

# SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	14
NCTN - Numero catalogo generale	00107607
ESC - Ente schedatore	S172
ECP - Ente competente	S172
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casale
OGTN - Denominazione	Casale Tommasi
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Molise
PVCP - Provincia	CB
PVCC - Comune	Spinete
PVCL - Località	SEBBIONI
PVCI - Indirizzo	Strada Comunale Vecchia
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	TP
SETP - Numero nel settore	001
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Spinete
CTSF - Foglio/Data	023/2014
CTSN - Particelle	1275
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	14.477205948
GPDPY - Coordinata Y	41.540502937
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di	

<b>georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia con sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1002863_0
<b>GPBT - Data</b>	17-4-2015
<b>GPBO - Note</b>	(3839583) -CTR 10.000- ( <a href="http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmsserver?">http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmsserver?</a> ) -0
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	maestranze ottocentesche
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	bibliografia
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENR - Riferimento</b>	intorno
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	carattere generale
<b>RENN - Notizia</b>	Spinetе, chiamata in antichità Lespinete a causa del proliferare dei rovi nell'abitato, dovette avere un impulso quando il Sannio fu romanizzato. Si hanno poche notizie di epoca normanna, ma durante il periodo svevo fu dominata dai Conti di Molise; nel 1269 il paese fu ceduto a Tommaso Capuano detto Gattafosca. Successivamente, per discendenza, furono i Sanframondo fino al 1467 a tenere il feudo. A Spinete si avvicendarono le famiglie Cardillo, Trossa e fino al 1528 Enrico Pandone che passò il feudo ai Gaetani. Nel 1799 Spinete è stata assegnata al dipartimento del Sangro e nel 1811 al circondario di Campobasso. Il nucleo storico si spalma in pendenza su due direttive principali che, partendo dal palazzo baronale arrivano fino alla chiesa di San Pietro Apostolo. Il borgo, così come i paesi limitrofi, ha subito notevoli danni arrecati dai terremoti del 1456, 1688, 1794, 1805.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XII
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	inizio
<b>RELW - Validità</b>	post
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XIX
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	primo quarto
<b>REVI - Data</b>	1811/00/00
<b>REVX - Validità</b>	ante
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	costruzione/ristrutturazione
	Il manufatto, che si presenta con le caratteristiche di un casolare

**RENN - Notizia**

signorile, è stato costruito alla fine dell'800 e l'ultima ristrutturazione risale all'incirca ad un secolo dopo.

**RENF - Fonte**

bibliografia

**RENF - Fonte**

analisi stilistica

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XIX

**RELF - Frazione di secolo**

fine

**RELW - Validità**

post

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XX

**REVF - Frazione di secolo**

fine

**REVW - Validità**

ante

**SI - SPAZI****SII - SUDDIVISIONE INTERNA****SIIR - Riferimento**

intero bene

**SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale**

livelli continui

**SIIN - Numero di piani**

+3

**SIIP - Tipo di piani**

p.t.,p. 1, p.2

**IS - IMPIANTO STRUTTURALE****IST - Configurazione strutturale primaria**

L'edificio è orientato secondo l'asse Nord-Sud. E' composto da una serie di corpi aggregati con pianta a corte. La muratura è in pietra a vista e la parte destra del fabbricato è stata recentemente ristrutturata ed intonacata. Il casale è a tre piani fuori terra con solai in legno ed il piano terra voltato a botte. La copertura è a falde con manto in coppi e tegole marsigliesi e cornicione alla romanella. La facciata principale è costituita da due corpi simmetrici collegati da una struttura, ad un piano e con portale ad arco a tutto sesto, che dà accesso alla corte interna. Al piano terra vi è l'ingresso e lateralmente due finestre quadrate, sormontate al primo piano da una balconata unica. All'ultimo livello le aperture sono ad oculo in asse con quelle dei piani inferiori. Nella corte interna vi è una scala simmetrica a T che conduce al primo piano. Il fabbricato è in discreto stato di manutenzione ed utilizzato periodicamente.

**PN - PIANTA****PNR - Riferimento alla parte**

intero bene

**PNT - PIANTA****PNTQ - Riferimento piano o quota**

piano tipo

**PNTS - Schema**

composto

**PNTF - Forma**

poligonale

**FN - FONDAZIONI****FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio**

calcari marnosi e argille con un buon grado di coerenza e solidità

**FNS - STRUTTURE****FNSU - Ubicazione**

intero bene

**FNST - Tipo**

continua

<b>FNSC - Tecnica costruttiva</b>	non accertabile
-----------------------------------	-----------------

### **SV - STRUTTURE VERTICALI**

#### **SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene
--------------------------	-------------

<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
---------------------------------	--------

<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
----------------------	-------------

<b>SVCQ - Qualificazione del genere</b>	a corsi irregolari
---	--------------------

<b>SVCM - Materiali</b>	pietra
-------------------------	--------

<b>SVCM - Materiali</b>	intonaco
-------------------------	----------

### **SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

<b>SOU - Ubicazione</b>	p.t.
-------------------------	------

#### **SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	volta
----------------------	-------

<b>SOFF - Forma</b>	a botte
---------------------	---------

### **SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

<b>SOU - Ubicazione</b>	p.1, p.2
-------------------------	----------

#### **SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	solaio
----------------------	--------

<b>SOFF - Forma</b>	piano
---------------------	-------

#### **SOE - STRUTTURA**

<b>SOER - Riferimento</b>	intero solaio
---------------------------	---------------

<b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>	in legno
-----------------------------------	----------

### **CP - COPERTURE**

<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
-------------------------	-------------

#### **CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
----------------------	---------

<b>CPFF - Forma</b>	a n falde
---------------------	-----------

<b>CPFQ - Qualificazione della forma</b>	poligonale irregolare
--	-----------------------

#### **CPC - STRUTTURA E TECNICA**

<b>CPCR - Riferimento</b>	intera copertura
---------------------------	------------------

#### **CPM - MANTO DI COPERTURA**

<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
---------------------------	------------------

<b>CPMT - Tipo</b>	tegole
--------------------	--------

<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	coppi
---------------------------------------	-------

<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
-------------------------	-----------

### **SC - SCALE**

#### **SCL - SCALE**

<b>SCLU - Ubicazione</b>	esterna
--------------------------	---------

<b>SCLG - Genere</b>	profferlo
----------------------	-----------

<b>SCLO - CATEGORIA</b>	d'accesso (esterno)
-------------------------	---------------------

<b>SCLN - Quantità</b>	+1
<b>SCS - SCHEMA STRUTTURALE</b>	
<b>SCSM - Materiali</b>	pietra
<b>DE - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	portale ad arco
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	a tutto sesto
<b>DECM - Materiali</b>	pietra
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	cornicione
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	alla romanella
<b>DECM - Materiali</b>	laterizio
<b>CO - CONSERVAZIONE</b>	
<b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>	
<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	discreto
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	parte del bene
<b>USAD - Uso</b>	abitazione rurale
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	parte del bene
<b>USAD - Uso</b>	deposito
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria XIX secolo
<b>USOD - Uso</b>	masseria
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	
<b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>	
<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
<b>STU - STRUMENTI URBANISTICI</b>	
PRG approvato in data 04.02.2003 e successive varianti del	

<b>STUT - Strumenti in vigore</b>	02.08.2005 e del 25.03.2008
<b>STUN - Sintesi normativa zona</b>	Zona E - agricola
<b>STUA - Vincoli altre amministrazioni</b>	Vincolo paesaggistico-ambientale, verbale n.16 della Commissione Provinciale di Campobasso del 10/08/1977 (ex Legge n.1497/39).

## DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607a
<b>FTAT - Note</b>	vista d'insieme

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607b
<b>FTAT - Note</b>	vista prospettica

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607c
<b>FTAT - Note</b>	vista prospettica

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607d
<b>FTAT - Note</b>	particolare del prospetto

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11

<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607e
<b>FTAT - Note</b>	vista prospettica
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607f
<b>FTAT - Note</b>	prospetto laterale
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607g
<b>FTAT - Note</b>	prospetto posteriore
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607h
<b>FTAT - Note</b>	vista corte interna
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/11
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SpinetefA107607i
<b>FTAT - Note</b>	vista prospettica
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria catastale
<b>DRAO - Note</b>	stralcio catastale F.23 P.1275
<b>DRAS - Scala</b>	1:2000
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	Agenzia del Territorio Ufficio di Campobasso
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	SpinetefC107607

<b>DRAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>DRAD - Data</b>	2014/11/11
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Masciotta Giambattista
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1988
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	S1720002
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	V. II, pp. 370-374
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Iacobucci Rosalba
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	2007/00/00
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	S1720310
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	AA.VV.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	2001/11/00
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	S1720067
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	p. 80
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	2014
<b>CMPN - Nome</b>	Carlone Mariapia
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Benvenuto Cinthia
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2017
<b>AGGN - Nome</b>	del Rosso Anna
<b>AGGE - Ente</b>	SABAP Molise
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Benvenuto Cinthia