


A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.	
CODICE	15 / 00173510		Sovrintendenza per i beni ambientali, architettonici, artistici e storici di Napoli	30	CAMPANIA	22
PROVINCIA E COMUNE: Napoli			DESCRIZIONE:  Edificio con pianta ad "U" con cortile a giardino prospiciente la via Dei Mille. Detto giardino è delimitato da una recinzione in ferro, poggiata su uno zoccolo di muratura rivestite in pietralocale. Si accede al giardino mediante un cancello in ferro delimitato sui due lati da due pilastri decorati a motivi geometrici e rivestiti in pietra. La facciata principale è quella prospiciente via Dei Mille e si articola in cinque prospetti, seguendo lo schema planimetrico a corte. I primi due livelli, a partire dalla quota stradale, sono sgrati da rivestimento di intonaco listato e riccamente decorato nella zona più alta, quasi a rappresentare virtualmente una sorta di base di appoggio per le lesene che coprono l'altezza dei tre sovrastanti piani e ne scandiscono, orizzontalmente, il ritmo delle aperture che si alternano tra finestre e balconi. All'ultimo livello è situato l'attico, che risulta rientrante rispetto alla volumetria dell'intero edificio ed è interamente circondato da un ampio terrazzo. Corona l'intero edificio il cornicione, carico di elementi decorativi.			
LUOGO: Via Dei Mille						
OGGETTO: Palazzo Leonetti						
CATASTO: Sez; Chiaia, fg. 17, part. 113						
CRONOLOGIA: Inizi sec. XX (anni 20)						
AUTORE: Arch. G. U. Arata						
DEST. ORIGINARIA: Abitazioni						
USO ATTUALE: Abitazioni - Uffici - Attività commerciali						
PROPRIETÀ: Privata						
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI:						
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI						
PIANTA: ad "U" con cortile esterno						
COPERTURE: piane praticabili						
VOLTE o SOLAI: struttura mista						
SCALE: muratura						
TECNICHE MURARIE: muratura portante						
PAVIMENTI: marmorei						
DECORAZIONI ESTERNE: stucchi, fregi, balaustre, timpani, mensole, cornicioni						
DECORAZIONI INTERNE: stucchi						
ARREDAMENTI:						
STRUTTURE SOTTERRANEE: adibite a depositi						

IX-2 (55)

La destinazione originaria del progetto era per albergo. Successivamente, per scelte della committenza, l'edificio venne adibito ad alloggi di affitto per famiglie borghesi. La destinazione ad uso borghese degli appartamenti si evince dalla separazione dei percorsi, degli ambienti e dei collegamenti verticali e padronali, distinti da quelli di servizio.

Arata nella progettazione realizza la volumetria ad U come elemento di raccordo con palazzo D'Avalos e con l'isolato contiguo su cui, all'origine, non erano previste costruzioni.

La struttura dell'edificio è in muratura portante come le scale interne.

---

STEMA URBANO: L'edificio si arretra, con la sua volumetria, rispetto alla cortina stradale con una corte adibita a giardino.

---

PPORTI AMBIENTALI:

+ via Dei Mille + Vico Vasto a Chiaia + Vico Vetriera + Via Fornari

---

IZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

- R. De Fusco: IL FLOREALE A NAPOLI, E.S.I., Napoli, 1989
- M.L. Scalvini - F. Mangone: ARATA A NAPOLI TRA LIBERTY E NEOECLETTISMO, Electa, Napoli 1990

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE			X															
STRUTTURE MURARIE	X																	
COPERTURE	X																	
SOLAI	X																	
VOLTE E SOFFITTI	X																	
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI	X																	
PARAMENTI	X																	
INTONACI INT.			X															
INFISSI		X																

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: All. 1

Chinia, fg. 17, part. 113, scala 1:1000

FOTOGRAFIE:

All. 3 - 4 - 5 - 6

A.F.S. 30 NEG da 1487/G a 1492/G

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

All. 2

rilievo aerofotogrammetrico, scala 1:1000

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Arch. Alessandro Castagnaro

*Alessandro Castagnaro*

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

IL DIRETTORE DEL CATALOGO  
dott.ssa Filomena Sardella

*Filomena Sardella*

REVISIONI:

DATA:

30/10/92