

SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00352633
ESC - Ente schedatore	S60
ECP - Ente competente	S60
RV - RELAZIONI	
RSE - RELAZIONI DIRETTE	
RSER - Tipo relazione	relazione urbanistico ambientale
RSET - Tipo scheda	A
RSEC - Codice bene	da 00252624 a 00352639
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	popolare
OGTN - Denominazione	CASA (COOPERATIVA EDILIZIA FERROVIERI)
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	GR
PVCC - Comune	Grosseto
PVCL - Localita'	GROSSETO
PVCI - Indirizzo	Via Don Minzoni, 27
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Grosseto
CSTA	capoluogo municipale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Grosseto
CTSF - Foglio/Data	90/1979
CTSN - Particelle	119

CTSP - Proprietari	Proprietà privata
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	120, 121, 434
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.112752583
GPDPY - Coordinata Y	42.768072627
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1007610_idrst10k
GPBT - Data	10-7-2015
GPBO - Note	(3323340) -CTR 10.000- (http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap) -idrst10k
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT - AUTORE	
AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTS - Rapporto al nome	progetto firmato
AUTM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
AUTN - Nome scelto	Della Rocca Renato
AUTA - Dati anagrafici	notizie 1920-1930
AUTH - Sigla per citazione	AUT60047
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	intero bene
ATBD - Denominazione	Liberty
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
ATBN - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche e descrizione
	Tra il 1922 ed il 1924 per rispondere alla pressante richiesta di alloggi, vengono costruiti su progetto dell'ing. Renato Della Rocca, numerosi villini bifamiliari, per un totale di settanta appartamenti, destinati al

RENN - Notizia

personale delle ferrovie, corredati di un'area verde di pertinenza, che ridisegnano l'intero quartiere conferendogli l'aspetto di città-giardino delle periferie delle città industrializzate del Nord Europa. Ispirate ad un schema architettonico assai semplice e tradizionale, sono riscattate dalla originale decorazione che serve al progettista per qualificare e differenziare i prospetti e che, più che attingere al repertorio liberty, sembra ispirarsi al manierismo cinquecentesco toscano. I villini lungo sono per la maggior parte a pianta rettangolare a due piani, sottolineati da cornici marcapiani e circondati da un piccolo giardino; si differenziano però per il diverso trattamento e la composizione dei prospetti.

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XX

RELI - Data

1922/00/00

RELX - Validita'

post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XX

REVI - Data

1924/00/00

REVX - Validita'

ante

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

descrizione

A pian terreno, al portale d'accesso contraddistinto da architrave e bugnato si affiancano simmetricamente quattro finestre con architravi che sporgono dalla cornice marcapiano sostenute da mensole, mentre al piano superiore corrispondono finestre inquadrate in una cornice ghirlande vegetali di gusto neoclassico. La facciata è movimentata da due diversi rivestimenti che creano un motivo a finto bugnato al piano terra e ondulato al piano superiore; una cornice marcapiano percorre tutto il prospetto principale. (Grosseto fuori Porta Nuova, 2009, pp. 114-115).

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XX

RELI - Data

1922/00/00

RELX - Validita'

post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XX

REVI - Data

1924/00/00

REVX - Validita'

ante

IS - IMPIANTO STRUTTURALE**IST - Configurazione strutturale primaria**

Edificio a pianta centrale rettangolare; strutture portanti in laterizio e pietra; copertura a tetto.

PN - PIANTA**PNR - Riferimento alla parte**

intero bene

PNT - PIANTA

PNTQ - Riferimento piano o quota

p.t.

PNTS - Schema

centrale

PNTF - Forma

rettangolare

SV - STRUTTURE VERTICALI

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione

intero bene

SVCT - Tipo di struttura

parete

SVCC - Genere

in muratura

SVCM - Materiali

laterizio

SVCM - Materiali

pietra

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione

intero bene

SOF - TIPO

SOFG - Genere

solaio

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione

intero bene

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere

a tetto

CPFF - Forma

a padiglione

CPFQ - Qualificazione della forma

a pianta rettangolare

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento

intera copertura

CPMT - Tipo

tegole

CPMQ - Qualificazione del tipo

coppi

CPMQ - Qualificazione del tipo

embrici

CPMM - Materiali

laterizio

DE - ELEMENTI DECORATIVI

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione

prospetto principale

DECL - Collocazione

esterna

DECT - Tipo

cornici porte e finestre

DECQ - Qualificazione del tipo

a motivi geometrici

DECQ - Qualificazione del tipo

a motivi vegetali

DECM - Materiali

intonaco

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte

intero bene

USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352633/23371
FTAT - Note	Prospetto principale su via Don Minzoni, 27
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352633/23372
FTAT - Note	Prospetto principale: particolare del portone d'ingresso
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	S60D352633 catastale
DRAD - Data	1979
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Innocenti E./Innocenti M.
BIBD - Anno di edizione	1993
BIBH - Sigla per citazione	BIB60142
BIBN - V., pp., nn.	pp. 309-310
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Cozzi N., Carapelli G.
BIBD - Anno di edizione	1993
BIBH - Sigla per citazione	BIB60065
BIBN - V., pp., nn.	pp. 148-149

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Rotundo F.
BIBD - Anno di edizione	1995
BIBH - Sigla per citazione	BIB60148
BIBN - V., pp., nn.	pp. 111-114

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Arte Maremma
BIBD - Anno di edizione	2006
BIBH - Sigla per citazione	BIB60144
BIBN - V., pp., nn.	pg. 163

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Grosseto fuori
BIBD - Anno di edizione	2009
BIBH - Sigla per citazione	BIB60140
BIBN - V., pp., nn.	pp. 114-115

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Bartolucci, B.
CMPN - Nome	Bizzarri, A.

FUR - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia
---------------------------------------	------------------

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2015
RVMN - Nome	Caldelli, Laura

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2015
AGGN - Nome	Caldelli, Laura
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia