

# SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	14
NCTN - Numero catalogo generale	00107637
ESC - Ente schedatore	S172
ECP - Ente competente	S172
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	monofamiliare
OGTN - Denominazione	Casa Di Luca
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Molise
PVCP - Provincia	IS
PVCC - Comune	Castelpizzuto
PVCL - Località	CASTELPIZZUTO
PVCI - Indirizzo	Via San Giovanni 1, 3
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	001
CSTD - Denominazione	Castelpizzuto
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURN - Numero	01
ZURD - Denominazione	zona centrale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
SETN - Numero	001
SETP - Numero nel settore	002
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Castelpizzuto
CTSF - Foglio/Data	010/2014
CTSN - Particelle	54

**CTSE - Particelle ed altri elementi di confine**

part. 50, 53, 55

## GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

**GPI - Identificativo punto**

2

**GPL - Tipo di localizzazione**

localizzazione fisica

## GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

### GPDP - PUNTO

**GPDPX - Coordinata X**

14.293272734

**GPDPY - Coordinata Y**

41.521932194

**GPM - Metodo di georeferenziazione**

punto approssimato

**GPT - Tecnica di georeferenziazione**

rilievo da cartografia con sopralluogo

**GPP - Proiezione e Sistema di riferimento**

WGS84

## GPB - BASE DI RIFERIMENTO

**GPBB - Descrizione sintetica**

ICCD1002863\_0

**GPBT - Data**

27-4-2015

**GPBO - Note**

(3724096) -CTR 10.000- ([http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR\\_10000/mapserver/wmsserver?](http://servizi.geo.regione.molise.it/arcgis/services/CTR_10000/mapserver/wmsserver?)) -0

## AU - DEFINIZIONE CULTURALE

### ATB - AMBITO CULTURALE

**ATBR - Riferimento all'intervento**

costruzione

**ATBD - Denominazione**

maestranze novecentesche

**ATBM - Fonte dell'attribuzione**

analisi stilistica

## RE - NOTIZIE STORICHE

### REN - NOTIZIA

**RENR - Riferimento**

centro urbano

**RENS - Notizia sintetica**

carattere generale

Il nome del paese, in origine “Castrum piczutum”, si deve probabilmente alla forma acuminata del monte su cui si erge. L’origine di Castelpizzuto si deve sicuramente più ad una ragione agricola-pastorale che da una motivazione militare. Questo si nota sia dal fatto che mancano tracce di murazione urbana e che, sia la chiesa che il palazzo baronale, sono collocati non a monte, ma a valle del colle sul quale si sviluppa. Non ci sono notizie su Castelpizzuto anteriori al 1269 quando Carlo I d’Angiò assegnò il paese in feudo a Tommaso d’Evoli. Alla fine del secolo fu diviso in tre parti ed una ricadde alla famiglia D’Isernia che la tenne fino al XIV secolo. In seguito, si susseguirono una serie di famiglie tra cui i Gaetani, i Pandone ed i Blasio fino a metà del ‘700 quando tornò alla famiglia Terzi. L’ultimo titolare dei Terzi per Castelpizzuto fu il Conte Pasquale Terzi, in vita nel 1806. Il paese è rimasto sempre molisano: nel 1815 divenne comune autonomo dipendente da Cantalupo.

**RENN - Notizia**

**RENF - Fonte**

bibliografia

**RENF - Fonte**

analisi stilistica

## REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

<b>RELS - Secolo</b>	XIII
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	terzo quarto
<b>RELI - Data</b>	1269/00/00
<b>RELX - Validità</b>	post

## REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

<b>REVS - Secolo</b>	XIX
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	primo quarto
<b>REVI - Data</b>	1815/00/00
<b>REVX - Validità</b>	ante

## RE - NOTIZIE STORICHE

### REN - NOTIZIA

<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	costruzione
<b>RENN - Notizia</b>	La casa si trova nella parte alta del paese, nella zona di più tarda edificazione rispetto all'area della chiesa e del palazzo baronale. Qui continua l'impianto a gradonate che da valle arriva fino alla sommità del colle percorrendo interamente l'asse di Via Roma. Il manufatto, come riportato nell'iscrizione del concio in chiave del portale, è databile all'inizio del XX secolo.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>RENF - Fonte</b>	analisi stilistica

## REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

<b>RELS - Secolo</b>	XX
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	inizio
<b>RELI - Data</b>	1906/00/00

## REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

<b>REVS - Secolo</b>	XX
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	inizio
<b>REVI - Data</b>	1906/00/00

## SI - SPAZI

### SII - SUDDIVISIONE INTERNA

<b>SIIR - Riferimento</b>	intero bene
<b>SII0 - Tipo di suddivisione orizzontale</b>	livelli continui
<b>SIIN - Numero di piani</b>	3
<b>SIIP - Tipo di piani</b>	p.t, p.1, p.2

## IS - IMPIANTO STRUTTURALE

<b>IST - Configurazione strutturale primaria</b>	L'edificio, con orientamento Nord-Sud, è a pianta rettangolare con tre piani fuori terra. È in muratura in pietra intonacata con copertura a tetto e manto in coppi. Il cornicione è realizzato alla romanella. La facciata è caratterizzata da due portali in pietra di cui uno a tutto sesto e l'altro ribassato. Le finestre sono inquadrata in blocchi in pietra squadrata; sopra il portale principale vi è una lunetta a tutta sesto. Le ringhiere dei balconi sono lavorate in ferro.
--------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## PN - PIANTA

<b>PNR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>PNT - PIANTA</b>	
<b>PNTQ - Riferimento piano o quota</b>	piano tipo
<b>PNTS - Schema</b>	a blocco
<b>PNTF - Forma</b>	rettangolare
<b>FN - FONDAZIONI</b>	
<b>FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio</b>	terreno composto da calcari marnosi e marne argillose
<b>FNS - STRUTTURE</b>	
<b>FNSU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>FNST - Tipo</b>	continua
<b>FNSC - Tecnica costruttiva</b>	non accertabile
<b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>	
<b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>	
<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
<b>SVCQ - Qualificazione del genere</b>	continua
<b>SVCM - Materiali</b>	pietra
<b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>	
<b>SOU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SOF - TIPO</b>	
<b>SOFG - Genere</b>	solaio
<b>SOFF - Forma</b>	piano
<b>SOE - STRUTTURA</b>	
<b>SOER - Riferimento</b>	intero solaio
<b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>	in ferro e laterizi
<b>CP - COPERTURE</b>	
<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>	
<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPFF - Forma</b>	a n falde
<b>CPFQ - Qualificazione della forma</b>	a pianta rettangolare
<b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>	
<b>CPCR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPCT - Struttura primaria</b>	soletta
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPMT - Tipo</b>	tegole
<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	coppi

**CPMM - Materiali**

laterizio

**DE - ELEMENTI DECORATIVI****DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	portale ad arco
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	a tutto sesto
<b>DECM - Materiali</b>	pietra

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetti
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	cornicione
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	alla romanella
<b>DECM - Materiali</b>	laterizio

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	balcone
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	ringhiera
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	lavorata
<b>DECM - Materiali</b>	ferro

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetti
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	finestra/e
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	a blocchi quadrati
<b>DECM - Materiali</b>	pietra

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	aperture
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	soglia
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	modanata
<b>DECM - Materiali</b>	pietra

**LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI****LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

<b>LSIU - Ubicazione</b>	concio in chiave del portale
<b>LSIG - Genere</b>	iscrizione
<b>LSIT - Tipo</b>	documentaria
<b>LSII - Trascrizione testo</b>	CD/ 1906
<b>LSIC - Tecnica</b>	a rilievo

<b>LSIM - Materiali</b>	pietra
<b>CO - CONSERVAZIONE</b>	
<b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>	
<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	mediocre
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	abitazione
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria XX secolo
<b>USOD - Uso</b>	abitazione
<b>USOD - Uso</b>	deposito
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	
<b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>	
<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
<b>STU - STRUMENTI URBANISTICI</b>	
<b>STUT - Strumenti in vigore</b>	P.d.F. approvato il 28/10/1976
<b>STUN - Sintesi normativa zona</b>	Zona A - Risanamento e restauro
<b>STUA - Vincoli altre amministrazioni</b>	L.R. 1/12/1989, n.24 - P.T.P.A.A.V. Area n. 5
<b>DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO</b>	
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107637a
<b>FTAT - Note</b>	scorcio della facciata
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise

<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107637b
<b>FTAT - Note</b>	prospetto laterale

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107637c
<b>FTAT - Note</b>	vista d'insieme

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107637d
<b>FTAT - Note</b>	portale

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107637e
<b>FTAT - Note</b>	particolare del prospetto

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file)
<b>FTAA - Autore</b>	Carlone Mariapia
<b>FTAD - Data</b>	2014/11/19
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SBAP Molise
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoFA107637f
<b>FTAT - Note</b>	particolare della facciata

#### **DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria catastale
<b>DRAO - Note</b>	stralcio catastale F.10 P.54
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAE - Ente proprietario</b>	Agenzia del Territorio Ufficio di Isernia
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	CastelpizzutoSC107637
<b>DRAA - Autore</b>	Agenzia del Territorio Ufficio di Isernia

<b>DRAD - Data</b>	2014/11/19
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di confronto
<b>BIBA - Autore</b>	Masciotta Giambattista
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1988/00/00
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	S1720003
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	V. III, pp. 151-154
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	2014
<b>CMPN - Nome</b>	Carlone Mariapia
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Benvenuto Cinthia
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2017
<b>AGGN - Nome</b>	del Rosso Anna
<b>AGGE - Ente</b>	SABAP Molise
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Benvenuto Cinthia