


N. CATALOGO GENERALE		N. CATALOGO INTERNAZIONALE		 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI		REGIONE		N. 22	
08/00161474		ITA:		SOPR. PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTO NICI - RAVENNA		42		EMILIA - ROMAGNA	
PROVINCIA E COMUNE: FO - FORLI'						DESCRIZIONE: (5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)			
LUOGO: Corso G. Garibaldi, n. 29 ; (+ RAM)						<p>L'EDIFICIO SORGE SU UN TERRENO PIANEGGIANTE. Da un androne, coperto da volte a botte, si accede allo scalone a rampe parallele con balaustri sagomati e volta ornata da un dipinto. Il piano nobile presenta una serie di ambienti: salotti, camere da letto e sale ben conservati e ricchi di dipinti, di carte da parati e di mobili antichi. Nel cortile interno diviso a metà da una cancellata è visibile una parte dell'antico portico con loggia superiore. La facciata principale dell'edificio presenta una parte inferiore a portico (decorata con bugnato liscio), sulla quale si innalzano lesene di ordine gigante, con capitello ionico. Le finestre del piano nobile sono coronate da una cimasa, mentre quelle del secondo piano sono evidenziate da una semplice cornice. La facciata neoclassica è sormontata da un frontone (posto sulla parte mediana del prospetto). ALL'INTERNO DEL PALAZZO SI CONSERVANO PREGEVOLI MOBILI DEL XVIII E XIX SEC.</p>			
OGGETTO: Palazzo Matteucci, (Guarini-Matteucci; Foschi)									
CATASTO: Fg. n° 178, particella n. 266									
CRONOLOGIA: XV sec.; XVIII sec. (1786); XIX sec. (1855).									
AUTORE: MATTEO MASOTTI, GIULIO ZAMBIANCHI, XVIII sec. XIX sec.									
DEST. ORIGINARIA: abitazione									
USO ATTUALE: abitazione, uffici, negozi									
PROPRIETA': FOSCHIDr. ARNALDO, via G. Saffi n.3 tel.30092 (nato il 13.3.1939) (Partita n. 1542)									
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: art. 4 l. 1.6.1939, n. 1089 - Decreto di notifica 6.5.1910 (proprietà di Guarini Pietro) L. 364/1939, art. 5 P.R.G. E ALTRI: Fabbricato di valore monumentale									
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI									
PIANTA (ANGOLARE); trapezoidale con due cortili interni									
COPERTURE: tetto a padiglione, orditura lignea, coppi MANTO IN									
VOLTE o SOLAI: solai in legno, volte a botte, intonaco su arellato di canne; MATERIALE NON ACCERTABILE, INTONACATO.									
SCALE: 1 scalone principale a rampe parallele; 1 moderna scala a tre rampe (sostituisce una antica scala a chiocciola distrutta) 1 scala a rampe parallele.									
TECNICHE MURARIE: murature in mattoni con intonaco liscio									
PAVIMENTI: mosaico alla veneziana (in alcune sale sul pavimento è raffigurata una stella), graniglia, marmo.									
DECORAZIONI ESTERNE: Sul primo piano (in muratura) a bugnato liscio si innalzano lesene ioniche di ordine gigante (in muratura e intonaco colorato). Il cornicione aggettante con mensole è coronato da frontone.									
DECORAZIONI INTERNE: è coronato nella parte centrale della facciata da frontone. affreschi, stucchi.									
ARREDAMENTI: mobili, lampadari, carte da parati.									
STRUTTURE SOTTERRANEE: FONDO . NON ACCERTABILI									



Gli Orsi, dopo l'uccisione di Gerolamo Riario (14 aprile 1488) furono costretti a fuggire da Forlì.

**XV:** Il loro palazzo fu distrutto, così al loro ritorno alloggiarono in questo edificio adiacente al "guasto degli Orsi" (rimasto nella toponomastica per indicare la via retrostante al palazzo del Monte di Pietà). Il palazzo appartenne alla famiglia fino al secolo XVIII.

Nel Cortile sono stati riportati alla luce alcuni elementi architettonici che si riferiscono all'edificio quattrocentesco (portico e loggia, arco finemente decorato in cotto). La grandiosa costruzione presenta però un impianto settecentesco.

**XVIII (1786):** La facciata (sul corso G. Garibaldi) è stata costruita nel 1786 su disegno di MATTEO MASOTTI, per volontà del conte Luigi Orsi.

**XIX (1<sup>a</sup> metà):** Il palazzo fu acquistato nei primi decenni del XIX secolo dal conte Domenico Matteucci e passò poi ai Guarini-Matteucci. Nel 1855 fu realizzata (a cura del conte Giovanni Guarini) il prospetto sulla via G. Saffi, su disegni di GIULIO ZAMBIANCHI.

**XX (1923):** Nel 1923 l'edificio fu venduto all'avvocato Arnaldo Foschi (al cui erede ora appartiene).

**XX (1924):** Nel 1924 si effettuarono meticolosi restauri conservativi.

---

#### SISTEMA URBANO:

centro urbano ; ZONA DI ESPANSIONE MEDIOEVALE

---

#### RAPPORTI AMBIENTALI:

LCD + VIA SAFFI

L'edificio è situato sulla strada dell'antico Borgo Schiavonia in angolo con la via G. Saffi.

Si trova nelle vicinanze del Palazzo del Monte di Pietà (XVI - XVII - XVIII sec.)

---

#### ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:



XX(1924): RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO

BIBLIOGRAFIA:

- ① E. CALZINI - G. MAZZATINTI, Guida di Forlì, Forlì 1893.
- ② E. CASADEI, La città di Forlì e i suoi dintorni, Forlì 1928.
- ③ Nuova guida di Forlì, Forlì 1948.

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE		X																
SOLAI		X																
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI		X																
DECORAZIONI		X																
PARAMENTI		X																
INTONACI INT.		X																
INFISSI		X																

OSSERVAZIONI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

allegato n. 1, 1 bis

FOTOGRAFIE:

allegato n. 2, allegato n. 3

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

vecchia scheda 31 dicembre 1966 ( R. TURCI )

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

MARIA CRISTINA GORI

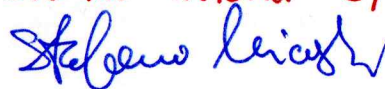
VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

(Arch. Francesco Turci)



REVISIONI:

ARCH. STEFANO NICASTRI 2/5/1988



DATA:

31.XII.1979