

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 09

NCTN - Numero catalogo generale 00352653

ESC - Ente schedatore S60

ECP - Ente competente S60

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica palazzo

OGTQ - Qualificazione plurifamiliare

OGTN - Denominazione PALAZZO I.A.C.P ex INCIS

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione consuetudinaria

OGAD - Denominazione CASE POPOLARI

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione Toscana

PVCP - Provincia GR

PVCC - Comune Grosseto

PVCL - Localita' GROSSETO

PVCI - Indirizzo Via F. Crispi, 25

PVCA Via R. Bonghi

PVCA Viale Sonnino

CST - CENTRO STORICO

CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Grosseto
CSTA	capoluogo municipale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Grosseto
CTSF - Foglio/Data	90/1979
CTSN - Particelle	308, 524, 525, 527
CTSP - Proprietari	Proprietà Ente pubblico non territoriale
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.10878137
GPDPY - Coordinata Y	42.763373633
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1004366_OI.ORTOI
GPBT - Data	5-9-2015
GPBO - Note	(3327406) -ORTOFOTO 2006- (http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=/ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map) -OI. ORTOIMMAGINICOLORE.2006
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	intero bene
ATBD - Denominazione	Eclettismo
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche e descrizione

RENN - Notizia	Il progetto del palazzo è firmato nel 1929 dall'Ing. Pietro Sodi. Il progetto, almeno nell'idea in pianta, ricalca altre realizzazioni coeve (Firenze 1929) realizzate dallo stesso ente. Si tratta di due blocchi angolari a "C" con sei piani fuori terra, compresi seminterrato e soffitte, per un totale di 44 appartamenti (due nel seminterrato, dieci per piano ai successivi quattro livelli, due nelle soffitte). I due distacchi laterali verso l'interno dell'area garantiscono illuminazione ed aerazione ai prospetti laterali ed a quelli prospicienti la corte interna. I blocchi, per un'altezza fino al piano primo, sono collegati da arcate costituenti un passaggio coperto con sovrastanti terrazze. Su viale Sonnino le arcate formano un tutt'uno con la casa del portiere e sono abbellite da un timpano di coronamento e da un incavo centrale con fontana.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1929/00/00
RELX - Validita'	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	descrizione
RENN - Notizia	Internamente alla corte, i corpi scala sono agli angoli, le facciate intonacate e prive di comici alle aperture, scandite da semplici fasce marcadavanzale. I prospetti esterni hanno un'alto paramento a mattoni fino alla fascia marcapiano tra rialzato e primo; dei possenti setti, agli estremi su via Crispi ed ai lati del passaggio centrale su viale Sonnino, sostengono i balconi del primo piano, lesene nelle altre parti e sui fronti laterali. Comici strombate e robusti davanzali sono gli elementi distintivi delle aperture al piano rialzato sui fronti principali, più semplici nei laterali. Il primo piano è forse il più articolato dal punto di vista decorativo con motivi a festone nei parapetti delle finestre prive di balcone, aperture inquadrare talvolta da colonne dentro incavi architravati, o con protome nelle lunette soprastanti, altre volte da comici strombate e robusti davanzali.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1929
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	descrizione
	Le aperture del primo e del secondo piano sono in parte, seppure in modo diverso a seconda del prospetto, simmetricamente inquadrare

RENN - Notizia	dentro incavi rettangolari a tutt'altezza. Il secondo e terzo piano sono i più semplici presentando aperture con gli stessi davanzali del livello rialzato o con colonne ai lati di alcune finestre su viale Sonnino. Scritte in latino campeggiano sotto le fasce marcadavanzale del piano terzo ad esaltare i frutti del lavoro e dell'operosità fascista, mentre il piano soffitte è privo di qualsiasi motivo decorativo. Un aggettante cornicione corona il fabbricato. Lo stile novecento, caso sporadico a Grosseto, la posizione, la sua mole e quella di alcuni elementi decorativi e pseudo strutturali, rendono il fabbricato perfettamente leggibile nel panorama degli edifici circostanti. (Grosseto fuori Porta Nuova, 2009, pp. 88, 89).
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1929
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio che si sviluppa su sei piani fuori terra; strutture portanti in laterizio e pietra; copertura a tetto.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	anulare
PNTF - Forma	rettangolare
PNTE - Dati icnografici significativi	pianta rettangolare con corte inscritta a croce greca
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	pietra
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione
CPFQ - Qualificazione della	

forma	a colmi differenziati
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMQ - Qualificazione del tipo	embrici
CPMM - Materiali	laterizio
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	stucchi
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi vegetali
DECM - Materiali	stucco
LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSIU - Ubicazione	prospetto principale
LSIG - Genere	stemma
LSII - Trascrizione testo	Stemma con leone rampante simbolo del Comune di Grosseto
LSIC - Tecnica	scolpita/o
LSIM - Materiali	pietra
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione/negozi
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
USOD - Uso	negozi
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente pubblico non territoriale
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DM (L n. 1089/1939, art. 4)
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1993/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352653/72744
FTAT - Note	Prospetto principale su via F. Crispi
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1993/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F352653/72745
FTAT - Note	Prospetto principale: particolare dell'ingresso
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	S60D352653 catastale
DRAD - Data	1979
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Grosseto fuori
BIBD - Anno di edizione	2009
BIBH - Sigla per citazione	BIB60140
BIBN - V., pp., nn.	pp. 88, 89
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Bartolucci, B.
CMPN - Nome	Bizzarri, A.
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2015
RVMN - Nome	Caldelli, Laura
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2015
AGGN - Nome	Caldelli, Laura
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia

**AGGF - Funzionario
responsabile**

Rotundo, Felicia

AN - ANNOTAZIONI

OSS - Osservazioni

Il 7 marzo 1929 veniva stabilito di cedere all'INCIS (Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato) un terreno prospiciente il viale Sonnino, già proprietà Cosimini e nel 1927 comprato dal Comune. Un'area della superficie di mq 2764,50 al prezzo unitario di £ 22 al metro quadro, per costruire alloggi. Per i diritti di licenza, calcolati in £ 7180,25, sarà poi accolta la richiesta di esonero. Si ritenne infatti che la costruzione INCIS fosse opera sociale e d'interesse generale per la cittadinanza. "Considerato che la costruzione nel viale Sonnino del nuovo edificio capace di accogliere numerose famiglie, oltre che corrispondere al decoro edilizio della Città rendendola così residenza gradita ai suoi numerosi funzionari, aiuterà anche a risolvere in parte la grave crisi delle abitazioni. Considerando inoltre che i sopramenzionati lavori hanno apportato ed apporteranno grandi benefici alle maestranze locali, contribuendo a diminuire sensibilmente anche la disoccupazione degli operai... "Tra i precetti dati dalla Commissione Edilizia, oltre a quello di rifarsi per le decorazioni esterne alle costruzioni circostanti, c'è quello di rettificare via Circondarla Sud (oggi via R. Bonghi) costruendo a squadra con il resto dell'edificio il lato sud.