

02910

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
CODICI	01/0 001 5975	ITA:	SOPR. BENI AMBIENTALI E ARCHIT. TORINO	PIEMONTE	
PROVINCIA E COMUNE: AL - OCCIMIANO LUOGO: via Sommeiller, N° 16 OGGETTO: Scuole elementari e medie, e preesistenze annesse CATASTO: foglio 1, partic. 73, 74, 75 CRONOLOGIA: XVIII, XIX (1882) AUTORE: Ing. S. Guaschino (per la parte ottocentesca) DEST. ORIGINARIA: edificio scolastico USO ATTUALE: edificio scolastico PROPRIETA': frazionata (Comune di Occimiano, Ente mutuo Soccorso)			DESCRIZIONE: (5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000) Si descrive in primo luogo l'edificio che ospita le aule scolastiche, che presenta una precisa e compiuta fisionomia architettonica, per dare poi in seguito alcune indicazioni sugli edifici adiacenti. La pianta è a "C" poco pronunciata: due emergenze si protendono dal corpo dell'edificio verso il cortile antistante (v. All. N.1). La pianta del piano terreno è articolata nei seguenti ambienti: un porticato lungo il lato Sud, una serie di 5 aule parallele al porticato stesso su cui si affacciano, e (nelle ali laterali) due scale a due rampe e i servizi. Il porticato è coperto da volte a vela. Le 5 aule hanno dimensioni diverse e sono coperte da volte a botte; le due aule poste agli estremi sono divise da un tramezzo realizzato recentemente; l'ingresso avviene direttamente dal portico, ed ogni aula presenta finestre sia sul lato Nord che sul portico; i pavimenti sono di marmorino veneziano (solo pochi sono stati rifatti). Il primo piano (cui si accede dalle due scale già nominate) rispecchia planimetricamente il piano sottostante. Anche le aule di questo piano sono coperte da volte a botte e si aprono direttamente sul portico. Prospetti; Facciata: prospetta sul cortile ed è caratterizzata da due ordini di pilastri conclusi da archi a tutto sesto; il punto d'imposta degli archi è evidenziato da cornici (v. All. N.1). Al primo piano, fra i pilastri, balaustre in cemento. Le due brevi ali laterali hanno prospetti identici fra loro: intonaco lavorato a bugnato, fascia marcapiano, al p.° una finestra con architrave in aggetto, al 1° p.° una finestra con (continua All. 4)		
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: a "C" poco pronunciata su cortile interno					
COPERTURE: tetto a due falde; capriata lignea; coppi					
VOLTE o SOLAI: volte a botte, a botte lunettata; solai a voltine in mattone con putrelle in ferro					
SCALE: 5 scale a due rampe					
TECNICHE MURARIE: muratura di mattoni intonacata					
PAVIMENTI: in mattoni, in cemento, in legno, in marmorino veneziano					
DECORAZIONI ESTERNE: cornici, marcapiani, 2 ordini sovrapposti di pilastri sorreggenti archi a tutto sesto					
DECORAZIONI INTERNE: cornici; 2 camini					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE: molto sviluppate: sono coperte da volte a botte ed attualmente quasi inagibili					

ALLEGATI:	RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE: All. N. 3	FOTOGRAFIE:
FOTOGRAFIE: All. N° 1-2: N°2 fotogr. b.n. form. 13 x 18	
DISEGNI E RILIEVI: All. N. 5, 6, 7: Copia progetto edificio delle scuole (p.t., I° p. sezioni) conserv. presso il Comune di Occimiano	MAPPE - RILIEVI - STAMPE: Arch. di Stato di Torino, Sez. Riun., Tipi sez. II, N.260 ("Pianta del luogo di Occimiano", 1765) Arch. di Stato di Torino, Sez. Riun., Catasto Francese
MAPPE:	
DOCUMENTI VARI:	ARCHIVI:
RELAZIONI TECNICHE:	

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA: Sandro Peressin	VISTO DEL SOVRINTENDENTE: 	REVISIONI:
DATA: sett. 1979		

5 scale a due rampe

TECNICHE MURARIE: muratura di mattoni intonacata

PAVIMENTI: in mattoni, in cemento, in legno, in marmo in veneziano

DECORAZIONI ESTERNE: cornici, marcapiani, 2 ordini sovrapposti di pilastri sorreggenti archi a tutto sesto

DECORAZIONI INTERNE: cornici; 2 camini

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE: molto sviluppate: sono coperte da volte a botte ed attualmente quasi inabitabili

Per il piano sottostante. Anche le sale di questo piano sono coperte da volte a botte e si aprono direttamente sul portico.

Prospetti: facciata prospetta sul cortile ed è caratterizzata da due ordini di pilastri con gli archi a tutto sesto; il punto d'imposta degli archi è evidenziato da cornici (v. All. N. 1).

Al primo piano, fra i pilastri, balaustrate in cemento. Le due brevi ali laterali hanno prospetti identici fra loro: intonaco lavorato a bugna to, fascia marcapiano, al p.t. una finestra con architrave in aggetto, al I° p. una finestra con (continua All. 4)

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

L'edificio delle scuole è stato progettato nel 1882 dall'ing. Secondo Guaschino; il progetto (che inseriva la nuova costruzione nel centro di Occimiano, in zona ricca di preesistenze) prevedeva la demolizione di un'ala di fabbricato e la riutilizzazione di alcune strutture esistenti. I disegni per l'edificazione (di cui si acclude copia: v. All. N. 5, 6, 7) dimostrano la complessità dell'intervento: per far posto all'edificio principale venne demolita un'intera manica (posta ~~est~~ lungo l'attuale lato destro del cortile principale), mentre nella zona Est si riutilizzarono le vecchie strutture poste attorno al cortile secondario per realizzare ambienti destinati al custode e agli insegnanti. Queste preesistenze appartenevano anticamente ad un convento di PP. Crociferi. Il convento venne acquistato nel 1806 ad un'asta pubblica dai Conti da Passano (ultimi feudatari di Occimiano) che lo cedettero poi, nella seconda metà del secolo, al Comune che intendeva costruirvi il nuovo edificio scolastico. All'interno dell'isolato è ancora oggi visibile (anche se profondamente trasformata: v. Descrizione) la chiesa del convento (chiesa di S. Croce) di architettura settecentesca.

SISTEMA URBANO:

L'edificio delle scuole è posto al limite Est dell'isolato compreso fra la piazza Umberto I, la via Garibaldi, la via Sommeiller e la via Cavour.

RAPPORTI AMBIENTALI:

Sul lato Nord (verso la P.zza Umberto I) l'edificio, perfettamente allineato, non emerge particolarmente dal contesto di case di civile abitazione se non per l'altezza leggermente maggiore; verso la via Sommeiller, invece, le scuole, con il vasto cortile antistante e l'architettura dei due porticati sovrapposti, si pongono come episodio anomalo all'interno di un contesto urbanistico molto omogeneo.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

di case di civile abitazione se non per l'altezza leggermente maggiore; verso la via Pommeiller, invece, le scuole, con il vasto cortile antistante e l'architettura dei due porticati sovrapposti, si pongono come episodio anomalo all'interno di un contesto urbanistico molto omogeneo.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

Per la ristrutturazione ottocentesca del complesso, vedi "Vicende Costruttive"

BIBLIOGRAFIA:

G.CASALIS, Dizionario geografico, storico-statistico-commerciale ecc., Torino, vol.XIII, 1845, p.18

C.NOVARESE, Memorie storiche sul comune di Occimiano, Torino, 1895, p.99, 112, 113, 117, 118

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 2 pr. 179					DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO				
	O	B	M	C	P R	O	B	M	C	P R	O	B	M	C	P R
STRUTTURE SOTTERRANEE				X											
STRUTTURE MURARIE			X												
COPERTURE			X												
SOLAI			X												
VOLTE E SOFFITTI			X												
PAVIMENTI			X												
DECORAZIONI															
PARAMENTI			X												
INTONACI INT.		X													
INFISSI		X													

OSSERVAZIONI: Lo stato di conservazione è migliore nell'edificio che ospita le aule scolastiche; meno buono negli edifici adiacenti.