

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
CODICI	ITA:	Soprintendenza Archeologica e per i Beni Architettonici Artistici e Storici		11	P
PROVINCIA E COMUNE: (ISERNIA) VENAFRO SU 35 SETP 3				DESCRIZIONE: <span style="float: right; font-size: small;">(1500000 Roma, 1972 - 2a Ediz. Roma - S. G. 140000)</span>	
LUOGO: Via Da Venafro 41- 43- 45- 47- 49				La fabbrica si articola su due e tre livelli, compresi quelli terreni; ci è pervenuta alterata dai numerosi rimaneggiamenti subiti specie in età più recente.	
OGGETTO: Edificio Residenziale				Ogni piano presenta due vani più due ambienti di servizio. I disimpegni verticali sono assicurati da due scale, una interna che si sviluppa linearmente appoggiandosi al complesso di S. Lucia, l'altra, originariamente esterna, è stata successivamente inglobata nella fabbrica con il consueto accorgimento del loggiato surmontato da terrazzino che, nel caso specifico, è stato successivamente vetrato e trasformato in veranda.	
CATASTO: Fogl. 16 Part. 98				Il prospetto ha scarsa rilevanza, avendo perduto quasi integralmente gli originari connotati decorativi.	
CRONOLOGIA: XVIII - XIX secolo				Le strutture murarie sono del tipo tradizionale, a pezzatura irregolare di pietre sante e sacco e sigillate con malta di calce e cemento. Le coperture sono in parte a terrazzo ed in parte a tetto con doppio spiovente, ad orditura in legno e manto superiore in coppi alla romana.	
AUTORE:				La fabbrica versa in cattive condizioni statiche che estetiche.	
DEST. ORIGINARIA: Casa d'abitazione					
USO ATTUALE: Casa d'abitazione					
PROPRIETA': Privata					
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: L. 1089/39; L. 431/85 P.R.G. E ALTRE: P.R.G. approvato il 2.11.77					
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: Irregolare					
COPERTURE: A terrazzo ed a tetto con doppio spiovente					
VOLTE e SOLAI: Solai in legno					
SCALE: In muratura, una interna a semplice rampa ed una esterna successivamente inglobata nella fabbrica					
TECNICHE MURARIE: In pietrame a pezzatura irregolare montata a sacco, con integrazioni più recenti di struttura in c.c.a.					
PAVIMENTI: In lastroni di pietra squadrata, in mattonelle di cotto e di granigliato di sasso e cemento					
DECORAZIONI ESTERNE: Portale con arco a pieno sesto e sogliole di finestre e balconi in pietra sagomata					
DECORAZIONI INTERNE:					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE:					

La fabbrica fiancheggia, a valle, la chiesa di S. Lucia al Borgo, e denuncia la sua origine settecentesca sia dalle tipologie murarie e secco che dalla scarsa documentazione decorativa che è riuscita a sfuggire alle numerose ristrutturazioni.

Gli ultimi interventi ottocenteschi hanno comportato l'inglobamento delle scale aperte ed il successivo aprirsi del loggiato in rispondenza del pianerottolo di esente. Nel secondo dopoguerra il terrazzino sopra-stante il loggiato trabante, è stato vetrato e trasformato in veranda, il che ha arrecato ulteriori compromissioni ai già precari equilibri ambientali della zona.

---

**SISTEMA URBANO:**

La fabbrica siede in Via Amico de Venafro, al limite inferiore del borgo settecentesco.

---

**RAPPORTI AMBIENTALI**

Nonostante il limitato sviluppo simmetrico ed il gioco delle scale semiaperte, la fabbrica non contribuisce a determinare in positivo la caratterizzazione dell'ambiente.

---

**ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI**

RESTAURI (tipo, natura, spesa).

Numero le tracce di interventi di consolidamento, prevalentemente consistenti nell'impiego di tiranti metallici (catene).

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILASCIAMENTO					DATA DI RILASCIAMENTO					DATA DI RILASCIAMENTO				
	O	R	M	C	F	O	R	M	C	F	O	R	M	C	F
STRUTTURE SOTTERRANEE					X										
STRUTTURE MURARIE /				X											
COPERTURE				X											
SCALE				X											
TAVOLE E SCHEDE			X												
PAVIMENTI			X												
INCASSALINI															
PARANENTI				X											
INCASSI INT.			X												
INTERRI				X											

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: Allegato n. 1

FOTOGRAFIE:

FOTOGRAFIE:

Allegati n. 2, 3  
 Negativi n. 55819, 55820  
 Colloc. negativi C.V. 14.18-89

DISegni E RILIEVI:

Allegato n. 4  
 Pianta piano terra;  
 scala 1:200

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

ARCHIVI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

PROF. ARCH.

PARSO COLLETTA



DATA: 15 - 6 - 1991

VISTO DEL SOFRINTENDENTE:

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
 Arch. Lucio Nobile



REVISIONI: