

# SCHEDA



## CD - CODICI

|  |          |
|--|----------|
| TSK - Tipo scheda                        | A        |
| LIR - Livello ricerca                    | I        |
| <b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>              |          |
| NCTR - Codice regione                    | 09       |
| NCTN - Numero catalogo generale          | 00352720 |
| NCTS - Suffisso numero catalogo generale | A        |
| ESC - Ente schedatore                    | S60      |
| ECP - Ente competente                    | S60      |

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| OGTD - Definizione tipologica | villino          |
| OGTQ - Qualificazione         | plurifamiliare   |
| OGTN - Denominazione          | Villino Magrassi |

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

|              |        |
|--------------|--------|
| PVCS - Stato | ITALIA |
|--------------|--------|

|   |  |
|---|--|
| <b>PVCR - Regione</b>                                 | Toscana  |
| <b>PVCP - Provincia</b>                               | GR   |
| <b>PVCC - Comune</b>                                  | Grosseto   |
| <b>PVCL - Localita'</b>                               | GROSSETO   |
| <b>PVCE</b>   | centro   |
| <b>PVCI - Indirizzo</b>                               | via Vinzaglio 20, 22, 24   |
| <b>CST - CENTRO STORICO</b>                           |  |
| <b>CSTN - Numero d'ordine</b>                         | 01   |
| <b>CSTD - Denominazione</b>                           | Grosseto   |
| <b>CSTA</b>   | capoluogo municipale   |
| <b>SET - SETTORE</b>                                  |  |
| <b>SETT - Tipo</b>                                    | SU   |
| <b>CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>                  |  |
| <b>CTL - Tipo di localizzazione</b>                   | localizzazione fisica  |
| <b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>                 |  |
| <b>CTSC - Comune</b>                                  | Grosseto   |
| <b>CTSF - Foglio/Data</b>                             | 165/1979   |
| <b>CTSN - Particelle</b>                              | 238  |
| <b>CTSP - Proprietari</b>                             | privati  |
| <b>CTSE - Particelle ed altri elementi di confine</b> | 241, 266, 1956   |
| <b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b>          |  |
| <b>GPI - Identificativo punto</b>                     | 2  |
| <b>GPL - Tipo di localizzazione</b>                   | localizzazione fisica  |
| <b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>                    |  |
| <b>GPDP - PUNTO</b>                                   |  |
| <b>GPDPX - Coordinata X</b>                           | 11.113845665   |
| <b>GPDPY - Coordinata Y</b>                           | 42.760997881   |
| <b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>             | punto approssimato   |
| <b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>            | rilievo da cartografia senza sopralluogo   |
| <b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>      | WGS84  |
| <b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>                      |  |
| <b>GPBB - Descrizione sintetica</b>                   | ICCD1007610_idrst10k   |
| <b>GPBT - Data</b>                                    | 26-8-2015  |
| <b>GPBO - Note</b>                                    | (3388979) -CTR 10.000- ( <a href="http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap">http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap</a> ) -idrst10k |
| <b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>                     |  |
| <b>AUT - AUTORE</b>                                   |  |
| <b>AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)</b>      | progetto   |
| <b>AUTS - Rapporto al nome</b>                        | attribuito   |

|  |  |
|--|--|
| <b>AUTM - Fonte dell'attribuzione</b>            | bibliografia   |
| <b>AUTN - Nome scelto</b>                        | Pistelli Francesco   |
| <b>AUTA - Dati anagrafici</b>                    | notizie dal 1926..   |
| <b>AUTH - Sigla per citazione</b>                | AUT60132   |
| <b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>                    |  |
| <b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>         | intero bene  |
| <b>ATBD - Denominazione</b>                      | Liberty  |
| <b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>            | bibliografia   |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                     |  |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                             |  |
| <b>REN R - Riferimento</b>                       | intero bene  |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b>                  | costruzione/descrizione  |
| <b>RENN - Notizia</b>                            | Il villino dell'avvocato Magrassi, un'elaborazione di elementi liberty declinati in forma classica, fu costruito nel 1928 su progetto dell'architetto Francesco Pistelli, progettista, tra gli altri, del Villino Guastini, in via Matteotti, che presenta analogie stilistiche con questo. L'edificio presenta due prospetti che si affacciano su via Vinzaglio e via Varese, delimitati ai lati da lesene che recano il tipi-co motivo liberty di fiori stilizzati e teste femminili. Al piano terra si aprono sei portali con architrave de-corato; sul portale centrale di via Varese è degno di nota il fregio con motivi floreali. In corrispondenza, ai piani superiori, si osservano due ordini di finestre, al di sopra di un marcapiano decorato con motivo a festoni (fiori e foglie); le facciate sono coronate da un fregio a ovoli. All'interno, i piani sono collegati da una scala a chiocciola con ringhiera in legno e balaustrini in ferro. |
| <b>RENF - Fonte</b>                              | bibliografia   |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>          |  |
| <b>RELS - Secolo</b>                             | XX   |
| <b>RELF - Frazione di secolo</b>                 | prima metà   |
| <b>RELI - Data</b>                               | 1928/00/00   |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>         |  |
| <b>REVS - Secolo</b>                             | XX   |
| <b>REVI - Data</b>                               | 1928/00/00   |
| <b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>                 |  |
| <b>IST - Configurazione strutturale primaria</b> | Palazzina a tre piani fuori terra in muratura mista con copertura a a falde in laterizio.  |
| <b>PN - PIANTA</b>                               |  |
| <b>PNR - Riferimento alla parte</b>              | intero bene  |
| <b>PNT - PIANTA</b>                              |  |
| <b>PNTQ - Riferimento piano o quota</b>          | p.t.   |
| <b>PNTS - Schema</b>                             | corpo triplo   |
| <b>PNTF - Forma</b>                              | parallelogramma romboidal  |
| <b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>                  |  |

**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

|   |                              |
|---|------------------------------|
| <b>SVCT - Tipo di struttura</b>         | parete                       |
| <b>SVCC - Genere</b>                    | muratura mista               |
| <b>SVCQ - Qualificazione del genere</b> | calcare/laterizio/travertino |
| <b>SVCM - Materiali</b>                 | muratura mista               |

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO****SOF - TIPO**

|                      |          |
|----------------------|----------|
| <b>SOFG - Genere</b> | soffitto |
|----------------------|----------|

**CP - COPERTURE**

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| <b>CPU - Ubicazione</b> | intero bene |
|-------------------------|-------------|

**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

|                      |         |
|----------------------|---------|
| <b>CPFG - Genere</b> | a tetto |
| <b>CPFF - Forma</b>  | a falde |

**CPM - MANTO DI COPERTURA**

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| <b>CPMR - Riferimento</b> | corpo principale |
| <b>CPMT - Tipo</b>        | coppi e tegole   |
| <b>CPMM - Materiali</b>   | laterizio        |

**SC - SCALE****SCL - SCALE**

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| <b>SCLU - Ubicazione</b> | interna      |
| <b>SCLG - Genere</b>     | a chiocciola |

**DE - ELEMENTI DECORATIVI****DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>DECU - Ubicazione</b>              | prospetti esterni                            |
| <b>DECL - Collocazione</b>            | cornici finestre                             |
| <b>DECT - Tipo</b>                    | decorazioni a rilievo                        |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | a motivi geometrici e figurati stile liberty |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | a motivi vegetali                            |

**CO - CONSERVAZIONE****STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| <b>STCR - Riferimento alla parte</b> | intero bene |
| <b>STCC - Stato di conservazione</b> | buono       |

**US - UTILIZZAZIONI****USA - USO ATTUALE**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>USAR - Riferimento alla parte</b> | intero bene                             |
| <b>USAD - Uso</b>                    | abitazioni, negozi, studi professionali |

**USO - USO STORICO**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>USOR - Riferimento alla</b> |  |
|--------------------------------|--|

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>parte</b>                          | intero bene                             |
| <b>USOC - Riferimento cronologico</b> | origine                                 |
| <b>USOD - Uso</b>                     | abitazione, negozi, studi professionali |

### **TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| <b>CDGG - Indicazione generica</b> | proprietà privata |
|------------------------------------|-------------------|

### **DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione allegata               |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia b/n                        |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 1993/00/00                            |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | S60F352720_f1                         |
| <b>FTAT - Note</b>                  | vista di scorcio prospetto principale |

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione allegata                     |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia b/n                              |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 1993/00/00                                  |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | S60F352720 72763                            |
| <b>FTAT - Note</b>                  | particolare delle aperture a piano al terra |

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                     |                           |
|-------------------------------------|---------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione allegata   |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia b/n            |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 1993/00/00                |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | S60F352720 72765          |
| <b>FTAT - Note</b>                  | particolare dell'angolare |

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia b/n           |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 1993/00/00               |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | S60F352720 72766         |
| <b>FTAT - Note</b>                  | particolare decorativo   |

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | positivo colore          |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 1993/00/00               |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | S60F352720 f3            |
| <b>FTAT - Note</b>                  | portone d'ingresso       |

#### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b> | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>   | positivo colore          |
| <b>FTAD - Data</b>   | 1993/00/00               |

|   |  |
|---|--|
| <b>FTAN - Codice identificativo</b>             | S60F352720 f2                                  |
| <b>FTAT - Note</b>                              | vista di scorcio                               |
| <b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>             |  |
| <b>DRAX - Genere</b>                            | documentazione esistente                       |
| <b>DRAT - Tipo</b>                              | estratto di mappa                              |
| <b>DRAS - Scala</b>                             | 1:1000   |
| <b>DRAN - Codice identificativo</b>             | S60D352720 catastale                           |
| <b>DRAD - Data</b>                              | 1979   |
| <b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>                       |  |
| <b>BIBX - Genere</b>                            | bibliografia di confronto                      |
| <b>BIBA - Autore</b>                            | Tra Ottocento                                  |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>                  | 1995   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b>               | BIB60141                                       |
| <b>BIBN - V., pp., nn.</b>                      | pp.118, 119                                    |
| <b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>                       |  |
| <b>BIBX - Genere</b>                            | bibliografia di confronto                      |
| <b>BIBA - Autore</b>                            | Grosseto fuori                                 |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>                  | 2009   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b>               | BIB60140                                       |
| <b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>                       |  |
| <b>BIBX - Genere</b>                            | bibliografia di confronto                      |
| <b>BIBA - Autore</b>                            | Grosseto visibile                              |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>                  | 2013   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b>               | BIB60139                                       |
| <b>BIBN - V., pp., nn.</b>                      | p.138  |
| <b>AD - ACCESSO AI DATI</b>                     |  |
| <b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>      |  |
| <b>ADSP - Profilo di accesso</b>                | 1  |
| <b>ADSM - Motivazione</b>                       | scheda contenente dati liberamente accessibili |
| <b>CM - COMPILAZIONE</b>                        |  |
| <b>CMP - COMPILAZIONE</b>                       |  |
| <b>CMPD - Data</b>                              | 1993   |
| <b>CMPN - Nome</b>                              | Bartolucci B./Bizzarri A.                      |
| <b>FUR - Funzionario responsabile</b>           | Rotundo F.                                     |
| <b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b> |  |
| <b>RVMD - Data</b>                              | 2015   |
| <b>RVMN - Nome</b>                              | Raffaelli B.                                   |
| <b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>          |  |
| <b>AGGD - Data</b>                              | 2015   |
| <b>AGGN - Nome</b>                              | Raffaelli B.                                   |
| <b>AGGR - Referente</b>                         |  |

|  |            |
|--|------------|
| <b>scientifico</b>                     | Rotundo F. |
| <b>AGGF - Funzionario responsabile</b> | Rotundo F. |