

# SCHEDA



## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

### NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 09

NCTN - Numero catalogo generale 00385797

ESC - Ente schedatore S60

ECP - Ente competente S60

## AC - ALTRI CODICI

ACC - Altro codice bene 09 00385771

### ACS - SCHEDE CORRELATE

ACSE - Ente S60

ACSC - Codice 00385771

ACSS - Specifiche Chiesa di Santa Maria in Bethlem

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica villa

OGTN - Denominazione Villa di Bethlem

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione Toscana

PVCP - Provincia SI

PVCC - Comune Siena

PVCI - Indirizzo Via E. S. Piccolomini, 170

### SET - ZONA URBANA

SETT - Tipo TP

<b>SETD - Denominazione</b>	Valli
<b>CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTSC - Comune</b>	Siena
<b>CTSF - Foglio/Data</b>	89/1989
<b>CTSN - Particelle</b>	part.11
<b>CTSP - Proprietari</b>	Ente Morale
<b>CTSE - Particelle ed altri elementi di confine</b>	partt. C, 76
<b>LS - LOCALIZZAZIONE STORICA</b>	
<b>LST - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CSS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA</b>	
<b>CSSD - Denominazione e tipologia del catasto</b>	Catasto Leopoldino, particellare toscano
<b>CSSN - Particelle</b>	non leggibile
<b>CSST - Data</b>	1825 ca.
<b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b>	
<b>GPI - Identificativo punto</b>	2
<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>	
<b>GPDP - PUNTO</b>	
<b>GPDPX - Coordinata X</b>	11.337413110
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	43.302623490
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto approssimato
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia senza sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1003427_idrst10k
<b>GPBT - Data</b>	23-11-2012
<b>GPBO - Note</b>	(291038) -CTR 10.000- ( <a href="http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms">http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms</a> . RTmap) -idrst10k
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	Peruzziano
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	bibliografia
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	

<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	costruzione
<b>RENN - Notizia</b>	Della villa non abbiamo notizie anteriori agli inizi del secolo XIX. Tuttavia dalla sua struttura architettonica è possibile riferirne l'origine al secolo XVI. Essa mostra infatti di appartenere ad una tipologia diffusa a Siena da Baldassarre Peruzzi ed alla quale sono ispirate molte delle ville senesi tra le quali questa di Bethlem che presenta sulla facciata il bel loggiato a doppio ordine in laterizio, oggi parzialmente richiuso, formato da quattro archi a tutto sesto impostati su pilastri e inquadrato da lesene e separato da una doppia cornice marcapiano. La struttura di questo loggiato è infatti analoga a quello della villa di Monticello e della villa L'Apparita risalenti entrambe al Cinquecento.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XVI
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	prima metà
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XVI
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	seconda metà
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	passaggio di proprietà
<b>RENN - Notizia</b>	Nel catasto leopoldino (1830/1832), la casa, con la chiesa confinante ed un'area ortiva, facente parte della Comunità delle Masse del Terzo di città, risultava di proprietà del "Canonicato di Santa Maria in Betlem". Successivamente al 1° giugno del 1869 tutto il complesso passò in proprietà alla nobile famiglia Piccolomini cui rimase fino al 15 giugno 1907 quando, con atto rogato Bartalucci, la casa fu acquistata dalla contessa Giuditta Finetti vedova Piccolomini d' Aragona mentre la chiesa, pur rimanendo di proprietà della Consorteria Piccolomini - cui era stata intestata il 17/8/1902 - passò in uso perpetuo alla stessa nobildonna.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XIX
<b>RELI - Data</b>	1830/00/00
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XX
<b>REVI - Data</b>	1907/00/00
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	passaggio di proprietà
	Per disposizione testamentaria della contessa Finetti ved. Piccolomini, la villa divenne successivamente parte del patrimonio dell'Ospedale dei Poveri dell'ex Comune delle Masse di Siena. Per donazione

<b>RENN - Notizia</b>	disposta dall'amministratore dell'Ospedale dei Poveri (atto del 1920), il fabbricato passò poi all'Ospedale Santa Maria della Scala, che lo restituì nel 1923, finché, per donazione disposta dal medesimo amministratore Cav. Savino Cresti (atto in data 14 agosto 1933), passò infine in proprietà alla Fondazione Finetti Piccolomini, amministrata dalla Società di Esecutori di Pie Disposizioni.
-----------------------	---

<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
---------------------	--------------

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

<b>RELS - Secolo</b>	XX
----------------------	----

<b>RELI - Data</b>	1920/00/00
--------------------	------------

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

<b>REVS - Secolo</b>	XX
----------------------	----

<b>REVI - Data</b>	1933/00/00
--------------------	------------

**RE - NOTIZIE STORICHE**

**REN - NOTIZIA**

<b>REN R - Riferimento</b>	intero bene
----------------------------	-------------

<b>RENS - Notizia sintetica</b>	restauro
---------------------------------	----------

<b>RENN - Notizia</b>	Con deliberazione del Consiglio Generale, nel luglio 2004, la Fondazione Finetti Piccolomini è stata incorporata dalla Società di Esecutori di Pie Disposizioni, che è subentrata nella titolarità del bene in questione. La villa, al momento dell'acquisizione da parte della Fondazione Finetti Piccolomini, era destinata a civile abitazione, per quanto in stato di manutenzione assai precario. Negli anni 1940/1943 fu sottoposta ad un generale intervento di ristrutturazione e consolidamento (progettato dall'Arch. Primo Giusti) per destinarlo a residenza permanente della colonia agricola dei malati dell'Ospedale Psichiatrico. Cessata tale destinazione, l'immobile, con l'adiacente capanna, è stato destinato a sede di dipartimento universitario finché, negli anni 2003 - 2006, dopo un nuovo intervento di restauro è stato destinato a sede per le attività socio-assistenziali di cooperativa sociale .
-----------------------	---

<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
---------------------	--------------

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

<b>RELS - Secolo</b>	XX
----------------------	----

<b>RELI - Data</b>	1940/00/00
--------------------	------------

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

<b>REVS - Secolo</b>	XX
----------------------	----

<b>REVI - Data</b>	1943/00/00
--------------------	------------

**IS - IMPIANTO STRUTTURALE**

<b>IST - Configurazione strutturale primaria</b>	Villa di Bethlem è un fabbricato principale a pianta ad "L" con cortile sul lato strada con accesso da portone adiacente la chiesa S. Maria di Bethlem. E' disposta su due piani con scala interna ed ha la struttura in muratura portante in laterizio con facciate intonacate con alcuni particolari architettonici in laterizio faccia vista tra cui il bel loggiato a doppio ordine sul retro mentre sul fronte strada vi sono alcuni stemmi in pietra. Solai e tetto in legno, manto di copertura in coppi e tegole tradizionali toscani, infissi in legno. A pian terreno si trova un'ampia sala divisa in settori da pilastri ed archi.
--	--

**PN - PIANTA**

<b>PNR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
-------------------------------------	-------------

#### **PNT - PIANTA**

<b>PNTS - Schema</b>	articolato
----------------------	------------

<b>PNTF - Forma</b>	poligonale a 6 lati
---------------------	---------------------

### **SV - STRUTTURE VERTICALI**

#### **SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCU - Ubicazione</b>	prospetti
--------------------------	-----------

<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
---------------------------------	--------

<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
----------------------	-------------

<b>SVCQ - Qualificazione del genere</b>	continua
---	----------

<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio
-------------------------	-----------

#### **SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCU - Ubicazione</b>	prospetto principale
--------------------------	----------------------

<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	loggiate tampon
---------------------------------	-----------------

<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
----------------------	-------------

<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio
-------------------------	-----------

### **CP - COPERTURE**

<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
-------------------------	-------------

#### **CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
----------------------	---------

#### **CPC - STRUTTURA E TECNICA**

<b>CPCR - Riferimento</b>	intero bene
---------------------------	-------------

<b>CPCT - Struttura primaria</b>	travatura in legno
----------------------------------	--------------------

#### **CPM - MANTO DI COPERTURA**

<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
---------------------------	------------------

<b>CPMT - Tipo</b>	coppi e tegole
--------------------	----------------

<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
-------------------------	-----------

### **LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

#### **LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

<b>LSIU - Ubicazione</b>	facciata
--------------------------	----------

<b>LSIG - Genere</b>	stemma
----------------------	--------

<b>LSIT - Tipo</b>	cardinalizio
--------------------	--------------

<b>LSII - Trascrizione testo</b>	della famiglia Piccolomini
----------------------------------	----------------------------

<b>LSIC - Tecnica</b>	scolpita/o
-----------------------	------------

<b>LSIM - Materiali</b>	marmo
-------------------------	-------

#### **LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

<b>LSIU - Ubicazione</b>	facciata
--------------------------	----------

<b>LSIG - Genere</b>	stemma
----------------------	--------

<b>LSIT - Tipo</b>	nobiliare
--------------------	-----------

<b>LSII - Trascrizione testo</b>	della famiglia Finetti Piccolomini
----------------------------------	------------------------------------

<b>LSIM - Materiali</b>	marmo
-------------------------	-------

### **RS - RESTAURI**

**RST - RESTAURI**

<b>RSTR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>RSTI - Data inizio</b>	1940
<b>RSTF - Data fine</b>	1943
<b>RSTT - Tipo di intervento</b>	Negli anni 1940/1943 la villa fu sottoposta ad un generale intervento di ristrutturazione e consolidamento (progettato dall'Arch. Primo Giusti) per destinarla a residenza permanente della colonia agricola dei malati dell'Ospedale Psichiatrico.

**US - UTILIZZAZIONI****USA - USO ATTUALE**

<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	cooperativa sociale

**USO - USO STORICO**

<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	XVI
<b>USOD - Uso</b>	abitazione

**TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI****CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

<b>CDGG - Indicazione generica</b>	detenzione persona giuridica senza scopo di lucro
<b>CDGS - Indicazione specifica</b>	Società di Esecutori Pie Disposizioni

**NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	D. Lgs. 42/2004 art. 12
<b>NVCE - Estremi provvedimento</b>	05/08/2008

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1995
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	86499
<b>FTAT - Note</b>	prospetto principale

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1995
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	385797f1
<b>FTAT - Note</b>	particolare dell'ingresso prospetto principale

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1995
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP SI
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	86480_
<b>FTAT - Note</b>	particolare degli stemmi in facciata
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	mappa catastale
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	385797dis
<b>DRAD - Data</b>	1979
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	catasto Leopoldino
<b>DRAC - Collocazione</b>	Sezione C, Foglio IV°
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	385797leop
<b>DRAD - Data</b>	1825 ca.
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Romagnoli E.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1840
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60009
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Belli Barsali I.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1977
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60077
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	1995
<b>CMPN - Nome</b>	Luconi R.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Rotundo F.
<b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b>	
<b>RVMD - Data</b>	2012
<b>RVMN - Nome</b>	Raffaelli B.