

# SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	14
NCTN - Numero catalogo generale	00107849
ESC - Ente schedatore	S172
ECP - Ente competente	S172
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	plurifamiliare
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Molise
PVCP - Provincia	CB
PVCC - Comune	Toro
PVCL - Località	TORO
PVCI - Indirizzo	Piazza del Piano, 3
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	001
CSTD - Denominazione	Toro
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURN - Numero	01
ZURD - Denominazione	zona centrale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
SETN - Numero	006
SETP - Numero nel settore	003
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Toro
CTSF - Foglio/Data	10/2014
CTSN - Particelle	116
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	p.lle 115-117

**GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO**

<b>GPI - Identificativo punto</b>	2
<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica

**GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO****GPDP - PUNTO**

<b>GPDPX - Coordinata X</b>	14.765919237
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	41.571029436
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto approssimato
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia con sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84

**GPB - BASE DI RIFERIMENTO**

<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1002863_0
<b>GPBT - Data</b>	10-4-2015
<b>GPBO - Note</b>	(3552855) -CTR 10.000- ( <a href="http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmsserver?">http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmsserver?</a> ) -0

**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****ATB - AMBITO CULTURALE**

<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	maestranze settecentesche e ottocentesche
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	analisi stilistica

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA**

<b>RENR - Riferimento</b>	carattere generale
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	sviluppo urbano
<b>RENN - Notizia</b>	L'origine del borgo risale al secolo XI ed è menzionato per la prima volta nel 1092 in un atto di donazione all'Abbazia Benedettina di Santa Sofia di Benevento che esercitò il dominio feudale fino al 1785. In tale data i beni della Badia furono incamerati dal Demanio e nel 1807 Toro fu assegnato al Distretto di Campobasso. Il borgo fu distrutto quasi interamente dal terremoto del 1805. Toro presenta un impianto a fuso di acropoli avente come assi centrali la via di Sopra e la via di Sotto confluenti nella piazza della Chiesa Madre ed in una porta urbica, oggi scomparsa, in prossimità della chiesa di San Rocco. L'insediamento extra murale ha una storia più recente, secoli XIX e XX, l'edilizia si sposterà verso settentrione dando vita al tridente con assi via Pozzillo, Via Borgo e via Sotto e successivamente verso la strada comunale del Convento che attualmente si caratterizza come il nuovo Corso Urbano.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>RENF - Fonte</b>	analisi storico-urbanistica

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

<b>RELS - Secolo</b>	XI
----------------------	----

<b>RELF - Frazione di secolo</b>	ultimo quarto
----------------------------------	---------------

| **RELI - Data** | 1092/00/00 |
| **RELX - Validità** | post |

#### **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

<b>REVS - Secolo</b>	XX
----------------------	----

| **REVF - Frazione di secolo** | fine |
| **REWW - Validità** | ante |

#### **RE - NOTIZIE STORICHE**

##### **REN - NOTIZIA**

<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
---------------------------	-------------

**RENS - Notizia sintetica**	costruzione
**RENN - Notizia**	Nel XVIII secolo, quando fu edificata la chiesa dell' Annunziata, ancora non esisteva il borgo extramoenia e la chiesa era separata dalla Chiesa Madre da uno slargo che fungeva da area di Mercato. A fine secolo XVIII ed inizio secolo XIX la piazza acquisì due quinte edificate che circoscrivevano un'area pressocchè rettangolare e che nel corso di tutto il secolo XIX raggiunsero l'attuale assetto. L'edificazione dell'area di mercato è subentrata più tardi, agli inizi del secolo XX quando fu edificato, in adiacenza alla chiesa il più esteso, planimetricamente, edificio del centro urbano.
**RENF - Fonte**	analisi storico-urbanistica

#### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

<b>RELS - Secolo</b>	XVIII
----------------------	-------

| **RELF - Frazione di secolo** | inizio |
| **RELW - Validità** | post |

#### **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

<b>REVS - Secolo</b>	XIX
----------------------	-----

| **REVF - Frazione di secolo** | fine |
| **REWW - Validità** | ante |

#### **SI - SPAZI**

##### **SII - SUDDIVISIONE INTERNA**

<b>SIIR - Riferimento</b>	intero bene
---------------------------	-------------

**SII0 - Tipo di suddivisione orizzontale**	livelli continui
**SIIN - Numero di piani**	3
**SIIP - Tipo di piani**	p.t, p.1, p.2

#### **IS - IMPIANTO STRUTTURALE**

<b>IST - Configurazione strutturale primaria</b>	L'edificio, di tipologia aggregata a schiera, è di forma rettangolare e presenta tre livelli. La struttura muraria è in pietrame a filari irregolari, con orizzontamenti in solai piani in legno. La copertura, con struttura principale in legno, è a falde con manto di copertura in coppi. L'edificio è composto da tre unità residenziali e due magazzini.
--	--

#### **PN - PIANTA**

<b>PNR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
-------------------------------------	-------------

#### **PNT - PIANTA**

<b>PNTQ - Riferimento piano</b>	
---------------------------------	--

<b>o quota</b>	intero bene
<b>PNTS - Schema</b>	aggregata
<b>PNTF - Forma</b>	rettangolare
<b>FN - FONDAZIONI</b>	
<b>FNS - STRUTTURE</b>	
<b>FNSU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>FNST - Tipo</b>	continua
<b>FNSC - Tecnica costruttiva</b>	non accertabile
<b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>	
<b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>	
<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
<b>SVCQ - Qualificazione del genere</b>	a corsi irregolari
<b>SVCM - Materiali</b>	pietrame
<b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>	
<b>SOU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SOF - TIPO</b>	
<b>SOFG - Genere</b>	solaio
<b>SOFF - Forma</b>	piano
<b>SOE - STRUTTURA</b>	
<b>SOER - Riferimento</b>	intero solaio
<b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>	in legno
<b>CP - COPERTURE</b>	
<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>	
<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPFF - Forma</b>	a due falde
<b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>	
<b>CPCR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPCT - Struttura primaria</b>	in legno
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPMT - Tipo</b>	tegole
<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	coppi
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
<b>DE - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	portale ad arco

<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	a tutto sesto
---------------------------------------	---------------

<b>DECM - Materiali</b>	pietra
-------------------------	--------

#### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	portale
--------------------------	---------

<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
----------------------------	---------

<b>DECT - Tipo</b>	stemma gentilizio
--------------------	-------------------

<b>DECM - Materiali</b>	pietra
-------------------------	--------

#### **DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
--------------------------	----------------------

<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
----------------------------	---------

<b>DECT - Tipo</b>	mensole
--------------------	---------

<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	modanata
---------------------------------------	----------

<b>DECM - Materiali</b>	pietra
-------------------------	--------

#### **CO - CONSERVAZIONE**

##### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
--------------------------------------	-------------

<b>STCC - Stato di conservazione</b>	mediocre
--------------------------------------	----------

#### **US - UTILIZZAZIONI**

##### **USA - USO ATTUALE**

<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
--------------------------------------	-------------

<b>USAD - Uso</b>	abitazione
-------------------	------------

##### **USO - USO STORICO**

<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
--------------------------------------	-------------

<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	uso originale sec. XVIII
---------------------------------------	--------------------------

<b>USOD - Uso</b>	abitazione
-------------------	------------

#### **TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

##### **CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

##### **NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	1497/39
----------------------------------	---------

<b>NVCR - Data di registrazione o G.U.</b>	1977/08/10
--	------------

<b>NVCP - Estensione del vincolo</b>	intero territorio comunale
--------------------------------------	----------------------------

#### **STU - STRUMENTI URBANISTICI**

<b>STUT - Strumenti in vigore</b>	P.d.F. del 1979/11/19
-----------------------------------	-----------------------

<b>STUN - Sintesi normativa</b>	
---------------------------------	--

**zona**

Zona A - Centro storico

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Di Brino Cinzia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/29
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	ToroFA107849a
<b>FTAT - Note</b>	veduta facciata principale

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Di Brino Cinzia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/29
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	ToroFA107849b
<b>FTAT - Note</b>	particolare della facciata principale

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Di Brino Cinzia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/29
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	ToroFA107849c
<b>FTAT - Note</b>	particolare della facciata principale

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Di Brino Cinzia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/29
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	ToroFA107849d
<b>FTAT - Note</b>	portale d'ingresso

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Di Brino Cinzia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/29
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	ToroFA107849e
<b>FTAT - Note</b>	particolare finestra

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAA - Autore</b>	Coletta Mario
<b>FTAD - Data</b>	1991/03/24
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAC - Collocazione</b>	CXXXVIII.8.13 ( Inv. 63570)
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	ToroFE107849a
<b>FTAT - Note</b>	veduta facciata principale
<b>FTAF - Formato</b>	13x18

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria catastale
<b>DRAO - Note</b>	stralcio catastale fg 10 part. 116
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	Agenzia delle Entrate-Ufficio Territorio
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	ToroSC107849
<b>DRAA - Autore</b>	Agenzia delle Entrate-Ufficio Territorio
<b>DRAD - Data</b>	2014/00/00

**BIB - BIBLIOGRAFIA**

<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Masciotta Giambattista
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1988
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	S1720002
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	377 - 382

**BIB - BIBLIOGRAFIA**

<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	AA.VV.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	2007
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	S1720052
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	schede allegate

**AD - ACCESSO AI DATI****ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili

**CM - COMPILAZIONE****CMP - COMPILAZIONE**

<b>CMPD - Data</b>	2014
<b>CMPN - Nome</b>	Di Brino Cinzia
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Benvenuto Cinthia