

BEG:
TSK: A
LIR: I/V
NCT:
NCTR: 06
NCTN: 00039743
ESC: S69
ECP: S69
PVC:
PVCP: GO
PVCC: Grado
CST:
CSTD: Grado
CSTA: Capoluogo municipale
ZUR:
ZURD: Zona centrale
SET:
SETT: SU
OGT:
OGTT: Casa a spina
UBV:
UBVD: Campo Patriarca Elia
UBVN: 7(P)
CTS:
CTSF: 041
CTSD: 1991
CTSP: 629/1
CDG:
CDGG: Proprieta' privata
CDGS: Gordini Eleonora// Sarcinelli Maria// Schoeller Petra
CDGI: Calle del Palazzo, 7 - Grado
STU:
STUT: P.P.
STUN: Manutenzione ordinaria straordinaria/ restauro/ ristrutturazione
CRD:
CRDR: Gauss-Boaga
REL:
RELS: XVI
SVC:
SVCN: Muratura in laterizio e pietra
SOF:
SOFG: Solaio
SOFF: Orizzontale
CPM:
CPMM: Coppi
USA:
USAD: Abitazione
USO:
USOD: Abitazione
FTA:
FTAN: 1 (SBAAAAS TS 01003027)
FTA:
FTAN: 2 (SBAAAAS TS 01003028)
SFC: 1
ALG:
ALGT: Piante dei piani
ALGN: 2
ALG:



ALGT: Partite tavolari

ALGN: 3

CMP:

CMPD: 1995

CMPN: Mantoani I.

FUR: De Comellis A.

OSS: L'aspetto generale esterno ed interno denuncia lo stato di degrado in cui versa lo stabile. L'immobile non e' abitato. L'edificio oggetto della presente e' inserito nell'isolato indicato come ''Insula E'', la cui formazione e' conseguente alla demolizione degli edifici identificati dalle particelle catastali 626 e 627, e' compresa tra calle del Palazzo e campo SS. Ermagora e Fortunato. L'immobile identificato dalla particella catastale 629/1, classificabile come ''casa a spine'', e' piu' caratteristico del gruppo, si affaccia su campo Patriarca Elia, e' composto da piano terra con tre piani superiori, l'ingresso principale e' aperto su campo Patriarca Elia al numero 7. Non e' certa l'epoca della sua costruzione ma e' riconducibile al XVI secolo. Il prospetto su campo Patriarca Elia e' caratterizzato dal profferlo (balaor), da una porta ad arco per l'accesso al piano terra ed un'altra porta ad arco posta alla sommita' del profferlo che conduce al primo piano. Attraverso l'intonaco si intravede a livello dell'ultimo piano una finestra ad arco chiusa. La copertura e' a falda inclinata con il manto di copertura in coppi. La muratura portante e' in laterizio e pietra, le strutture orizzontali in legno. Come leganti sono ancora presenti le malte tradizionali confezionate impiegando sabbia locale e calce. La struttura del tetto e' stata realizzata con orditura in legno e scempiato in laterizio. L'aspetto generale esterno, denuncia lo stato di degrado igienico strutturale in cui versa lo stabile.

END: