

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 14

NCTN - Numero catalogo generale 00018693

ESC - Ente schedatore S172

ECP - Ente competente S172

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica casa

OGTQ - Qualificazione bifamiliare

OGTN - Denominazione Casa Torraco-Venditti

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione Molise

PVCP - Provincia CB

PVCC - Comune	Termoli
PVCL - Località	TERMOLI
PVCI - Indirizzo	Via Antonio D'Andrea 39, 41
PVCA	Via Borgo 37
PVCA	Via Mercato 5
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Termoli
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURN - Numero	02
ZURD - Denominazione	espansione ottocentesca
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
SETN - Numero	010
SETP - Numero nel settore	020
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Termoli
CTSF - Foglio/Data	013 all. E/1986
CTSN - Particelle	410
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	p. 407-411-412
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	14.995986715
GPDPY - Coordinata Y	42.002889716
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1002863_0
GPBT - Data	17-9-2017
GPBO - Note	(3752975) -CTR 10.000- (http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmssserver?) -0
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	maestranze ottocentesche
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi storica

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	centro urbano
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	Nel 1113 il re normanno Ruggieri affida la contea di Termoli a Guglielmo conte di Loritello. Nel 1194 venne devastata dai crociati e nuovamente nel 1240 durante la guerra dei guelfi contro Federico II e successivamente ricostruita. Nel 1436 fu feudo dei Gambatesa. Nel 1512 Ferdinando II affida il ducato ai di Capua che lo terranno fino al 1722; ultimi feudatari furono i Pignatelli-Cattaneo. Nel 1847 Ferdinando II di Borbone concesse l'edificazione al di fuori delle mura. Nel 1911 venne ampliata verso Est e durante la prima guerra mondiale fu bombardata. Nel 1921, ad Ovest e a Sud, sorgono nuovi ampliamenti e nel 1943 ci fu il sanguinoso sbarco degli inglesi.
RENF - Fonte	bibliografia
RENF - Fonte	analisi storica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XII
RELF - Frazione di secolo	primo quarto
RELI - Data	1113/00/00
RELX - Validità	post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	secondo quarto
REVI - Data	1943/00/00
REVX - Validità	ante

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	edificazione
RENN - Notizia	L'assetto urbanistico del centro storico di Termoli è caratterizzato da due distinti nuclei: il "paese vecchio" sul promontorio aggettante su mare Adriatico verso Nord ed "il paese fuori porta" che andava, agli inizi degli anni '40 del sec. XX, a Sud-Ovest da via Roma (Castello Svevo) al cavalcavia ferroviario. Il paese "fuori porta", così definito dopo l'autorizzazione di Ferdinando II di Borbone del 1847 a costruire fuori dalla medioevale cinta muraria, si presenta articolato sugli assi del Cardo (da Est a Ovest) e del Decumano (Nord-Sud) in attuazione del Piano di Ampliamento del 1889 ispirato all'urbanistica antica: corsi alberati perpendicolarmente tagliati da vie modeste su cui affacciano le case degli isolati, con aree verdi tra Corso V. Emanuele III ed il II° Corso. Il manufatto, edificato alla fine del sec. XIX, a come

da Piano di Ampliamento del 1889, che regolamentò l'edificato fuori dalla cinta muraria medioevale.

RENF - Fonte	bibliografia
RENF - Fonte	analisi stilistica
RENF - Fonte	analisi storico-urbanistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	fine
RELW - Validità	post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVF - Frazione di secolo	fine
RE VW - Validità	ante

SI - SPAZI

SII - SUDDIVISIONE INTERNA

SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	3
SIIP - Tipo di piani	p.t.; p.1; p.2

IS - IMPIANTO STRUTTURALE

IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio in pianta quadrata si eleva su tre livelli di piano. La copertura è a due falde e termina con un cornicione; la muratura è mista ed è intonacata. Al piano terra il muro è leggermente scarpato. Nell'immobile oltre le due unità abitative un negozio e due depositi.
--	---

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	intero bene
-------------------------------------	-------------

PNT - PIANTA

PNTQ - Riferimento piano o quota	piano terra
PNTS - Schema	corpo unico
PNTF - Forma	quadrata

FN - FONDAZIONI

FNS - STRUTTURE

FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	continua
FN SC - Tecnica costruttiva	non accertabile

SV - STRUTTURE VERTICALI

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	continua

SVCM - Materiali	pietra da taglio
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	intonaco
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	p. t.
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a crociera
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
SOFF - Forma	piano
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a due falde
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	marsigliesi
CPMM - Materiali	laterizio
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	discreto
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria sec. XIX
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA**NVCT - Tipo provvedimento** DM (L. n. 1497/1939, art. 1)**NVCD - Data notificazione** 1970/02/02**STU - STRUMENTI URBANISTICI****STUT - Strumenti in vigore** P.R.G. approvato nel 1971 variante 03/10/1977**STUN - Sintesi normativa
zona** B1 - risanamento**STUA - Vincoli altre
amministrazioni** L.R. 1/12/1989, n.24 - P.T.P.A.A.V. Area n. 1**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere** documentazione allegata**FTAP - Tipo** fotografia b/n**FTAA - Autore** Tamburrini Nicola**FTAD - Data** 1994/00/00**FTAE - Ente proprietario** SBAP Molise**FTAN - Codice identificativo** TermoliTN186893**FTAT - Note** scorcio prospettico**FTAF - Formato** 13x18, 18x24**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA****DRAX - Genere** documentazione allegata**DRAT - Tipo** planimetria catastale**DRAO - Note** stralcio catastale fg 13 all. E p. 410**DRAS - Scala** 1:1000**DRAE - Ente proprietario** Agenzia del Territorio Ufficio di Campobasso**DRAN - Codice
identificativo** TermoliSC18693**DRAA - Autore** Agenzia del Territorio Ufficio di Campobasso**DRAD - Data** 1994/00/00**BIB - BIBLIOGRAFIA****BIBX - Genere** bibliografia di confronto**BIBA - Autore** Masciotta Giambattista**BIBD - Anno di edizione** 1988**BIBH - Sigla per citazione** S1720004**BIBN - V., pp., nn.** IV, pp. 319 – 337**BIB - BIBLIOGRAFIA****BIBX - Genere** bibliografia di confronto**BIBA - Autore** Smargiassi Antonio**BIBD - Anno di edizione** 2009/12/00**BIBH - Sigla per citazione** S1720357**AD - ACCESSO AI DATI****ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI****ADSP - Profilo di accesso** 1

ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1994
CMPN - Nome	Tamburrini Nicola
FUR - Funzionario responsabile	Melloni Lavinia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2012
RVMN - Nome	del Rosso Anna
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	del Rosso Anna
AGGE - Ente	SABAP Molise
AGGF - Funzionario responsabile	Benvenuto Cinthia