

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	14
NCTN - Numero catalogo generale	00018675
ESC - Ente schedatore	S172
ECP - Ente competente	S172

RV - RELAZIONI

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione	relazione urbanistico ambientale
RSET - Tipo scheda	A
RSEC - Codice bene	1400018678

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	signorile, plurifamiliare
OGTN - Denominazione	palazzo Crema

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Molise
PVCP - Provincia	CB
PVCC - Comune	Termoli
PVCL - Località	TERMOLI
PVCI - Indirizzo	Corso Vittorio Emanuele III 2, 4
PVCA	Via Aubry 7, 9

PVCA	Via Carlo del Croix
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Termoli
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURN - Numero	02
ZURD - Denominazione	espansione ottocentesca
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
SETN - Numero	010
SETP - Numero nel settore	002
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Termoli
CTSF - Foglio/Data	013 all. E/ 1986
CTSN - Particelle	585
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	p. 973-586-974
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	14.997551401
GPDPY - Coordinata Y	42.003497707
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1002863_0
GPBT - Data	31-8-2017
GPBO - Note	(3746202) -CTR 10.000- (http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmsserver?) -0
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	maestranze novecentesche
ATBM - Fonte	

dell'attribuzione	analisi stilistica
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi storica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	centro urbano
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	Nel 1113 il re normanno Ruggieri affida la contea di Termoli a Guglielmo conte di Loritello. Nel 1194 venne devastata dai crociati e nuovamente nel 1240 durante la guerra dei guelfi contro Federico II e successivamente ricostruita. Nel 1436 fu feudo dei Gambatesa. Nel 1512 Ferdinando II affida il ducato ai di Capua che lo terranno fino al 1722; ultimi feudatari furono i Pignatelli-Cattaneo. Nel 1847 Ferdinando II di Borbone concesse l'edificazione al di fuori delle mura. Nel 1911 venne ampliata verso Est e durante la prima guerra mondiale fu bombardata. Nel 1921, ad Ovest e a Sud, sorgono nuovi ampliamenti e nel 1943 ci fu il sanguinoso sbarco degli inglesi.
RENF - Fonte	bibliografia
RENF - Fonte	analisi storica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XII
RELF - Frazione di secolo	primo quarto
RELI - Data	1113/00/00
RELX - Validità	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	secondo quarto
REVI - Data	1943/00/00
REVX - Validità	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	centro urbano
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	L'assetto urbanistico del centro storico di Termoli è caratterizzato da due distinti nuclei: il "paese vecchio" sul promontorio aggettante su mare Adriatico verso Nord ed "il paese fuori porta" che andava, agli inizi degli anni '40 del sec. XX, a Sud-Ovest da via Roma (Castello Svevo) al cavalcavia ferroviario. Il paese "fuori porta", così definito dopo l'autorizzazione di Ferdinando II di Borbone del 1847 a costruire fuori dalla medioevale cinta muraria, si presenta articolato sugli assi del Cardo (da Est a Ovest) e del Decumano (Nord-Sud) in attuazione del Piano di Ampliamento del 1889 ispirato all'urbanistica antica: corsi alberati perpendicolarmente tagliati da vie modeste su cui affacciano le case degli isolati, con aree verdi tra Corso V. Emanuele III ed il II° Corso.
RENF - Fonte	bibliografia
RENF - Fonte	analisi storico-urbanistica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	

RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	secondo quarto
RELI - Data	1847/00/00
RELX - Validità	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVF - Frazione di secolo	fine
REVI - Data	1889/00/00
REVX - Validità	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
RENN - Notizia	Il palazzo edificato intorno agli anni venti del secolo scorso è legato alla storia della scalinata del folklore fatta realizzare nel 1939 dal podestà Cieri per superare il terrapieno naturale tra via Aubry e Corso Vittorio Emanuele III. I bombardamenti della seconda guerra mondiale la distrussero e venne ricostruita in legno. Era l'abitazione della famiglia Crema, che occupava il primo piano nobile e che in Via Carlo Croix aveva un laboratorio per la lavorazione della calce, una falegnameria e per la realizzazione di tubi di cemento. Ai livelli superiori vi erano appartamenti affittati per lo più a dipendenti. Fu abitato fino al 1983 e da allora non più utilizzato.
RENF - Fonte	analisi storico-urbanistica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELF - Frazione di secolo	primo quarto
RELI - Data	1920/00/00
RELX - Validità	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	ultimo quarto
REVI - Data	1983/00/00
REVX - Validità	ante
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	4
SIIP - Tipo di piani	p. seminterrato, p.t., p.1, p.2
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione	Edificio in pianta a blocco rettangolare si eleva su quattro livelli di piano; la muratura è in mattoni a facciata vista ed in parte è intonacata. La copertura è a padiglione. L'ultimo livello di piano è segnato da una fascia marcapiano in mattini pieni e sulla facciata prospiciente via

strutturale primaria

Aubry presenta al terzo e quarto livello due balconi alla romana con archi a tutto sesto in mattoni pieni e piedritti costituiti da colonne in cemento come il parapetto. Nell'immobile sette abitazioni ed un laboratorio.

PN - PIANTA**PNR - Riferimento alla parte**

intero bene

PNT - PIANTA**PNTQ - Riferimento piano o quota**

piano tipo

PNTS - Schema

a blocco

PNTF - Forma

rettangolare

FN - FONDAZIONI**FNS - STRUTTURE****FNSU - Ubicazione**

intero bene

FNST - Tipo

continua

FNSC - Tecnica costruttiva

non accertabile

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA****SVCU - Ubicazione**

intero bene

SVCT - Tipo di struttura

parete

SVCC - Genere

in muratura

SVCQ - Qualificazione del genere

continua

SVCM - Materiali

laterizio

SVCM - Materiali

intonaco

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO****SOFG - Genere**

volta

SOFF - Forma

a vela

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO****SOFG - Genere**

solaio

SOFF - Forma

piana

CP - COPERTURE**CPU - Ubicazione**

intero bene

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**CPFG - Genere**

a tetto

CPFF - Forma

a padiglione

CPM - MANTO DI COPERTURA**CPMR - Riferimento**

intera copertura

CPMT - Tipo

tegole

CPMQ - Qualificazione del tipo

marsigliesi

CPMM - Materiali

laterizio

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECU - Ubicazione	prospetto Nord
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornici finestre
DECQ - Qualificazione del tipo	con arco a tutto sesto
DECQ - Qualificazione del tipo	a colonne
DECM - Materiali	cemento
DECM - Materiali	pietra

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	pessimo
STCO - Indicazioni specifiche	Attualmente l'intero edificio versa in uno stato di completo abbandono.

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	inutilizzato

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria sec. XX
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DM (L. n. 1497/1939, art. 1)
NVCD - Data notificazione	1970/02/02

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. approvato nel 1971 variante 03/10/1977
STUN - Sintesi normativa zona	B1 - risanamento
STUA - Vincoli altre amministrazioni	L.R. 1/12/1989, n.24 - P.T.P.A.A.V. Area n. 1

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Progetto RESTARC
FTAD - Data	2005/12/18
FTAE - Ente proprietario	Provincia di Campobasso - ITC L'Aquila
FTAC - Collocazione	Catalogo Beni Culturali Provincia di Campobasso
FTAN - Codice identificativo	TermoliFE18675a
FTAT - Note	scorcio prospettico
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Progetto RESTARC
FTAD - Data	2005/12/18
FTAE - Ente proprietario	Provincia di Campobasso - ITC L'Aquila
FTAC - Collocazione	Catalogo Beni Culturali Provincia di Campobasso
FTAN - Codice identificativo	TermoliFE18675
FTAT - Note	scorcio prospettico su Via Aubry
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gruppo di lavoro
FTAD - Data	2007/06/03
FTAE - Ente proprietario	MIBACT - Regione Molise
FTAN - Codice identificativo	TermoliFE18675b
FTAT - Note	Piano Valorizzazione Beni Culturali Minori - Delibera CIPE n. 17 /2003 - facciata su via Carlo del Croix
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gruppo di lavoro
FTAD - Data	2007/02/21
FTAE - Ente proprietario	MIBACT - Regione Molise
FTAN - Codice identificativo	TermoliFE18675c
FTAT - Note	Piano Valorizzazione Beni Culturali Minori - Delibera CIPE n. 17 /2003 -vista dal porto
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gruppo di lavoro
FTAD - Data	2007/06/03
FTAE - Ente proprietario	MIBACT - Regione Molise
FTAN - Codice identificativo	TermoliFE18675d
	Piano Valorizzazione Beni Culturali Minori - Delibera CIPE n. 17

FTAT - Note	/2003 - vista dal belvedere della torretta
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Gruppo di lavoro
FTAD - Data	2007/06/03
FTAE - Ente proprietario	MIBACT - Regione Molise
FTAN - Codice identificativo	TermoliFE18675e
FTAT - Note	Piano Valorizzazione Beni Culturali Minori - Delibera CIPE n. 17 /2003 - scorcio prospettico da via Aubry
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	SBAP Molise
FTAD - Data	2002/11/30
FTAE - Ente proprietario	SBAP Molise
FTAN - Codice identificativo	TermoliFE18675f
FTAT - Note	foto post-sisma 2002 - vista dal porto
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAA - Autore	Tamburrini Nicola
FTAD - Data	1994/00/00
FTAE - Ente proprietario	SBAP Molise
FTAC - Collocazione	CCXXII - 20 - 21 (inv.73739)
FTAN - Codice identificativo	TermoliFA18675
FTAT - Note	scorcio prospettico
FTAF - Formato	13x18, 18x24
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	planimetria catastale
DRAO - Note	stralcio catastale fg 13 all. E p. 585
DRAS - Scala	1:1000
DRAE - Ente proprietario	Agenzia del Territorio Ufficio di Campobasso
DRAN - Codice identificativo	TermoliSC18675
DRAA - Autore	Agenzia del Territorio Ufficio di Campobasso
DRAD - Data	1994/00/00
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda da campo
FNTA - Autore	Provincia di Campobasso
FNTT - Denominazione	Progetto RESTARC - Il restauro Architettonico diffuso Progetti integrati per uno sviluppo sostenibile

FNTD - Data	2007/00/00
FNTN - Nome archivio	Archivio Progetto Restarc
FNTS - Posizione	Termoli
FNTI - Codice identificativo	TermoliDA18675
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Masciotta Giambattista
BIBD - Anno di edizione	1988
BIBH - Sigla per citazione	S1720004
BIBN - V., pp., nn.	IV, pp. 319 – 337
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	AA.VV.
BIBD - Anno di edizione	2007
BIBH - Sigla per citazione	S1720052
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Smargiassi Antonio
BIBD - Anno di edizione	2009/12/00
BIBH - Sigla per citazione	S1720357
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1994
CMPN - Nome	Tamburrini Nicola
FUR - Funzionario responsabile	Melloni Lavinia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2012
RVMN - Nome	del Rosso Anna
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	del Rosso Anna
AGGE - Ente	SABAP Molise
AGGF - Funzionario responsabile	Benvenuto Cinthia