

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 09

NCTN - Numero catalogo generale 00352639

ESC - Ente schedatore S60

ECP - Ente competente S60

RV - RELAZIONI

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione relazione urbanistico ambientale

RSET - Tipo scheda A

RSEC - Codice bene 0900352636

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione relazione urbanistico ambientale

RSET - Tipo scheda A

RSEC - Codice bene 0900352637

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione relazione urbanistico ambientale

RSET - Tipo scheda A

RSEC - Codice bene 0900352638

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica casa

OGTQ - Qualificazione	popolare
OGTN - Denominazione	CASA (COOPERATIVA EDILIZIA FERROVIERI)

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	GR
PVCC - Comune	Grosseto
PVCL - Localita'	GROSSETO
PVCI - Indirizzo	Piazza V. Veneto, 4
PVCA	Via B. Buozi
PVCA	Via Don Minzoni

CST - CENTRO STORICO

CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Grosseto
CSTA	capoluogo municipale

SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU
--------------------	----

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Grosseto
CTSF - Foglio/Data	90/1979
CTSN - Particelle	49
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	51, 53, 1520

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	11.111235223
GPDPY - Coordinata Y	42.767687061

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
---	--------------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
--	--

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
--	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1028887_rt_cat.i
GPBT - Data	10-3-2015

GPBO - Note

(3221674) -Etichette particelle catastali- (http://www502.regione.toscana.it/wmsraster/com.rt.wms.RTmap/wms?map=wmscatasto&map_resolution=91&-rt_cat.idcatpart.rt)

AU - DEFINIZIONE CULTURALE**AUT - AUTORE****AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)**

progetto

AUTS - Rapporto al nome

progetto firmato

AUTM - Fonte dell'attribuzione

bibliografia

AUTN - Nome scelto

Della Rocca Renato

AUTA - Dati anagrafici

notizie 1920-1930

AUTH - Sigla per citazione

AUT60047

ATB - AMBITO CULTURALE**ATBR - Riferimento all'intervento**

intero bene

ATBD - Denominazione

Liberty

ATBM - Fonte dell'attribuzione

bibliografia

ATBM - Fonte dell'attribuzione

analisi stilistica

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

note storiche e descrizione

RENN - Notizia

Nel decennio dal 1920-30 con l'avvento del regime anche a Grosseto si assiste ad una intensa espansione urbana che si concentrò soprattutto nelle aree a sud-ovest, a ridosso della Stazione della città dove, come previsto nel piano regolatore del 1909 a firma dell'ingegnere Corrado Andreini, approvato nel 1912, e del regolamento edilizio del 1920, sorsero nuovi quartieri residenziali. Una particolare soluzione urbanistica, realizzata in questo periodo, venne adottata per la principale via B. Buozzi intervallata dalle tre piazze V. Veneto, Dalmazia e Istria, di forma ottagonale che permetteva così una perfetta visibilità degli incroci. Questa zona fu destinata ad un'edilizia di tipo popolare e residenziale improntata allo stile liberty mediato tuttavia dalla acquisizione di una tecnica costruttiva e di una serialità delle tipologie che permisero una rapida esecuzione e una razionale pianificazione degli interventi.

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XX

RELI - Data

1920/00/00

RELX - Validita'

post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XX

REVI - Data

1930/00/00

REVX - Validita'

ante

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

note storiche e descrizione

RENN - Notizia

La Cooperativa Edilizia Ferrovieri, esecutrice dei lavori, si era costituita nel 1920 aveva come direttore tecnico l'ingegnere Renato della Rocca, e si connota essere una delle più importanti sia per la vastità che per la qualità degli interventi edilizi. Della Rocca realizzò, tra il 1922 ed il 1924, un intero quartiere, particolarmente rilevante da un punto di vista urbanistico ed architettonico, quello delle case dei ferrovieri che si articola lungo le tre piazze romboidali consecutive, piazza Istria, piazza V. Veneto e piazza Dalmazia che si aprono lungo via B. Buozzi e le vie perpendicolari, Trento e Don Minzoni. Pur trattandosi di edilizia economica, volumetrie e schemi compositivi sono semplificati al massimo, ma pur all'interno di una evidente limitatezza di mezzi e tipologie, Della Rocca riesce a caratterizzare il quartiere, creando uno spazio urbano di grande coerenza in cui le tre piazze si offrono come domestici scenari non privi di una di signorile sobrietà.

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XX

RELI - Data

1922/00/00

RELX - Validita'

post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XX

REVI - Data

1924/00/00

REVX - Validita'

ante

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

descrizione

RENN - Notizia

Sui lati della piazza V. Veneto, si pongono come quinte le quattro palazzine uguali, realizzate nel 1922. A pianta rettangolare, a due piani, hanno i prospetti caratterizzati da cornici marcapiani e composti secondo corrispondenze simmetriche; il portale d'accesso è posto sull'asse centrale inquadrato da un architrave sostenuto da mensole a testa leonina con bracciale come pure le finestre ai lati. Un fregio a rilievo che riproduce un motivo a festone corre nella parte superiore lungo tutti i prospetti conferendo eleganza all'edificio che viene accentuata anche dalla delicato contrasto cromatico tra il bianco degli elementi decorativi e delle cornici in pietra artificiale e il giallo paglierino delle superfici intonacate. (Grosseto fuori Porta Nuova, 2009, pp. 112-113).

RENF - Fonte

bibliografia

RENF - Fonte

analisi stilistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XX

RELI - Data

1922/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
---------------	----

IS - IMPIANTO STRUTTURALE

IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio a pianta rettangolare; strutture portanti in pietra e laterizio; solai; copertura a tetto.
---	---

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	intero bene
------------------------------	-------------

PNT - PIANTA

PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
----------------------------------	------

PNTS - Schema	centrale
---------------	----------

PNTF - Forma	rettangolare
--------------	--------------

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCU - Ubicazione	intero bene
-------------------	-------------

SVCT - Tipo di struttura	parete
--------------------------	--------

SVCC - Genere	in muratura
---------------	-------------

SVCM - Materiali	laterizio e pietra
------------------	--------------------

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intero bene
------------------	-------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	soffitto
---------------	----------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
---------------	---------

CPFF - Forma	a padiglione
--------------	--------------

CPFQ - Qualificazione della forma	a pianta rettangolare
-----------------------------------	-----------------------

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
--------------------	------------------

CPMT - Tipo	tegole
-------------	--------

CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
--------------------------------	-------

CPMQ - Qualificazione del tipo	embrici
--------------------------------	---------

CPMM - Materiali	laterizio
------------------	-----------

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECU - Ubicazione	prospetti
-------------------	-----------

DECL - Collocazione	esterna
---------------------	---------

DECT - Tipo	fregio
-------------	--------

DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi vegetali
--------------------------------	-------------------

DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi floreali
DECM - Materiali	gesso
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornici porte e finestre
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi zoomorfi
DECM - Materiali	pietra artificiale
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352639/23364
FTAT - Note	Prospetto principale su Piazza V. Veneto
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352639/23362
FTAT - Note	Prospetto laterale su via B. Buozzi
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	S60D352639 catastale

DRAD - Data	1979/00/00
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Grosseto briciole
BIBD - Anno di edizione	2005
BIBH - Sigla per citazione	BIB60146
BIBN - V., pp., nn.	pp. 307-308
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Cozzi N., Carapelli G.
BIBD - Anno di edizione	1993
BIBH - Sigla per citazione	BIB60065
BIBN - V., pp., nn.	pp. 148-149
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Arte Maremma
BIBD - Anno di edizione	2006
BIBH - Sigla per citazione	BIB60144
BIBN - V., pp., nn.	pp. 163-165, 254-255, 410
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Rotundo F.
BIBD - Anno di edizione	1995
BIBH - Sigla per citazione	BIB60148
BIBN - V., pp., nn.	pp. 111-112
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Grosseto fuori
BIBD - Anno di edizione	2009
BIBH - Sigla per citazione	BIB60140
BIBN - V., pp., nn.	pp. 112-113
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Bartolucci, B.
CMPN - Nome	Bizzarri, A.
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	

RVMD - Data	2015
RVMN - Nome	Caldelli, Laura
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2015
AGGN - Nome	Caldelli, Laura
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	Queste palazzine, che possiamo riferire alla cultura eclettica che ancora domina l'architettura Toscana del primo Novecento, appaiono ispirate al neoclassicismo. Da un punto di vista tipologico possono essere raffrontate con quelle realizzate nel 1919 per i ferrovieri a Firenze, nella zona del Romito, dall'architetto Enrico Dante Fantappiè.