

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00494384
ESC - Ente schedatore	S60
ECP - Ente competente	S60

RV - RELAZIONI

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione	bene composto
RSET - Tipo scheda	A
RSEC - Codice bene	00494385

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione	bene composto
RSET - Tipo scheda	A
RSEC - Codice bene	00494386

RSE - RELAZIONI DIRETTE

RSER - Tipo relazione	bene composto
RSET - Tipo scheda	A
RSEC - Codice bene	00494387

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTQ - Qualificazione	padronale
OGTN - Denominazione	FATTORIA GLI ACQUISTI

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
-----------------------------	---------

OGAD - Denominazione	Fattoria Guicciardini Corsi Salviati
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	GR
PVCC - Comune	Grosseto
PVCL - Localita'	BRACCAGNI
PVCE	Località Acquisti
PVCI - Indirizzo	Strada vicinale Acquisti
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	TP
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Grosseto
CTSF - Foglio/Data	32/1962
CTSN - Particelle	23
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	21, 22, 162, 18, 27
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.059499565
GPDPY - Coordinata Y	42.849299256
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1007610_idrst10k
GPBT - Data	5-8-2015
GPBO - Note	(3387884) -CTR 10.000- (http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap) -idrst10k
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	Eclettismo

ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche e descrizione
RENN - Notizia	<p>La tenuta si trova nella pianura a ponente di Montepescali, vicino a Braccagni, e il suo nome deriva secondo il Repetti (1839) dall'essere questa la prima conquista fatta sopra il padule di Castiglione della Pescaia. Il suo appoderamento risale al 1910 ed interessò un fondo di circa 2000 ettari. La proprietà originaria risulta attualmente smembrata e sono state modificate anche le colture e gli allevamenti del primo '900. La sede aziendale è composta dalla casa padronale, oggi divisa in due unità immobiliari, da una cappella e da alcuni edifici utilizzati come magazzini, rimesse ed altro. La casa padronale, la cui costruzione risale all'inizio del secolo, è costituita da diversi volumi assemblati insieme e realizzati in tempi successivi. L'edificio rappresenta il risultato di accorpamenti e ampliamenti verificatisi dall'inizio del Novecento agli anni trenta. L'ultimo intervento risale al 1980 quando è stata ampliata una parte del prospetto nord successivamente condonata.</p>
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELF - Frazione di secolo	inizio
RELI - Data	1910
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1980/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	descrizione
RENN - Notizia	<p>Al primo corpo a due piani con torretta è addossato un secondo volume a tre piani; quest'ultimo risulta unito all'ultima parte dell'edificio costituita da due livelli con portico terminale. La struttura in elevazione è in muratura di pietrame intonacato. I prospetti sono scanditi da aperture ad arco con architrave realizzato in mattoni a faccia vista e marcadavanzali in pietra. Gli ingressi consistono in aperture di piccole dimensioni con caratteristiche architettoniche simili a quelle delle finestre. Quest'ultime hanno infissi in legno "alla toscana" con scuretti interni e persiane esterne. Il prospetto sud (lato corto) è arricchito da un portico. Esso è composto da grandi pilastri in pietra squadrata su cui sono impostati archi a tutto sesto realizzati in mattoni a faccia vista posti a coltello. Il piano superiore è costituito da un loggiato arricchito da colonne in travertino che sorreggono una lunga trave in legno.</p>
RENF - Fonte	bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo** XX**RELF - Frazione di secolo** inizio**RELI - Data** 1910**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XX**REVI - Data** 1980**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** descrizione

RENN - Notizia

All'interno al piano terra i pavimenti sono in cotto e i solai in legno a doppia orditura con pianelle in laterizio. Alcuni locali presentano invece solai in latero-cemento; in alcuni di essi finte travi in legno ricoprono travi portanti in ferro o calcestruzzo. Il primo e il secondo piano, a cui si accede attraverso scalinate in pietra, presentano pavimenti in cotto e solai in legno e laterizio. Il tetto è a capanna, con struttura portante in legno a doppia orditura e pianelle in laterizio; il manto è in coppi ed embrici. La torretta è a pianta quadrata e rappresenta il volume più alto della casa padronale. La struttura portante è in pietra intonacata; all'ultimo piano si apre un loggiato con copertura a capanna. La struttura portante del tetto è in legno con due capriate che sorreggono i travetti superiori e le pianelle in laterizio; il manto è in coppi ed embrici. Su due lati della torretta, un orologio in travertino con cornice in mattoni.

RENF - Fonte bibliografia**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XX**RELF - Frazione di secolo** inizio**RELI - Data** 1910**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XX**REVI - Data** 1980**IS - IMPIANTO STRUTTURALE**

IST - Configurazione strutturale primaria

Edificio composto da due volumi, uno che si sviluppa su due piani fuori terra l'altro su tre piani; strutture portanti in pietra; copertura a tetto con manto in laterizio.

ISS - ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI**ISSU - Ubicazione** corpo principale**ISST - Tipo** torretta**PN - PIANTA****PNR - Riferimento alla parte** intero bene**PNT - PIANTA****PNTQ - Riferimento piano o quota** p.t.**PNTS - Schema** articolato**PNTF - Forma** a "L"

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	pietra

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	soffitto
SOFP - Caratteristiche	legno
SOFP - Caratteristiche	in laterizio

SOE - STRUTTURA

SOES - Specificazioni tecniche	con orditura semplice
---------------------------------------	-----------------------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a n falde

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	embrici
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLG - Genere	scalinata
----------------------	-----------

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSM - Materiali	pietra serena
-------------------------	---------------

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

PVMU - Ubicazione	p. t.
PVMG - Genere	in cotto

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	fattoria

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1997/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F494384/f3
FTAT - Note	Prospetto principale

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1997/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F494384/f1
FTAT - Note	Prospetto est

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1997/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F494384/f2
FTAT - Note	Prospetto Nord

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:4000
DRAN - Codice identificativo	S60D494384 catastale
DRAD - Data	1962

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Fattorie paesaggio
BIBD - Anno di edizione	1994
BIBH - Sigla per citazione	BIB60162

AD - ACCESSO AI DATI

ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

ADSP - Profilo di accesso	1
----------------------------------	---

ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1997
CMPN - Nome	Mazzini, Vanessa
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2015
RVMN - Nome	Caldelli, Laura
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2015
AGGN - Nome	Caldelli, Laura
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia