

# COMUNE DI PIEVE FOSCIANA

## SCHEMATURA DEGLI EDIFICI E DEGLI SPAZI APERTI

### RIFERIMENTO GENERALE

### LOCALIZZAZIONE E DATI CATASTALI

SCHEDA N° 39  
 VIA San Lorenzo N° CIVICO 8  
 FOGLIO 39 (allegato D) MAPPALE 3402 - 3403 - 3404 - 5675

### TIPOLOGIA DI RIFERIMENTO

DATAZIONE \_\_\_\_\_ N° INDICATIVO UNITA' IMMOBILIARI \_\_\_\_\_ N° PIANI \_\_\_\_\_  
 TIPOLOGIA EDILIZIA Casa rurale TIPOLOGIA INSEDIATIVA Edificio rurale semplice  
 DISPOSIZIONE SUL LOTTO Aggregato su lotto saturo  
 MORFOLOGIA DEL TETTO A padiglione ANNESSI  capanna in resede  
 CONSERVAZIONE DEI CARATTERI TIPOLOGICI Buona

### CARATTERI PREVALENTI DELLE STRUTTURE

STRUTTURE PORTANTI Muratura in pietra  
 PARAMENTI Intonaco grezzo su un fronte  
 APERTURE Rettangolari allineate con alcune cornici in pietra  
 INFISSI E OSCURAMENTI Infissi e scuri interni in legno  
 MANTO DI COPERTURA Coppi  
 ELEMENTI SPORGENTI Tettoia in coppi su ingresso  
 ELEMENTI ARCHITETTONICI DI PREGIO Paramento murario, arco in pietra, lastricato in pietra  
 GRONDA Travicelli e tavolato in legno

### DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

PIANO SEMINTERRATO Cantina PIANO TERRA Residenziale  
 PIANO PRIMO Residenziale ALTRI PIANI \_\_\_\_\_  
 FRUIZIONE Totalmente occupato

### CONSERVAZIONE FISICA

DESCRIZIONE Mediocre

### ELEMENTI DI DETRAZIONE TIPOLOGICA

VOLUMI AGGIUNTIVI due volumi in pietra nella resede  
 VOLUMI ACCESSORI E/O PRECARI \_\_\_\_\_  
 STRUTTURE INVASIVE Canna fumaria esterna dell'annesso agricolo

### INTERVENTI EDILIZI IN CORSO

N° CONC / AUT. \_\_\_\_\_  
 DESCRIZIONE \_\_\_\_\_

### SPAZI APERTI DI PERTINENZA

ACCESSO Pedonale Dall'edificio  
 DESTINAZIONE D'USO Giardino  
 PAVIMENTAZIONE Lastricato in pietra  
 ALBERATURE E VEGETAZIONE Pergolati di vite  
 GRADO DI MANUTENZIONE Sufficiente  
 RECINZIONE Sì Muro in blocchi di c/c con paletti e rete metallica / muro in pietra  
 ARREDI \_\_\_\_\_

DATA 15/01/2008 FOTO Sì