

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00234965
ESC - Ente schedatore	S60
ECP - Ente competente	S60

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	gentilizio
OGTN - Denominazione	PALAZZO LAZZERETTI

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana

PVCP - Provincia	GR
PVCC - Comune	Grosseto
PVCL - Localita'	MONTEPESCALI
PVCI - Indirizzo	Piazza A. Gramsci, 4
PVCA	Via G. Garibaldi

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Grosseto
CTSF - Foglio/Data	9/1962
CTSN - Particelle	253
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	251

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.086642432
GPDPY - Coordinata Y	42.882108586
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1007610_idrst10k
GPBT - Data	16-9-2015
GPBO - Note	(3317709) -CTR 10.000- (http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap) -idrst10k

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	intero bene
ATBD - Denominazione	rinascimento
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene

RENS - Notizia sintetica	note storiche
RENN - Notizia	Pochissime sono le notizie che si sono ritrovate riguardanti questo antico palazzo posto nel centro del paese di Montepescali. Il complesso fa parte del rione "Piazza" anticamente denominato "Campo al Fiore" come si può rilevare dal Registro dell'estimo di Montepescali del 1783. L'edificio si trova su quello che doveva essere un punto molto importante della zona economica del Comune di Montepescali, a pochi passi dalla Porta Vecchia, allora unico accesso al paese fortificato, la piazza antistante al palazzo, era il "capolinea" delle strade che raggiungevano il cassero, il Palazzo Comunale, la chiesa di S. Nicolò e a sud il baluardo e la chiesa dei SS. Lorenzo e Stefano. La collocazione di questo immobile è forse legata alla piazza antistante, un tempo detta piazza del Mercato dove era fatto obbligo che vi avvenissero tutte le vendite. Forse i fondi che si trovano sotto il porticato venivano utilizzati come "negozi" per queste vendite.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIII
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XV
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche
RENN - Notizia	Si notano ancora, la struttura portante in legno del soffitto del porticato, e la struttura portante in legno del tetto del loggiato. Gli intonaci di questa facciata del palazzo, in parte degradati, lasciano ancora vedere le colorazioni a strisce orizzontali bianche e rosse, che erano un segno di distinzione delle proprietà dei Lazzeretti Concialini. Al loggiato si accede attraverso un'apertura con arco a tutto sesto e con una scala in gradini di pietra che non hanno subito trasformazioni. Questa scalinata delimitata da muri, raggiunge il loggiato con due rampe. Il pavimento del loggiato, è stato rifatto con piastrelle di graniglia. Da notizie assunte in loco, si apprende che all'interno del fondo si trovava un frantoio. Alcuni spezzoni delle macine di tale frantoio erano all'esterno tra il materiale di risulta. Tutto il resto del palazzo è stato restaurato e modificato in epoca rinascimentale.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XV
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVI
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	descrizione
	L'edificio sorge al centro dell'abitato del paese leggermente in pendio sull'asse ovest-est. La costruzione ha pianta irregolare e si articola su due livelli sul lato prospiciente la piazza, che diventano tre sui fianchi nord e sud. L'impianto originale databile presumibilmente tra il 1200 e

RENN - Notizia	il 1300, ha subito solo la variazione in aggiunta del porticato e del soprastante loggiato, come si può vedere confrontandolo con le carte catastali del 1822. La struttura portante dell'edificio originario è costituita da muratura mista di pietrame a mattoni di notevole spessore, rinforzate agli angoli del fabbricato mentre la costruzione del corpo aggiunto costituente il loggiato è stata eseguita in mattoni. L'accesso al piano terreno dell'edificio, avviene direttamente dalla strada e dalla piazza.
RENF - Fonte	bibliografia
RENF - Fonte	analisi stilistica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1822/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	descrizione
RENN - Notizia	Il paramento murario è costituito da intonaco in stato deteriorato, solo nel loggiato e nella facciata prospiciente la piazza, mentre tutto il resto è stato realizzato di recente, con utilizzo di materiali moderni e con tinteggiatura al quarzo. Le coperture sono a capanna con quella del loggiato leggermente più bassa rispetto al resto del fabbricato, realizzata con unica pendenza verso ovest. Volumetricamente la costruzione si può assimilare ad un parallelepipedo compatto a base irregolare a cui è addossato il parallelepipedo a base rettangolare. Le finestre che si trovano sui tre lati del fabbricato hanno varie forme diverse le une dalle altre. Completamente ristrutturata, le facciate non lasciano capire cosa di vecchio è stato salvato e cosa invece è stato di nuovo realizzato. Le pavimentazioni all'interno sono state completamente rifatte; resta solo originaria la pavimentazione del porticato in pietra squadrata uguale a quella della piazza.
RENF - Fonte	bibliografia
RENF - Fonte	analisi stilistica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio che si sviluppa su due piani fuori terra più uno interrato; strutture portanti in laterizio e pietra; copertura a tetto.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	irregolare

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	pietra

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	soffitto
----------------------	----------

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	intero soffitto
---------------------------	-----------------

SOES - Specificazioni tecniche	con orditura primaria e secondaria
---------------------------------------	------------------------------------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
----------------------	---------

CPFF - Forma	a capanna
---------------------	-----------

CPFQ - Qualificazione della forma	a falde sfalsate
--	------------------

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
---------------------------	------------------

CPMT - Tipo	tegole
--------------------	--------

CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
---------------------------------------	-------

CPMQ - Qualificazione del tipo	embrici
---------------------------------------	---------

CPMM - Materiali	laterizio
-------------------------	-----------

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLU - Ubicazione	interna
--------------------------	---------

SCLG - Genere	rampa
----------------------	-------

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSM - Materiali	pietra serena
-------------------------	---------------

LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

LSIU - Ubicazione	portico
--------------------------	---------

LSIG - Genere	formella
----------------------	----------

LSII - Trascrizione testo	Scudo accartocciato sormontato da elmo di cavaliere, stemma araldico della famiglia Lazzeretti
----------------------------------	--

LSIC - Tecnica	dipinto
-----------------------	---------

LSIM - Materiali	ceramica
-------------------------	----------

LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

LSIU - Ubicazione	prospetto nord
LSIG - Genere	formella
LSII - Trascrizione testo	Stemma araldico della famiglia Lazzeretti con rilievo raffigurante Madonna con Bambino
LSIC - Tecnica	dipinto
LSIM - Materiali	ceramica

LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

LSIU - Ubicazione	portale
LSIG - Genere	lapide
LSIT - Tipo	commemorativa
LSII - Trascrizione testo	ENRICO LAZZERETTI/ SERGENTE NEI MILITI VOLONTARI/ VALOROSAMENTE CADUTO ALLE GRAZIE/ IL 13 MASGGIO 1848/ AGGIUNGEVA IL SUO NOME ALL'ALBO DEI MARTIRI/ DELL'INDIPENDENZA D'ITALIA/ AUSPICE LA SOCIETA' DI MUTUO SOCCORSO/ FRA GLI OPERAI DI MONTEPESCALI/ NELLA CASA OVE NACQUE/ FU POSTA QUESTA MEMORIA/ PERCHE' L'ESEMPIO DEI PRODI TENGA VIVA LA FIAMMA/ DEI SENTIMENTI MAGNANIMI/ XXX MAGGIO MDCCCXCVII
LSIC - Tecnica	incisa/o
LSIM - Materiali	marmo

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234965/63295
FTAT - Note	Prospetto Ovest

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n

FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234965/63301
FTAT - Note	Particolare del portone d'ingresso
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234965/f1
FTAT - Note	Prospetto Ovest
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234965/f2
FTAT - Note	Porticato: particolare della formella con lo stemma araldico della famiglia Lazzeretti
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234965/f3
FTAT - Note	Prospetto Nord: particolare della formella con lo stemma araldico della famiglia Lazzeretti
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234965/f4
FTAT - Note	Loggiato: particolare del solaio
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	S60D234965 catastale
DRAD - Data	1962
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di corredo
BIBA - Autore	Imberciadori I.
BIBD - Anno di edizione	1938
BIBH - Sigla per citazione	BIB60181
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1980
CMPN - Nome	Pavone, Rosaria
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2015
RVMN - Nome	Caldelli, Laura
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2015
AGGN - Nome	Caldelli, Laura
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia