

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

ASSISTENTE AMM.VO GESTIONALE

(Sig. Nicola MACINA)

Macina Nicola



Decreto n. 220

del 3.11.2014

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo

Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici
della Puglia

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal D. Lgs. 8 gennaio 2004 n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO l'art. 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, recante disposizioni transitorie e finali;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante il "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", come modificato dal D. Lgs. 24 marzo 2006, n. 156 e dal D. Lgs. del 26/3/2008, n. 62, di seguito denominato Codice;

VISTO il Decreto Dirigenziale 25.01.2005, recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico appartenente a persone giuridiche private senza fine di lucro;

VISTO l'accordo sottoscritto in data 8 marzo 2005 tra il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e la Conferenza Episcopale Italiana relativo alle procedure informatizzate utilizzate dagli Enti ecclesiastici per la richiesta della verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di loro pertinenza;

VISTO altresì l'accordo del 26/7/2005 tra la Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Puglia Bari e la Conferenza Episcopale Pugliese;

VISTO il D.P.R. del 26.11.2007 n. 233 "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali" come modificato dal D.P.R. del 2.7.2009 n. 91;

VISTA la nota prot. n. 3129 del 12/3/2014 del Segretariato Generale del Ministero dei Beni Culturali e del Turismo, con cui si individua la dr.ssa Maria Carolina NARDELLA come destinatario dell'attribuzione temporanea delle funzioni di Direttore Regionale della Puglia;

VISTA la nota del 05.05.2014 prot. n. 6/IR/14 ricevuta il 06.05.2014 con la quale la Parrocchia S. Pietro Apostolo sita in Putignano (BA) ha chiesto, per il tramite dell'Incaricato Regionale per i Beni Culturali Ecclesiastici, la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 per l'immobile appresso descritto;

VISTO il parere della Soprintendenza per beni architettonici e paesaggistici per le province di Bari, Barletta, Andria, Trani e Foggia espresso con nota prot. 10760 del 05.08.2014 pervenuta alla Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Puglia in data 06.08.2014;

RITENUTO che l'immobile

Denominato

CASA CANONICA DELLA PARROCCHIA DI S. PIETRO

Regione

PUGLIA

Provincia

BARI

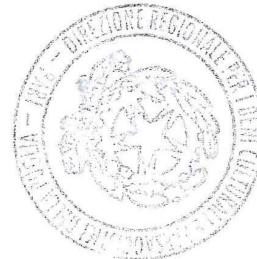
Comune di

PUTIGNANO

Sito in

VIA CASTELLO N. 3

Distinto in catasto al Foglio 36 particella 419 sub 13, come dalla allegata planimetria catastale, presenta l'interesse storico-artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. per i motivi contenuti nella relazione storico-artistica allegata;





Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo

Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici
della Puglia

DECRETA

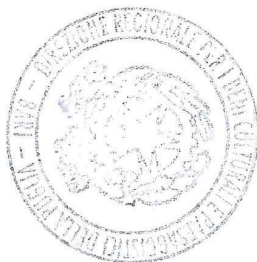
il bene denominato "CASA CANONICA DELLA PARROCCHIA DI S. PIETRO", sita in Via Castello n. 3, di proprietà della Parrocchia S. Pietro Apostolo di Putignano (BA), distinto in catasto al Fg. 36 p.la 419 sub 13, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico – artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato, ai sensi dell'art. 15 del succitato Decreto Legislativo, ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo e al Comune di PUTIGNANO (BA) dalla Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Puglia - Bari.

A cura della competente Soprintendenza per beni architettonici e paesaggistici per le province di Bari, Barletta, Andria, Trani e Foggia il presente decreto verrà trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio di Pubblicità immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Ministero per i beni e le attività culturali e del Turismo – Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura, e l'Arte Contemporanee – ovvero ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. Puglia, competente per territorio, secondo le modalità di cui al D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, concernente "Attuazione dell'art. 44 della legge 18/6/2009, n. 69 recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo" oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dall'avvenuta notifica del presente atto.

Bari, 3/11/2014



IL DIRETTORE REGIONALE D'INTERIM
(dr.ssa Maria Carolina NARDELLA)



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
ASSISTENTE AMM.VO GESTIONALE

(Sig. Nicola MACINA)



Scheda del Bene per la Soprintendenza

Identificazione del Bene N. 1:

Denominazione CASA CANONICA PARROCCHIA S. PIETRO - PUTIGNANO
 Regione PUGLIA
 Provincia BARI
 Comune PUTIGNANO
 Localita' PUTIGNANO
 Cap 70017
 Nome strada VIA CASTELLO
 Toponimo
 Numero civico 3
 Chilometro
 Natura fabbricato



COPIA CONFORME
 ALL'ORIGINALE
 ASSISTENTE AMM.VO GESTIONALE
 (Sig. Nicola MACINA)
Nicola Macina

Dati catastali:

Nome Comune	Foglio Catasto	Particella	Subalterno
PUTIGNANO	36	419	13

Descrizioni e Relazioni

Descrizione Morfologica

Relazione Storico-Artistica

Casa Canonica della Chiesa di San Pietro Apostolo (Palazzo Campanella) è ubicata nel Centro Storico del Comune di Putignano tra stello, Via Mulini e Via Interna Mulini, all'interno del nucleo di costituzione originario della città di Putignano. proprietà del Beneficio parrocchiale di San Pietro apostolo, il palazzo è posto nelle immediate vicinanze della monumentale Chiesa Ma rrivando in Piazza Plebiscito si fruisce simultaneamente della facciata della chiesa e del prospetto principale del palazzo posto su stello.

la stessa piazza, fulcro dello sviluppo economico, politico, sociale e religioso della città dagli albori sino, in modo residuale, ai terni, oltre alla casa Canonica e alla Chiesa Madre, prospettano altri edifici di notevole interesse architettonico, fra cui il Palazzo del B alazzo Andresini, l'ex Palazzo del Sedile e il Palazzo De Miccolis, che costituiscono una pregevole quinta della storica piazza medieval rospetto principale di via Castello è costituito da tre piani, con tre aperture per piano regolarmente allineate. In posizione centrale al pi a, al civico 3, è il portale di ingresso principale, ad arco a tutto sesto, con paraste laterali su basamenti, ed è affiancato da due p orri; al piano nobile la finestra centrale di maggiori dimensioni, in asse con il portale di ingresso, ha uno stemma centrale inserito p ano arcuato. Identica risulta la morfologia dei timpani delle finestre laterali, tutte con balconcino al primo piano.

fregio continuo a motivi fitomorfi corre lungo i prospetti dell'edificio di via Castello e via Mulini, immediatamente sotto l'elega austra a colonnine sagomate con conclude in alto il palazzetto.

dificio si articola complessivamente su cinque livelli. Il piano interrato ha accesso principale da Via Castello 7, e consiste in ambi montati da coperture a botte ed ampie volte a stella.

piano terra, in cui si aprono gli ambienti destinati a botteghe, si può accedere da Via Castello ai civici 1, 9, 11, da Via Mulini ai civici : da Via Interna Mulini. Vi troviamo una serie di sale, connesse tra loro che si distribuiscono fino a raggiungere la Via Interna Mulini ensioni variabili, articolate su lievi dislivelli e caratterizzate da coperture voltate in pietra calcarea intonacate e tinteggiate a calce, a imentazione tipica in chianche di pietra calcarea locale ed elementi decorativi su alcune pareti di chiusura.

piano primo ospita alloggi e ambienti per attività parrocchiali, sia con accesso autonomo da Via Castello al civico 13, sia con acco nne ai vari piani in elevazione, tramite vano scale ed ascensore al civico 3.

piano secondo, raggiungibile mediante il medesimo vano scale centrale, si localizzano ancora alloggi parrocchiali, completi di servi azza, comunicanti tra loro tramite un disimpegno. A questo piano due ambienti presentano, ben conservate, le decorazioni dei soffitti, o ggetti di natura morta nella sala e con fiori e ghirlande nell'ambiente più piccolo.

piano terzo, infine, vi è l'attico, adibito a foresteria e ambienti di servizio parrocchiali. Tali ultimi ambienti, ad eccezione dei i spiccienti Piazza Plebiscito e Via Mulini, coperti da solai piani a voltine di tufo e putrelline metalliche con il calpestio superiore a terra ticabile, sono coperti da due tetti a falde inclinate protetti da coppi di terracotta. La struttura portante è costituita in un caso da trav no d'abete poggianti su muratura perimetrale ed arco portante intermedio, nell'altro caso da volte a botte in conci di pietra alleggerite i fittili.

dificio risulta riconosciuto dal Ministero per i Beni Culturali e Ambientali come edificio di "notevole interesse storico-artistico in qua mpio di architettura residenziale settecentesca in Putignano" a seguito di nota del 02/11/1984, prot. n. 15470/854, ai sensi dell'art. 4 d i. 1089 del 1 giugno 1939, per essere incluso negli elenchi descrittivi del Beneficio Parrocchiale di San Pietro.

dificio della Canonica deve la sua individualità al modo di relazionarsi sia alla piazza, mediante l'articolazione della facciata che su essa sta, sia al circostante tessuto urbano, secondo meccanismi volumetrici complessi, originati da processi di stratificazione storica. Inol momento che la città antica di Putignano è stata il prodotto di un sistema politico di tipo feudale, organizzato economicamente su

ime di rendita fondiaria, espressione di un bipolarismo sociale tra classe aristocratica e contadini, tale carattere binomiale della società
ipo, nonché le gerarchie insite nella stessa, vengono restituite oggi dall'architettura della città. Pertanto, sia per la sua localizzazione,
la sua valenza storica, il Palazzo Campanella (Canonica di S. Pietro) risulta essere, ad oggi, espressione tangibile di vicende economi
iali che, negli anni a cavallo tra i secoli XVII e XIX, portarono all'affermazione della borghesia terriera, favorita dall'abolizione d
dalità.

h. Emilia Pellegrino



VISTO: Il Direttore Regionale *ad interim*
Dott.ssa Maria Carolina Nardella

Maria Carolina Nardella

Resp. Istruttoria Soprintendenza Regionale

Resp. Istruttoria Soprintendenza BAP-PSAE

Resp. Istruttoria Soprintendenza BA

Sig.ra Maria Luisa Grella

Sopralluoghi Effettuati Nome Funzionario

Arch. Emilia Pellegrino

Data Sopralluogo

no

Schede MIBAC

Numero Unico di Catalogo

Numero di scheda

Tipo di Scheda

0

Interesse Culturale

Valutazione: *SI*

Altri Provvedimenti

Decreto di Vincolo

Declaratoria

Data Decreto

2/11/1984

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
ASSISTENTE AMM.VO GESTIONALE
(Sig. Nicola MACINA)



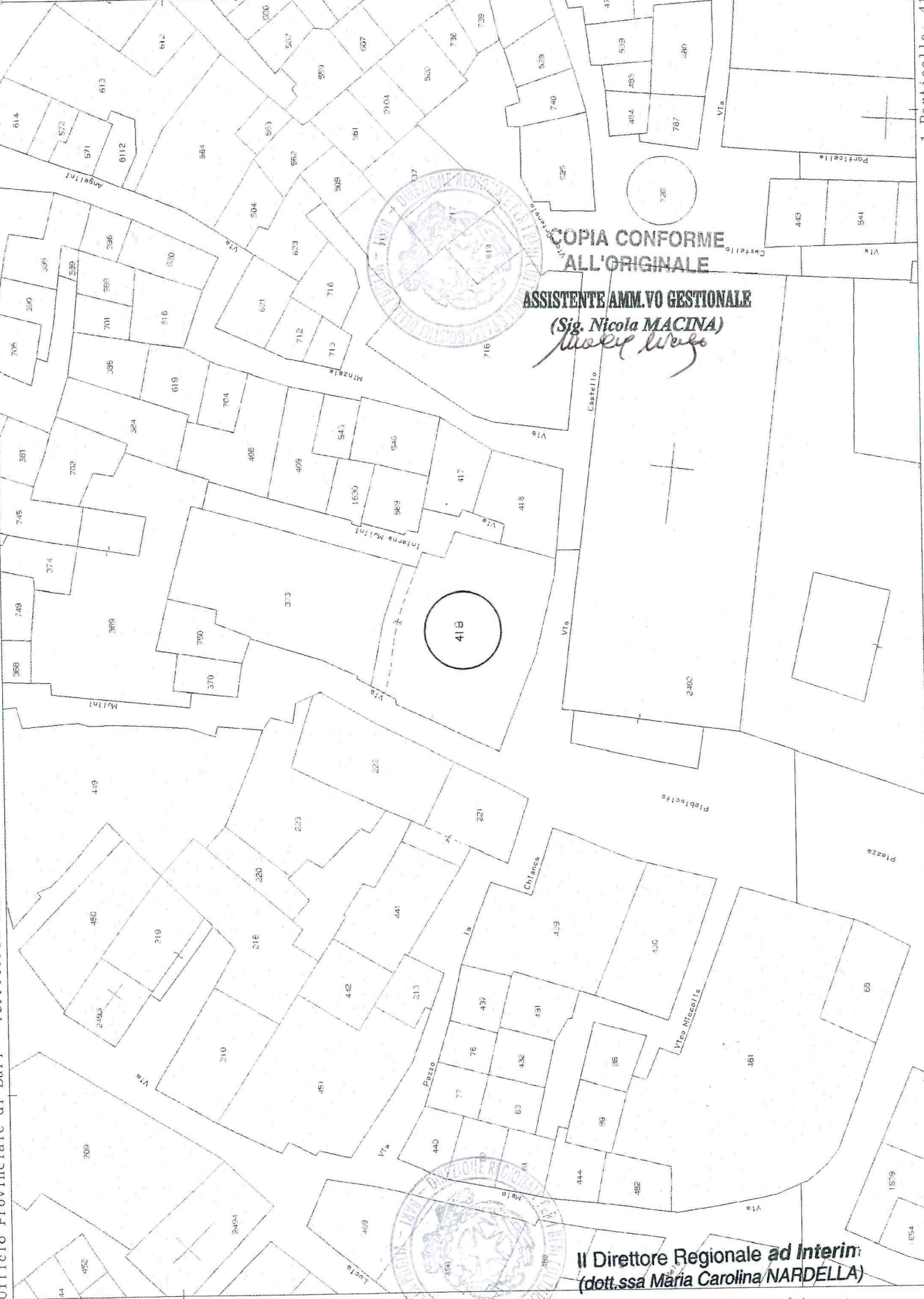
VISTO: Il Direttore Regionale *ad interim*
Dott.ssa Maria Carolina Nardella

Maria Carolina Nardella

Vis. tel. (0.90

Ufficio Provinciale di Bari - Territorio Servizi Catastali - Direttore DOTT. ING. EMANUELE BORRELLO

Comune: PUTIGNANO Foglio: 36 All: C
Scala originale: 1:500 Dimensione cornice: 133.500 X 94.500 metri
22-Apr-2014 18:30 Prot. n. 1262098/20



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
ASSISTENTE AMM.VO GESTIONALE
 (Sig. Nicola MACINA)
Nicola Macina



Il Direttore Regionale ad Interim:
 (dott.ssa Maria Carolina NARDELLA)

Maria Carolina Nardella

N=13200

1 Particella: 419

E=600