

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.	
CONCI	14/00008525	ITA:	Soprintendenza Archeologica e per i Beni Architettonici Artistici e Storici	11	MOLISE	8
PROVINCIA E COMUNE: (ISERNIA) VENAFRO SU 35 SINT 9			DESCRIZIONE			
LUGO:	Via Cotugno 3 - S - 7		La fabbrica si eleva su tre livelli oltre il terreno che ospita la scala e due profonde botteghe artigiane.			
OGGETTO:	Edificio residenziale con botteghe artigiane		La scala ad andamento lineare (a semplice rampa) serve i tre livelli scontando in un vano che funge da disimpegno. Ogni piano consta di tre camere e dei servizi.			
CATASTO:	Fogl. 18 Part. 87		Il fronte esterno, prospiciente su Via Cotugno, presenta al piano terra un portoncino trebateo in rispondenza del vano scala, e due portoni ad arco ribassato che immettono nei locali bottega. Su questi, ed in posizione assiale, si sviluppano le aperture ai piani superiori: due balconcini alla romana al 1° livello, un balcone che prende l'intero fronte al secondo, con mensola in putrelle ed elementi laterizi, e due finestre al terzo. In asse con il portoncino d'ingresso non compaiono, ai livelli superiori, aperture.			
CRONOLOGIA:	XVIII - XIX secolo		La muratura è realizzata a conci calcarei in diversa pezzatura, sottesi a sacco nei primi due piani ed a filari negli ultimi due.			
AUTORE:			Le coperture sono a tetto inclinato con doppia falda, ad orditura lignea e sante di coppi alla romana.			
DEST. ORIGINARIA:	Casa d'abitazione e botteghe artigiane		Cattivo lo stato di conservazione.			
USO ATTUALE:	" " " "					
PROPRIETA':	Privata					
VINCOLI	LEGGI DI TUTELA:	L. 1089/39; L. 431/85				
	P.R.C. E ALTRE:	P.R.C. approvato il 2.II.77				
TIPOLOGIA EDILEZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI						
PIANTA:	Regolare con ambienti rettangolari					
COPERTURE:	A tetto con doppio spiovente					
VOLTE - SOLAI:	Solai in legno e ferro-laterizi					
SCALE:	Interna, in muratura, a semplice rampa					
TECNICHE MURARIE:	Pietrame calcareo di varia pezzatura montato a sacco e a filari con malta di calce e cemento					
PAVIMENTI:	In lastroni di pietra, in sottocelle di cotto e in granigliato di macis e cemento					
DECORAZIONI ESTERNE:	portali in pietra ad arco ribassato					
DECORAZIONI INTERNE:						
ARREDAMENTI:						
STRUTTURE SOTTERRANEE:						

La fabbrica è stata realizzata nel XVIII secolo, all'interno dell'insula di S. Lucia, nel borgo extramurale del XVI secolo, previa eventuale demolizione di edifici preesistenti.

Dall'analisi delle strutture murarie emerge l'ipotesi che il fabbricato doveva elevarsi in origine sino al secondo solain. Una prima sopraelevazione sarebbe stata realizzata nel corso del XIX secolo ed una seconda alla fine dello stesso o all'inizio del presente.

L'analisi dei sistemi decorativi sempre più precari e differenziati via via che si procede dal basso verso l'alto sembra avvalorare l'ipotesi.

SISTEMA URBANO:

La fabbrica insiste su via Cotugno, nell'area del borgo seicentesco.

RAFFORTI AMBIENTALE

La modestia delle persistenze decorative e l'eccessivo sviluppo altimetrico rendono la fabbrica scarsamente significativa nella definizione dell'equilibrio ambientale.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

ALLEGATI:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: Allegato n. 1

FOTOGRAFIE:

FOTOGRAFIE:

Allegato n. 2
Negativo n. 55834-3
Colloc. Negativo EXVI-21.9-40

DISEGNI E RILIEVI:

Allegato n. 3
Rilievo pianta piano terra
Scala 1:200

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

ARCHIVI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; EA; GA; SM; D.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

VISTO DEL SOPREINTENDENTE:

REVISIONI:

PROF. ARCH.
MARIO COLETTA



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Arch. Lavinio Molteni



DATA: 11 - 6 - 1991