


N. CATALOGO GENERALE		N. CATALOGO INTERNAZIONALE		 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI		REGIONE 2108		N. 290	
ICI 08/00161565		ITA:							
PROVINCIA E COMUNE: <b>FO - FORLÌ</b>					DESCRIZIONE: (5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000) <b>Gli edifici sorbono su un terreno pianeggiante.</b> <b>E' un vasto complesso praticamente abbandonato alla più deplorevole incuria.</b> <b>Nella parte centrale troviamo la chiesa nella cui navata nel dopoguerra sono stati ricavati alloggi per gli sfidati. Quasi nulla quindi si può riconoscere allo stato attuale del suo interno. La facciata è tripartita da lesene che dallo zoccolo giungono fino al cornicione interrotte però (nella parte superiore all'arco d'ingresso) da una serie di plastiche cornici variamente aggettanti. Ripete quest'ultimo motivo il cornicione coronato da timpano sagomato di forma triangolare. Nella parte posteriore è visibile una parte porticata sormontata da loggia.</b> <b>Del convento in parte distrutto durante l'ultima guerra mondiale rimane un'ala ed il massiccio muro di cinta a scarpa delimitata superiormente da cordone in pietra.</b> <b>Il prospetto laterale della chiesa è praticamente illeggibile per la caotica sovrapposizione di sciagurati interventi, mentre un fianco del convento rimasto illeso rende possibile immaginare quale doveva essere grosso modo l'aspetto esterno di esso. Anche le pareti del plastico cornicione della facciata arricchito da una fascia a dentello.</b>				
LUOGO: <b>via Romanello ; (+RAM)</b>									
OGGETTO: <b>Convento di S. Caterina delle Agostiniane</b>									
CATASTO: <b>Foglio 180 (1971) ; part. 7</b>									
CRONOLOGIA: <b>XVII sec. (1642)</b>									
AUTORE: <b>?</b>									
DEST. ORIGINARIA: <b>Convento e CHIESA</b>									
USO ATTUALE: <b>nessuno</b>									
PROPRIETÀ: <b>COMUNE DI FORLÌ</b>									
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: <b>L. 1089/1939, art. 4</b> P.R.G. E ALTRI:									
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI									
PIANTA: <b>rettangolare ; cortile interno (ANGOLARE);</b>									
COPERTURE:									
VOLTE o SOLAI:									
SCALE:									
TECNICHE MURARIE: <b>muratura in mattoni, faccia a vista</b>									
PAVIMENTI:									
DECORAZIONI ESTERNE: <b>modonature ; cornici</b>									
DECORAZIONI INTERNE:									
ARREDAMENTI:									
STRUTTURE SOTTERRANEE:									



- XVI: Probabilmente in origine venne eretta dalle monache agostiniane. Nella prima metà del secolo XVI furono trasferite le monache Camaldolesi di S. Barnaba, alle quali si associarono alcune domenicane che non avevano accettato la riforma. La chiesa fu ricostruita ed abbellita nel 1642.
- XVII: Monsignor Piazza la consacrò il 26 aprile 1767. Dopo la soppressione dell'ordine nel 1797, vi fu trasferito l'altar maggiore della chiesa delle Domenicane, poichè le monache di S. Caterina ottennero di stare unite prendendo in affitto il loro Convento.
- XVIII: Nel 1650 alla Madonna del Patrocinio venne dedicata una cappella, questa venerata immagine di Maria le suore portarono a Faenza (prima in S. Maglorio poi nel palazzo Brunelli) dopo una nuova e definitiva espulsione.
- XIX: Il 4 giugno 1857 visitò il Monastero papa Pio IX, in visita a Forlì.

---

SISTEMA URBANO:

<sup>STORICO</sup>  
Centro urbano. ZONA DEL PRIMO INSEDIAMENTO URBANO

---

RAPPORTI AMBIENTALI: LCD + VIA DESCI UBALDINI

Prospiciente una via, poco distante da una piazza. Di fronte ad esso si innalza il convento di S. Agostino (Caserma Romanello).

---

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE					X													
STRUTTURE MURARIE					X													
COPERTURE					X													
SOLAI					X													
VOLTE E SOFFITTI					X													
PAVIMENTI					X													
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.					X													
INFISSI					X													

OSSERVAZIONI:



ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

allegato n. 1, 1bis

FOTOGRAFIE:

allegato n. 2, allegato n. 3

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

MARIACRISTINA GORI

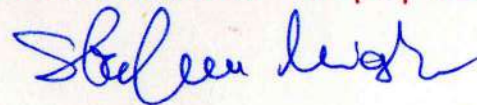
VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

(Arch. Francesco Xurli)



REVISIONI:

ARCH. STEFANO NICASTRI 11/5/1988



DATA:

31.X.1981

## UFFICIO TECNICO ERARIALE DI FORLÌ

Sezione IV - N.C.E.U.

08/00161565

La rendita catastale indicata nel presente certificato sono stata definite con riferimento agli elementi economici del triennio 1937-1939 e debbono essere aggiornate con i coefficienti stabiliti annualmente dal Ministero delle Finanze, a norma dell'art. 1 della legge 23 febbraio 1960, n. 131.

Si rilascia il presente certificato a richiesta dell'interessato.

Copia esente da bollo e da tutti i diritti  
rilasciata nell'interesse dello stato su richiesta  
dell'Ufficio

Sopr. Beni Amb e

Arch. RA

con nota n. 8528 del 1029

TRIBUTI SPECIALINormale ☐Urgente ☐RISCOSSE ☒

290

9 SET. 1989

Forlì



INGEGNERE SUPERIORE REGGENTE  
Prof. Ing. Fernando (Fabrogli)  
IL CAPO SEZIONE IV<sup>a</sup>  
(Dott. Geom. L. Semprini)



[illegible]

## INDICAZIONE DEI BENI

Riferimento al n. d'ord. delle mutazioni	PARTITA		RIFERIMENTO ALLA MAPPA				UBICAZIONE			Dati di classamento			CONSISTENZA CATASTALE			RENDITA CATASTALE L.	Rendita catastale ridotta per esenzione			
	di Provenienza	di Carico	Sez.	Foglio		Via, Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	N.	Piano	Zona cens.	Categ.	classe	Vani	m. <sup>3</sup>	m. <sup>2</sup>	a L.		sing. al			
				Princ.	Sub.															
						RIPORTO U.I.														
	N.A.			211	198	-	Str. Com. le Baldo	-	T	-	B/5	5		577		894				
	N.A.			187	16	-	Via Oasi (Villagrapa)	89	T	-	B/5	5		989		1532				
100-101				T O T A L I U. 1.625												1780	5	104415	1822	158054
101	N.A.			220	840	-	Via Duilio Peroni (P.I. Int. - T)	27	-		B/5	4		5726		9825				
102	N.A.			176	667	-	Viale Italia (P.T-1-15tr.)	-	-		B/5	3		22860		35433				
102-103				T O T A L U.I.U. 625												1780	5	244400	4828	1507080
103	N.A.			202	29	1	V.le Roma	-	T		C/1	8			89	3009				
104	N.A.			202	29	2	V.le Roma	-	1-2-3		A/10	1	118			4854				
105	N.A.			202	29	5	V.le Roma	-	T		C/1	8			42	2142				
106	N.A.			177	2014	-	Via F. Orsini	-	T		A/4	4	8			970				
107	N.A.			177	2015	-	Via F. Orsini	-	T-1-2		B/5	4		17980		33207				
107-108				T O T A L I U. 1.830												1797	5	229140	4627	1554722
110	1153			180	7	-	V. Ronarello de Forl (T-1-2-3)	2	-		B/1	1		12000		13200				
110	1153			180	1351	1	V.le Salinatore	-	T-1	-	A/5	1	48			333				
110	1153			180	1351	2	V.le Salinatore	-	T-1		A/5	1	48			333				
111	1153			85	(105 - 1005)	-	Via Sias (Durazzanino)	-	T-1	-	B/5	1		2490		2739				
112-117	N.A.	5197		182	(88 - 1262 - 1310)	-	V. della Libertà (Sant-Adamo 1-21)	14	-		B/5	5		130312		201984				
113	N.A.			205	252	1	Campo di Marte	-	T	-	A/3	1	5			920				
114	N.A.			205	(1078 - 1079)	-	V. Campo di Marte	-	T		E/9					-	R.M.			
115	N.A.			205	(245 - 252)	2	V. Campo di Marte	-	T		E/9					-	R.M.			
116	N.A.			205	1090	-	V.F.lli Spazzoli (T-1-15.)	-	-		C/1	4			230	5727				
118	86			143	852	2	A R E A U R B A N A													
118-120				T O T A L I U. 1.654												1806	5	239717	1857	1556346
120-126	1153	16974		254	85	-	Via Tonna	85	T		B/5	2		845		406				
120				T O T A L I U. 1.834												1806	5	239717	1857	1556346



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI FORLÌ  
Sezione IV - N.C.E.U.

08/00161565

La rendita catastali indicate nel presenta certificato sono state definite con riferimento agli elementi economici del triennio 1937-1939 e debbono essere aggiornate con i coefficienti stabiliti annualmente dal Ministero delle Finanze, a norma dell'art. 1 della legge 23 febbraio 1960, n. 131.

Si rilascia il presenta certificato a richiesta dell'interessato.

TRIBUTI SPECIALI

Normale ☐

Urgente ☐

RISCOSSE L ☒

Forlì, \_\_\_\_\_

9 SET. 1960



CAPO SEZIONE SUPERIORE REGGENTE

(Firma) Fernando Imbrogliani

CAPO SEZIONE IV<sup>a</sup>

(Firma) Geom. P. L. Samprino

*Samprino*



Matricola anagr. trib.	Mutaz. N.	DITTA	Mutaz. N.
	-74	COMUNE di FORLÌ	
		412.5 22	2483.00 22
			322.00 84
			1002.00 84

## INDICAZIONE DEI BENI

Riferimento al n. d'ord. delle mutazioni	PARTITA		RIFERIMENTO ALLA MAPPA			UBICAZIONE			Dati di classamento			CONSISTENZA CATASTALE			RENDITA CATASTALE		Rendita catastale ridotta per esenzione	
	di Provenienza	di Carico	Sez.	Foglio	Numero		Via, Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	N.	Piano	Zona cens.	Categ.	classe	Vani	m. <sup>2</sup>	m. <sup>2</sup>	L.	o L.	sino al 19
					Princ.	Sub.												
	Imp.	20029		33	53	1	Dramosino-Via Chiesa	45	T		A/4	3	2			324		
153	Imp.	20029		33	53	2	Dramosino-Via Chiesa	45	T		B/5	2		239		440		
	Imp.			26	17	1	Barisano-Via Mainiasole	7	T		B/5	1		1341		1475		
					301	-												
	Imp.			26	17	2	Barisano-Via Mainiasole	7	T		A/4	3	2			324		
	Imp.			26	17	3	Barisano-V. Mainiasole	7	T		A/4	3	2			324		
	Imp.			26	17	4	Barisano-Via Mainiasole	7	1		A/4	3	2			324		
	Imp.			29	109	1	S. Martino Villafraanca	30	T		B/5	2		1100		1430		
					132	-												
	Imp.			29	109	2	S. Martino Villafraanca	30	T		A/4	3	2	5		405		
	Imp.			29	109	3	S. Martino Villafraanca	30	1		A/4	3	2	5		405		
	Imp.			29	109	4	S. Martino Villafraanca	30	1		A/4	3	3	5		567		
44	Imp.	1133		40	22	1	Barisano-V. Mainiasole	51	2		A/4	2	5	5		740		
					303	1												
44	Imp.	1133		40	22	2	Barisano-V. Mainiasole	51	T		A/4	2	3	5		476		
					303	2												
	Imp.	7620		55	6	-	Via Sica	15	1		A/B	2	13	-		5450		
	Imp.	7620		55	7	2	Via Sica	16	1		A/4	2	2	5		340		
	Imp.	7620		55	7	3	Via Sica	16	1		A/4	2	2	-		272		
171	Imp.	-		55	103	-	Via Sica		T		B/5	2		717		532		
45	Imp.	1133		57	7	1	S. Toni-V. Com. Mosetti	74	T		B/5	2		540		702		
45	Imp.	1133		57	7	2	S. Toni-V. Com. Mosetti	74	2		A/4	3	3	5		567		
45	Imp.	1133		57	7	3	S. Toni-V. Com. Mosetti	74	1		A/4	3	3	-		486		
	Imp.			58	A	-	Roncadello-Via Canale				E/9					-		P.E.
165	Imp.	1133		59	34	1	Roncadello-Via Canale	22	T		B/5	1		1250		1304		
165	Imp.	1133		59	34	2	Roncadello-Via Canale	22	1		A/4	2	2	-		272		
	Imp.	1133		59	306	1	Roncadello-Via Canale	22	1		A/4	1	2	-		220		
80	Imp.	1133		59	306	2	Roncadello-Via Canale	22	1		A/4	1	2	-		220		
	Imp.			71	B	-	Piavosquedotto-Str.				E/B					-		P.E.
							Com. la. Na. Ionila											
	Imp.			85	12	1	Cocumrete - Via Chiesa	59			B/5	1		1815		1996		
					301	-												
							A RIPORTARL U.I. 26											



ione, di N. 20-22-26-27-31 schede di cui questo è la 1

PARTITA N. 1130

ISCRIZIONE DEI BENI NEL LIBRO FONDARIO		CAUSE ED ESTREMI, DELLE MUTAZIONI				Primo Intestato	Cognome di Forlì	
		ATTI E DOCUMENTI GIUSTIFICATIVI					ALTRE INDICAZIONI	
		NOTA di voltura o di variazione		DECRETO del Giudice				
		Numero	Data	Numero	Data			
NOTE  420  +00 500  430 420 420 800  150 150 040 640  250  420  250 010 580  020 160  840 810  460	Volume	Pag.	1	1577	17/12/1955		Vendita in data 21/10/1955, Atto n° 26106 notaio Ravaioli Pietro in Forlì ivi registrato il 10/11/1955 al n° 934 Vol. 141. D. OLIVUCCI Aurelio f° 171 n° 49 Sub. 1 e f° 171 n° 49 Sub. 2.	
			2	388	23/7/1956		Transazione in data 30/5/1956, Atto n° 26271 notaio Ravaioli Pietro in Forlì, ivi registrato il 21/6/1956 al n° 2711 Vol. 143. A. BELTRAMELLI Maria f. 53 n° 6. Sub. 1 e f° 53 n° 7 Sub. 1 e f° 53 n° 7 Sub. 2.	
			3	240	11-5-1959		Compravendita in data 28-11-1958, atto n. 57/46356/4 del dott. Trapani Vincenzo Vice Intendente di Finanza di Forlì, ivi registrato il 13-4-1959 al n. 1573 vol. 152. DAL: DEMANIO DELLO STATO il F. 72 n. 46 sub.	
			4	226	15-5-1959		Donazione in data 26-3-1959, atto n. 2715/1204, notaio Gafà Raffaele in Forlì, ivi registrato il 15-4-1959 al n. 1583 vol. 151. A: CASA DI RIPOSO di Forlì il F. 180 n. 159 sub. e n. 287 sub.-	
			5		9-2-1960		Dalla partita 4716 per riunione di partita.	
			6	214	24/5/1960		Vendita in data 30/3/1960, Atto n° 3876/1621, notaio Gafà Raffaele in Forlì ivi registrato il 13/4/1960 al n° 1854. Da Camporesi Eolo f° 128 n° 271 Sub. 1. f° 128 N. 271 Sub. 2 f° 128 n° 271 Sub. 3 e f° 128 n° 271 Sub. 4.	
			7	954	3/8/1960		Vendita in data 30/6/1960, Atto n° 4130/1736, notaio Gafà Raffaele in Forlì ivi registrato il 13/7/1960 al n° 158. Da Gaudenzi Zita f° 126 n° 47 Sub. 1. f° 126 n° 47 Sub. 2. f° 126 n° 47 Sub. 3 e f° 126 n° 47 Sub. 4 f° 126 n° 47 Sub. 5 f° 126 N. 47 Sub. 6 e f° 126 n° 47 Sub. 7.	
			8	1148	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29867 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 1.	
			9	1249	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione N. 29868 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 2.	
			10	1150	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29869 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 3.	
			11	1151	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29870 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 4.	
			12	1152	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29271 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 5.	
			13	1153	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29872 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 6.	
			14	1154	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29873 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 7.	
			15	1155	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29874 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 8.	
			16	1156	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29875 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 9.	
			17	1157	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29876 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 10.	
			18	1158	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29877 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 11.	
			19	1159	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29878 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 12.	
			20	1160	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29879 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 13.	
			21	1161	12/12/1960		Dichiarazione di nuova costruzione n° 29880 in data 25/11/1959. Si carica il f° 202 n° 1804 Sub. 14.	



ione di N.

31

schede di cui questa è la:

31

PARTITA N.

1133

ISCRIZIONE DEI BENI  
NEL LIBRO FONDARIO

CAUSE ED ESTREMI DELLE MUTAZIONI

Numero d'ordine	ATTI E DOCUMENTI GIUSTIFICATIVI			
	NOTA di voltura o di variazione		DECRETO del Giudice	
	Numero	Data	Numero	Data

ALTRE INDICAZIONI

Prima intestato

NOTE

Volume Pag.

p.r.d.e.  
p.r.d.e.

p.r.d.e.  
p.r.d.e.  
p.r.d.e.  
p.r.d.e.  
p.r.d.e.

p.r.d.e.

p.r.d.e.

p.r.d.e.