

SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	14
NCTN - Numero catalogo generale	00018698
ESC - Ente schedatore	S172
ECP - Ente competente	S172
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	plurifamiliare
OGTN - Denominazione	Casa Renzi
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Molise
PVCP - Provincia	CB
PVCC - Comune	Termoli
PVCL - Località	TERMOLI
PVCI - Indirizzo	Via Cleofino Ruffini 39, 41
PVCA	Via Gugliemo Marconi 44
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Termoli
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURN - Numero	02
ZURD - Denominazione	espansione ottocentesca
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
SETN - Numero	010
SETP - Numero nel settore	025
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Termoli
CTSF - Foglio/Data	013 all. E/ 1986

CTSN - Particelle	415
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	p. 414-416
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	14.996368622
GPDPY - Coordinata Y	42.002857858
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1002863_0
GPBT - Data	17-9-2017
GPBO - Note	(3753147) -CTR 10.000- (http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmsserver?) -0
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	maestranze ottocentesche
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi storica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	centro urbano
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	Nel 1113 il re normanno Ruggieri affida la contea di Termoli a Guglielmo conte di Loritello. Nel 1194 venne devastata dai crociati e nuovamente nel 1240 durante la guerra dei guelfi contro Federico II e successivamente ricostruita. Nel 1436 fu feudo dei Gambatesa. Nel 1512 Ferdinando II affida il ducato ai di Capua che lo terranno fino al 1722; ultimi feudatari furono i Pignatelli-Cattaneo. Nel 1847 Ferdinando II di Borbone concesse l'edificazione al di fuori delle mura. Nel 1911 venne ampliata verso Est e durante la prima guerra mondiale fu bombardata. Nel 1921, ad Ovest e a Sud, sorgono nuovi ampliamenti e nel 1943 ci fu il sanguinoso sbarco degli inglesi.
RENF - Fonte	bibliografia
RENF - Fonte	analisi storica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	

RELS - Secolo

XII

RELFS - Frazione di secolo

primo quarto

RELI - Data

1113/00/00

RELX - Validità

post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XX

REVF - Frazione di secolo

secondo quarto

REVI - Data

1943/00/00

REVX - Validità

ante

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

edificazione

RENN - Notizia

L'assetto urbanistico del centro storico di Termoli è caratterizzato da due distinti nuclei: il "paese vecchio" sul promontorio aggettante su mare Adriatico verso Nord ed "il paese fuori porta" che andava, agli inizi degli anni '40 del sec. XX, a Sud-Ovest da via Roma (Castello Svevo) al cavalcavia ferroviario. Il paese "fuori porta", così definito dopo l'autorizzazione di Ferdinando II di Borbone del 1847 a costruire fuori dalla medioevale cinta muraria, si presenta articolato sugli assi del Cardo (da Est a Ovest) e del Decumano (Nord-Sud) in attuazione del Piano di Ampliamento del 1889 ispirato all'urbanistica antica: corsi alberati perpendicolarmente tagliati da vie modeste su cui affacciano le case degli isolati, con aree verdi tra Corso V. Emanuele III ed il II° Corso. L'edificio fu costruito durante il sec. XIX ed ha probabilmente subito trasformazioni successivamente.

RENF - Fonte

bibliografia

RENF - Fonte

analisi storico-urbanistica

RENF - Fonte

analisi stilistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIX

RELV - Validità

post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XIX

REVV - Validità

ante

SI - SPAZI**SII - SUDDIVISIONE INTERNA****SIIR - Riferimento**

intero bene

SII0 - Tipo di suddivisione orizzontale

livelli continui

SIIN - Numero di piani

2

SIIP - Tipo di piani

p. terra; p. 1

IS - IMPIANTO STRUTTURALE**IST - Configurazione strutturale primaria**

Edificio in pianta trapezoidale si eleva su due livelli di piano. La copertura è in parte ad una falda ed in parte a terrazzo; la muratura è in pietra ed è intonacata. Nell'immobile tre unità abitative ed un negozio.

PN - PIANA

PNR - Riferimento alla parte	intero bene
-------------------------------------	-------------

PNT - PIANA

PNTQ - Riferimento piano o quota	piano terra
---	-------------

PNTS - Schema	corpo unico
----------------------	-------------

PNTF - Forma	trapezoidale
---------------------	--------------

FN - FONDAZIONI**FNS - STRUTTURE**

FNSU - Ubicazione	intero bene
--------------------------	-------------

FNST - Tipo	continua
--------------------	----------

FNSC - Tecnica costruttiva	non accertabile
-----------------------------------	-----------------

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCU - Ubicazione	intero bene
--------------------------	-------------

SVCT - Tipo di struttura	parete
---------------------------------	--------

SVCC - Genere	in muratura
----------------------	-------------

SVCQ - Qualificazione del genere	continua
---	----------

SVCM - Materiali	pietra da taglio
-------------------------	------------------

SVCM - Materiali	intonaco
-------------------------	----------

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO**

SOFG - Genere	solaio
----------------------	--------

SOFF - Forma	piano
---------------------	-------

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	intero solaio
---------------------------	---------------

SOEC - Tecnica costruttiva	travi in ferro e voltine
-----------------------------------	--------------------------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	ala sinistra
-------------------------	--------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
----------------------	---------

CPFF - Forma	a falda
---------------------	---------

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
---------------------------	------------------

CPMT - Tipo	tegole
--------------------	--------

CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
---------------------------------------	-------

CPMM - Materiali	laterizio
-------------------------	-----------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	ala destra
-------------------------	------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	piana
----------------------	-------

CPFQ - Qualificazione della forma

a terrazzo

CO - CONSERVAZIONE

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte

intero bene

STCC - Stato di conservazione

buono

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte

piano terra

USAD - Uso

negozio

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte

primo piano

USAD - Uso

abitazione

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte

intero bene

USOC - Riferimento cronologico

destinazione originaria sec. XIX

USOD - Uso

abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica

proprietà privata

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento

DM (L. n. 1497/1939, art. 1)

NVCD - Data notificazione

1970/02/02

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore

P.R.G. approvato aprile 1971 variante 03/10/1977

STUN - Sintesi normativa zona

B1 - risanamento

STUA - Vincoli altre amministrazioni

L.R. 1/12/1989, n.24 - P.T.P.A.A.V. Area n. 1

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia b/n

FTAA - Autore

Tamburrini Nicola

FTAD - Data

1994/00/00

FTAE - Ente proprietario

SBAP Molise

FTAC - Collocazione

CCXXII - 20 - 9 (inv.73727)

FTAN - Codice identificativo

TermoliFA18698

FTAT - Note	scorcio prospettico
FTAFA - Formato	13x18, 18x24
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	planimetria catastale
DRAO - Note	stralcio catastale fg 13 all. E p. 415
DRAS - Scala	1:1000
DRAE - Ente proprietario	Agenzia del Territorio Ufficio di Campobasso
DRAN - Codice identificativo	TermoliSC18698
DRAA - Autore	Agenzia del Territorio Ufficio di Campobasso
DRAD - Data	1994/00/00
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Masciotta Giambattista
BIBD - Anno di edizione	1988
BIBH - Sigla per citazione	S1720004
BIBN - V., pp., nn.	IV, pp. 319 – 337
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Smargiassi Antonio
BIBD - Anno di edizione	2009/12/00
BIBH - Sigla per citazione	S1720357
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1994
CMPN - Nome	Tamburrini Nicola
FUR - Funzionario responsabile	Melloni Lavinia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2012
RVMN - Nome	del Rosso Anna
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	del Rosso Anna
AGGE - Ente	SABAP Molise
AGGF - Funzionario responsabile	Benvenuto Cinthia