

BEG:
TSK: A
LIR: I/V
NCT:
NCTR: 06
NCTN: 00039736
ESC: S69
ECP: S69
PVC:
PVCP: GO
PVCC: Grado
CST:
CSTD: Grado
CSTA: Capoluogo municipale
ZUR:
ZURD: Zona centrale
SET:
SETT: SU
OGT:
OGTT: Casa in linea
UBV:
UBVD: Piazza Duca d'Aosta
UBVN: 37(P)
CTS:
CTSFS: 41
CTSD: 1991
CTSP: 579
CDG:
CDGG: Proprieta' privata
CDGS: Gregoretto Antonio// Marchesan Nicodemo// Tognon Filomena
CDGI: Calle Lunga - Grado (GO)
STU:
STUT: P.P.
STUN: Manutenzione ordinaria straordinaria/ restauro/ ristrutturazione
CRD:
CRDR: Gauss-Boaga
ATB:
ATBD: Barocco
REL:
RELS: XVII
REV:
REVS: XX
SVC:
SVCN: Muratura in laterizio e pietra
SOF:
SOFN: Solaio
SOFF: Orizzontale
CPM:
CPMN: Coppi
USA:
USAD: Abitazione/ ristorante
USO:
USOD: Abitazione
FTA:
FTAN: 1 (SBAAAAS TS 01003142)
FTA:
FTAN: 2 (SBAAAAS TS 01003081)
SFC: 1



ALG:
ALGT: Piante dei piani
ALGN: 2
ALG:
ALGT: Partite tavolari
ALGN: 3
CMP:
CMPD: 1995
CMPN: Mantoani I.
FUR: De Comellis A.

OSS: Il fabbricato e' stato oggetto di lavori di restauro completati nel 1990 senza il supporto di una progettazione filologicamente fondata. L'edificio oggetto della presente, e' inserito nell'isolato indicato come ''Insula P'' la cui formazione e' conseguente alla demolizione degli edifici identificati dalle particelle catastali 682, 683, 577, e' compresa tra piazza Duca d'Aosta e calle Lunga. L'immobile identificato dalla particella catastale 579, classificabile come ''casa in linea'', si affaccia su Piazza Duca d'Aosta e Calle Lunga, e' composto da piano terra con due piani superiori e soffitta, l'ingresso principale ai piani e' aperto su Calle Lunga. Non e' certa l'epoca della sua costruzione ma e' riconducibile al XVII secolo. Il fabbricato e' stato oggetto di lavori di restauro terminati nel 1990, che hanno modificato l'organizzazione degli spazi interni senza il supporto di una progettazione filologicamente fondata. Il prospetto principale, su piazza Duca d'Aosta, e' caratterizzato dalla presenza del corpo servizi igienici realizzato nel 1947, dalle finestre con stipiti e cornici di pietra sagomate con gusto barocco. Il prospetto su calle Lunga, e' caratterizzato dal profferlo ''balaor'' che porta al primo piano e dalla presenza di finestre asimmetriche. La copertura e' costituita da due falde inclinate ''a capanna'', con il manto di copertura in coppi. La muratura portante e' in laterizio e pietra, che durante i lavori citati e' stata consolidata con betoncino, le strutture orizzontali sono state realizzate in latero cemento in sostituzione delle originarie in legno. Come leganti sono state impiegate delle malte idraulico cementizie. La struttura del tetto e' stata realizzata con orditura in legno e gesso d'irrigidimento in calcestruzzo. Linda con scempiato in laterizio. Lo stabile e' diviso in piu' unita' immobiliari distinte.

END: