

SCHEDA

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	20
NCTN - Numero catalogo generale	00029936
ESC - Ente schedatore	S10
ECP - Ente competente	S10

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTN - Denominazione	Villa Binaghi

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Sardegna
PVCP - Provincia	CA
PVCC - Comune	Cagliari
PVCI - Indirizzo	Viale Trento 98

SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU
-------------	----

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Cagliari
CTSF - Foglio/Data	18
CTSN - Particelle	mapp. 467 sub 1 - 2 - 3

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	progetto
ATBD - Denominazione	ing. Binaghi Roberto
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
	L'edificio, che fa parte di un complesso costituito da due unità

RENN - Notizia	immobiliari inserite in un ampio giardino, risulta costruito tra il 1920 e il 1925.
RENF - Fonte	1999, Loddo G., Cagliari: Architetture dal 1900 al 1945
RENF - Fonte	2000, Sias M., Villini di Cagliari : forma urbana dell'architettura borghese
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1920
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1925
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	+4
SIIP - Tipo di piani	p. seminterrato; p.t.; p.1; p.2
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	edificio di forma rettangolare, con muri perimetrali in pietrame; solai in latero cemento; copertura piana e a tetto semplice a due falde.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	muri perimetrali
SVCT - Tipo di struttura	pareti
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	pietrame
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SOE - STRUTTURA	
SOEC - Tecnica costruttiva	non accertabile
SOES - Specificazioni tecniche	latero-cemento
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	

CPFG - Genere	piana
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	d'accesso
SCLN - Quantita'	1
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	di servizio
SCLN - Quantita'	1
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	intera struttura
SCSC - Tecnica	a collo
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	intero bene
PVMG - Genere	marmo
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	1981/00/00
RSTF - Data fine	non accertata
RSTT - Tipo di intervento	Lavori realizzati in lotti per adattamento a nuova sede Soprintendenza con interventi di ristrutturazione completa di tutti gli spazi da destinare a uffici e depositi
RSTT - Tipo di intervento	Restauro conservativo strutturale
RSTT - Tipo di intervento	Restauro prospetti e tinteggiatura
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	uffici

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà Stato
CDGS - Indicazione specifica	Ente MiBAC in consegna a SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI PAESAGGISTICI STORICI ARTISTICI ED ETNOANTROPOLOGICI PER LE PROVINCE DI CAGLIARI E ORISTANO

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DM (L. n. 1089/1939, artt. 1, 4)
NVCE - Estremi provvedimento	1980/07/31
NVCR - Data di registrazione o G.U.	1981/03/31
NVCP - Estensione del vincolo	intero bene

ALN - MUTAMENTI TITOLARITA'/POSSESSO/DETENZIONE

ALNT - Tipo evento	acquisto
ALND - Data evento	1983/11/15
ALNN - Note	Acquirente Ministero delle Finanze come da Verbale di presa di possesso per assunzione in consegna dei fabbricati

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	P.U.C.
STUN - Sintesi normativa zona	interventi di restauro e risanamento conservativo/manutenzione ordinaria e straordinaria, così come definiti dalla legislazione vigente.

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia B/N
FTAN - Codice identificativo	3 (S10 19948)
FTAT - Note	Prospetto su Viale Trento (1982)

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Pintori, Giovanni
FTAD - Data	2013
FTAE - Ente proprietario	S10
FTAN - Codice identificativo	New_1387271619416

FNT - FONTI E DOCUMENTI

FNTP - Tipo	progetti di restauro/ relazioni/ provvedimenti di
FNTD - Data	dal 1980 al 1998
FNTN - Nome archivio	Archivio Storico BAPSAE CA
FNTS - Posizione	CA/11-(08)-09
FNTI - Codice identificativo	ASBAPSAECA110809
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
NCUN - Codice univoco ICCD	S10A0002
BIBA - Autore	Loddo G.
BIBD - Anno di edizione	1999
BIBH - Sigla per citazione	S10A0002
BIBN - V., pp., nn.	p.45
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
NCUN - Codice univoco ICCD	S10A0047
BIBA - Autore	Sias M.
BIBD - Anno di edizione	2000
BIBH - Sigla per citazione	S10A0047
BIBN - V., pp., nn.	pp. 82..83
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1982
CMPN - Nome	Ingegno A.
FUR - Funzionario responsabile	Ingegno A.
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2006
RVMN - Nome	Laconi P.
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2013
AGGN - Nome	Laconi, Patrizia
AGGF - Funzionario responsabile	Fiorino, Donatella Rita