



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DEL VENETO

LA COMMISSIONE REGIONALE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante “Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 agosto 2014, n. 171 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della *performance*”;

VISTA la nota prot. 838 del 15 gennaio 2016, ricevuta il 18 gennaio 2016, integrata, in data 16 marzo 2016, con la quale il Comune di Concordia Sagittaria (Venezia) ha chiesto, ai sensi dell’art. 12 del d.lgs. 42/2004, la verifica dell’interesse culturale nel seguente immobile:

denominazione	BIBLIOTECA
provincia di	VENEZIA
comune di	CONCORDIA SAGITTARIA
proprietà	COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA (VENEZIA)
sito in	VIA ROMA, 140
distinto al C.F. al C.T.	foglio 2, particella 294; foglio 2, particella 294;
confinante con	foglio 2 (C.T.), particella 519 – via I° maggio – via Roma;

VISTO il parere della Soprintendenza belle arti e paesaggio per le province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso, espresso con nota prot. 11345 del 23 maggio 2016;

VISTO il parere della Soprintendenza archeologia del Veneto, espresso con nota prot. 1106 del 2 febbraio 2016;

RITENUTO che l’immobile come di seguito descritto:

denominazione	BIBLIOTECA
provincia di	VENEZIA
comune di	CONCORDIA SAGITTARIA
proprietà	COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA (VENEZIA)
sito in	VIA ROMA, 140

1/2



distinto al C.F.
al C.T.

foglio 2, particella 294;
foglio 2, particella 294,

confinante con

foglio 2 (C.T.), particella 519 – via I° maggio – via Roma;

presenti l'interesse culturale di cui al combinato disposto degli artt. 10, comma 1, e 12 del citato d.lgs. 42/2004, per i motivi contenuti nella relazione storica artistica allegata

DICHIARA

con deliberazione assunta nella riunione del 9 giugno 2016, come rilevabile dal pertinente verbale di seduta, che l'immobile denominato *BIBLIOTECA*, sito nel comune di Concordia Sagittaria (Venezia), come identificato in premessa, presenta l'interesse culturale di cui al combinato disposto degli artt. 10, comma 1, e 12 del d.lgs. 42/2004 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storica artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente provvedimento sarà trascritto presso l'Agenzia delle Entrate - Servizio Pubblicità Immobiliare - a cura della competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo di cui all'articolo 16 del d.lgs. 42/2004, entro 30 giorni dalla notifica del presente atto.

Sono, inoltre, ammessi proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale a norma del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Venezia, 9 giugno 2016

Il Presidente della Commissione
arch. Renata CODELLO





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI VENEZIA, BELLUNO, PADOVA E TREVISO

Comune di CONCORDIA SAGITTARIA (VE)

"Biblioteca"

RELAZIONE STORICO-ARTISTICA

Proprietà: Comune di Concordia Sagittaria

C.T. e C.F. Foglio 2, particella 294

La Biblioteca è collocata nel centro storico di Concordia Sagittaria, all'incrocio fra via I°Maggio e via Roma, in un pregevole contesto ambientale ed architettonico, caratterizzato principalmente dai prospicienti fiume Lemene e dal vicino Palazzo Municipale. L'edificio è stato costruito nel primo decennio del XX secolo per ospitare la biblioteca ed alcuni uffici ad uso pubblico. Negli anni Settanta è stato effettuato un intervento di ristrutturazione globale ed è stato ospitato il Museo Archeologico, mentre alla fine degli anni Ottanta è stata effettuata una manutenzione straordinaria alla copertura. Risale al 2007 l'intervento di ristrutturazione interna che ha rivisitato le destinazioni degli spazi esistenti.

La Biblioteca è situata in un edificio caratterizzato da due volumi adiacenti e distinti. Il primo, a pianta rettangolare e tre piani fuori terra, risulta movimentato da una forometria regolare e simmetrica, nei prospetti sud ed est, corrispondente al fronte principale. Nove aperture architravate caratterizzano il primo livello, articolandosi in tre moduli ove una porta risulta affiancata da due finestre. Il primo livello è ornato da aperture centinate, raccolte al centro in una trifora enfaticizzata da un balcone, sorretto da mensole a voluta e con parapetto balaustrato. Il terzo e ultimo livello propone semplici aperture quadrangolari. Una cornice a dentelli impreziosisce la linea di gronda di entrambi i fronti, insieme a cornici marcapiano, davanzali e lesene con capitelli, ove dipartono le arcate delle aperture del primo piano.

Il prospetto sud riprende le aperture centinate, leggermente semplificate rispetto al fronte già descritto, disponendole anche al piano terra, mentre al primo piano sono collocate due bifore.

Se sul fronte nord aderisce un altro fabbricato, sul fronte ovest è addossato il volume secondario, di altezza leggermente inferiore, anch'esso a pianta rettangolare, ma inclinata rispetto al corpo principale. Il prospetto sud è movimentato da ordini di aperture architravate, ordinate da una forometria regolare, chiuse da oscuri lignei e ornate da semplici davanzali. Una contenuta area lastricata di forma triangolare, ove trovano collocazione anche due alberi, si estende dietro l'immobile, verso nord-ovest lungo via I°Maggio.

L'ingresso principale è posto sul fronte prospiciente la piazza della sede municipale, ovvero via Roma, mentre invece l'ingresso secondario che consente l'accesso autonomo al piano secondo e l'uscita di sicurezza dell'intero edificio è sul retro del fabbricato.

Al piano terra, vi sono spazi destinati al servizio del prestito esterno ed alle attività di studio, ricerca e prestito degli utenti più giovani (biblioteca dei ragazzi).

L'intero piano primo, con la sola eccezione di un ufficio per il personale, è stato destinato a specifiche attività di consultazione e di studio.

Il secondo piano è stato invece concepito come spazio fruibile autonomamente ed indipendente, destinato a contenere la sezione della biblioteca relativa alla storiografia e bibliografia legate al territorio, comunque internamente collegato. L'atrio e l'ampia sala polivalente, in grado di ospitare fino a 30/40 persone, si adattano ad usi e funzioni diversificate: sala per videoproiezioni, per convegni ed attività di studio specialistico, per attività sociali o culturali varie.

Tutti i locali sono dotati di scaffali ed armadi per la conservazione dei volumi utilizzati per lo studio, per enciclopedie e testi specialistici.

In una porzione del sottotetto, liberato dall'attuale controsoffitto e messo in vista, è stato realizzato un soppalco che ospita testi e materiali specifici. Vi si accede mediante una scala autoportante in ferro e gradini in legno.

AA / CRA_verifiche dell'interesse_Concordia Sagittaria_Biblioteca





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI VENEZIA, BELLUNO, PADOVA E TREVISO

L'intero fabbricato è collegato internamente da un corpo scala, chiuso di forma trapezoidale, contenente il vano ascensore; i gradini rivestiti in pietra di colore chiaro poggiano da entrambi i lati sulla muratura esistente. Il vano scala è collegato con l'ingresso secondario, ubicato sulla parte retrostante del fabbricato.

Il fabbricato ha subito, nel tempo, più interventi di ristrutturazione. E' stata mantenuta la muratura perimetrale, mentre solai e coperture sono stati rifatti. Le coperture a padiglione hanno strutture portanti con capriate di legno a vista e rivestimento ligneo, con rivestimento esterno in coppi di laterizio.

Per tutto quanto sopra esposto, si ritiene che la Biblioteca di Concordia Sagittaria presenti l'interesse culturale di cui all'art. 10, comma 1 del D.lgs. 42/2004, in quanto edificio risalente al primo decennio del novecento che, nel tempo, è stato oggetto di un utilizzo diversificato, ma sempre riconducibile all'uso pubblico e civico. L'immobile si compone di due volumi contigui e distinti, facenti entrambi parte di un agglomerato urbano di indubbio valore storico-architettonico.

Il fabbricato principale si qualifica per le caratteristiche morfologiche e stilistiche emergenti dai fronti, quali la regolare forometria, le aperture del piano nobile e il relativo balcone centrale, arricchiti da cornici, cimase e davanzali; il fabbricato retrostante, di minore altezza e orientamento inclinato, si qualifica per l'evidente pertinenzialità all'adiacente nucleo storico della Biblioteca.

Il Presidente della Commissione
arch. Renata CODELLO



IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti

Collaboratori all'istruttoria: Dott.ssa Caterina Rampazzo

Lettera inviata solo tramite
Posta Elettronica
d.lgs. 7-3-2005, n. 82 art. 47



*Ministero dei beni e delle attività culturali
e del turismo*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA DEL VENETO

*Andr. Castelli
a Brien*

RICEVUTO IL

Padova, 31 maggio 2016
7 GIU. 2016

Alla Commissione Regionale per il
Patrimonio Culturale del Veneto
c/o Segretariato Regionale MIBACT
Veneto
Cà Michiel dalle Colonne
Cannaregio 4314 – Calle del Duca
30121 - Venezia

SERVIZIO TUTELA

Prot. n. 0006530
31/05/2016

Allegati 1 scheda

Risposta al foglio del 15/04/2016

Cl. 34.07.01

N. Prot. 6409

OGGETTO: CONCORDIA SAGITTARIA (Venezia) – Biblioteca sita in via Roma, 140 e
catastalmente distinta al C.F. e al C.T., foglio 2, particella 294, di proprietà del
Comune di Concordia Sagittaria (Venezia).
Decreto dirigenziale 25 gennaio 2005.
Comunicazione di riavvio del procedimento informatico – Inoltro della documentazione
integrativa.
INOLTRO SCHEDA. Parere istruttorio negativo.

In riferimento al procedimento in oggetto, si comunica che il fabbricato non riveste interesse archeologico;
esso, tuttavia, insiste su un sedime a rischio archeologico, considerata la posizione nell'ambito del perimetro della
città romana.

Si trasmette la scheda del bene reperita nel sito <http://www.benitutelati.it>, compilata dal funzionario
archeologo responsabile di zona dott.ssa Marianna Bressan e sottoscritta dal Soprintendente.

per IL SOPRINTENDENTE
Simonetta Bonomi

M. Valicelli

SERVIZIO TUTELA
RT/dg



Palazzo Folco – Via Aquileia, 7 – 35139 PADOVA tel. +39 049 8243811 fax +39 049 8754647

MIBACT-SR-VEN mail sar-ven@beniculturali.it - sar-ven.serviziotutela@beniculturali.it - PEC mbac-sar-ven@mailcert.beniculturali.it
DIR-UFF

0008775 13/06/2016