

# SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	20
NCTN - Numero catalogo generale	00065175
ESC - Ente schedatore	S10
ECP - Ente competente	S10
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTN - Denominazione	Villa Satta
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Sardegna
PVCP - Provincia	CA
PVCC - Comune	Cagliari
PVCI - Indirizzo	Viale Trento 39
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Cagliari
CTSF - Foglio/Data	F 18 all F
CTSF - Foglio/Data	F 9
CTSN - Particelle	mapp. 434 sub 1,2
CTSN - Particelle	mapp. 435 sub 2,3
CTSN - Particelle	mapp 2076
CTSN - Particelle	mapp 25
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo Punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	9.105882
GPDPY - Coordinata Y	39.22393

**GPP - Proiezione e Sistema di riferimento**

WGS84

## AU - DEFINIZIONE CULTURALE

### ATB - AMBITO CULTURALE

**ATBR - Riferimento all'intervento**

progetto

**ATBD - Denominazione**

Ing. Zoccheddu

**ATBM - Fonte dell'attribuzione**

bibliografia

## RE - NOTIZIE STORICHE

### REN - NOTIZIA

**RENR - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

costruzione

**RENN - Notizia**

L'area ove sorge la villa era in precedenza esterna all'abitato, tranne che nel periodo romano, e quindi con destinazione agricola o comunque rurale. La villa è situata in quella parte del quartiere Stampace che venne investita da una edificazione residenziale tra la fine del XIX e l'inizio del XX secolo. L'edificazione dell'edificio è avvenuta nel primo quarto del XX secolo (1920 c.a.), su progetto dell'ing. Zoccheddu.

**RENF - Fonte**

2000, Sias M., Villini di Cagliari : forma urbana dell'architettura borghese

## REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

**RELS - Secolo**

XX

**RELF - Frazione di secolo**

primo quarto

**RELI - Data**

1920

## REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

**REVS - Secolo**

XX

## SI - SPAZI

### SII - SUDDIVISIONE INTERNA

**SIIR - Riferimento**

intero bene

**SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale**

livelli continui

**SIIN - Numero di piani**

+3

**SIIP - Tipo di piani**

p. seminterrato; p.t. rialzato; p.1

## IS - IMPIANTO STRUTTURALE

**IST - Configurazione strutturale primaria**

edificio di forma composita ad angoli retti, con muri perimetrali in muratura in pietrame e conci di pietra; solai in CLcA, volte a botte e a vela nello scantinato; copertura a tetto a padiglione e piana.

## PN - PIANTA

**PNR - Riferimento alla parte**

intero bene

### PNT - PIANTA

**PNTQ - Riferimento piano o quota**

p.t.

**PNTF - Forma**

composita

## FN - FONDAZIONI

**FNS - STRUTTURE**

<b>FNSU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>FNST - Tipo</b>	non accertabile

**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCU - Ubicazione</b>	muri perimetrali
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	pareti
<b>SVCC - Genere</b>	muratura
<b>SVCM - Materiali</b>	pietrame/ pietra

**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCU - Ubicazione</b>	tamponature interne
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	pareti
<b>SVCC - Genere</b>	muratura
<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

<b>SOU - Ubicazione</b>	p.t/ p.1
-------------------------	----------

**SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	solaio
----------------------	--------

**SOE - STRUTTURA**

<b>SOER - Riferimento</b>	intero solaio
<b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>	a getto
<b>SOES - Specificazioni tecniche</b>	a soletta

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

<b>SOU - Ubicazione</b>	p. seminterrato
-------------------------	-----------------

**SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	volta
<b>SOFF - Forma</b>	a botte

**SOE - STRUTTURA**

<b>SOER - Riferimento</b>	intero volta
<b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>	non accertata

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

<b>SOU - Ubicazione</b>	p. seminterrato
-------------------------	-----------------

**SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	volta
<b>SOFF - Forma</b>	a vela

**SOE - STRUTTURA**

<b>SOER - Riferimento</b>	intero volta
<b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>	non accertata

**CP - COPERTURE**

<b>CPU - Ubicazione</b>	corpo principale
-------------------------	------------------

**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
----------------------	---------

<b>CPFF - Forma</b>	a padiglione
---------------------	--------------

#### **CPC - STRUTTURA E TECNICA**

<b>CPCT - Struttura primaria</b>	non accertata
----------------------------------	---------------

#### **CPM - MANTO DI COPERTURA**

<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
---------------------------	------------------

<b>CPMT - Tipo</b>	tegole
--------------------	--------

<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	coppi
---------------------------------------	-------

<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
-------------------------	-----------

#### **SC - SCALE**

##### **SCL - SCALE**

<b>SCLU - Ubicazione</b>	esterna
--------------------------	---------

<b>SCLG - Genere</b>	scala d'accesso
----------------------	-----------------

#### **PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

##### **PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

<b>PVMU - Ubicazione</b>	intero bene
--------------------------	-------------

<b>PVMG - Genere</b>	marmo/ graniglia
----------------------	------------------

#### **DE - ELEMENTI DECORATIVI**

##### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
--------------------------	----------------------

<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
----------------------------	---------

<b>DECT - Tipo</b>	basamento
--------------------	-----------

<b>DECM - Materiali</b>	pietra
-------------------------	--------

##### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
--------------------------	----------------------

<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
----------------------------	---------

<b>DECT - Tipo</b>	lesene
--------------------	--------

<b>DECM - Materiali</b>	pietra
-------------------------	--------

##### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
--------------------------	----------------------

<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
----------------------------	---------

<b>DECT - Tipo</b>	fregi
--------------------	-------

<b>DECM - Materiali</b>	pietra
-------------------------	--------

##### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
--------------------------	----------------------

<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
----------------------------	---------

<b>DECT - Tipo</b>	parapetti
--------------------	-----------

<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	a motivi floreali
---------------------------------------	-------------------

<b>DECM - Materiali</b>	ferro battuto
-------------------------	---------------

##### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale, sovrafinestra p.t.
--------------------------	--

<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
----------------------------	---------

<b>DECT - Tipo</b>	riquadri
<b>DECM - Materiali</b>	terracotta

#### DEC - ELEMENTI DECORATIVI

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale, finestra p.1
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	cornici
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	modanate

#### DEC - ELEMENTI DECORATIVI

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	cornice marcapiano
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	modanate

### CO - CONSERVAZIONE

#### STC - STATO DI CONSERVAZIONE

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	buono

### RS - RESTAURI

#### RST - RESTAURI

<b>RSTR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>RSTI - Data inizio</b>	1984/00/00
<b>RSTF - Data fine</b>	non accertata
<b>RSTT - Tipo di intervento</b>	restauro e adeguamento nuova destinazione d'uso

#### RST - RESTAURI

<b>RSTR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>RSTI - Data inizio</b>	2009/00/00
<b>RSTT - Tipo di intervento</b>	manutenzione straordinaria

### US - UTILIZZAZIONI

#### USA - USO ATTUALE

<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	scuola

#### USO - USO STORICO

<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria
<b>USOD - Uso</b>	abitazione

### TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

#### CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
<b>CDGS - Indicazione specifica</b>	Società Diana Sei s.r.l.
<b>NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA</b>	
<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	DM (L. n. 1089/1939)
<b>NVCE - Estremi provvedimento</b>	1979/02/13
<b>NVCD - Data notificazione</b>	1979/03/02
<b>NVCR - Data di registrazione o G.U.</b>	1979/04/29
<b>NVCP - Estensione del vincolo</b>	intero bene
<b>NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA</b>	
<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	DLgs n. 42/2004, art. 140
<b>NVCE - Estremi provvedimento</b>	D.RAS n.31/12 2007/08/22
<b>NVCP - Estensione del vincolo</b>	intero bene
<b>STU - STRUMENTI URBANISTICI</b>	
<b>STUT - Strumenti in vigore</b>	P.U.C.
<b>STUN - Sintesi normativa zona</b>	interventi di restauro e risanamento conservativo/manutenzione ordinaria e straordinaria, così come definiti dalla legislazione vigente.
<b>DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO</b>	
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia B/N
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	2 (S10 53643)
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto (1994)
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Pintori, Giovanni
<b>FTAD - Data</b>	2013
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	S10
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	New_1386923367794
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	progetti di restauro/ provvedimenti di tutela
<b>FNDT - Data</b>	dal 1979 al 2011
<b>FNTN - Nome archivio</b>	Archivio Storico BAPASE CA
<b>FNTS - Posizione</b>	CA/11-(08)-32
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	ASBAPSAECA110832
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia specifica

<b>NCUN - Codice univoco ICCD</b>	S10A0047
<b>BIBA - Autore</b>	Sias M.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	2000
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	S10A0047
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	pp. 85..86

#### **AD - ACCESSO AI DATI**

##### **ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili

#### **CM - COMPILAZIONE**

##### **CMP - COMPILAZIONE**

<b>CMPD - Data</b>	1994
<b>CMPN - Nome</b>	Strati E.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Ingegno A.

##### **RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**

<b>RVMD - Data</b>	2006
<b>RVMN - Nome</b>	Laconi P.

##### **AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**

<b>AGGD - Data</b>	2013
<b>AGGN - Nome</b>	Laconi, Patrizia
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Fiorino, Donatella Rita