

# SCHEDA



## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
<b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028318
ESC - Ente schedatore	S251
ECP - Ente competente	S251

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	cascina
OGTN - Denominazione	Cascina dell'Opera

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	TO
PVCC - Comune	Torino

<b>PVCI - Indirizzo</b>	Strada del Mulino di Villaretto, 174
<b>CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTSC - Comune</b>	Comune di Torino
<b>CTSF - Foglio/Data</b>	1005/ 2020
<b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b>	
<b>GPI - Identificativo Punto</b>	1
<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>	
<b>GPDP - PUNTO</b>	
<b>GPDPX - Coordinata X</b>	7.685397
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	45.132147
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto esatto
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia con sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	google maps
<b>GPBT - Data</b>	2020
<b>GPBO - Note</b>	<a href="https://www.google.com/maps">https://www.google.com/maps</a>
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	maestranze locali
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	analisi stilistica
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	proprietà
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XVIII
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XVIII
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	configurazione architettonica
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XVIII

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XVIII

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

modifiche

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XX

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XX

**IS - IMPIANTO STRUTTURALE****IST - Configurazione  
strutturale primaria**

Il cascinale che sorge nella borgata del Villaretto, delimitandola a settentrione, è inserito con questa ultima nella campagna della prima cintura torinese a nord della città. L'immobile si eleva con pianta a corte chiusa intorno ad una vasta aia in terreno battuto, e si compone di quattro corpi di fabbrica che si elevano mediamente sui due piani f. t. Si individuano due tipologie edilizie: una parte adibita alla civile abitazione ed una più propriamente rustica. Il corpo di fabbrica adibito a civile abitazione delimita il fronte settentrionale della corte e si eleva con due piani oltre il livello di terra, presentando un lineare prospetto rivolto verso l'aia. La facciata è semplice, al p.t. è interessata da otto aperture finestrate. Una panchina in pietra addossata alla fabbrica, vicino al portoncino d'ingresso è sempre disponibile ad offrire un momento di riposo. Un lungo ballatoio retto da mensole, percorre orizzontalmente tutta la lunghezza del chiaro prospetto intonacato, dividendolo in parti uguali fra loro al livello del piano superiore, sul quale si aprono sette finestre. Una scala interna a due rampe in muratura di mattoni e pietra consente l'accesso agli ambienti del primo piano, coperti da soffitti con tavolati lignei. I locali del p.t. presentano invece coperture costituite da volte a vela impostata su arconi. Sulla copertura del tetto, costruita in coppi su capriate lignee, che conclude l'edificio, si innesta un abbaino di modesta fattura con finestra monofora priva di serramenti. Il prospetto rivolto a mezzanotte è caratterizzato da due assi verticali di finestre scorniciate di cui una in muratura si aprono sul prospetto al quale si addossano un fabbricato di modeste dimensioni. Questo coperto da un tetto a tre falde in coppi su capriate lignee, ha la facciata aperta da quattro finestre di dimensioni ridotta. Le finestre del p.t. risultano lunettate e il motivo si ripete anche nell'attiguo prospetto. Sulla sx della porzione adibita ad abitazione, è situato il rustico con copertura con volte a padiglione impostate su arconi trasversali, si sviluppano le sei arcate a sesto ribassato del fienile impostate su pilastri in muratura di mattoni a vista. L'orditura lignea del tetto a doppio spiovente con coppi, allineato con quello del civile, conclude la fabbrica. Un terzo edificio a carattere rurale con due piani f.t., intonacato e con quattro finestre, si innesta ortogonalmente sul fronte di ponente. Una scala esterna in muratura di mattoni e pietra ad una rampa consente l'accesso all'ordine superiore concluso dalla copertura in doppio spiovente con coppi. Il fronte di ponente e buona parte del lato meridionale dell'aia sono infine delimitati da una tettoia con impianti a L e copertura a doppio spiovente con coppi su capriate lignee. Analoga situazione si ha sul lato di levante dove sotto una tettoia retta da sei pilastri in muratura di mattoni a vista, si apre il passo carraio arcuato a tutto sesto, che da accesso alla proprietà immobiliare.

**PN - PIANTA**

**PNR - Riferimento alla parte** intero bene

**PNT - PIANTA**

**PNTQ - Riferimento piano o quota** p.t.

**PNTS - Schema** a corte chiusa

**PNTE - Dati icnografici significativi** su appezzamento di terra rettangolare

**FN - FONDAZIONI**

**FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio** non accertabile

**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

**SVCU - Ubicazione** intero bene

**SVCT - Tipo di struttura** parete

**SVCC - Genere** in muratura

**SVCM - Materiali** mattoni

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

**SOU - Ubicazione** intero bene

**SOF - TIPO**

**SOFG - Genere** solaio

**SOFF - Forma** a tavolato

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

**SOU - Ubicazione** intero bene

**SOF - TIPO**

**SOFG - Genere** volta

**SOFF - Forma** a vela

**SOFP - Caratteristiche** su arconi trasversali

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

**SOU - Ubicazione** intero bene

**SOF - TIPO**

**SOFG - Genere** volta

**SOFF - Forma** a padiglione

**SOFP - Caratteristiche** su arconi trasversali

**CP - COPERTURE**

**CPU - Ubicazione** porzione

**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

**CPFG - Genere** a tetto

**CPFF - Forma** a falde

**CPC - STRUTTURA E TECNICA**

**CPCR - Riferimento** tratto posteriore

**CPCT - Struttura primaria** capriate

**CPM - MANTO DI COPERTURA**

<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPMT - Tipo</b>	coppi
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
<b>CP - COPERTURE</b>	
<b>CPU - Ubicazione</b>	porzione
<b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>	
<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPFF - Forma</b>	a tre falde
<b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>	
<b>CPCR - Riferimento</b>	tratto posteriore
<b>CPCT - Struttura primaria</b>	capriate
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPMT - Tipo</b>	coppi
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
<b>SC - SCALE</b>	
<b>SCL - SCALE</b>	
<b>SCLU - Ubicazione</b>	interna
<b>SCLG - Genere</b>	scala
<b>SCLN - Quantità</b>	1
<b>SCLF - Forma planimetrica</b>	a due rampe
<b>SCS - SCHEMA STRUTTURALE</b>	
<b>SCSM - Materiali</b>	mattoni
<b>SCSM - Materiali</b>	pietra
<b>SC - SCALE</b>	
<b>SCL - SCALE</b>	
<b>SCLU - Ubicazione</b>	esterna
<b>SCLG - Genere</b>	scala
<b>SCLN - Quantità</b>	1
<b>SCLF - Forma planimetrica</b>	a due rampe
<b>SCS - SCHEMA STRUTTURALE</b>	
<b>SCSM - Materiali</b>	mattoni
<b>SCSM - Materiali</b>	pietra
<b>PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>	
<b>PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>	
<b>PVMU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>PVMG - Genere</b>	in cotto
<b>DE - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	arcate cieche

<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	n.2
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	ad arco a sesto ribassato
<b>CO - CONSERVAZIONE</b>	
<b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>	
<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	buono
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	abitazione
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	XVIII
<b>USOD - Uso</b>	abitazione
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	
<b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>	
<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
<b>DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO</b>	
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Minnucci, Ramona
<b>FTAD - Data</b>	2020/07/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	0100028318_foto_1
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Minnucci, Ramona
<b>FTAD - Data</b>	2020/07/00
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Minnucci, Ramona
<b>FTAD - Data</b>	2020/07/00
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata

<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Minnucci, Ramona
<b>FTAD - Data</b>	2020/07/00
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Minnucci, Ramona
<b>FTAD - Data</b>	2020/07/00
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>FTAP - Tipo</b>	positivo b/n
<b>FTAD - Data</b>	1985/00/00
<b>FTA E - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>FTAP - Tipo</b>	positivo b/n
<b>FTAD - Data</b>	1985/00/00
<b>FTA E - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>FTAP - Tipo</b>	positivo b/n
<b>FTAD - Data</b>	1985/00/00
<b>FTA E - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>FTAP - Tipo</b>	positivo b/n
<b>FTAD - Data</b>	1985/00/00
<b>FTA E - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>FTAP - Tipo</b>	positivo b/n
<b>FTAD - Data</b>	1985/00/00
<b>FTA E - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	estratto di mappa catastale
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	Agenzia delle Entrate - Geoportale Cartografico Catastale
<b>DRAA - Autore</b>	Minnucci, Ramona
<b>DRAD - Data</b>	2020/05/00
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	carta corografica

<b>DRAE - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>DRAA - Autore</b>	Grossi, G. A.
<b>DRAD - Data</b>	1970/00/00-1975/00/00
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	carta topografica
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>DRAA - Autore</b>	Stato Maggiore Sardo
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>DRAA - Autore</b>	Rabbini, A.
<b>DRAD - Data</b>	1840/00/00
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	mappa delle prese fotografiche
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria
<b>DRAS - Scala</b>	1:1500
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria
<b>DRAS - Scala</b>	1:25000
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	SABAP_TO
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	copia cartacea della scheda di catalogo
<b>FNTD - Data</b>	1985/00/00
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	2
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda di bene di proprietà privata
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	1985

<b>CMPN - Nome</b>	Carpignano, L.
<b>CMPN - Nome</b>	Ellese, M.
<b>CMPN - Nome</b>	Impellizzari, B. C.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Bianco
<b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b>	
<b>RVMD - Data</b>	2020
<b>RVMN - Nome</b>	Minnucci, Ramona
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2020
<b>AGGN - Nome</b>	Minnucci, Ramona
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Pratissoli, Manuela
<b>AN - ANNOTAZIONI</b>	