



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

### **Immobile denominato “Palazzina Sanità” ed annesso magazzino a Cala Reale nell’Isola dell’Asinara**

#### **Relazione**

L’immobile denominato “Palazzina Sanità” è parte del più ampio complesso di Cala della Reale, che deve il suo nome ai reali di Savoia che saltuariamente visitarono quello che è uno dei più grandi porti naturali del Mediterraneo, nella costa orientale dell’Asinara. Il complesso, costituito inizialmente da un borgo sorto alla fine del XIX secolo e da un porticciolo d’attracco, fu colonia penale, lazzaretto, ospedale e stazione di quarantena.

La palazzina è localizzata nell’entroterra, all’inizio della via di percorrenza interna, in posizione esterna rispetto al nucleo storico propriamente detto de La Reale, ma ne è parte integrante per essere stata da principio destinata a direzione sanitaria ed alloggio del medico dell’ospedale, a partire dal 1937, anno del suo completamento ad opera dell’Ing. Bartorelli del Genio Civile. Solo negli anni ‘Ottanta, quando i fabbricati della ex Stazione sanitaria passarono sotto l’Amministrazione penitenziaria, fu oggetto di un intervento di ammodernamento e messa in sicurezza per ospitare i magistrati a rischio attentati.

L’immobile, compreso l’annesso destinato a magazzino, è situato in un lotto delimitato da una recinzione in muratura e vi si accede attraverso un vialetto il cui ingresso è posto nei pressi della strada principale.

Si tratta di un corpo con planimetria a “C” in corrispondenza del patio e del balcone comune, sviluppato su due piani fuori terra con copertura a terrazzo praticabile; ha una superficie lorda complessiva di circa mq 572,00. Attualmente il piano terra ospita due appartamenti costituiti da tre vani e servizi, il piano superiore è costituito da due appartamenti con tre camere, cucina e servizio igienico.

L’annesso è un semplice fabbricato ad un piano fuori terra di sapore rurale con copertura a due falde, posto lungo il confine posteriore dell’area verde di pertinenza della Palazzina Sanità. È caratterizzato da ampie aperture e dalla copertura in tegole su struttura interamente lignea a capriate.

La Palazzina è caratterizzata dalle linee semplici ed essenziali ed è arricchita da una semplice cornice a rilievo sul piano attico e da un balcone corrente al piano primo che si sviluppa lungo metà destra della facciata principale terminando con una sporgenza ad andamento circolare, unico vezzo architettonico attinto del repertorio figurativo del razionalismo degli anni ‘Trenta.

È attualmente immersa nel verde e circondata da un alto muro di cinta, rialzato per motivi di sicurezza legati al successivo utilizzo residenziale, che delimita un’ampia area a verde di pertinenza.



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

L'immobile è di interesse culturale in quanto parte del più ampio insediamento di Cala Reale, nonché in quanto testimonianza delle pratiche insediative nell'Isola, connotate dai diversi caratteri stilistici dell'epoca di costruzione e condizionate dalle esigenze funzionali che i rispettivi edifici erano chiamati ad assolvere.

Il relatore

Arch. Gabriela Frulio

Il Soprintendente

Prof. Arch. Bruno Billeci



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO



Immobile denominato "Palazzina Sanità" a Cala Reale nell'Isola dell'Asinara:  
fronte laterale sul lato strada



Immobile denominato "Palazzina Sanità" a Cala Reale nell'Isola dell'Asinara:  
fronte principale sul lato interno (lato giardino)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO



Immobile denominato "Palazzina Sanità" a Cala Reale nell'Isola dell'Asinara:  
fronte sul lato interno (lato giardino)



Immobile denominato "Palazzina Sanità" a Cala Reale nell'Isola dell'Asinara:  
accesso alla Palazzina sul muro di cinta dell'area a verde



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO



Immobile denominato "Palazzina Sanità" a Cala Reale nell'Isola dell'Asinara:  
annesso con destinazione magazzino



Immobile denominato "Palazzina Sanità" a Cala Reale nell'Isola dell'Asinara:  
annesso con destinazione magazzino (interno)

Il Soprintendente  
Prof. Arch. Bruno Billeci