

## SCHEDA



**CD - CODICI**

**TSK - Tipo scheda**

A

<b>LIR - Livello ricerca</b>	I
<b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>	
<b>NCTR - Codice regione</b>	09
<b>NCTN - Numero catalogo generale</b>	00352635
<b>ESC - Ente schedatore</b>	S60
<b>ECP - Ente competente</b>	S60
<b>RV - RELAZIONI</b>	
<b>RSE - RELAZIONI DIRETTE</b>	
<b>RSER - Tipo relazione</b>	relazione urbanistico ambientale
<b>RSET - Tipo scheda</b>	A
<b>RSEC - Codice bene</b>	da 00352624 a 00352639
<b>OG - OGGETTO</b>	
<b>OGT - OGGETTO</b>	
<b>OGTD - Definizione tipologica</b>	casa
<b>OGTQ - Qualificazione</b>	popolare
<b>OGTN - Denominazione</b>	CASA (COOPERATIVA EDILIZIA FERROVIERI)
<b>LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA</b>	
<b>PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA</b>	
<b>PVCS - Stato</b>	ITALIA
<b>PVCR - Regione</b>	Toscana
<b>PVCP - Provincia</b>	GR
<b>PVCC - Comune</b>	Grosseto
<b>PVCL - Localita'</b>	GROSSETO
<b>PVCI - Indirizzo</b>	Via Don Minzoni, 38
<b>CST - CENTRO STORICO</b>	
<b>CSTN - Numero d'ordine</b>	01
<b>CSTD - Denominazione</b>	Grosseto
<b>CSTA</b>	capoluogo municipale
<b>SET - SETTORE</b>	
<b>SETT - Tipo</b>	SU
<b>CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTSC - Comune</b>	Grosseto
<b>CTSF - Foglio/Data</b>	90/1979
<b>CTSN - Particelle</b>	95
<b>CTSP - Proprietari</b>	Proprietà privata
<b>CTSE - Particelle ed altri elementi di confine</b>	99, 1161
<b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b>	
<b>GPI - Identificativo punto</b>	2

<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>	
<b>GPDP - PUNTO</b>	
<b>GPDPX - Coordinata X</b>	672844.09564
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	4737241.6352
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto approssimato
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia senza sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	ETRS89 UTM32
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1010945_rt_ofc.1
<b>GPBT - Data</b>	11-7-2015
<b>GPBO - Note</b>	(3323376) -Ortofotocarta 2010- ( <a href="http://www502.regione.toscana.it/cartografia/wmsraster/com.rt.wms.RTmap/wms?map=wmsofc&amp;">http://www502.regione.toscana.it/cartografia/wmsraster/com.rt.wms.RTmap/wms?map=wmsofc&amp;</a> ) - rt_ofc.10k10
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>AUT - AUTORE</b>	
<b>AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)</b>	progetto
<b>AUTS - Rapporto al nome</b>	progetto firmato
<b>AUTM - Fonte dell'attribuzione</b>	bibliografia
<b>AUTN - Nome scelto</b>	Della Rocca Renato
<b>AUTA - Dati anagrafici</b>	notizie 1920-1930
<b>AUTH - Sigla per citazione</b>	AUT60047
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	intero bene
<b>ATBD - Denominazione</b>	Liberty
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	bibliografia
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	analisi stilistica
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	note storiche e descrizione
<b>RENN - Notizia</b>	Tra il 1922 ed il 1924 per rispondere alla pressante richiesta di alloggi, vengono costruiti su progetto dell'ing. Renato Della Rocca, numerosi villini bifamiliari, per un totale di settanta appartamenti, destinati al personale delle ferrovie, corredati di un'area verde di pertinenza, che ridisegnano l'intero quartiere conferendogli l'aspetto di città-giardino delle periferie delle città industrializzate del Nord Europa. Ispirate ad un schema architettonico assai semplice e tradizionale, sono riscattate dalla originale decorazione che serve al progettista per qualificare e

differenziare i prospetti e che, più che attingere al repertorio liberty, sembra ispirarsi al manierismo cinquecentesco toscano. I villini sono per la maggior parte a pianta rettangolare a due piani, sottolineati da cornici marcapiani e circondati da un piccolo giardino; si differenziano però per il diverso trattamento e la composizione dei prospetti.

**RENF - Fonte** bibliografia

#### REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

**RELS - Secolo** XX

**RELI - Data** 1922/00/00

**RELX - Validita'** post

#### REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

**REVS - Secolo** XX

**REVI - Data** 1924/00/00

**REVX - Validita'** ante

### RE - NOTIZIE STORICHE

#### REN - NOTIZIA

**RENR - Riferimento** intero bene

**RENS - Notizia sintetica** descrizione

**RENN - Notizia**

Il paramento a finto bugnato percorre tutto il piano terreno dell'edificio e una cornice marcapiano doppia lo divide dal rivestimento lavorato del piano superiore. A pian terreno, al portale d'accesso contraddistinto da architrave poggianti su mensole decorate con motivi vegetali, si affiancano simmetricamente quattro aperture architravate, come le aperture al piano superiore. (Grosseto fuori Porta Nuova, 2009, pp. 114-115).

**RENF - Fonte** bibliografia

#### REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

**RELS - Secolo** XX

**RELI - Data** 1922/00/00

**RELX - Validita'** post

#### REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

**REVS - Secolo** XX

**REVI - Data** 1924/00/00

**REVX - Validita'** ante

### IS - IMPIANTO STRUTTURALE

**IST - Configurazione strutturale primaria** Edificio a pianta centrale rettangolare; strutture portanti in laterizio e pietra; copertura a tetto.

### PN - PIANTA

**PNR - Riferimento alla parte** intero bene

#### PNT - PIANTA

**PNTQ - Riferimento piano o quota** p.t.

**PNTS - Schema** centrale

**PNTF - Forma** rettangolare

### SV - STRUTTURE VERTICALI

#### SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio
<b>SVCM - Materiali</b>	pietra
<b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>	
<b>SOU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SOF - TIPO</b>	
<b>SOFG - Genere</b>	solaio
<b>CP - COPERTURE</b>	
<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>	
<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPFF - Forma</b>	a padiglione
<b>CPFQ - Qualificazione della forma</b>	a pianta rettangolare
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPMT - Tipo</b>	tegole
<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	coppi
<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	embrici
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
<b>DE - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	cornici porte e finestre
<b>DECM - Materiali</b>	intonaco
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	abitazione
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria
<b>USOD - Uso</b>	abitazione
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	
<b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>	
<b>CDGG - Indicazione</b>	

generica

proprietà privata

## DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F352635/23370
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto principale su via Don Minzoni

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F352635/23369
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto principale: particolare del portone d'ingresso

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F352635/23368
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto laterale

### DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	estratto di mappa catastale
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	S60D352635 catastale
<b>DRAD - Data</b>	1979

### BIB - BIBLIOGRAFIA

<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Innocenti E./Innocenti M.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1993
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60142
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	pp. 309-310

### BIB - BIBLIOGRAFIA

<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Cozzi N., Carapelli G.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1993
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60065
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	pp. 148-149

### BIB - BIBLIOGRAFIA

<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Rotundo F.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1995

<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60148
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	pp. 111-114
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Arte Maremma
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	2006
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60144
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	pg. 163
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Grosseto fuori
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	2009
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60140
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	pp. 114-115
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	1993
<b>CMPN - Nome</b>	Bartolucci, B.
<b>CMPN - Nome</b>	Bizzarri, A.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Rotundo, Felicia
<b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b>	
<b>RVMD - Data</b>	2015
<b>RVMN - Nome</b>	Caldelli, Laura
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2015
<b>AGGN - Nome</b>	Caldelli, Laura
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Rotundo, Felicia
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Rotundo, Felicia