



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA SARDEGNA

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 ;

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

Visto il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004, così come modificato dal D.D. 28 febbraio 2005;

Visto il D.P.R. 26 novembre 2007, n. 233 "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 1, comma 404, della legge 27 Dicembre 2006, n. 296" così come modificato dal DPR 02/07/2009 n. 91, e in particolare l'art. 17 comma 3 lett. c) che assegna ai Direttori Regionali per i beni culturali e paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale dei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del Codice;

Visto che con decorrenza 15/02/2010 è stato conferito l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna alla Dott.ssa Maria Assunta Lorrai;

Vista la nota pervenuta in data 05/06/2009, con la quale l'A.R.E.A. in qualità di Ente proprietario ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n.42/04 e s.m.i., per alcune unità immobiliari parte dell'edificio denominato **"Fabbricato in via Piave n.4-10"** sito in Sassari in via Piave n. 4-10 ;

Considerato che, sulla base dei dati forniti dall'ente, con D.D.R. n. 56 del 03/06/2010 è stato dichiarato l'interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42/04 e s.m.i. per le unità immobiliari distinte al N.C.E.U. al Fg. 87, Mapp.le 241 subb.1-16;

Considerato che la Soprintendenza BAPSAE di Sassari e Nuoro con nota n. 4872 del 22.04.2011, ha comunicato agli aventi diritto ai sensi dell'art. 7 della L.241/90 e s.m.i. e dell'art. 14 del D.Lgs 42/04 e s.m.i. l'avvio del procedimento di dichiarazione dell'interesse culturale per le restanti parti dell'immobile e delle sue pertinenze.

Considerato che a seguito di tale nota non sono state presentate memorie o osservazioni;

Vista l'istruttoria condotta dalla Soprintendenza BAPSAE delle province di Sassari e Nuoro e, in particolare a conclusione della stessa, quanto trasmesso con nota n. 7523 del 06/06/2012 relativamente alla richiesta di estensione della dichiarazione di interesse culturale a tutto l'immobile sopra citato e alle sue pertinenze.

RILEVATA la necessità di dichiarare l'interesse culturale ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 42/04 e s.m.i., del bene appresso descritto poiché presenta interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 10, comma 3, lettera a) del D. Lgs. 22 gennaio 2004 per i motivi contenuti nella relazione storico-artistico allegata;

Il Direttore Regionale

Dispone l'estensione del D.D.R. n. 56 del 03/06/2010 a tutti i subalterni del Mappale 241 del Foglio 87 e pertanto l'intero immobile denominato **"Fabbricato in via Piave n. 4-10"** con relative pertinenze e distinto al N.C.E.U. al foglio 87, Mapp.241, subb. 1-2-3-4-6-7-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-22-23-24-26-27-28-29-30 e dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 e art. 13 del D.Lgs 42/04 e ss.mm.ii .

Il presente provvedimento verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene e al Comune di Sassari.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio Pubblicità Immobiliare a cura di questa Amministrazione, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.. Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DS

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott.ssa M. Assunta Lorrai



N. 111 IN DATA 11.07.2012

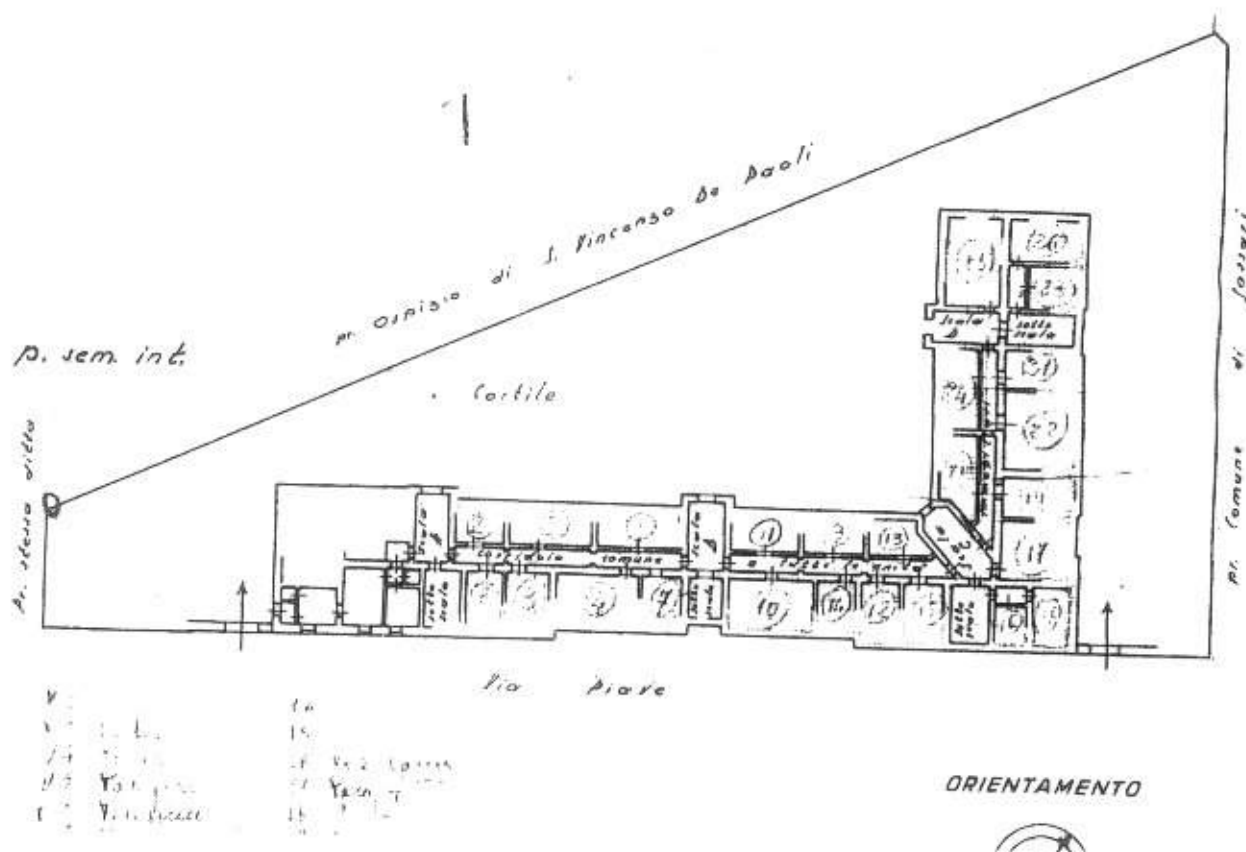


Sassari. Fabbricato in Via Piave n.4/10

(Foglio 87, mapp.le 241 sub 1-2-16 e sub 3-4-6-7-9-10-11-12-13-14-15-17-18-19-20-22-23-24-26-27-28-29-30)

Estensione della dichiarazione dell'interesse culturale di cui ... a tutto l'immobile e alle pertinenze ai sensi dell'art.10 D.Lgs. 42/2004

Planimetria



(1452) - < Foglio: 87 Partoella: 241 - Subalterno I >

Visto

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Maria Assunta Lorrain

