

# SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	05
NCTN - Numero catalogo generale	00140092
ESC - Ente schedatore	S75
ECP - Ente competente	S75
RV - RELAZIONI	
RVE - STRUTTURA COMPLESSA	
RVEL - Livello	bene componente
RVER - Codice bene radice	0500140092
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTQ - Qualificazione	padronale
OGTN - Denominazione	Villa Comello
OGA - ALTRA DENOMINAZIONE	
OGAG - Genere denominazione	attuale
OGAD - Denominazione	Villa Sicurelia
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Veneto
PVCP - Provincia	VE
PVCC - Comune	Dolo
PVCI - Indirizzo	Riviera Martiri della Libertà, 81
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Dolo
CSTA	capoluogo municipale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
SETN - Numero	047
SETD - Denominazione	Casello 12
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	

CTSC - Comune	Dolo
---------------	------

| CTSF - Foglio/Data | 11/ 1975 |
| CTSN - Particelle | 71 |

### GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	2
----------------------------	---

| GPL - Tipo di localizzazione | localizzazione fisica |

### GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

#### GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	12.105886005
----------------------	--------------

GPDPY - Coordinata Y	45.4284283
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84

### GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1004366_OI.ORTOI
------------------------------	----------------------

| GPBT - Data | 11-2-2018 |
| GPBO - Note | (3895674) -ORTOFOTO 2006- ([http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=ms\\_ogc/WMS\\_v1.3/raster/ortofoto\\_colore\\_06.map](http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map)) -OI. ORTOIMMAGINICOLORE.2006 |

### AU - DEFINIZIONE CULTURALE

#### ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	NR
-----------------------------------	----

| ATBD - Denominazione | NR |
| ATBM - Fonte dell'attribuzione | NR (recupero pregresso) |

### RE - NOTIZIE STORICHE

#### REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento	intero bene
--------------------	-------------

RENS - Notizia sintetica	impianto
RENN - Notizia	dalla condizione aggiunta 2675 R.404 risulta che nel 1728, Francesco Diuzzi fu Filippo, fa costruire due nuovi casini posti nella Miravecchia
RENF - Fonte	NR

#### REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVIII
---------------	-------

| RELF - Frazione di secolo | secondo quarto |
| RELI - Data | 1728/00/00 |

#### REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVIII
---------------	-------

| REVF - Frazione di secolo | secondo quarto |
| REVI - Data | 1728/00/00 |

## RE - NOTIZIE STORICHE

### REN - NOTIZIA

<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	passaggio di proprietà
<b>RENN - Notizia</b>	con la traslazione 1323 del 19 luglio, nel 1771 si ha il passaggio di proprietà da Francesco Driuzzi ad Antonia Negri sua consorte, di "casino con adiacenze e campi uno di orto..."
<b>RENF - Fonte</b>	NR

### REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

<b>RELS - Secolo</b>	XVIII
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	terzo quarto
<b>RELI - Data</b>	1771/00/00

### REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

<b>REVS - Secolo</b>	XVIII
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	terzo quarto
<b>REVI - Data</b>	1771/00/00

## RE - NOTIZIE STORICHE

### REN - NOTIZIA

<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	passaggio di proprietà
<b>RENN - Notizia</b>	traslazione 1323 c.175, da questo documento risulta nel 1774 il passaggio di proprietà del suddetto casino, a Caterina Driuzzi per testamento della madre
<b>RENF - Fonte</b>	NR

### REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

<b>RELS - Secolo</b>	XVIII
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	terzo quarto
<b>RELI - Data</b>	1774/00/00

### REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

<b>REVS - Secolo</b>	XVIII
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	terzo quarto
<b>REVI - Data</b>	1774/00/00

## RE - NOTIZIE STORICHE

### REN - NOTIZIA

<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	proprietà
<b>RENN - Notizia</b>	dalla Polizza Democratica 305b.39 risulta che Francesco Driuzzi nel 1779 è proprietario di due casini con orto e campi, affittati
<b>RENF - Fonte</b>	NR

### REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

<b>RELS - Secolo</b>	XVIII
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	ultimo quarto
<b>RELI - Data</b>	1779/00/00

### REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

**REVS - Secolo**

XVIII

**REVF - Frazione di secolo**

ultimo quarto

**REVI - Data**

1779/00/00

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

passaggio di proprietà

**RENN - Notizia**

il casinò di proprietà di Caterina Driuzzi, passa al Co. Michiel dott. Franzini fu Stemmatello nel 1800

**RENF - Fonte**

NR

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XIX

**RELF - Frazione di secolo**

primo quarto

**RELI - Data**

1800/00/00

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XIX

**REVF - Frazione di secolo**

primo quarto

**REVI - Data**

1800/00/00

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

proprietà

**RENN - Notizia**

dal Catasto Napoleonico (1808), Sommarione Miravecchia-Dolo, si apprende che il Sig. Driuzzi Francesco, qui possiede casa da villeggiatura, giardino e casa da massaro, corrispondente all'attuale Villa Camello-Sicurella

**RENF - Fonte**

NR

**RENF - Fonte**

NR

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XIX

**RELF - Frazione di secolo**

primo quarto

**RELI - Data**

1808/00/00

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XIX

**REVF - Frazione di secolo**

primo quarto

**REVI - Data**

1808/00/00

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

demolizione parziale

**RENN - Notizia**

dal Catasto Austro-Italiano (1852), si evince che dei tre casini, rimane solo l'attuale villa Comello-Sicurella con la barchessa e l'oratorio che è accorpato al nuovo edificio ed è costruito al posto dei casini demoliti

**RENF - Fonte**

NR

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

<b>RELS - Secolo</b>	XIX
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	terzo quarto
<b>RELI - Data</b>	1852/00/00

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

<b>REVS - Secolo</b>	XIX
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	terzo quarto
<b>REVI - Data</b>	1852/00/00

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA**

<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	proprietà
<b>RENN - Notizia</b>	nel XX secolo il complesso del casino superstite è stato di proprietà dei signori Comello
<b>RENF - Fonte</b>	NR

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

<b>RELS - Secolo</b>	XX
----------------------	----

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

<b>REVS - Secolo</b>	XX
----------------------	----

**PN - PIANTA**

<b>PNR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
-------------------------------------	-------------

**PNT - PIANTA**

<b>PNTS - Schema</b>	regolare
<b>PNTF - Forma</b>	rettangolare

**FN - FONDAZIONI****FNS - STRUTTURE**

<b>FNSU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>FNST - Tipo</b>	non accertabile
<b>FNSQ - Qualificazione del tipo</b>	non accertabile
<b>FNSC - Tecnica costruttiva</b>	non accertabile
<b>FNSM - Materiali</b>	non accertabile

**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in pietra artificiale
<b>SVCQ - Qualificazione del genere</b>	a corsi regolari
<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio intonacato

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

<b>SOU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SOF - TIPO</b>	

<b>SOFG - Genere</b>	solaio
<b>SOE - STRUTTURA</b>	
<b>SOER - Riferimento</b>	intero solaio
<b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>	in legno
<b>SOES - Specificazioni tecniche</b>	con orditura semplice
<b>SOES - Specificazioni tecniche</b>	alla sansovina
<b>CP - COPERTURE</b>	
<b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>	
<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPFF - Forma</b>	a padiglione
<b>CPFQ - Qualificazione della forma</b>	con corpo mediano superiore a capanna
<b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>	
<b>CPCT - Struttura primaria</b>	capriate composte
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMT - Tipo</b>	tegole
<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	a coppo
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
<b>SC - SCALE</b>	
<b>SCL - SCALE</b>	
<b>SCLG - Genere</b>	scala
<b>SCLN - Quantità</b>	1
<b>SCLF - Forma planimetrica</b>	a quattro rampe parallele
<b>SCS - SCHEMA STRUTTURALE</b>	
<b>SCSR - Riferimento</b>	intera struttura
<b>SCST - Tipo</b>	tra muri
<b>PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>	
<b>PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>	
<b>PVMU - Ubicazione</b>	p. t.
<b>PVMG - Genere</b>	terrazzo alla veneziana
<b>PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>	
<b>PVMU - Ubicazione</b>	p. 1
<b>PVMG - Genere</b>	moderno in ceramica
<b>PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>	
<b>PVMU - Ubicazione</b>	sottotetto
<b>PVMG - Genere</b>	moderno in ceramica
<b>DE - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	facciata
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna

<b>DECT - Tipo</b>	abbaino
--------------------	---------

| **DECQ - Qualificazione del tipo** | rinfiancato da volute |

#### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	facciata, sopra la porta d'ingresso
--------------------------	-------------------------------------

| **DECL - Collocazione** | esterna |
| **DECT - Tipo** | cimasa |

#### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	facciata
--------------------------	----------

**DECL - Collocazione**	esterna
**DECT - Tipo**	balaustra
**DECM - Materiali**	pietra

### **CO - CONSERVAZIONE**

#### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	strutture murarie
--------------------------------------	-------------------

| **STCC - Stato di conservazione** | buono |
| **STCO - Indicazioni specifiche** | data di rilevamento 21/07/91 |

#### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	coperture
--------------------------------------	-----------

| **STCC - Stato di conservazione** | buono |

#### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	solai
--------------------------------------	-------

| **STCC - Stato di conservazione** | buono |

#### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	soffitti
--------------------------------------	----------

| **STCC - Stato di conservazione** | buono |

#### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	volte
--------------------------------------	-------

| **STCC - Stato di conservazione** | buono |

#### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	pavimenti
--------------------------------------	-----------

| **STCC - Stato di conservazione** | buono |

#### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intonaci int.
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	buono
<b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>	
<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	infissi
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	buono
<b>RS - RESTAURI</b>	
<b>RST - RESTAURI</b>	
<b>RSTR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>RSTI - Data inizio</b>	1974/00/00
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	abitazione privata
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria
<b>USOD - Uso</b>	abitazione
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	
<b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>	
<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
<b>CDGS - Indicazione specifica</b>	Sicurella Nicolò
<b>CDGI - Indirizzo</b>	Via Vittorio Veneto, 10 - Mestre (VE)
<b>NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA</b>	
<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	L. 1089/1939, art. 1
<b>NVCE - Estremi provvedimento</b>	1974/05/16
<b>NVCR - Data di registrazione o G.U.</b>	1974/09/26
<b>NVCP - Estensione del vincolo</b>	intero bene
<b>DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO</b>	
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	diapositiva b/n
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	New_1517775853080
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	

<b>DRAX - Gener</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria catastale
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	New_1517760088787

#### DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

<b>DRAX - Gener</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria catastale
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	New_1517775751491

#### FNT - FONTI E DOCUMENTI

<b>FNTP - Tipo</b>	scheda di catalogo
<b>FNTD - Data</b>	1993
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAP-VE-MET
<b>FNTS - Posizione</b>	SABAP-VE-MET
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	New_1517759677402

#### FNT - FONTI E DOCUMENTI

<b>FNTP - Tipo</b>	decreto di vincolo
<b>FNTD - Data</b>	1974/05/16
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAP-VE-MET
<b>FNTS - Posizione</b>	SABAP-VE-MET
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	New_1517759760083

#### AD - ACCESSO AI DATI

##### ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili

#### CM - COMPILAZIONE

##### CMP - COMPILAZIONE

<b>CMPD - Data</b>	1991
<b>CMPN - Nome</b>	Baratin, L.
<b>CMPN - Nome</b>	Casadio, P.
<b>CMPN - Nome</b>	Baratin, L.
<b>CMPN - Nome</b>	Barbone, R.
<b>CMPN - Nome</b>	Gatta, F.

<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Costanzo, Guglielmo
---------------------------------------	---------------------

#### RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

<b>RVMD - Data</b>	1992
<b>RVMN - Nome</b>	Sonzio, L.

#### AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

<b>AGGD - Data</b>	1993
<b>AGGN - Nome</b>	Barbone R.
<b>AGGF - Funzionario</b>	

<b>responsabile</b>	NR
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2017
<b>AGGN - Nome</b>	Bellomo, Giorgia
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Costanzo, Guglielmo
<b>AN - ANNOTAZIONI</b>	
<b>OSS - Osservazioni</b>	<p>la villa è situata a ridosso della SS-11, sulla riva sinistra del Naviglio Brenta in località denominata casello 12. Sorge su terreno pianeggiante ed è il superstite dell'originario gruppo composto da 3 edifici uguali. La costruzione presenta caratteri tipici ad organismo veneziano (sec.XVIII), a due piani con corpo superiore mediano ad abbaglino. Pianta rettangolare con salone centrale e scale centrali poste perpendicolarmente allo stesso, con i locali che si sviluppano lateralmente. Solai, con travi in legno alla sansovina nella gran parte del piano e pavimentazione in terrazzo veneziano; il primo piano presenta le medesime caratteristiche del piano terra. Il piano superiore, nel corpo centrale si sviluppa per tutta la lunghezza del salone. La pavimentazione è in parte a terrazzo veneziano ed in parte in cotto. I materiali utilizzati per le finiture interne ed esterne sono quelli dell'edilizia civile corrente, ossia intonaco civile ed infissi lignei. I prospetti si presentano ben modulati, con il corpo superiore mediano ad abbaglino rinfiancato da volute, ravvivati da chiaro intonaco, con portad'ingresso dotata di cimasa con sovrastante poggiolo a balaustri in pietra ed apertura ad arco, lateralmente. Aperture rettangolari con poggioli in luce. Analoghe aperture nel corpetto superiore. Sistema urbano o territoriale: zona ancora definibile come agricola che, intervallata da nuclei abitativi, si sviluppa in prossimità del centro urbano e lungo l'asse fluviale del Naviglio Brenta. La villa, ex casinò di caccia di proprietà degli Andreucci, costituisce il classico esempio di residenza rurale tipico della zona che usufruisce al massimo di un doppio sistema agricolo e fluviale. Rapporti ambientali: la villa, prospiciente il Brenta, posizionata lungo illato sud del giardino di sua pertinenza, ricco di vegetazione e in parte coltivato ad orto, è affiancata a nord-est da una barchessa (sec.XVIII) di dimensioni contenute; un tempo anche l'oratorio (sec.XVIII) edificato in prossimità del lato sud-ovest del parco faceva parte dell'insieme. Il lotto in esame è ubicato in posizione angolare rispetto al sistema viario: siala villa che l'edificio annesso risultano avere un lato prospiciente la strada. Gli edifici circostanti di carattere estensivo ed immersi nel verde non sovrastano affatto la villa. Nella stampa LIX di G.F. Costa è, possibile avere una visione d'insieme di casini che in origine erano tre e pressoché identici (1750). Nel Catasto Austriaco, la situazione della villa con la relativa barchessa, corrisponde a quella attuale (1838)</p>