SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00377993
ESC - Ente schedatore	S155
ECP - Ente competente	S155
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	in linea, plurifamiliare
OGTN - Denominazione	Casa Zaiti
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	FI

PVCC - Comune	Firenze
PVCI - Indirizzo	Via dei Pandolfini, 17(P), 27r
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Firenze
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURN - Numero	01
ZURD - Denominazione	Quartiere di S. Giovanni
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
SETN - Numero	231
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Firenze
CTSF - Foglio/Data	167/ 2020
CTSN - Particelle	373
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo Punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.260306
GPDPY - Coordinata Y	43.770824
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	google maps
GPBT - Data	2020
GPBO - Note	(4502244) https://www.google.it/maps
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	riassetto architettonico
ATBD - Denominazione	rinascimento fiorentino
ATBM - Fonte dell'attribuzione	NR (recupero pregresso)
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	

RENR - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Riassetto architettonico mediante accorpamento, modifiche ed ampliamento di preesistenze; trasformazione unitaria della facciata.
RENF - Fonte	NR (recupero pregresso)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XV
RELF - Frazione di secolo	fine
RELW - Validità	ca
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XV
REVF - Frazione di secolo	fine
REVW - Validità	ca
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	facciata: intonaco tinteggiato (paramento delle superifivi)/ pietra (elementi architettonici); altri muri: intonaco tinteggiato (paramento e /o finitura delle superfici)
PN - PIANTA	
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	composito
PNTF - Forma	irregolare
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	alla toscana
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a crociera
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	controsoffitto
CP - COPERTURE	
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMM - Materiali	laterizio
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	

STCO - Indicazioni specifiche	L'immobile presenta mediocre condizioni di conservazione, principalmente determinate dallo stato di degrado dei paramenti esterni e dei controsoffitti ad incannucciata (atto di conservazione al 1995).
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAD - Uso	uffici
USO - USO STORICO	
USOD - Uso	abitazione
USOD - Uso	fondaci
USOD - Uso	botteghe
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà persona giuridica senza scopo di lucro
CDGS - Indicazione specifica	Fratellanza Artigiana d'Italia
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)
NVCE - Estremi provvedimento	1980/03/26
NVCR - Data di registrazione o G.U.	1980/10/18
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. appr. 1966/ adoz. 1993
STUN - Sintesi normativa zona	mantenimento e ripristino mediante restauro scientifico/ manutenzione ordinaria e restauro
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Musetti, Valentina
FTAD - Data	2020/08/28
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
FTAN - Codice identificativo	0900377993_foto01
FTAT - Note	facciata
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Musetti, Valentina
FTAD - Data	2020/08/28
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
FTAN - Codice identificativo	0900377993_foto02

FTAT - Note	ingresso
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Musetti, Valentina
FTAD - Data	2020/08/28
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
FTAN - Codice identificativo	0900377993_foto03
FTAT - Note	particolare della facciata
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAA - Autore	Mazzoccone, Sandra
FTAD - Data	1996
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
FTAC - Collocazione	SABAP-FI Catalogo Beni Immobili
FTAN - Codice identificativo	0900377993_all_foto
FTAT - Note	Alla scheda cartacea è allegata 1 foto relativa alla facciata (negativo: SBAA FI 10085).
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAO - Note	immagine creata da http://www502.regione.toscana.it/geoscopio/pianopaesaggistico.html
DRAS - Scala	1:1000
DRAE - Ente proprietario	Regione Toscana - Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale
DRAN - Codice identificativo	0900377993_sc
DRAD - Data	2020
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAO - Note	Alla scheda cartacea sono allegati l'estratto di mappa catastale (all. 1) e il Quadro di Unione dei Settori Urbani (all. 2)
DRAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
DRAC - Collocazione	SABAP-FI Catalogo Beni Immobili
DRAN - Codice identificativo	0900377993_all_sc
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	copia cartacea della scheda di catalogo
FNTA - Autore	Mazzoccone, Sandra
FNTD - Data	1996

FNTN - Nome archivio	SABAP-FI Catalogo Beni Immobili
FNTS - Posizione	Firenze
FNTI - Codice identificativo	0900377993_scheda
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	provvedimento di tutela
FNTD - Data	1980/03/26
FNTN - Nome archivio	SABAP-FI Archivio Vincoli
FNTS - Posizione	FI434
FNTI - Codice identificativo	0900377993_provv
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1996
CMPN - Nome	Mazzoccone, Sandra
FUR - Funzionario responsabile	Passalacqua, Roberta
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2020
RVMN - Nome	Musetti, Valentina
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2020
AGGN - Nome	Musetti, Valentina
AGGF - Funzionario responsabile	Altiero, Elvira
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	La part. 373 include la corte interna di pertinenza dell'immobile. La scheda è stata digitalizzata a livello inventariale. Aggiornamento (2020): Aggiornamento dei campi relativi ai paragrafi CS, GP, DO.