



## IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;

Visto il D. Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 *"Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"*, come modificato dal D. Lgs. 8 gennaio 2004, n. 3 *"Riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*;

Visto l'art. 6 del D. Lgs. 8 gennaio 2004, n. 3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 *"Codice per i Beni Culturali ed il Paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2004, n. 173 *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali"*;

Visto il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, con D.P.C.M. del 5 agosto 2004, all'Arch. Carla Di Francesco;

Visto il D.D.G. 5 agosto 2004 con il quale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 del D.P.R. 173/2004, è delegata ai Direttori Regionali per i Beni Culturali e Paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista la nota del 02/02/2005, qui pervenuta per il tramite della Curia Diocesana di Brescia con prot. 35/2005 in data 09/02/2005, con la quale l'ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO, con sede in Brescia in C.da delle Bassiche 47/G, ha richiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 per l'immobile appresso descritto;

## RITENUTO CHE

l'immobile

denominato	FABBRICATO RURALE
provincia di	BRESCIA
comune di	ARTOGNE – Frazione Piazze, località Piagnole
sito in	Via Panoramica, 41

Distinto al N.C.E.U.:  
Foglio 7 mappale7537



e al C.T.:

Foglio 7 mappali 2655, 2965 sub. 1-2, 2966, 2967

come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di Brescia, presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

### DECRETA

il bene denominato FABBRICATO RURALE sito in FRAZIONE PIAZZE, LOCALITÀ PIAGNOLE, in via Panoramica n. 41, nel Comune di Artogne (BS), meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare - dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Milano, li 7 NOV. 2005

IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Carla Di Francesco



## Relazione Allegata

### Identificazione del Bene

Denominazione	<b>FABBRICATO RURALE</b>
Regione	LOMBARDIA
Provincia	BRESCIA
Comune	ARTOGNE – Frazione Piazze, località Piagnole
Cap	25040
Nome strada	Via Panoramica, 41

### Relazione Storico-Artistica

L'immobile in oggetto è un interessante esempio di architettura rurale, in cui si presentano sostanzialmente inalterati sia la destinazione d'uso, che i caratteri tipologici e costruttivi.

Il fabbricato principale, probabilmente realizzato nei primi decenni del XIX secolo, è un edificio a ballatoio a pianta quadrangolare regolare, con portico al piano terreno e un piccolo stabile di pertinenza a sud, posto a breve distanza e collegato al primo mediante un passaggio coperto; al principio del XX secolo venne eretto in adiacenza al lato ovest un ulteriore corpo di fabbrica adibito a stalla con soprastante fienile.

Il complesso si presenta interamente costituito da murature portanti in pietrame misto, con finitura superficiale in malta di calce a raso-pietra; solo alcune tramezzature interne, più recenti, sono in mattoni.

Gli orizzontamenti del fabbricato principale risultano costituiti da solai lignei retti da travi a sezione circolare con sovrastanti travetti e assito, recante in alcuni ambienti una pavimentazione in piastrelle di cotto; i locali a piano terra, utilizzati per il ricovero degli animali, presentano invece coperture realizzate mediante volte in conci di pietra e laterizi.

L'accesso alle stanze, molte delle quali passanti, avviene solo mediante il ballatoio, agli estremi del quale sono dunque poste le scale, sempre in legno, che conducono ai piani superiori.

I tetti, retti da strutture lignee, presentano manti in coppi di laterizio.

MILANO, 7 NOV. 2005

IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Carla Di Francesco

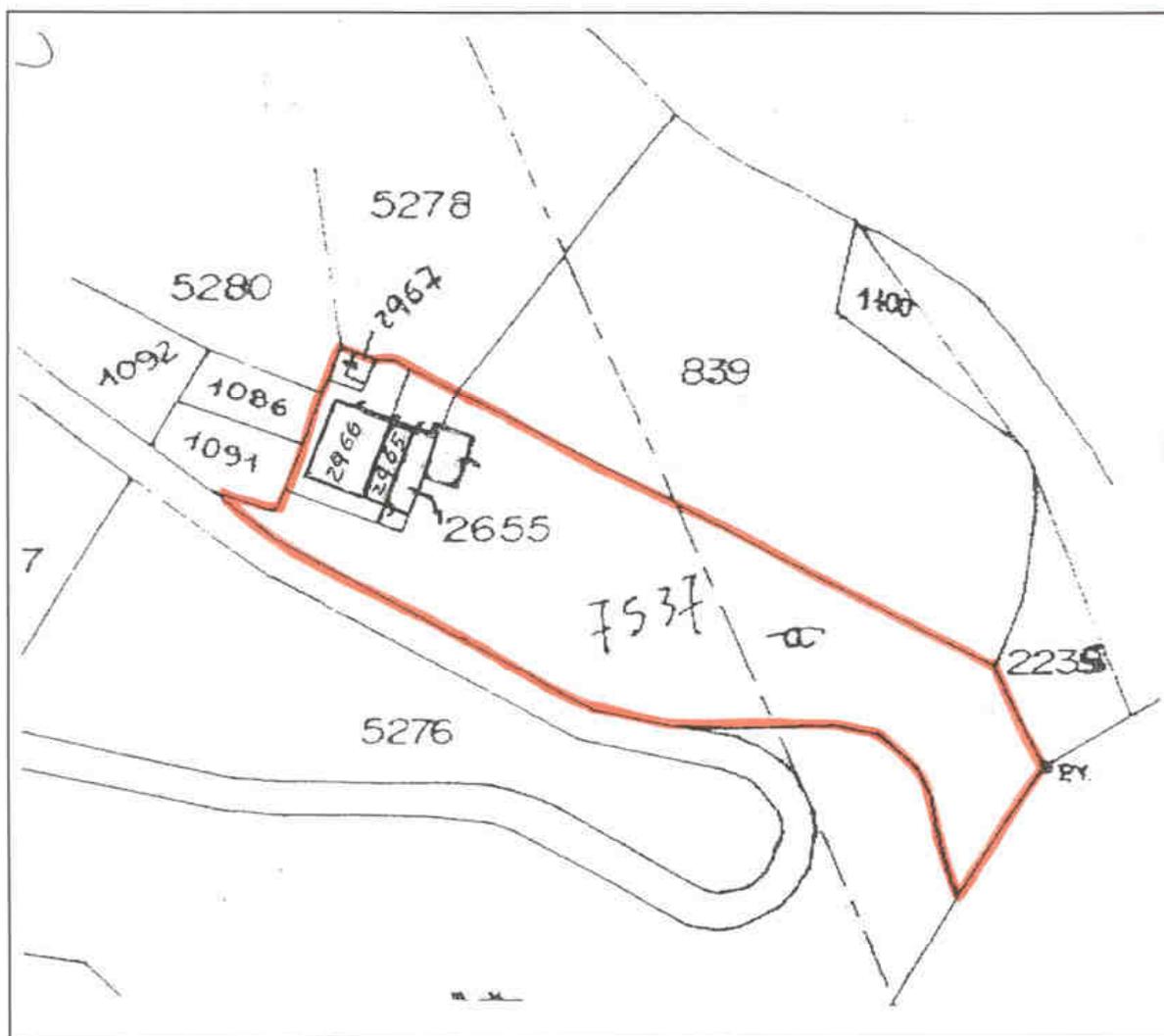


### Planimetria Allegata

#### Identificazione del Bene

Denominazione **FABBRICATO RURALE**  
Regione **LOMBARDIA**  
Provincia **BRESCIA**  
Comune **ARTOGNE - Frazione Piazze, località Piagnole**  
Cap **25040**  
Nome strada **Via Panoramica, 41**

#### Planimetria Catastale



Milano, 7 NOV. 2005

IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Carla Di Francesco