



IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'art. 11 della Legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ai sensi dello art. 1 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2004, n. 173 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice per i Beni Culturali ed il Paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137", s.m.i.;

Visto il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, avvenuto con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2004, all'Arch. Carla Di Francesco;

Visto il Decreto del Direttore Generale del 20 ottobre 2005, con il quale sono delegate ai Direttori Regionali per i Beni Culturali e Paesaggistici le funzioni di cui all'art. 8 – comma 2 – lettere b), c), d) del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2004, n. 173;

Visto il Decreto del Direttore Generale del 21 ottobre 2005, con il quale sono delegate ai Direttori Regionali per i Beni Culturali e Paesaggistici le funzioni di cui all'art. 128 del Decreto del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista l'istanza di verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, per l'immobile appresso descritto, presentata dalla Parrocchia di S. Agata Vergine e Martire di Martinengo (BG) per il tramite del Delegato Regionale per i Beni Culturali Ecclesiastici (con nota prot. 27/R del 7 ottobre 2005), nonché le integrazioni documentali fornite in data 31 marzo 2006;

Visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano, espresso con nota del 28 ottobre 2005-prot. 17524;

Vista la documentazione illustrativa agli atti;

Ritenuto che il bene

Denominato	EDIFICIO DI PIAZZA MAGGIORE – ANG. VIA ALLEGRENI
provincia	BERGAMO
comune	MARTINENGO
sito in	PIAZZA MAGGIORE 23, 24, 25 – ANG. VIA ALLEGRENI 5

Distinto in catasto al

Foglio 29 particelle 2832 (già 2105), 1715

come dalla allegata planimetria catastale;



presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

il bene denominato EDIFICIO DI PIAZZA MAGGIORE – ANG. VIA ALLEGRENI, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Milano, li 8 SET 2006

IL DIRETTORE REGIONALE
Arch. Carla Di Francesco



Identificazione del Bene:	
Regione	LOMBARDIA
Provincia	BERGAMO
Comune	MARTINENGO
Indirizzo	PIAZZA MAGGIORE 23, 24, 25 - ANG. VIA ALLEGRENI 5
Natura	FABBRICATO

Dati catastali:	
Foglio	Particelle
29	2832 (già 2105), 1715

Relazione Storico-Artistica:
<p>Antico edificio, già attestato nella cartografia del XVI secolo, inserito nella cortina edilizia del centro storico di Martinengo, in un ambito esposto a rischio archeologico.</p> <p>Il fabbricato, posto all'angolo tra piazza Maggiore e via Allegreni, presenta un porticato medioevale con pilastri e archi ribassati in laterizio, solaio ligneo e pavimentazione in pietra di basalto. In corrispondenza della sua campata occidentale è ancora collocata una "pietra da bando", presumibilmente utilizzata in occasione di antichi eventi pubblici. Nella parte superiore del prospetto (Nord), sviluppato per altri due livelli, sono degne di nota la tessitura muraria in ciottoli di fiume "a spina di pesce", intervallati da corsi in laterizio, e la traccia delle monofore che arricchivano l'affaccio principale, poi sostituite da aperture tipicamente rinascimentali (architravi e cornici in pietra).</p> <p>Le superfici dell'edificio sono state trattate in due diversi momenti storici, entrambi particolarmente significativi per la filosofia del restauro in Italia: il primo intervento, risalente all'Ottocento (presumibilmente la seconda metà), corrisponde ad una rivisitazione in chiave storicista e romantica dell'architettura del Rinascimento, con tanto di decorazioni a fasce bicrome per gli archi e decorazioni a graffito per le superfici parietali; il secondo intervento, avvenuto in corrispondenza del dibattito sulla conservazione che ha segnato gli anni '70 del secolo successivo, vede prevalere la scelta di esporre solo alcuni caratteri, ritenuti meritevoli come memorie storiche, opportunamente trattati e recuperati.</p>

Responsabile istruttoria Direzione Regionale	Arch. Raniero Belloni
Responsabile istruttoria Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano	Arch. Renata Demartini

Milano, li 8 SET 2006

IL DIRETTORE REGIONALE
Arch. Carla Di Francesco



MARTINENGO (BG) – EDIFICIO DI PIAZZA MAGGIORE / ANG. VIA ALLEGRENI –
estratto catastrale



Milano, li 8 SET 2006

IL DIRETTORE REGIONALE
Arch. Carla Di Francesco