELLEGRINO, Le stampe del Lago d'Orta, Milano, 1973.

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 1986						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE		X																
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE			X															
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI			X															
PARAMENTI			X															
INTONACI INT.			X															
INFISSI			X															

OSSERVAZIONI:

La categoria di P.R.G. "ristrutturazione con vincolo" è inadeguata. Si propone la categoria "restauro". Deve essere prescritta la rimozione dei manti in tegole marsigliesi sulla manica bassa e la sostituzione con manto in pietra beola.

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: all.n.1

FOTOGRAFIE: all.n.5,6,7

DISEGNI E RILIEVI: pianta all.n.3,4

MAPPE: all.n.2

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Arch.Angelo MARZI

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI:

DATA:

30 sett.1986



01/0 0028548

ITA:

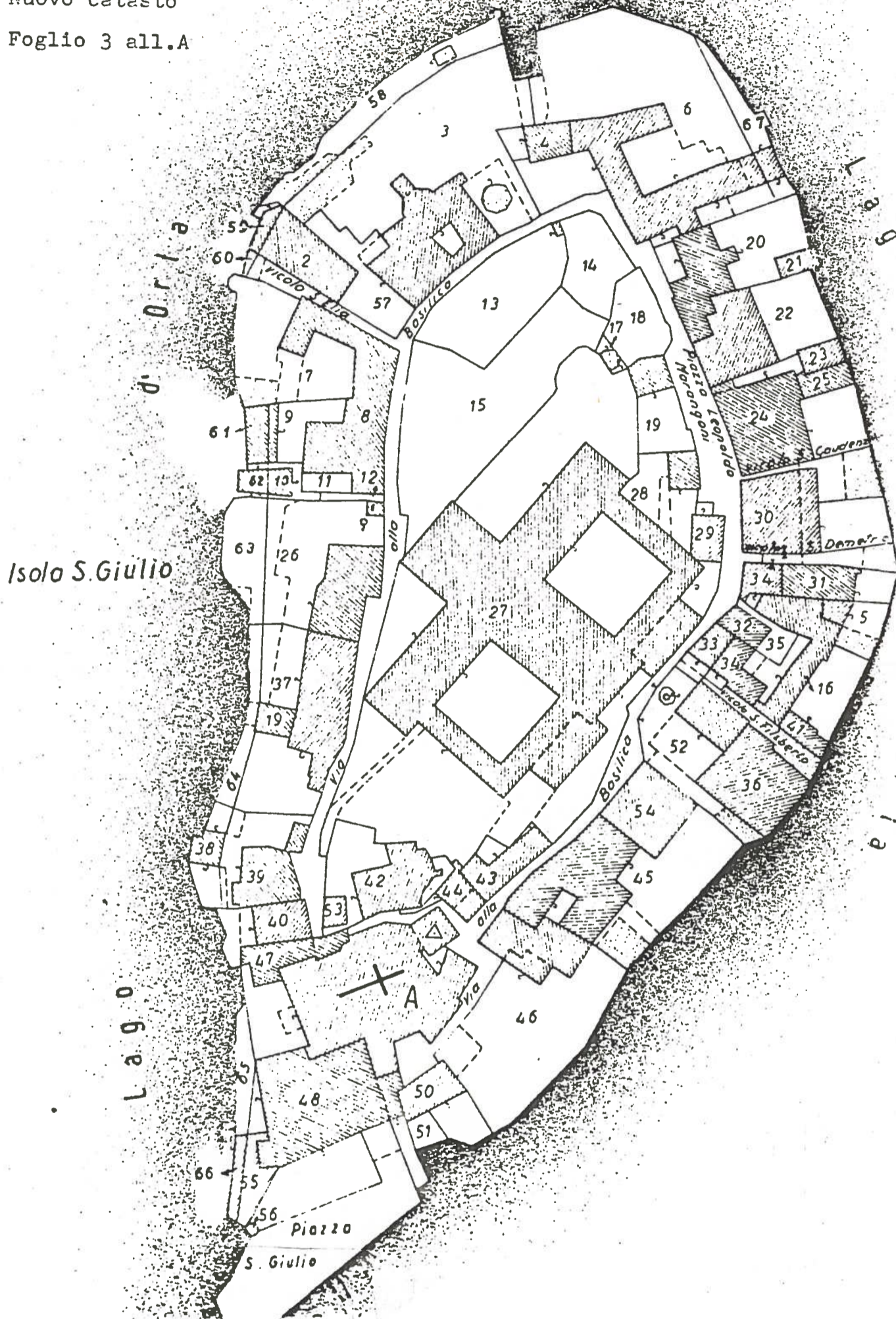
SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI - TORINO -

66

ALLEGATO N. 1

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

Nuovo catasto
Foglio 3 all.A





01/0 00 28548

ITA:

SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI - TORINO

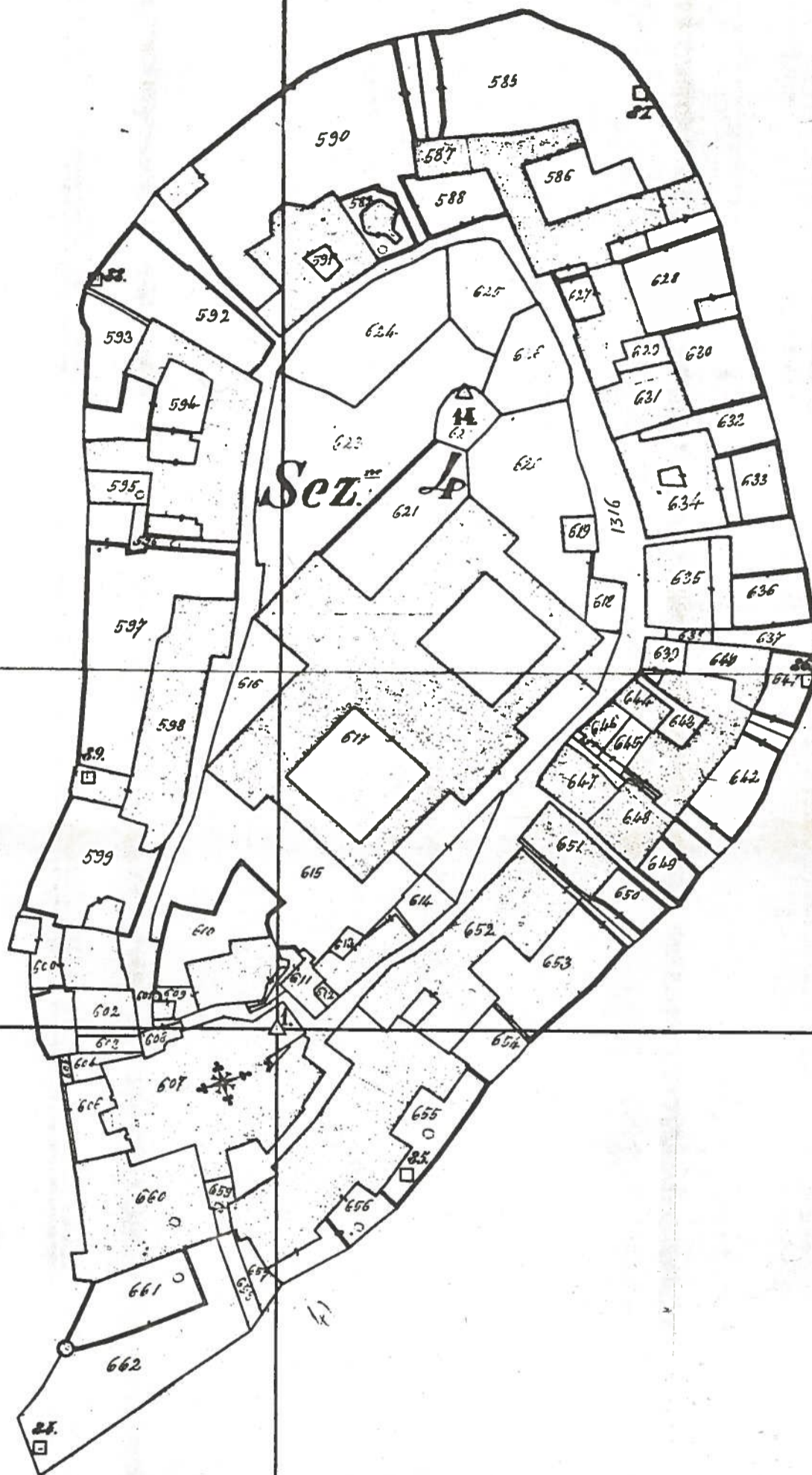
66

ALLEGATO N. 2

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

COMUNE DI ORTA S. GIULIO - ISOLA DI S. GIULIO -

(1850)



ORTA

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/00028548

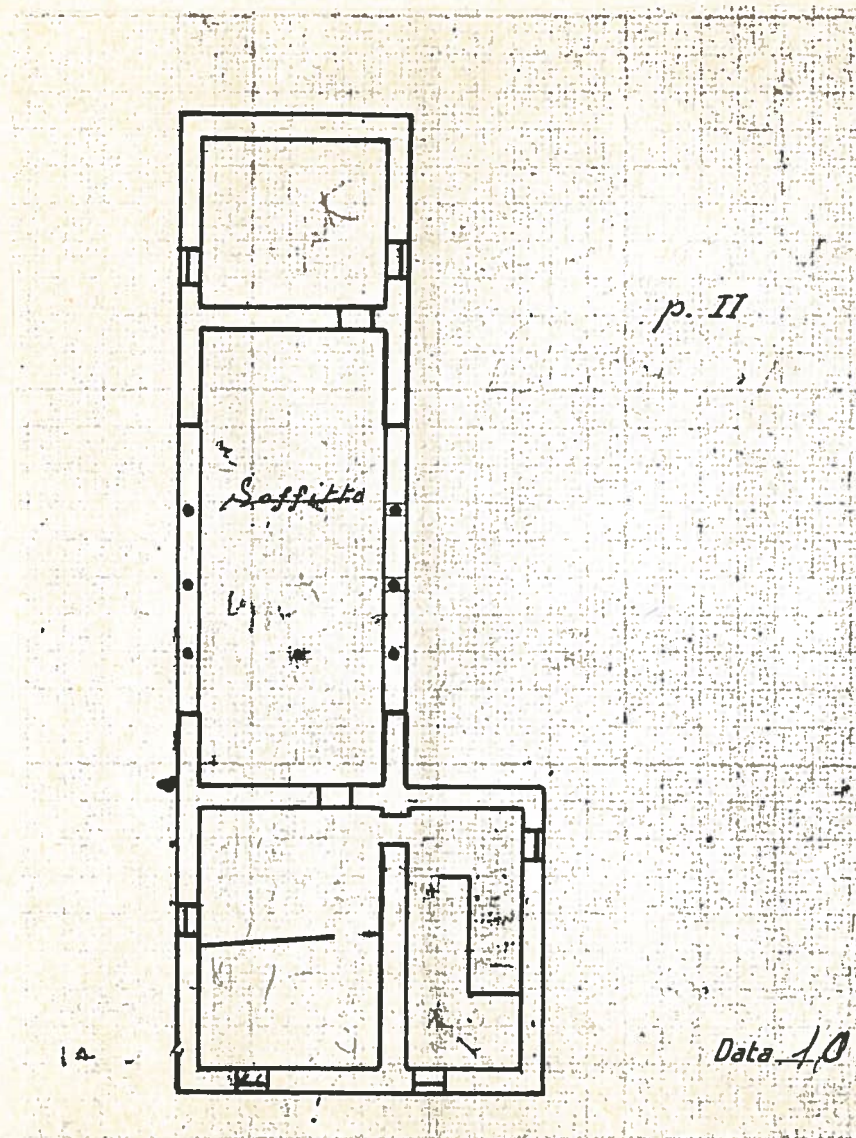
ITA:

SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI - TORINO -

66

ALLEGATO N. 3

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)





01/0 0028548

ITA:

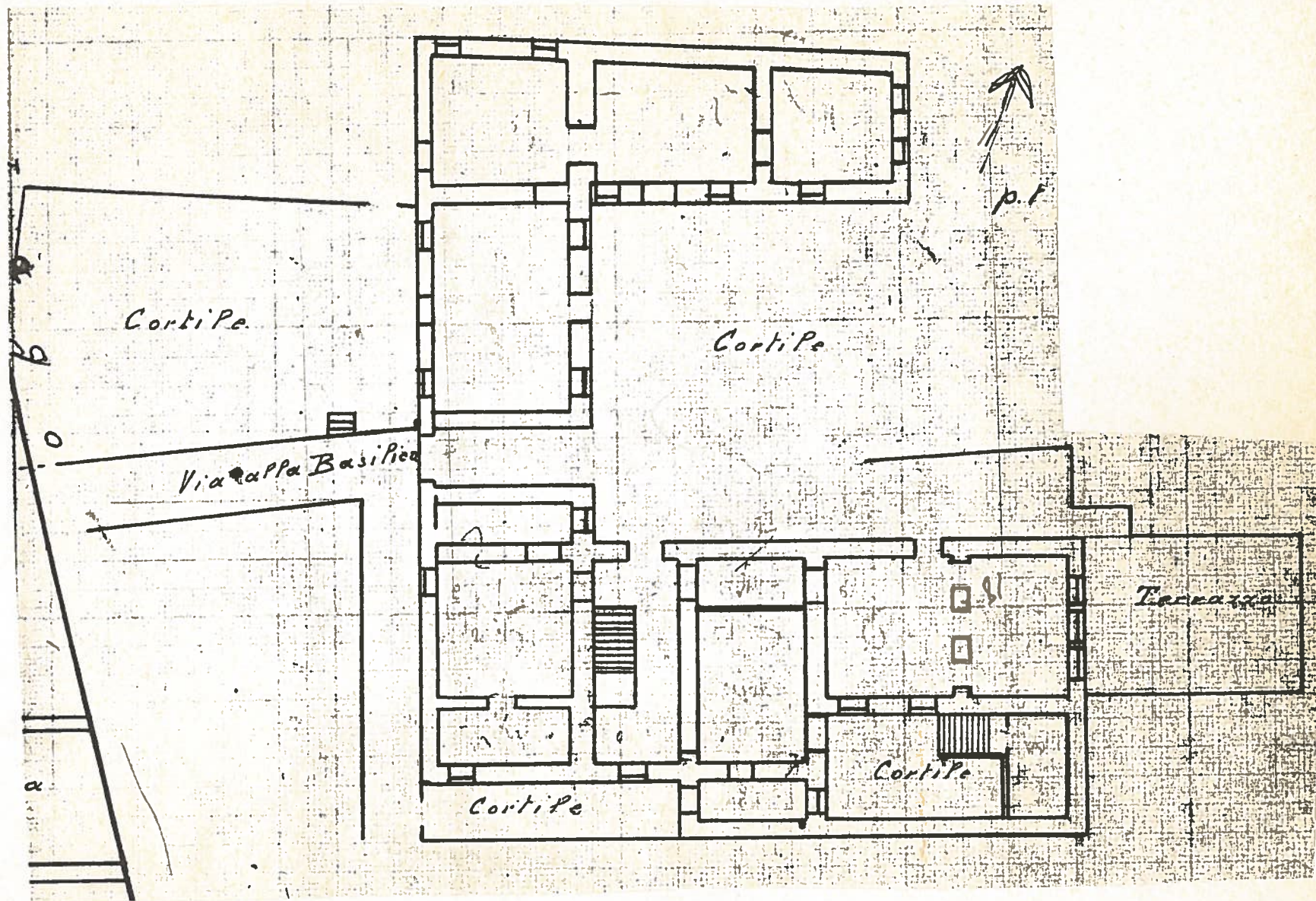
SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI - TORINO -

66

ALLEGATO N. 4

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

ORTA SAN GIULIO, ISOLA DI SAN GIULIO
Casa Thalman
Pianta, scala 1/200



N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0 00 28548

ITA:

SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI - TORINO -

66

ALLEGATO N. 5

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0 0028548

ITA:

SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI - TORINO

66

ALLEGATO N. 6

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

ORTA SAN GIULIO. ISOLA DI SAN GIULIO
Casa Thalmann 25 ag. 1986



N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/00028548

ITA:

SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI - TORINO -

66

ALLEGATO N. 7

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

