


09270

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.	
CODICI	01/0 00 28346	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	66	PIEMONTE	
PROVINCIA E COMUNE: NO-ORTA SAN GIULIO			DESCRIZIONE: <small>(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</small>			
LUOGO: ISOLA DI SAN GIULIO, VIA BASILICA, 47			1. Edificio in leggero pendio verso lago. Tracce di portale medievale verso via. Corpo a manica doppia di pianta quadrata, unito a corpo di manica semplice.			
OGGETTO: Casa Gildeneister, già Loewengard			2. Piano seminterrato adibito a soggiorno, p. primo ad abitazione e sottotetto. Avancorpo verso il giardino. Muratura portante in pietrame, copertura in tegole marsigliesi che hanno sostituito la pietra boala.			
CATASTO: F°3 (1952), all. "A", part. 9, 26, 63			3. Alcune finestre di forma ogivale, le rimanenti riquadrate. Balcone con ferro battuto. Balaustrata a lago in ghisa stampata. Pregevole tarsena prefabbricata in ghisa, della fine Ottocento/inizio Novecento.			
CRONOLOGIA: XIX (sec. sott.)						
AUTORE: ?						
DEST. ORIGINARIA: Casa di civile abitazione						
USO ATTUALE: Residenza stagionale						
PROPRIETA': Privata: Gildeneister Mattia						
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI: Restauro						
TPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI (in pendio) liv. cont.; 2° sott. tto						
PIANTA: manica semplice e doppia di pianta pressoché rettangolare						
COPERTURE: a due falde; in tegole marsigliesi; ordit. alla piemont.						
VOLTE o SOLAI: in muratura laterizia; intonacata						
SCALE: a tre e a due rampe; su muri portanti; in pietra						
TECNICHE MURARIE: in pietrame a spacco e di recupero						
PAVIMENTI: in piastrelle; in lastre di pietra						
DECORAZIONI ESTERNE: ringhiera in ferro battuto						
DECORAZIONI INTERNE:						
ARREDAMENTI:						
STRUTTURE SOTTERRANEE: muri continui su roccia						

№ 02350

MODULARIO
PT - Ediz. An. - 75

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: all.N.1

FOTOGRAFIE: all.n. 5-6

DISEGNI E RILIEVI: pianta all.n. 3-4

MAPPE: all.n. 2

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:
Arch. Angelo MARZI

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI:

DATA:

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

Sec.XIX (metà): demolizione di edificio preesistente e ricostruzione. Tracce di portale medievale in pietra verso via. (n.d.c.) La costruzione appare già nel Catasto Rabbini del 1850. L'edificio preesistente appare nell'iconografia se-sette-ottocentesca (E.PELLEGRINO, cit. pagg. 52, 55, 71, 73, 157).
Sec.XX (sec.metà): sostituzione della copertura in pietra beola con tegole marsigliesi.

SISTEMA URBANO: Si presume che preesistessero edifici medievali in fregio alla Via della Basilica

RAPPORTI AMBIENTALI: Il giardino alla quota inferiore appare ricavato per discarica di materiali di demolizione.
Introduzione di essenze vegetali improprie, inadeguate all'ambiente ed alla sua storia.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

1. E. PELLEGRINO, Le stampe del Lago d'Orta, Milano, 1973

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 1986						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE		X																
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE				X														
SOLAI																		
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI				X														
DECORAZIONI				X														
PARAMENTI		X																
INTONACI INT.		X																
INFISSI		X																

OSSERVAZIONI:

Si propone la prescrizione del rifacimento della copertura in pietra beola e la rimozione delle essenze vegetali improprie.

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI
SOCCORRENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

REGIONE

N.

01/00028346

ITA:

PIEMONTE

Ø

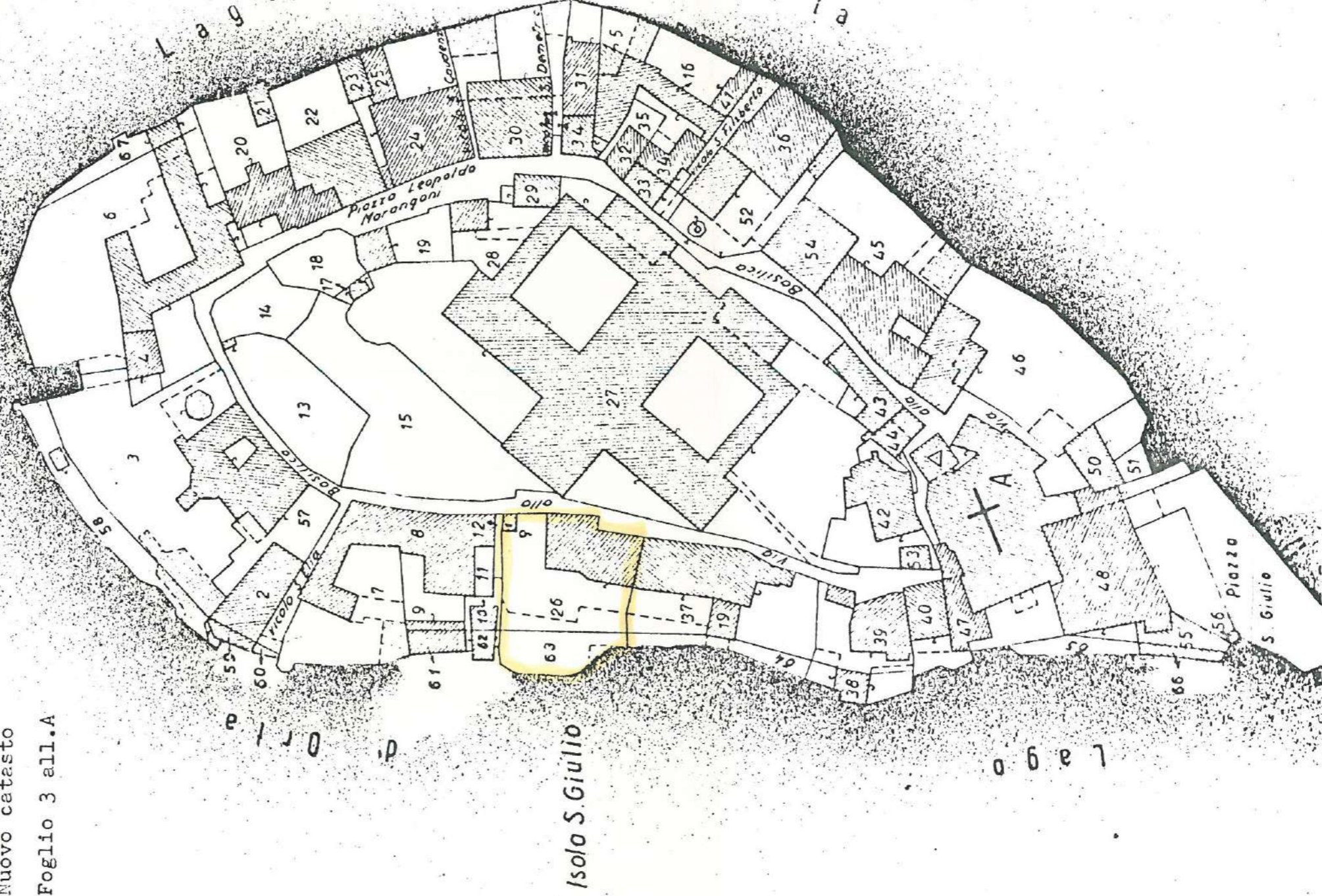
ALLEGATO N. I

Estratto di Mappa Catastale, F° n°3 all. A.

Scala 1:1000

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

Nuovo catasto
Foglio 3 all. A



N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI
SORPRENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

REGIONE

N

01/00028346

ITA:

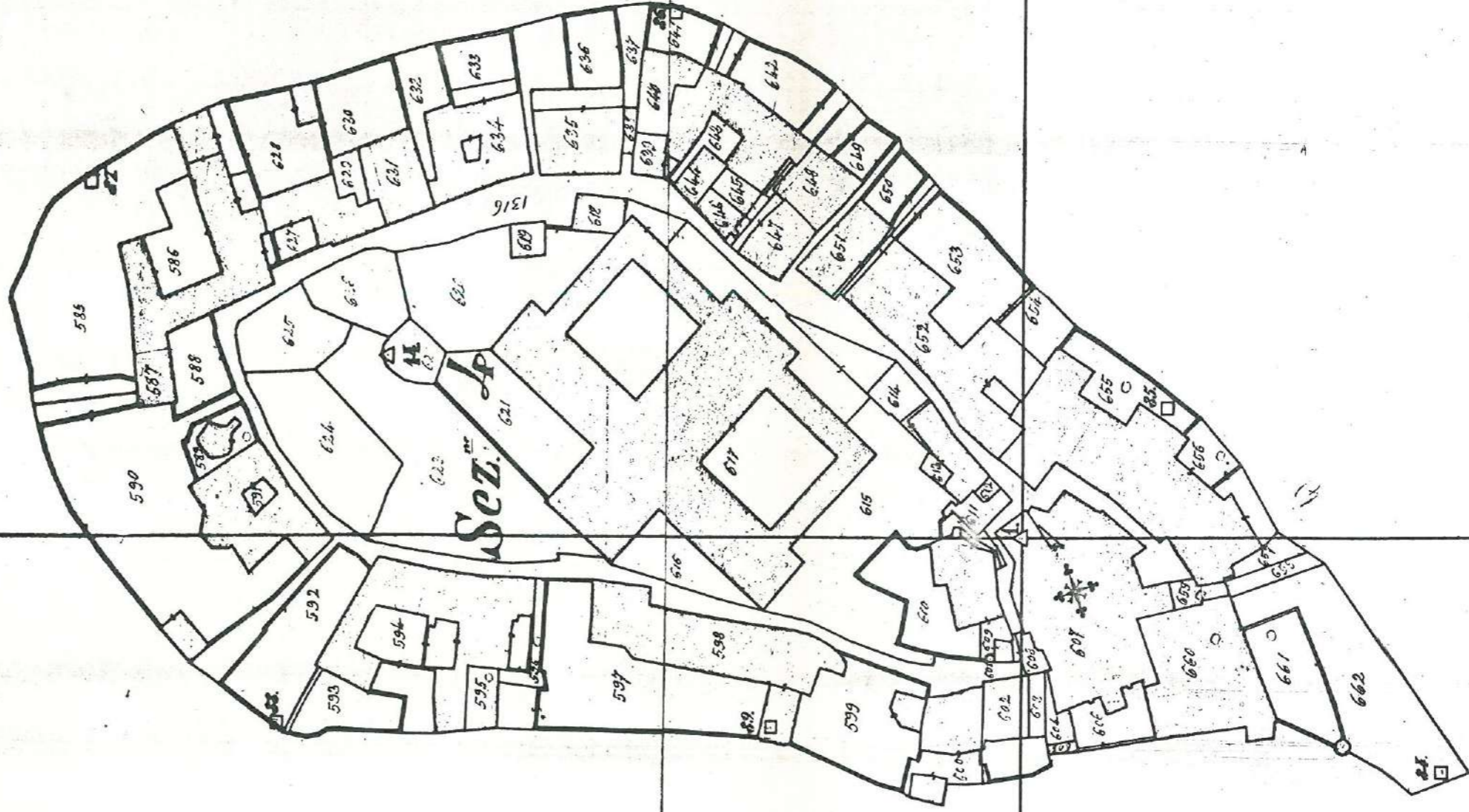
PIEMONTE

Ø

ALLEGATO N. 2

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

COMUNE DI ORTA S. GIULIO - ISOLA DI S. GIULIO - (1850)



N. CATALOGO GENERALE

0100028346

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

ITA:

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

REGIONE

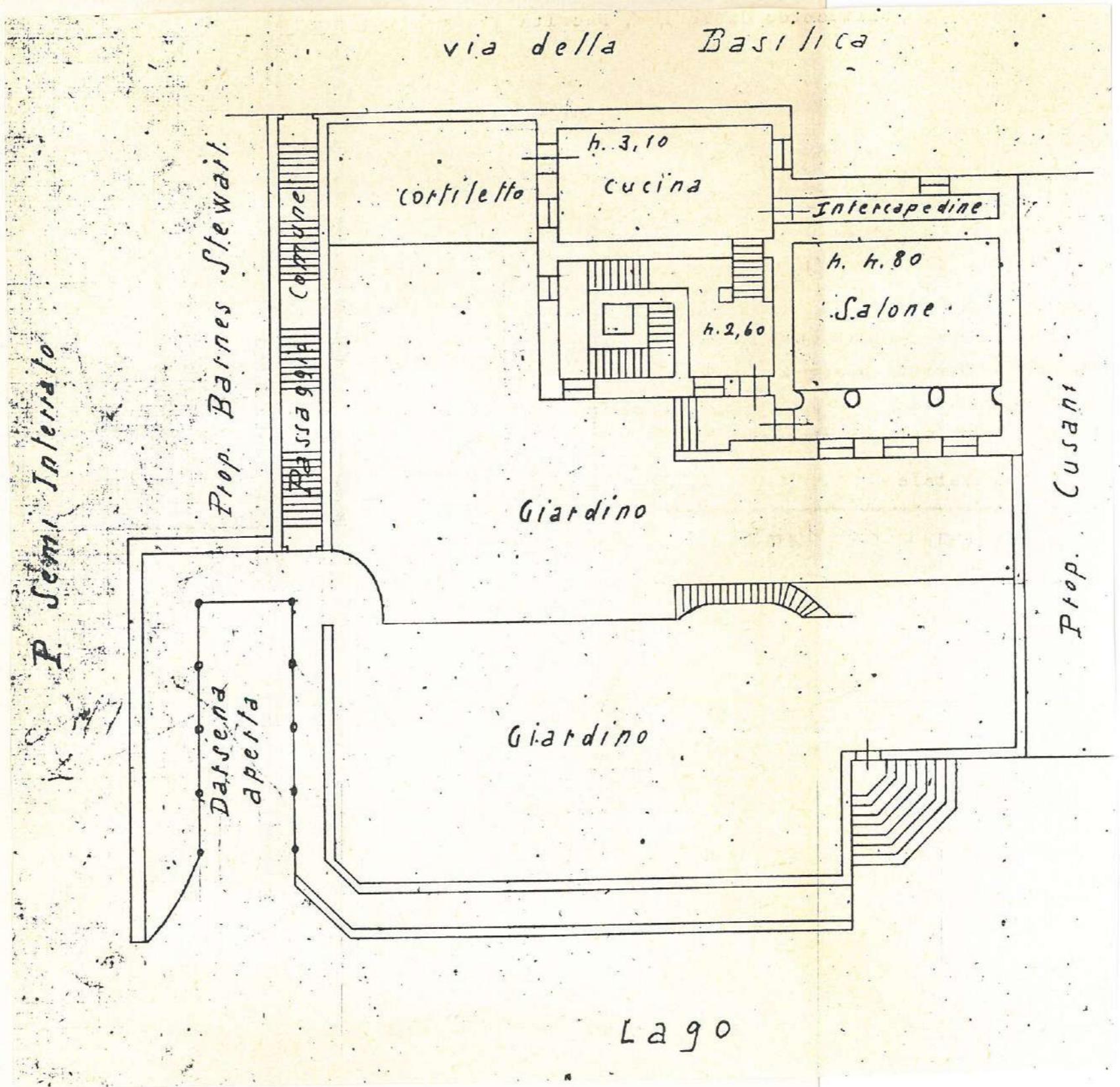
PIEMONTE

N.

Ø

ALLEGATO N. 3

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



ORTA SAN GIULIO, ISOLA DI SAN GIULIO
Casa Gildemeister
Pianta scala 1/200

N. CATALOGO GENERALE

0100028346

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

ITA:

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

REGIONE

PIEMONTE

N

/0

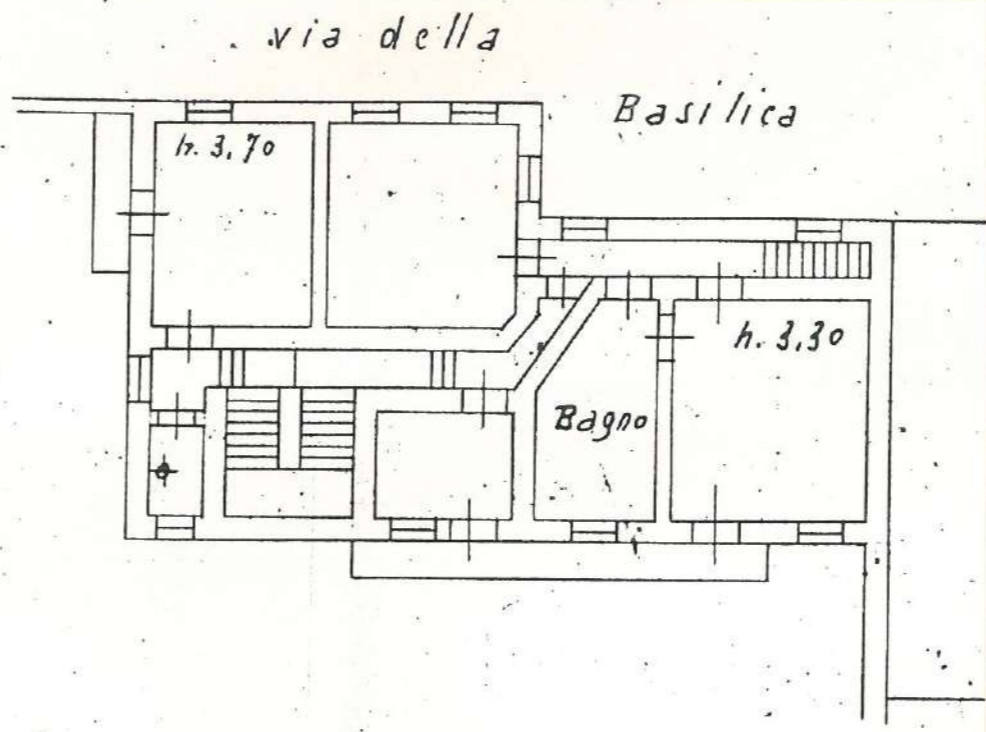
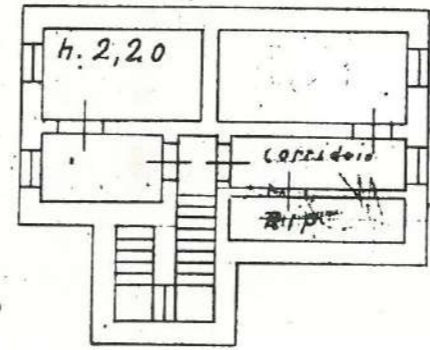
ALLEGATO N. 4


Pianta di piano terreno e sottotetto di casa Gildemeister.

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. [c. 400.000]

I: F.
W. Hofmann

P. Terreno



N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	REGIONE	N.
● 10 00 28346	ITA:		PIEMONTE	Ø
ALLEGATO N. 5				

[5605238] Roma, 1975 - 1st. Poligr. Stato - S. [c. 400.000]

ORTA SAN GIULIO
 ISOLA DI SAN GIULIO
 Casa Gildemeister
 25 ag. 1986



N. CATALOGO GENERALE

01/00028346

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

ITA:

ALLEGATO N. 6

Riprese fotografiche dell'edificio.



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

REGIONE

PIEMONTE

N.

Ø

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

