

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI		REGIONE	N.
CODICI	0045678 5	ITA:	Soprintendenza per i beni ambientali e architettonici	CAMPANIA	85	Ø
PROVINCIA E COMUNE:	NA - BACOLI, fraz. Baia.		DESCRIZIONE:			
LUOGO:	Via Molo di Baia n. 44.		L'edificio è situato sul porto di Baia, ha il lato			
OGGETTO:	PALAZZO.		corto prospiciente il tempio di Venere.			
CATASTO:	F° 30 (1969), part. 172.		L'edificio, a pianta rettangolare, si sviluppa su tre			
CRONOLOGIA:	XX.		livelli, ha due ingressi, uno su via Molo di Baia e il			
AUTORE:	?		secondo, laterale, poco distante dal tempio di Venere.			
DEST. ORIGINARIA:	ABITAZIONE.		Al piano terra, sul prospetto del porto, vi sono pub			
USO ATTUALE:	ABITAZIONE.		e ristoranti.			
PROPRIETÀ:	PRIVATA: Fam. ARENA.		Il prospetto principale, da poco ritinteggiato, presenta ancora molti elementi decorativi tra cui le decorazioni al disotto delle finestre ad arco, le lesene			
VINCOLI	LEGGI DI TUTELA:		sormontate da capitelli che circondano le finestre.			
P.R.G. E ALTRI:	P.R.G. approvato nel 1976.		Solo due sono finestre ad arco, le altre sono aperture con piccoli balconi antistanti.			
	TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
	PIANTA:	Rettangolare, tre livelli, unica scala interna.				
	COPERTURE:	Piana non praticabile; in c.a., manto in battuto di lapillo.				
	VOLTE o SOLAI:	Solai in c.a.				
	SCALE:	Unica, interna, a due rampe, su muri.				
	TECNICHE MURARIE:	Muratura in conci regolari di tufo intonacata.				
	PAVIMENTI:	Piastrelle moderne.				
	DECORAZIONI ESTERNE:	Due lesene con capitelli intorno alle finestre, decorazione sotto le finestre ad arco.				
	DECORAZIONI INTERNE:					
	ARREDAMENTI:					
	STRUTTURE SOTTERRANEE:	O p.s.; fond. non accertabili.				
			(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)			

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

FOTOGRAFIE:

All. n. 2936 G.

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D; ...):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE . RILIEVI . STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Arch. Alessandra Santomauro

REVISIONI:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



DATA: 09/05/1997

XX. Agli inizi di tale secolo risale la costruzione dell'edificio.

SISTEMA URBANO: L'edificio situato sul porto di Baia, a pochi passi dal tempio di Venere è in aderenza lungo il lato destro con un edificio di recente costruzione. Ha due ingressi, uno di fronte al tempio di Venere e uno su via Molo di Baia.

RAPPORTI AMBIENTALI: L'edificio si trova lungo via Molo di Baia. Il piano terra dell'edificio è occupato da pub e ristoranti e vi sono un gran numero di tavolini all'aperto. L'ingresso più utilizzato è quello di fronte al tempio di Venere. Tale prospetto non ha elementi decorativi ed è piuttosto moderno.

XX. A tale periodo risale la tinteggiatura dell'intero edificio.

BIBLIOGRAFIA:

Gianni Race, Bacoli, Baia, Cuma, Miseno, Ed. Il Punto di Partenza, Napoli 1981.



F° 30 (1969) pent. 172
PAC. VIA ROMA DI BAIA N° 46



CD:
TSK: A
NCT:
NCTR: 15
NCTN: 00456785
ESC: S30
ECP: S30
LC:
PVC:
PVCP: Na
PVCC: Bacoli
PVCF: Baia
CST:
CSTN: 02
CSTD: Baia
CSTA: frazione
ZUR:
ZURN: 20
SET:
SETT: SU
SETN: 001
SETP: 001
OG:
OGT:
OGTT: palazzo
OGTQ: civico
OGTD: Palazzo
RV:
RVE:
RVEL: bene individuo
CR:
CRD:
CRDR: Gauss-Boaga
CRDX: 2.440.000
CRDY: 4.520.000
CRDZ: 28.0
UB:
CTS:
CTSF: 030
CTSD: 1969
CTSP: 172
UBV:
UBVA: principale
UBVD: Via Molo di Baia
UBVN: 44
AU:
ATB:
ATBR: costruzione
ATBD: maestranze locali
ATBM: n.d.c.
RE:
REN:
RENR: intero bene
RENS: progettazione
RENN: L'autore risulta ignoto, ma le caratteristiche architettoniche risalgono a
I sec. XX.
RENF: n.d.c.
REL:
RELS: XX
RELV: ca.
RELF: inizio

RELW: (?)
RELI: (?)
REV:
REVS: XX
REVV: (?)
REVF: inizio
REVV: (?)
REVI: (?)
SI:
SII:
SIIR: intero bene
SIIO: livelli continui
SIIN: 3
SIIP: p. t.; p. 1; p. 2
SIIV: a elementi seriali
IS:
ISP: Edificio a pianta rettangolare articolato su tre livelli. Solai in ferro e laterizi. Muratura in tufo.
PN:
PNR: intero bene
PNT:
PNTQ: p. 1
PNTF: rettangolare
FN:
FNA: tufaceo
FNS:
FNST: continua (?)
FNSQ: non accertabile
FNSC: non accertabile
FNSM: non accertabile
SV:
SVC:
SVCU: intero bene
SVCT: parete
SVCC: in muratura
SVCQ: continua
SVCM: tufo
SO:
SOU: intero bene
SOF:
SOGF: solaio
SOFP: travi in ferro e laterizi
SOE:
SOER: intero solaio
SOEC: a getto
SOES: non accertabile
CP:
CPU: intero bene
CPF:
CPFG: piana
CPM:
CPMR: intera copertura
CPMT: battuto
CPMM: lapillo
SC:
SCL:
SCLU: interna
SCLG: scala
SCLO: principale
SCLN: 1
SCLL: assiale

SCLF: a due rampe
SCS:
SCSR: intera struttura
SCST: ad anima
SCSM: cemento armato
PV:
PVM:
PVMU: intero bene
PVMG: in ceramica
DE:
DEC:
DECU: tutti i prospetti
DECL: esterna
DECT: cornice
DECQ: monocromi
DECM: muratura intonacata
DEC:
DECU: tutti i prospetti
DECL: esterna
DECT: lesena
DECQ: a motivi vegetali
DECM: muratura intonacata
CO:
STC:
STCR: strutture murarie
STCC: buono
STC:
STCR: coperture
STCC: buono
STC:
STCR: solai
STCC: buono
STC:
STCR: soffitti
STCC: buono
STC:
STCR: pavimenti
STCC: buono
STC:
STCR: pavimenti
STCC: buono
STC:
STCR: decorazioni
STCC: buono
STC:
STCR: paramenti
STCC: buono
STC:
STCR: intonaci interni
STCC: buono
STC:
STCR: infissi
STCC: buono
RS:
RST:
RSTR: intero bene
RSTI: non accertata
RSTF: non accertata
RSTT: tinteggiatura interna ed esterna dell'edificio
US:
USA:

USAR: intero bene
USAD: abitazione
USO:
USOR: intero bene
USOC: destinazione originaria (XX)
USOD: abitazione
TU:
CDG:
CDGG: proprietà privata
CDGS: Famiglia Arena
STU:
STUT: P.R.G.
STUN: risanamento conservativo
AL:
SFC: 1
FTA:
FTAN: 4 (SBAA 2936 G)
FTAP: fotografia colore
DO:
BIB:
BIBA: Race G.
BIBD: 1981
CM:
CMP:
CMPI: Santomauro A.
CMPI: 1997