

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
CODICI	12/000 74350	ITA:	Soprintendenza per i beni ambientali ed architettonici del Lazio - Roma -	49	LAZIO
17 all. n. 4	PROVINCIA E COMUNE: FR - ALATRI		DESCRIZIONE: <small>(5606257) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</small>		
	LUOGO: Via delle Grotte nn. 36-38-40-42-44		Palazzetto a pianta irregolare su tre livelli con facciata a cima leggermente spezzata che segue l'andamento stradale.		
	OGGETTO: edificio di civile abitazione		Al primo livello si apre una serie di cinque porte di epoche e forme diverse. Di particolare interesse sono i due portali d'ingresso corrispondenti ai nn. 40-42 che mostrano una cornice a tutto sesto in travertino con due capitelli all'imposta.		
	CATASTO: M.U. n. 684 <i>Mezza urbana, partic. 684</i>		Ambedue inoltre hanno la chiave dell'arco decorata con un motivo araldico.		
	CRONOLOGIA: XVIII secolo		Al secondo e al terzo livello si apre una serie di quattro finestre simmetriche e parallele coeve alla costruzione dell'edificio.		
	AUTORE:		E' da notare al secondo livello una lapide marmorea con iscrizione posta all'altezza del numero civico 40 sopra al portale di ingresso.		
	DEST. ORIGINARIA: abitazione		Cornicione in stucco di epoca settecentesca. Il lato che poggia sulle mura urbane, completamente ristrutturato in epoca moderna, è adibito al primo livello a garage. Ai piani successivi si aprono una serie di finestre rettangolari su balconi moderni.		
	USO ATTUALE: abitazione, garage		Riedificio, a pianta poligonale irregolare, si eleva su due piani e presenta la facciata che segue l'andamento stradale.		
	PROPRIETA': <i>proprietà privata</i>		A piano terra si aprono cinque ingressi: di cui due corrispondenti ai m. 40-42, con portali a tutto sesto, che recano nella chiave dell'arco un motivo araldico.		
	VINCOLI LEGGI DI TUTELA: <i>edificio in area di notevole valore ambientale</i> P.R.G. E ALTRI: <i>P.R.G. APP. il 23.12.71 P.R.G. Approvato con D.M. n. 2736 del 23-12-71</i>		Il lato posteriore che è inglobato nelle mura della città è adibito a pianoterra a garage, mentre nei piani superiori presenta finestre che si affacciano su balconi di recente costruzione.		
	TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI				
	PIANTA: poligonale irregolare				
COPERTURE: <i>tetto</i> a due falde, <i>costruzione lignea e coppi</i> ossature legnee, tegole e coppi, piano a terrazzo					
VOLTE • SOLAI: solai in legno					
SCALE: due scale <i>interne</i> ad una rampa					
TECNICHE MURARIE: <i>murature in pietra, paramento ad</i> intonaco liscio					
PAVIMENTI: in cotto					
DECORAZIONI ESTERNE: <i>decorazioni in chiave dei portali d'ingresso, lapide marmorea, portali, cornici</i>					
DECORAZIONI INTERNE:					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE:					

inglobato nelle mura della città poggia su strutture più antiche anche se per caratteri
L'edificio, ~~vista la posizione in cui si trova, con un lato poggiante sulle mura della città, ha probabilmente inglobato strutture più antiche. Nell'insieme riprende architettonicamente i moduli settecenteschi e, sebbene sia stato riintonacato di recente, ne mantiene le caratteristiche principali.~~

stilistici ed architettonici può essere possibile per risalire l'epoca di costruzione al sec. XVIII-

in posizione periferica rispetto al centro di Alatri

L'edificio è per un lato inglobato nelle mura della città

SISTEMA URBANO:

Su via delle Grotte l'edificio si trova in un punto in cui la strada forma quasi una piazzetta a cui fa da coronamento.

RAPPORTI AMBIENTALI:

Il palazzetto, di epoca settecentesca, si trova inserito in un quartiere con caratteristiche tipologiche medioevali, in una zona che segue il confine tra la parte nobile della città e i quartieri di edilizia povera.

L'edificio si affaccia su via delle Grotte in un punto in cui la strada forma un piccolo sdogo.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

Lapide marmorea con iscrizione posta al secondo livello all'altezza del numero civico 40:

"In questa casa morì il XXII giugno MCMXXVII Luigi Ceci illustre glottologo che colle dotte sue opere illustrò se stesso e la patria - il comune venti anni dopo pose".

BIBLIOGRAFIA:

G.FALCO - I comuni della campagna e della marittima nel Medioevo in Archivio della Società Romana di Storia Patria XLII(1919); XLVII(1924); XLVIII(1925); XLIX(1926)

G.DE NAPOLI - Alatri e Veroli, due antichissime città in Le cento città d'Italia illustrate, IV, Milano 1927, p.16

M. ZOCCA - Aspetti dell'urbanistica medioevale in Palladio, n. 20, 1942

A. SACCHETTI SASSETTI - Storia di Alatri, Frosinone 1947 *Alatri 1964*

F. GREGOROVIVS - Fumone e Alatri in Giociaria, Frosinone 1957, pp. 87-88

C.VENANZI - Orientamento romano, in Bollettino di storia e di arte per il Lazio meridionale, VII, 1971-72, pp. 165- 174

M. D'ALATRI - Gli Statuti Medioevali del Comune di Alatri, Alatri 1976

G.SILVESTRELLI, Città Castelli e Terre della Regione Romana, Roma 1940² Vol. I pp.65-67

Vol. II pp.883-884

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO							
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE			X															
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE					X													
SOLAI		X																
VOLTE E SOFFITTI																		
PAVIMENTI	X																	
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.	X																	
INFISSI	X																	

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: ^{1:1000}
Mappe Urbane, rapp. M.U. 1:1000 (all. n. 2)

FOTOGRAFIE: *facciate su Via delle Grotte (all. n. 1)*
N. 1 di esterno.

DISEGNI E RILIEVI:

pianta ^{rapp.} 1:100 (all. n. 3)
(pianoterra, rapp.)

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

Carta Gregoriana: Aletti, Froinone n. 22, Sez. XIII
presso: Archivio di Stato, Pal. dello Spiccare, Roma

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....): *all. n. 4, scheda A, del 1-6-78 compilato da: Arch. Giuseppe Roma*

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Giuseppe ROMA 

Giuseppe Roma
Claudio Chini

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

Consenso e integrazione
Arch. Ivone Tognoni Cichetti

REVISIONI: *Anno 1979: Arch. Carlo Previani*

SCHEDA ANNULLATA:
COSTITUISCE ALLEGATO
DELLA NUOVA SCHEDA DI
REVISIONE

DATA: **1.6.78**