

SCHEDA

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	20
NCTN - Numero catalogo generale	00029936
NCTS - Suffisso numero catalogo generale	AA
ESC - Ente schedatore	S10
ECP - Ente competente	S10

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTN - Denominazione	Villa Binaghi

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Sardegna
PVCP - Provincia	CA
PVCC - Comune	Cagliari
PVCI - Indirizzo	Via Cesare Battisti 2

SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU
-------------	----

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Cagliari
CTSF - Foglio/Data	18
CTSN - Particelle	mapp. 4561 sub 1 - 2 - 3

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

AUT - AUTORE

AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTM - Fonte dell'attribuzione	fonte archivistica
AUTN - Nome scelto	Binaghi Angelo
AUTA - Dati anagrafici	1897-1973
AUTH - Sigla per citazione	S10AUT03

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	progetto
ATBD - Denominazione	Ing. Binaghi Roberto
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
RENN - Notizia	L'edificio, che fa parte di un complesso costituito da due unità immobiliari inserite in un ampio giardino, fu realizzato come ampliamento di un piccolo fabbricato preesistente, e venne edificato circa dieci anni dopo la costruzione dell'edificio prospiciente su viale Trento.
RENF - Fonte	1999, Loddo G., Cagliari: Architetture dal 1900 al 1945
RENF - Fonte	2000, Sias M., Villini di Cagliari : forma urbana dell'architettura borghese
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1925
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1930
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	+3
SIIP - Tipo di piani	p.t.; p.1; p.2 parziale
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	edificio di forma rettangolare, con muri perimetrali in pietrame; solai in latero cemento; copertura piana.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	muri perimetrali
SVCT - Tipo di struttura	pareti
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	pietrame

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	solai
----------------------	-------

SOE - STRUTTURA

SOEC - Tecnica costruttiva	non accertabile
-----------------------------------	-----------------

SOES - Specificazioni tecniche	latero-cemento
---------------------------------------	----------------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	piana
----------------------	-------

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLU - Ubicazione	interna
--------------------------	---------

SCLG - Genere	scala
----------------------	-------

SCLO - Categoria	di servizio
-------------------------	-------------

SCLN - Quantita'	1
-------------------------	---

SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
----------------------------------	-------------

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSR - Riferimento	intera struttura
---------------------------	------------------

SCSC - Tecnica	a collo
-----------------------	---------

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

PVMU - Ubicazione	intero bene
--------------------------	-------------

PVMG - Genere	marmo
----------------------	-------

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
--------------------------------------	-------------

STCC - Stato di conservazione	buono
--------------------------------------	-------

RS - RESTAURI**RST - RESTAURI**

RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
--------------------------------------	-------------

RSTI - Data inizio	1981/00/00
---------------------------	------------

RSTF - Data fine	non accertata
-------------------------	---------------

RSTT - Tipo di intervento	Lavori realizzati in lotti per adattamento a nuova sede Soprintendenza con interventi di ristrutturazione completa di tutti gli spazi da destinare a uffici e depositi
----------------------------------	--

RSTT - Tipo di intervento	Restauro conservativo strutturale
----------------------------------	-----------------------------------

RSTT - Tipo di intervento	Restauro prospetti e tinteggiatura
----------------------------------	------------------------------------

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte intero bene

USAD - Uso uffici

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte intero bene

USOC - Riferimento cronologico destinazione originaria

USOD - Uso abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica proprietà Stato

CDGS - Indicazione specifica Ente MiBAC in consegna a SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI PAESAGGISTICI STORICI ARTISTICI ED ETNOANTROPOLOGICI PER LE PROVINCE DI CAGLIARI E ORISTANO

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento DM (L. n. 1089/1939, artt. 1, 4)

NVCE - Estremi provvedimento 1980/07/31

NVCR - Data di registrazione o G.U. 1981/03/31

NVCP - Estensione del vincolo intero bene

ALN - MUTAMENTI TITOLARITA'/POSSESSO/DETTENZIONE

ALNT - Tipo evento acquisto

ALND - Data evento 1983/11/15

ALNN - Note Acquirente Ministero delle Finanze come da Verbale di presa di possesso per assunzione in consegna dei fabbricati

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore P.U.C.

STUN - Sintesi normativa zona interventi di restauro e risanamento conservativo/manutenzione ordinaria e straordinaria, così come definiti dalla legislazione vigente.

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere documentazione esistente

FTAP - Tipo fotografia B/N

FTAN - Codice identificativo 2 (S10 19949)

FTAT - Note Prospetto su Via Cesare Battisti (1982)

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere documentazione allegata

FTAP - Tipo fotografia digitale (file)

FTAA - Autore Pintori, Giovanni

FTAD - Data 2013

FTAE - Ente proprietario	S10
FTAN - Codice identificativo	New_1387272451573
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Pintori, Giovanni
FTAD - Data	2013
FTAE - Ente proprietario	S10
FTAN - Codice identificativo	New_1387272320128
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	progetti di restauro/ relazioni/ provvedimenti di
FNTD - Data	dal 1980 al 1998
FNTN - Nome archivio	Archivio Storico BAPSAE CA
FNTS - Posizione	CA/11-(08)-09
FNTI - Codice identificativo	ASBAPSAECA110809
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
NCUN - Codice univoco ICCD	S10A0002
BIBA - Autore	Loddo G.
BIBD - Anno di edizione	1999
BIBH - Sigla per citazione	S10A0002
BIBN - V., pp., nn.	p. 45
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
NCUN - Codice univoco ICCD	S10A0047
BIBA - Autore	Sias M.
BIBD - Anno di edizione	2000
BIBH - Sigla per citazione	S10A0047
BIBN - V., pp., nn.	pp. 82..83
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1982
CMPN - Nome	Ingegno A.
FUR - Funzionario responsabile	Ingegno A.
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2006

RVMN - Nome	Laconi P.
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2013
AGGN - Nome	Laconi, Patrizia
AGGF - Funzionario responsabile	Fiorino, Donatella Rita
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	NCTN provvisorio in quanto il bene era schedato assieme alla scheda NCTN 20 00029936, e in fase di revisione 2006 si era ritenuto opportuno scindere i due beni ma non è stato assegnato il numero.