

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 09

NCTN - Numero catalogo generale 00352640

ESC - Ente schedatore S60

ECP - Ente competente S60

RV - RELAZIONI

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione relazione urbanistico ambientale

RSET - Tipo scheda A

RSEC - Codice bene 0900352641

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione relazione urbanistico ambientale

RSET - Tipo scheda A

RSEC - Codice bene 0900352642

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica villino

OGTQ - Qualificazione monofamiliare

OGTN - Denominazione VILLINO DE LEONE

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	GR
PVCC - Comune	Grosseto
PVCL - Localita'	GROSSETO
PVCI - Indirizzo	Piazza Dalmazia, 1
PVCA	Via Trento
PVCA	Via B. Buozzi
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Grosseto
CSTA	capoluogo municipale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Grosseto
CTSF - Foglio/Data	90/1979
CTSN - Particelle	363
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	602, 361
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.112136365
GPDPY - Coordinata Y	42.766565022
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1028887_rt_cat.i
GPBT - Data	11-3-2015
GPBO - Note	(3221678) -Etichette particelle catastali- (http://www502.regione.toscana.it/wmsraster/com.rt.wms.RTmap/wms?map=wmscatasto&map_resolution=91&) -rt_cat.idcatpart.rt
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT - AUTORE	
AUTR - Riferimento	

all'intervento (ruolo)	progetto
AUTS - Rapporto al nome	progetto firmato
AUTM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
AUTN - Nome scelto	Tombari Umberto
AUTA - Dati anagrafici	1900/ 1984
AUTH - Sigla per citazione	AUT60058
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	intero bene
ATBD - Denominazione	Liberty
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche e descrizione
RENN - Notizia	Un terreno tra le vie B. Buozzi, piazza Dalmazia, via Trento e Tolmino comprato dagli impresari Castelli, dal ragioniere Brasildo Luzzetti e dall'ingegner Umberto Tombari rappresenta per quest'ultimo la prima importante occasione di una lunga e fortunata carriera. Si tratta di dieci villini edificati tra il 1929 e il 1933 per la borghesia grossetana, che partendo da due tipologie standard (una più grande e dall'apparato decorativo più ricco) sviluppano il tema del modello, figlio delle grandi innovazioni che investono l'edilizia in anni di profonda crescita industriale e tecnologica. Due planimetrie di impostazione tradizionale (cucina rigorosamente staccata dalla sala da pranzo e dal salotto, un solo bagno per piano, la presenza del salottino, stanza dalle dimensioni piccolissime) che nell'apparato decorativo eclettico trovano la loro caratteristica peculiarità e differenziazione.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1929/00/00
RELX - Validita'	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1933/00/00
REVX - Validita'	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche e descrizione
	Stabilita la pianta ed i prospetti in base alla tipologia, i proprietari possono scegliere la decorazione esterna in un campionario di

RENN - Notizia	soluzioni che, dalle linee dal sapore liberty di cornici di porte e finestre al disegno stonato dei terrazzini e delle ringhiere ad un gusto eclettico di matrice classica con fiori o foglie stilizzate, festoni o grappoli fino a motivi naturalistici o geometrici tipo secessione (tipo due) producono nell'anacronistica realtà culturale grossetana, non peraltro diversa da altre province italiane, un risultato comunque di qualità.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1929/00/00
RELX - Validita'	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1933/00/00
REVX - Validita'	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche e descrizione
RENN - Notizia	Se il tipo uno poteva avere un solo fronte principale con arco d'ingresso centrale sovrastato da un'apertura tripartita da pilastri ionici e due aperture per lato o la soluzione ad angolo con veranda e sovrastante terrazza, il tipo due presentava una pianta leggermente a sbalzo fingendo in alzato una torretta, tipico paradigma del villino liberty, che non c'era. Anche gli interni erano decorati e dipinti a seconda dei gusti dei proprietari spaziando da motivi raffiguranti paesaggi uniti dal tipico motivo a festone a simbologie e divinità egizie. Riferimenti impoveriti (considerando gli anni probabilmente anche di proposito), trasmessi come citazioni, villini che affidano la loro qualificazione ad ornamenti applicati, rafforzano la convinzione che gli ultimi echi del liberty e dello storicismo di matrice classica spesso non siano andati oltre un livello di definizione superiore alla decorazione applicata. (Grosseto fuori Porta Nuova, 2009, pp. 116-117).
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1929/00/00
RELX - Validita'	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1936/00/00
REVX - Validita'	ante
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio a pianta centrale; strutture portanti in pietra e laterizio; copertura a tetto.
PN - PIANTA	

PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	centrale
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	pietra
SVCM - Materiali	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione
CPFQ - Qualificazione della forma	a colmi differenziati
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMQ - Qualificazione del tipo	embrici
CPMM - Materiali	laterizio
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornice
DECM - Materiali	travertino
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornicione
DECM - Materiali	travertino

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352640/23407
FTAT - Note	Prospetto principale su Piazza Dalmazia

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352640/23408
FTAT - Note	Prospetto principale: particolare dell'ingresso

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	S60D352640 catastale
DRAD - Data	1979

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Rotundo F.
BIBD - Anno di edizione	1995
BIBH - Sigla per citazione	BIB60148
BIBN - V., pp., nn.	pp. 120-124

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Tombari G.

BIBD - Anno di edizione	2004
BIBH - Sigla per citazione	BIB60150
BIBN - V., pp., nn.	pp. 47-51
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Arte Maremma
BIBD - Anno di edizione	2006
BIBH - Sigla per citazione	BIB60144
BIBN - V., pp., nn.	pp. 170, 262
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Grosseto fuori
BIBD - Anno di edizione	2009
BIBH - Sigla per citazione	BIB60140
BIBN - V., pp., nn.	pp. 116-117
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Bartolucci, B.
CMPN - Nome	Bizzarri, A.
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2015
RVMN - Nome	Caldelli, Laura
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2015
AGGN - Nome	Caldelli, Laura
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia