

# SCHEDA

## CD - CODICI

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| TSK - Tipo scheda               | A        |
| LIR - Livello ricerca           | P        |
| NCT - CODICE UNIVOCO            |          |
| NCTR - Codice regione           | 20       |
| NCTN - Numero catalogo generale | 00074331 |
| ESC - Ente schedatore           | S10      |
| ECP - Ente competente           | S10      |

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| OGTD - Definizione tipologica | villa         |
| OGTN - Denominazione          | Villino Ledda |

### OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| OGAG - Genere denominazione | storica             |
| OGAD - Denominazione        | Villa Rossi Chiappe |

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| PVCS - Stato     | ITALIA           |
| PVCR - Regione   | Sardegna         |
| PVCP - Provincia | CA               |
| PVCC - Comune    | Cagliari         |
| PVCI - Indirizzo | Viale Trento, 51 |

### SET - SETTORE

|             |    |
|-------------|----|
| SETT - Tipo | SU |
|-------------|----|

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| CTL - Tipo di localizzazione | localizzazione fisica |
|------------------------------|-----------------------|

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

|                    |          |
|--------------------|----------|
| CTSC - Comune      | Cagliari |
| CTSF - Foglio/Data | 9        |

## AU - DEFINIZIONE CULTURALE

### ATB - AMBITO CULTURALE

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| ATBR - Riferimento all'intervento | progetto           |
| ATBD - Denominazione              | Arch. Vodret Mario |
| ATBM - Fonte dell'attribuzione    | bibliografia       |

## RE - NOTIZIE STORICHE

### REN - NOTIZIA

|  |  |
|--|--|
| <b>REN R - Riferimento</b>                       | intero bene  |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b>                  | costruzione  |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>          |  |
| <b>RELS - Secolo</b>                             | XX   |
| <b>RELI - Data</b>                               | 1925/00/00   |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>         |  |
| <b>REVS - Secolo</b>                             | XX   |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                     |  |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                             |  |
| <b>REN R - Riferimento</b>                       | intero bene  |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>          |  |
| <b>RELS - Secolo</b>                             | XX   |
| <b>RELF - Frazione di secolo</b>                 | prima metà   |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>         |  |
| <b>REVS - Secolo</b>                             | XX   |
| <b>SI - SPAZI</b>                                |  |
| <b>SII - SUDDIVISIONE INTERNA</b>                |  |
| <b>SIIR - Riferimento</b>                        | intero bene  |
| <b>SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale</b>   | livelli continui   |
| <b>SIIN - Numero di piani</b>                    | +2   |
| <b>SIIP - Tipo di piani</b>                      | p.t.; p.1  |
| <b>SIIV - Suddivisione verticale</b>             | tripartito   |
| <b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>                 |  |
| <b>IST - Configurazione strutturale primaria</b> | edificio di forma irregolare, con muri perimetrali in pietra e mattoni; copertura a tetto composto da settori a capanna e porzioni a padiglione. |
| <b>PN - PIANTA</b>                               |  |
| <b>PNR - Riferimento alla parte</b>              | intero bene  |
| <b>PNT - PIANTA</b>                              |  |
| <b>PNTQ - Riferimento piano o quota</b>          | p.t.   |
| <b>PNTF - Forma</b>                              | irregolare   |
| <b>PNTE - Dati iconografici significativi</b>    | loggette (2)   |
| <b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>                  |  |
| <b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>                 |  |
| <b>SVCU - Ubicazione</b>                         | muri perimetrali   |
| <b>SVCT - Tipo di struttura</b>                  | pareti   |
| <b>SVCC - Genere</b>                             | muratura   |
| <b>SVCM - Materiali</b>                          | pietra/ mattoni  |
| <b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>          |  |
| <b>SOU - Ubicazione</b>                          | intero bene  |
| <b>SOF - TIPO</b>                                |  |
|  |  |

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>SOFG - Genere</b>                     | soffitto               |
| <b>SOE - STRUTTURA</b>                   |                        |
| <b>SOER - Riferimento</b>                | intero solaio          |
| <b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>        | non accertabile        |
| <b>CP - COPERTURE</b>                    |                        |
| <b>CPU - Ubicazione</b>                  | corpi laterali         |
| <b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>      |                        |
| <b>CPFG - Genere</b>                     | a tetto                |
| <b>CPFF - Forma</b>                      | semplice a due falde   |
| <b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>         |                        |
| <b>CPCT - Struttura primaria</b>         | non accertata          |
| <b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>          |                        |
| <b>CPMR - Riferimento</b>                | intera copertura       |
| <b>CPMT - Tipo</b>                       | tegole                 |
| <b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>    | coppi                  |
| <b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>    | embrici                |
| <b>CPMM - Materiali</b>                  | laterizio              |
| <b>CP - COPERTURE</b>                    |                        |
| <b>CPU - Ubicazione</b>                  | corpo centrale         |
| <b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>      |                        |
| <b>CPFG - Genere</b>                     | a tetto                |
| <b>CPFF - Forma</b>                      | a padiglione           |
| <b>CPFQ - Qualificazione della forma</b> | a pianta irregolare    |
| <b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>         |                        |
| <b>CPCT - Struttura primaria</b>         | non accertata          |
| <b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>          |                        |
| <b>CPMR - Riferimento</b>                | intera copertura       |
| <b>CPMT - Tipo</b>                       | tegole                 |
| <b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>    | embrici                |
| <b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>    | coppi                  |
| <b>CPMM - Materiali</b>                  | laterizio              |
| <b>SC - SCALE</b>                        |                        |
| <b>SCL - SCALE</b>                       |                        |
| <b>SCLU - Ubicazione</b>                 | esterna                |
| <b>SCLG - Genere</b>                     | scala d'accesso        |
| <b>SCLN - Quantita'</b>                  | 2                      |
| <b>SCLL - Collocazione</b>               | adiacenti ai prospetti |
| <b>SCLF - Forma planimetrica</b>         | rettilinea             |
| <b>SC - SCALE</b>                        |                        |

**SCL - SCALE**

|                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| <b>SCLU - Ubicazione</b>         | interna                      |
| <b>SCLG - Genere</b>             | scala                        |
| <b>SCLN - Quantita'</b>          | 1                            |
| <b>SCLL - Collocazione</b>       | perpendicolare alla facciata |
| <b>SCLF - Forma planimetrica</b> | a due rampe                  |

**SCS - SCHEMA STRUTTURALE**

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| <b>SCSR - Riferimento</b> | intera struttura |
| <b>SCSM - Materiali</b>   | legno            |

**PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI****PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| <b>PVMU - Ubicazione</b> | intero bene  |
| <b>PVMG - Genere</b>     | non rilevati |

**DE - ELEMENTI DECORATIVI****DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| <b>DECU - Ubicazione</b>              | tutti i prospetti   |
| <b>DECL - Collocazione</b>            | esterna             |
| <b>DECT - Tipo</b>                    | paramento           |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | bucciato rustico    |
| <b>DECM - Materiali</b>               | intonaco cementizio |

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| <b>DECU - Ubicazione</b>              | tutti i prospetti |
| <b>DECL - Collocazione</b>            | esterna           |
| <b>DECT - Tipo</b>                    | cornici           |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | modanate          |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | a motivi floreali |
| <b>DECM - Materiali</b>               | cemento           |

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| <b>DECU - Ubicazione</b>              | prospetto principale |
| <b>DECL - Collocazione</b>            | esterna              |
| <b>DECT - Tipo</b>                    | formelle             |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | a motivi geometrici  |
| <b>DECM - Materiali</b>               | terracotta           |

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

|                                       |                                     |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>DECU - Ubicazione</b>              | prospetto via Gorizia, porzione p.t |
| <b>DECL - Collocazione</b>            | esterna                             |
| <b>DECT - Tipo</b>                    | basamento                           |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | a gradoni                           |
| <b>DECQ - Qualificazione del</b>      |                                     |

|  |  |
|--|--|
| <b>tipo</b>                                | doppio ricciolo                                  |
| <b>DECM - Materiali</b>                    | pietra   |
| <b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>           |  |
| <b>DECU - Ubicazione</b>                   | prospetto via Gorizia, finestra p.1              |
| <b>DECL - Collocazione</b>                 | esterna  |
| <b>DECT - Tipo</b>                         | cornice  |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>      | mistilinea                                       |
| <b>DECM - Materiali</b>                    | cemento  |
| <b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>           |  |
| <b>DECU - Ubicazione</b>                   | copertura  |
| <b>DECL - Collocazione</b>                 | esterna  |
| <b>DECT - Tipo</b>                         | comignoli  |
| <b>DECM - Materiali</b>                    | muratura   |
| <b>CO - CONSERVAZIONE</b>                  |  |
| <b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>        |  |
| <b>STCR - Riferimento alla parte</b>       | intero bene                                      |
| <b>STCC - Stato di conservazione</b>       | mediocre   |
| <b>RS - RESTAURI</b>                       |  |
| <b>RST - RESTAURI</b>                      |  |
| <b>RSTR - Riferimento alla parte</b>       | intero bene                                      |
| <b>RSTI - Data inizio</b>                  | 1970/00/00                                       |
| <b>RSTF - Data fine</b>                    | non accertata                                    |
| <b>RSTT - Tipo di intervento</b>           | lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria |
| <b>US - UTILIZZAZIONI</b>                  |  |
| <b>USA - USO ATTUALE</b>                   |  |
| <b>USAR - Riferimento alla parte</b>       | intero bene                                      |
| <b>USAD - Uso</b>                          | abitazione                                       |
| <b>USO - USO STORICO</b>                   |  |
| <b>USOR - Riferimento alla parte</b>       | intero bene                                      |
| <b>USOC - Riferimento cronologico</b>      | destinazione originaria                          |
| <b>USOD - Uso</b>                          | abitazione                                       |
| <b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b> |  |
| <b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>          |  |
| <b>CDGG - Indicazione generica</b>         | proprietà privata                                |
| <b>NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA</b>       |  |
| <b>NVCT - Tipo provvedimento</b>           | DLgs n. 42/2004, art. 140                        |

|                                      |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|
| <b>NVCE - Estremi provvedimento</b>  | D.RAS n.31/12 2007/08/22 |
| <b>NVCP - Estensione del vincolo</b> | intero bene              |

**STU - STRUMENTI URBANISTICI**

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>STUT - Strumenti in vigore</b>    | P.U.C.   |
| <b>STUN - Sintesi normativa zona</b> | interventi di restauro e risanamento conservativo/manutenzione ordinaria e straordinaria, così come definiti dalla legislazione vigente. |

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia B/N           |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | 4 (S10 57810)            |

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b> | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>   | fotografia B/N           |

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>            | Pintori, Giovanni          |
| <b>FTAD - Data</b>              | 2013                       |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | S10                        |

**BIB - BIBLIOGRAFIA**

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| <b>BIBX - Genere</b>              | bibliografia specifica |
| <b>NCUN - Codice univoco ICCD</b> | S10A0011               |
| <b>BIBA - Autore</b>              | Itinerario liberty     |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>    | 1980                   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b> | S10A0011               |

**BIB - BIBLIOGRAFIA**

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| <b>BIBX - Genere</b>              | bibliografia specifica |
| <b>NCUN - Codice univoco ICCD</b> | S10A0001               |
| <b>BIBA - Autore</b>              | Pintus M.              |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>    | 1995                   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b> | S10A0001               |

**BIB - BIBLIOGRAFIA**

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| <b>BIBX - Genere</b>              | bibliografia specifica |
| <b>NCUN - Codice univoco ICCD</b> | S10A0003               |
| <b>BIBA - Autore</b>              | Masala F.              |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>    | 2001                   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b> | S10A0003               |

**AD - ACCESSO AI DATI**

**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI****ADSP - Profilo di accesso**

2

**ADSM - Motivazione**

scheda di bene di proprietà privata

**CM - COMPILAZIONE****CMP - COMPILAZIONE****CMPD - Data**

1997

**CMPN - Nome**

Muscas C.

**FUR - Funzionario  
responsabile**

Ingegno A.

**RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE****RVMD - Data**

2006

**RVMN - Nome**

Laconi P.

**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE****AGGD - Data**

2013

**AGGN - Nome**

Laconi, Patrizia

**AGGF - Funzionario  
responsabile**

Fiorino, Donatella Rita

**AN - ANNOTAZIONI**