

BEG:
TSK: A
LIR: I/V
NCT:
NCTR: 06
NCTN: 00039757
ESC: S69
ECP: S69
PVC:
PVCP: GO
PVCC: Grado
CST:
CSTD: Grado
CSTA: Capoluogo municipale
ZUR:
ZURD: Zona centrale
SET:
SETT: SU
OGT:
OGTT: Casa
UBV:
UBVD: Campo San Niceta
UBVN: 16(P)
CTS:
CTSF: 41
CTSD: 1991
CTSP: 692
CDG:
CDGG: Proprieta' privata
CDGS: Corbatto Egidio// Cucchiaro Luigina
CDGI: Calle Lunga, 20 - Grado (GO)
STU:
STUT: P.P.
STUN: Manutenzione ordinaria straordinaria/ restauro/ ristrutturazione
CRD:
CRDR: Gauss-Boaga
ATB:
ATBD: Neoclassico
REL:
RELS: XVIII
SVC:
SVCM: Muratura in laterizio e pietra
SOF:
SOFG: Solaio
SOFF: Orizzontale
CPM:
CPMM: Coppi
USA:
USAD: Abitazione/ negozio
USO:
USOD: Abitazione
FTA:
FTAN: 1 (SBAAAAS TS 01003071)
FTA:
FTAN: 2 (SBAAAAS TS 01003072)
SFC: 1
ALG:
ALGT: Piante dei piani



ALGN: 2

CMP:

CMPD: 1995

CMFN: Mantoani I.

FUR: De Comellis A.

OSS: Il fabbricato e' stato oggetto di lavori di restauro nella meta' degli anni '70, senza il supporto di una progettazione filologicamente fondata. L'edificio oggetto della presente e' inserito nell'isolato indicato come 'Insula O' la cui formazione e' conseguente alla demolizione degli edifici identificati dalle particelle catastali 699/1, 699/2, 700, formando nella calle del Volto l'attuale piazzetta e della particella 701, e' compresa tra calle del Volto, calle Corbatto e campo San Niceta. L'immobile identificato dalla particella catastale 692, si affaccia su Campo San Niceta e calle Lunga e' composto da piano terra con tre piani superiori, l'ingresso principale ai piani, e' aperto su calle Lunga al numero 20. Non e' certa l'epoca della sua costruzione ma e' riconducibile al periodo neoclassico (XVIII secolo). Il fabbricato e' stato oggetto di lavori di restauro alla meta' degli anni '70, che hanno modificato l'organizzazione degli spazi interni, senza il supporto di una progettazione filologicamente fondata. Il prospetto principale su Campo San Niceta e' caratterizzato dalla presenza delle finestre con stipiti, cornici e davanzali di pietra. La cornice superiore, elegantemente sagomata, e' lievemente aggettante dal muro e il davanzale e' sorretto da due eleganti mensole a voluta, sagomate secondo un gusto neoclassico. La copertura e' ad una falda inclinata con il manto di copertura in coppi. La muratura portante e' in laterizio e pietra, consolidata con betoncino. Con i citati lavori, le strutture orizzontali in legno sono state sostituite con solai in latero cemento. Come leganti sono state impiegate delle malte idraulico cementizie. La struttura del tetto e' stata realizzata con orditura in legno e soprastante cappa di cemento. La linda e' stata realizzata con passafuori in legno e scempiato in legno. L'edificio e' diviso in cinque unita' immobiliari distinte.

END: