

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00494742
ESC - Ente schedatore	S60
ECP - Ente competente	S60

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTQ - Qualificazione	signorile
OGTN - Denominazione	VILLA ISABELLA

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	originaria
OGAD - Denominazione	Villa della famiglia Bindi

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	SI
PVCC - Comune	Siena
PVCL - Localita'	SIENA
PVCI - Indirizzo	viale C.B. di Cavour, 24

CST - CENTRO STORICO

CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Siena

CSTA	capoluogo municipale
SET - ZONA URBANA	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Siena
CTSF - Foglio/Data	40/1959
CTSN - Particelle	85/86/87/88/134
CTSP - Proprietari	Proprietà privata: Fondazione Monte dei Paschi di Siena.
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	particelle 219/84/89/91
LS - LOCALIZZAZIONE STORICA	
LST - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CSS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA	
CSSD - Denominazione e tipologia del catasto	Catasto Leopoldino, particellare toscano
CSSF	sez. F - Vicobello
CSSN - Particelle	501/499/502
CSST - Data	1825 ca.
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.320425921
GPDPY - Coordinata Y	43.329951016
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1003427_idrst10k
GPBT - Data	2-1-2013
GPBO - Note	(294074) -CTR 10.000- (http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms . RTmap) -idrst10k
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	eclettismo/liberty
ATBM - Fonte	

dell'attribuzione	bibliografia
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Villa Isabella sorge in prossimità dell'Antiporto a fianco del complesso ex Convento dei Cappuccini. L'edificio, a pianta regolare con due ali laterali leggermente avanzate principale, si presenta con un fronte articolato su due livelli e assai riccamente decorato. Vaste superfici intonacate costituiscono la base su cui si stagliano le elaborate decorazioni, ad imitazione del laterizio, nella fascia sottogronda, nell'architrave delle finestre al piano nobile e infine nella sequenza particolare della lunga balconata al piano primo sorretta da semplici mensole e arricchita dalle sporgenze curvilinee a base di conchiglia. Un vasto giardino, delimitato da un imponente muro in laterizio racchiude e separa la proprietà dalla strada pubblica.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	fine
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	inizio
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	carattere generale
RENN - Notizia	Al complesso appartengono una serie di fabbricati con i fronti decorati a graffiti di stile pompeiano, addossati al recinto murario nel lato nord e una piccola cappella in laterizio, probabilmente ricostruita su un precedente oratorio. Nel catasto particellare Toscano dell'inizio del XIX secolo è riportata sul luogo la presenza di un oratorio, uno stanzone, un orto e una fonte. Al centro dell'edificio spicca la snella torretta in laterizio con aperture a tutto sesto sui quattro lati coperta con terrazza belvedere.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	fine
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	inizio
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
	Il recente restauro degli ambienti ha eliminato la partitura orizzontale in solai riducendo questo settore ad un volume unico. Il fronte posteriore, affacciato sul lato più domestico della proprietà appare con una impostazione architettonica assai modesta: vi spicca il solo volume in aggetto della scala interna accompagnato lateralmente da

RENN - Notizia	una serie scomposta di aperture. Tra gli interni, con i soffitti riccamente decorati secondo l'uso corrente di fine secolo, spicca il salone al piano primo collegato direttamente all'atrio d'ingresso attraverso la scala a doppia rampa rettilinea con pregevole balaustra a colonnette di legno intagliato. La costruzione sembra risalire alla fine dell'800 quando, dopo la soppressione degli ordini monastici, fu venduta parte del terreno appartenente all'antico Convento dei Cappuccini alla famiglia Bindi al fine di costruirvi la cosiddetta Villa Isabella.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	fine
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1922/00/00
REVX - Validita'	ca.
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	carattere generale
RENN - Notizia	E' probabilmente ancora originale l'imponente muro sulla strada che un tempo separava la proprietà monastica dal borgo di Camollia. Agli inizi del Novecento Lino e Isabella Bindi fecero ricostruire la piccola cappella come ricorda una lapide marmorea apposta nella controfacciata. Il passaggio da proprietà privata a proprietà pubblica è da ricondurre al 1965 ca, mentre una generale ristrutturazione per l'adattamento a scuola di formazione risale ai primi anno '70.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELF - Frazione di secolo	inizio
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	seconda metà
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio a pianta regolare con ali laterali leggermente avanzate; strutture portanti in laterizio; copertura a tetto con manto di copertura in laterizio.
ISS - ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI	
ISSU - Ubicazione	parte centrale dell'edificio
ISST - Tipo	torretta
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	articolato

PNTF - Forma	rettangolare con ali
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio intonacato
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	piano primo
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione
CPFQ - Qualificazione della forma	a colmi differenziati
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCR - Riferimento	intera copertura
CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMQ - Qualificazione del tipo	tegole
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLO - Categoria	principale
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSM - Materiali	legno
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	

DECU - Ubicazione	piano primo
DECL - Collocazione	soffitti
DECT - Tipo	decorazioni dipinte
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornicione e finestre
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi vegetali
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi geometrici
DECQ - Qualificazione del tipo	figurati
DECM - Materiali	stucco
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	istituto di formazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	scuola
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
CDGS - Indicazione specifica	Fondazione Monte dei Paschi di Siena
CDGI - Indirizzo	Siena, via Banchi di Sotto, 34
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DM (L n. 1089/1939, art. 4)
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia a colori
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	494742/f5
FTAT - Note	prospetto principale su via C.B. di Cavour
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia a colori

FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	494742/f3
FTAT - Note	interno: soffitto decorato al primo piano
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia a colori
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	494742/f4
FTAT - Note	interno: scala con balaustra
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	494742/f2
FTAT - Note	prospetto principale: particolare del balcone
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	494742 catastale
DRAD - Data	1959
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Guerrini R.
BIBD - Anno di edizione	1996
BIBH - Sigla per citazione	BIB60120
BIBN - V., pp., nn.	pp. 35-36
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Torriti P.
BIBD - Anno di edizione	1988, 1992
BIBH - Sigla per citazione	BIB60005
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1998
CMPN - Nome	Cipriani O.
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo F.

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**RVMD - Data**

2013

RVMN - Nome

Caldelli L.

AN - ANNOTAZIONI**OSS - Osservazioni**

Agli inizi di questo secolo i Bindi, nella persona di Lino e Isabella, fecero poi ricostruire la piccola cappella come ricorda una lapide marmorea apposta nella controfacciata. Il passaggio da proprietà privata a proprietà pubblica è da ricondurre alla metà degli anni '60, mentre una generale ristrutturazione per l'adattamento a scuola di formazione risale ai primi anni '70.