

SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00352634
ESC - Ente schedatore	S60
ECP - Ente competente	S60
RV - RELAZIONI	
RSE - RELAZIONI DIRETTE	
RSER - Tipo relazione	relazione urbanistico ambientale
RSET - Tipo scheda	A
RSEC - Codice bene	da 00352624 a 00352639
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	popolare
OGTN - Denominazione	CASA (COOPERATIVA EDILIZIA FERROVIERI)
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	GR
PVCC - Comune	Grosseto
PVCL - Localita'	GROSSETO
PVCI - Indirizzo	Via Don Minzoni, 30
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Grosseto
CSTA	capoluogo municipale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Grosseto
CTSF - Foglio/Data	90/1979
CTSN - Particelle	90

CTSP - Proprietari	Proprietà privata
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	93, 94
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.112202901
GPDPY - Coordinata Y	42.768073106
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1007610_idrst10k
GPBT - Data	11-7-2015
GPBO - Note	(3323354) -CTR 10.000- (http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap) -idrst10k
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT - AUTORE	
AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTS - Rapporto al nome	progetto firmato
AUTM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
AUTN - Nome scelto	Della Rocca Renato
AUTA - Dati anagrafici	notizie 1920-1930
AUTH - Sigla per citazione	AUT60047
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	intero bene
ATBD - Denominazione	Liberty
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
ATBN - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche e descrizione
	Tra il 1922 ed il 1924 per rispondere alla pressante richiesta di alloggi, vengono costruiti su progetto dell'ing. Renato Della Rocca, numerosi villini bifamiliari, per un totale di settanta appartamenti, destinati al

RENN - Notizia

personale delle ferrovie, corredati di un'area verde di pertinenza, che ridisegnano l'intero quartiere conferendogli l'aspetto di città-giardino delle periferie delle città industrializzate del Nord Europa. Ispirate ad un schema architettonico assai semplice e tradizionale, sono riscattate dalla originale decorazione che serve al progettista per qualificare e differenziare i prospetti e che, più che attingere al repertorio liberty, sembra ispirarsi al manierismo cinquecentesco toscano. I villini sono per la maggior parte a pianta rettangolare a due piani, sottolineati da cornici marcapiani e circondati da un piccolo giardino; si differenziano però per il diverso trattamento e la composizione dei prospetti.

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XX

RELI - Data

1922/00/00

RELX - Validita'

post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XX

REVI - Data

1924/00/00

REVX - Validita'

ante

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

descrizione

RENN - Notizia

A pian terreno, al portale d'accesso contraddistinto da architrave poggiante su mensole decorate con motivi vegetali, si affiancano simmetricamente quattro aperture architravate, come le aperture al piano superiore. Il paramento a finto bugnato percorre tutto il piano terreno dell'edificio e una cornice marcapiano doppia lo divide dal rivestimento a intonaco liscio del piano superiore.(Grosseto fuori Porta Nuova, 2009, pp. 114-115).

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XX

RELI - Data

1922/00/00

RELX - Validita'

post

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XX

REVI - Data

1924/00/00

REVX - Validita'

ante

IS - IMPIANTO STRUTTURALE**IST - Configurazione strutturale primaria**

Edificio a pianta centrale rettangolare; strutture portanti in laterizio e pietra; copertura a tetto.

PN - PIANTA**PNR - Riferimento alla parte**

intero bene

PNT - PIANTA**PNTQ - Riferimento piano o quota**

p.t.

PNTS - Schema	centrale
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	pietra
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione
CPFQ - Qualificazione della forma	a pianta rettangolare
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMQ - Qualificazione del tipo	embrici
CPMM - Materiali	laterizio
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornici porte e finestre
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi vegetali
DECM - Materiali	intonaco
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene

USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
---------------------------------------	-------------------------

| **USOD - Uso** | abitazione |

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352634/23365
FTAT - Note	Prospetto principale su via Don Minzoni

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352634/23366
FTAT - Note	Prospetto principale: particolare del portone di ingresso

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	S60D352634 catastale
DRAD - Data	1979

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Innocenti E./Innocenti M.
BIBD - Anno di edizione	1993
BIBH - Sigla per citazione	BIB60142
BIBN - V., pp., nn.	pp. 309-310

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Cozzi N., Carapelli G.
BIBD - Anno di edizione	1993
BIBH - Sigla per citazione	BIB60065
BIBN - V., pp., nn.	pp. 148-149

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Rotundo F.
BIBD - Anno di edizione	1995

BIBH - Sigla per citazione

BIB60148

BIBN - V., pp., nn.

pp. 111-114

BIB - BIBLIOGRAFIA**BIBX - Genere**

bibliografia di confronto

BIBA - Autore

Arte Maremma

BIBD - Anno di edizione

2006

BIBH - Sigla per citazione

BIB60144

BIBN - V., pp., nn.

pg. 163

BIB - BIBLIOGRAFIA**BIBX - Genere**

bibliografia di confronto

BIBA - Autore

Grosseto fuori

BIBD - Anno di edizione

2009

BIBH - Sigla per citazione

BIB60140

BIBN - V., pp., nn.

pp. 114-115

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI****ADSP - Profilo di accesso**

1

ADSM - Motivazione

scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE****CMPD - Data**

1993

CMPN - Nome

Bartolucci, B.

CMPN - Nome

Bizzarri, A.

FUR - Funzionario responsabile

Rotundo, Felicia

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**RVMD - Data**

2015

RVMN - Nome

Caldelli, Laura

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**AGGD - Data**

2015

AGGN - Nome

Caldelli, Laura

AGGR - Referente scientifico

Rotundo, Felicia

AGGF - Funzionario responsabile

Rotundo, Felicia