

# SCHEDA



## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

### NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 14

NCTN - Numero catalogo generale 00107633

ESC - Ente schedatore S172

ECP - Ente competente S172

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica casa

OGTQ - Qualificazione bifamiliare

OGTN - Denominazione Casa Manna-Romano

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

<b>PVCR - Regione</b>	Molise
<b>PVCP - Provincia</b>	IS
<b>PVCC - Comune</b>	Castelpizzuto
<b>PVCL - Località</b>	CASTELPIZZUTO
<b>PVCI - Indirizzo</b>	Via La Monaca 2
<b>PVCA</b>	Via Norzaro
<b>PVCA</b>	Via Roma 1
<b>PVCA</b>	Via Fosso 2
<b>CST - CENTRO STORICO</b>	
<b>CSTN - Numero d'ordine</b>	001
<b>CSTD - Denominazione</b>	Castelpizzuto
<b>CSTA</b>	capoluogo municipale
<b>ZUR - ZONA URBANA</b>	
<b>ZURN - Numero</b>	01
<b>ZURD - Denominazione</b>	zona centrale
<b>SET - SETTORE</b>	
<b>SETT - Tipo</b>	SU
<b>SETN - Numero</b>	004
<b>SETP - Numero nel settore</b>	004
<b>CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTSC - Comune</b>	Castelpizzuto
<b>CTSF - Foglio/Data</b>	010/2014
<b>CTSN - Particelle</b>	527
<b>CTSE - Particelle ed altri elementi di confine</b>	part. 526, 307
<b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b>	
<b>GPI - Identificativo punto</b>	2
<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>	
<b>GPDP - PUNTO</b>	
<b>GPDPX - Coordinata X</b>	14.292638997
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	41.521125861
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto approssimato
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia con sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1002863_0
<b>GPBT - Data</b>	27-4-2015

**GPBO - Note**(3724078) -CTR 10.000- ([http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR\\_10000/mapserver/wmserver?](http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmserver?)) -0**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****ATB - AMBITO CULTURALE****ATBR - Riferimento all'intervento**

costruzione

**ATBD - Denominazione**

maestranze novecentesche

**ATBM - Fonte dell'attribuzione**

analisi stilistica

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento**

centro urbano

**RENS - Notizia sintetica**

carattere generale

**RENN - Notizia**

Il nome del paese, in origine “Castrum piczutum”, si deve probabilmente alla forma acuminata del monte su cui si erge. L'origine di Castelpizzuto si deve sicuramente più ad una ragione agricola-pastorale che da una motivazione militare. Questo si nota sia dal fatto che mancano tracce di murazione urbana e che, sia la chiesa che il palazzo baronale, sono collocati non a monte, ma a valle del colle sul quale si sviluppa. Non ci sono notizie su Castelpizzuto anteriori al 1269 quando Carlo I d'Angiò assegnò il paese in feudo a Tommaso d'Evoli. Alla fine del secolo fu diviso in tre parti ed una ricadde alla famiglia D'Isernia che la tenne fino al XIV secolo. In seguito, si susseguirono una serie di famiglie tra cui i Gaetani, i Pandone ed i Blasio fino a metà del '700 quando tornò alla famiglia Terzi. L'ultimo titolare dei Terzi per Castelpizzuto fu il Conte Pasquale Terzi, in vita nel 1806. Il paese è rimasto sempre molisano: nel 1815 divenne comune autonomo dipendente da Cantalupo.

**RENF - Fonte**

bibliografia

**RENF - Fonte**

analisi stilistica

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XIII

**RELF - Frazione di secolo**

terzo quarto

**RELI - Data**

1269/00/00

**RELX - Validità**

post

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XIX

**REVF - Frazione di secolo**

primo quarto

**REVI - Data**

1815/00/00

**REVX - Validità**

ante

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

costruzione

**RENN - Notizia**

L'edificio sorge in quella parte di paese sviluppatasi per l'avvenuta saturazione della zona circostante la Chiesa Madre, lungo l'asse

stradale di Via Roma. Il manufatto è stato più volte rimaneggiato così come può essere riscontrato dalla tipologia di materiali utilizzati e dalla chiusura di alcune finestre di cui si ha traccia nella muratura.

**RENF - Fonte** analisi stilistica

**RENF - Fonte** data incisa sul portale

#### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

**RELS - Secolo** XX

**RELF - Frazione di secolo** inizio

**RELI - Data** 1900/00/00

**RELX - Validità** post

#### **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

**REVS - Secolo** XX

**REVF - Frazione di secolo** fine

**RE VW - Validità** ante

### **SI - SPAZI**

#### **SII - SUDDIVISIONE INTERNA**

**SIIR - Riferimento** intero bene

**SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale** livelli continui

**SIIN - Numero di piani** 3

**SIIP - Tipo di piani** p.t, p.1, p.2

### **IS - IMPIANTO STRUTTURALE**

**IST - Configurazione strutturale primaria**

Edificio a blocco di tre piani fuori terra utilizzato interamente come abitazione. La muratura è in pietrame e laterizio, in parte intonacata. Le strutture orizzontali sono in ferro e laterizi così come il tetto con manto in tegole marsigliesi. Il cornicione è realizzato con elementi seriali in laterizio. Il prospetto principale è caratterizzato da un portale a tutto sesto sormontato al primo piano da finestre incorniciate in mattoncini e balconata unica al secondo piano. Nell'immobile oltre le due unità abitative un deposito.

### **PN - PIANTA**

**PNR - Riferimento alla parte** intero bene

#### **PNT - PIANTA**

**PNTQ - Riferimento piano o quota** piano tipo

**PNTS - Schema** a blocco

**PNTF - Forma** rettangolare

### **FN - FONDAZIONI**

**FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio** terreno composto da calcari marnosi e marne argillose

#### **FNS - STRUTTURE**

**FNSU - Ubicazione** intero bene

**FNST - Tipo** continua

**FN SC - Tecnica costruttiva** non accertabile

### **SV - STRUTTURE VERTICALI**

#### **SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
<b>SVCQ - Qualificazione del genere</b>	continua
<b>SVCM - Materiali</b>	pietra
<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

<b>SOU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SOF - TIPO</b>	
<b>SOFQ - Qualificazione della forma</b>	rettangolare
<b>SOFG - Genere</b>	solaio
<b>SOFF - Forma</b>	piano
<b>SOE - STRUTTURA</b>	
<b>SOER - Riferimento</b>	intero solaio
<b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>	in ferro e laterizi

**CP - COPERTURE**

<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>	
<b>CPFQ - Qualificazione della forma</b>	a pianta rettangolare
<b>CPFF - Forma</b>	a falda unica
<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>	
<b>CPCT - Struttura primaria</b>	soletta
<b>CPCR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMT - Tipo</b>	tegole
<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	marsigliesi
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio

**DE - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto Sud
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	portale ad arco
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	a tutto sesto
<b>DECM - Materiali</b>	pietra
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	balcone
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna

<b>DECT - Tipo</b>	ringhiera
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	lavorata
<b>DECM - Materiali</b>	ferro battuto
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	cornicione
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	a motivi geometrici
<b>DECM - Materiali</b>	laterizio
<b>LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI</b>	
<b>LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI</b>	
<b>LSIU - Ubicazione</b>	concio in chiave del portale
<b>LSIG - Genere</b>	iscrizione
<b>LSIT - Tipo</b>	documentaria
<b>LSII - Trascrizione testo</b>	L. S./ 1900
<b>LSIC - Tecnica</b>	scolpita/o
<b>LSIM - Materiali</b>	pietra
<b>CO - CONSERVAZIONE</b>	
<b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>	
<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	mediocre
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	abitazione
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria secolo XX
<b>USOD - Uso</b>	abitazione
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	
<b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>	
<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
<b>STU - STRUMENTI URBANISTICI</b>	
<b>STUT - Strumenti in vigore</b>	P.d.F. approvato il 28/10/1976
<b>STUN - Sintesi normativa zona</b>	Zona A - Risanamento e restauro



**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107633a
<b>FTAT - Note</b>	scorcio prospettico

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107633b
<b>FTAT - Note</b>	vista prospettica della facciata

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107633c
<b>FTAT - Note</b>	particolare della facciata

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107633d
<b>FTAT - Note</b>	prospetto laterale

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107633e
<b>FTAT - Note</b>	portale

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria catastale
<b>DRAO - Note</b>	stralcio catastale F.10 P.527
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	Agenzia del Territorio Ufficio di Isernia
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoSC107633
<b>DRAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>DRAD - Data</b>	2014/11/19

**BIB - BIBLIOGRAFIA**

<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Masciotta Giambattista
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1988/00/00
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	S1720003
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	V. III, pp. 151-154

**AD - ACCESSO AI DATI****ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili

**CM - COMPILAZIONE****CMP - COMPILAZIONE**

<b>CMPD - Data</b>	2014
<b>CMPN - Nome</b>	Carlone Mariapia
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Benvenuto Cinthia

**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**

<b>AGGD - Data</b>	2017
<b>AGGN - Nome</b>	del Rosso Anna
<b>AGGE - Ente</b>	SABAP Molise
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Benvenuto Cinthia