

BEG:  
TSK: A  
LIR: I/V  
NCT:  
NCTR: 06  
NCTN: 00039743  
ESC: S69  
ECP: S69  
PVC:  
PVCP: GO  
PVCC: Grado  
CST:  
CSTD: Grado  
CSTA: Capoluogo municipale  
ZUR:  
ZURD: Zona centrale  
SET:  
SETT: SU  
OGT:  
OGTT: Casa a spina  
UBV:  
UBVD: Campo Patriarca Elia  
UBVN: 7(P)  
CTS:  
CTSF: 041  
CTSD: 1991  
CTSP: 629/1  
CDG:  
CDGG: Proprieta' privata  
CDGS: Gordini Eleonora// Sarcinelli Maria// Schoeller Petra  
CDGI: Calle del Palazzo, 7 - Grado  
STU:  
STUT: P.P.  
STUN: Manutenzione ordinaria straordinaria/ restauro/ ristrutturazione  
CRD:  
CRDR: Gauss-Boaga  
REL:  
RELS: XVI  
SVC:  
SVCN: Muratura in laterizio e pietra  
SOF:  
SOFG: Solaio  
SOFF: Orizzontale  
CPM:  
CPMM: Coppi  
USA:  
USAD: Abitazione  
USO:  
USOD: Abitazione  
FTA:  
FTAN: 1 (SBAAAAS TS 01003027)  
FTA:  
FTAN: 2 (SBAAAAS TS 01003028)  
SFC: 1  
ALG:  
ALGT: Piante dei piani  
ALGN: 2  
ALG:



ALGT: Partite tavolari

ALGN: 3

CMP:

CMPD: 1995

CMPN: Mantoani I.

FUR: De Comellis A.

OSS: L'aspetto generale esterno ed interno denuncia lo stato di degrado in cui versa lo stabile. L'immobile non e' abitato. L'edificio oggetto della presente e' inserito nell'isolato indicato come ''Insula E'', la cui formazione e' conseguente alla demolizione degli edifici identificati dalle particelle catastali 626 e 627, e' compresa tra calle del Palazzo e campo SS. Ermagora e Fortunato. L'immobile identificato dalla particella catastale 629/1, classificabile come ''casa a spine'', e' piu' caratteristico del gruppo, si affaccia su campo Patriarca Elia, e' composto da piano terra con tre piani superiori, l'ingresso principale e' aperto su campo Patriarca Elia al numero 7. Non e' certa l'epoca della sua costruzione ma e' riconducibile al XVI secolo. Il prospetto su campo Patriarca Elia e' caratterizzato dal profferlo (balaor), da una porta ad arco per l'accesso al piano terra ed un'altra porta ad arco posta alla sommita' del profferlo che conduce al primo piano. Attraverso l'intonaco si intravede a livello dell'ultimo piano una finestra ad arco chiusa. La copertura e' a falda inclinata con il manto di copertura in coppi. La muratura portante e' in laterizio e pietra, le strutture orizzontali in legno. Come leganti sono ancora presenti le malte tradizionali confezionate impiegando sabbia locale e calce. La struttura del tetto e' stata realizzata con orditura in legno e scempiato in laterizio. L'aspetto generale esterno, denuncia lo stato di degrado igienico strutturale in cui versa lo stabile.

END: