

# SCHEDA



## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00234965
ESC - Ente schedatore	S60
ECP - Ente competente	S60

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	gentilizio
OGTN - Denominazione	PALAZZO LAZZERETTI

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana

<b>PVCP - Provincia</b>	GR
<b>PVCC - Comune</b>	Grosseto
<b>PVCL - Localita'</b>	MONTEPESCALI
<b>PVCI - Indirizzo</b>	Piazza A. Gramsci, 4
<b>PVCA</b>	Via G. Garibaldi

### CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

<b>CTL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTSC - Comune</b>	Grosseto
<b>CTSF - Foglio/Data</b>	9/1962
<b>CTSN - Particelle</b>	253
<b>CTSP - Proprietari</b>	Proprietà privata
<b>CTSE - Particelle ed altri elementi di confine</b>	251

### GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

<b>GPI - Identificativo punto</b>	2
<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>	
<b>GPDP - PUNTO</b>	
<b>GPDPX - Coordinata X</b>	11.086642432
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	42.882108586
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto approssimato
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia senza sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1007610_idrst10k
<b>GPBT - Data</b>	16-9-2015
<b>GPBO - Note</b>	(3317709) -CTR 10.000- ( <a href="http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap">http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap</a> ) -idrst10k

### AU - DEFINIZIONE CULTURALE

<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	intero bene
<b>ATBD - Denominazione</b>	rinascimento
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	bibliografia
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	analisi stilistica

### RE - NOTIZIE STORICHE

<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene

<b>RENS - Notizia sintetica</b>	note storiche
<b>RENN - Notizia</b>	Pochissime sono le notizie che si sono ritrovate riguardanti questo antico palazzo posto nel centro del paese di Montepescali. Il complesso fa parte del rione "Piazza" anticamente denominato "Campo al Fiore" come si può rilevare dal Registro dell'estimo di Montepescali del 1783. L'edificio si trova su quello che doveva essere un punto molto importante della zona economica del Comune di Montepescali, a pochi passi dalla Porta Vecchia, allora unico accesso al paese fortificato, la piazza antistante al palazzo, era il "capolinea" delle strade che raggiungevano il cassero, il Palazzo Comunale, la chiesa di S. Nicolò e a sud il baluardo e la chiesa dei SS. Lorenzo e Stefano. La collocazione di questo immobile è forse legata alla piazza antistante, un tempo detta piazza del Mercato dove era fatto obbligo che vi avvenissero tutte le vendite. Forse i fondi che si trovano sotto il porticato venivano utilizzati come "negozi" per queste vendite.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XIII
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XV
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	note storiche
<b>RENN - Notizia</b>	Si notano ancora, la struttura portante in legno del soffitto del porticato, e la struttura portante in legno del tetto del loggiato. Gli intonaci di questa facciata del palazzo, in parte degradati, lasciano ancora vedere le colorazioni a strisce orizzontali bianche e rosse, che erano un segno di distinzione delle proprietà dei Lazzaretti Concialini. Al loggiato si accede attraverso un'apertura con arco a tutto sesto e con una scala in gradini di pietra che non hanno subito trasformazioni. Questa scalinata delimitata da muri, raggiunge il loggiato con due rampe. Il pavimento del loggiato, è stato rifatto con piastrelle di graniglia. Da notizie assunte in loco, si apprende che all'interno del fondo si trovava un frantoio. Alcuni spezzoni delle macine di tale frantoio erano all'esterno tra il materiale di risulta. Tutto il resto del palazzo è stato restaurato e modificato in epoca rinascimentale.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XV
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XVI
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENr - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	descrizione
	L'edificio sorge al centro dell'abitato del paese leggermente in pendio sull'asse ovest-est. La costruzione ha pianta irregolare e si articola su due livelli sul lato prospiciente la piazza, che diventano tre sui fianchi nord e sud. L'impianto originale databile presumibilmente tra il 1200 e

<b>RENN - Notizia</b>	il 1300, ha subito solo la variazione in aggiunta del porticato e del soprastante loggiato, come si può vedere confrontandolo con le carte catastali del 1822. La struttura portante dell'edificio originario è costituita da muratura mista di pietrame a mattoni di notevole spessore, rinforzate agli angoli del fabbricato mentre la costruzione del corpo aggiunto costituente il loggiato è stata eseguita in mattoni. L'accesso al piano terreno dell'edificio, avviene direttamente dalla strada e dalla piazza.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>RENF - Fonte</b>	analisi stilistica
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XVI
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XIX
<b>REVI - Data</b>	1822/00/00
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	descrizione
<b>RENN - Notizia</b>	Il paramento murario è costituito da intonaco in stato deteriorato, solo nel loggiato e nella facciata prospiciente la piazza, mentre tutto il resto è stato realizzato di recente, con utilizzo di materiali moderni e con tinteggiatura al quarzo. Le coperture sono a capanna con quella del loggiato leggermente più bassa rispetto al resto del fabbricato, realizzata con unica pendenza verso ovest. Volumetricamente la costruzione si può assimilare ad un parallelepipedo compatto a base irregolare a cui è addossato il parallelepipedo a base rettangolare. Le finestre che si trovano sui tre lati del fabbricato hanno varie forme diverse le une dalle altre. Completamente ristrutturata, le facciate non lasciano capire cosa di vecchio è stato salvato e cosa invece è stato di nuovo realizzato. Le pavimentazioni all'interno sono state completamente rifatte; resta solo originaria la pavimentazione del porticato in pietra squadrata uguale a quella della piazza.
<b>RENF - Fonte</b>	bibliografia
<b>RENF - Fonte</b>	analisi stilistica
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XVI
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XIX
<b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>	
<b>IST - Configurazione strutturale primaria</b>	Edificio che si sviluppa su due piani fuori terra più uno interrato; strutture portanti in laterizio e pietra; copertura a tetto.
<b>PN - PIANTA</b>	
<b>PNR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>PNT - PIANTA</b>	
<b>PNTQ - Riferimento piano o quota</b>	p.t.
<b>PNTS - Schema</b>	irregolare

**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio
<b>SVCM - Materiali</b>	pietra

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

<b>SOU - Ubicazione</b>	intero bene
-------------------------	-------------

**SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	soffitto
----------------------	----------

**SOE - STRUTTURA**

<b>SOER - Riferimento</b>	intero soffitto
---------------------------	-----------------

<b>SOES - Specificazioni tecniche</b>	con orditura primaria e secondaria
---------------------------------------	------------------------------------

**CP - COPERTURE**

<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
-------------------------	-------------

**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
----------------------	---------

<b>CPFF - Forma</b>	a capanna
---------------------	-----------

<b>CPFQ - Qualificazione della forma</b>	a falde sfalsate
--	------------------

**CPM - MANTO DI COPERTURA**

<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
---------------------------	------------------

<b>CPMT - Tipo</b>	tegole
--------------------	--------

<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	coppi
---------------------------------------	-------

<b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>	embrici
---------------------------------------	---------

<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
-------------------------	-----------

**SC - SCALE****SCL - SCALE**

<b>SCLU - Ubicazione</b>	interna
--------------------------	---------

<b>SCLG - Genere</b>	rampa
----------------------	-------

**SCS - SCHEMA STRUTTURALE**

<b>SCSM - Materiali</b>	pietra serena
-------------------------	---------------

**LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI****LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

<b>LSIU - Ubicazione</b>	portico
--------------------------	---------

<b>LSIG - Genere</b>	formella
----------------------	----------

<b>LSII - Trascrizione testo</b>	Scudo accartocciato sormontato da elmo di cavaliere, stemma araldico della famiglia Lazzeretti
----------------------------------	--

<b>LSIC - Tecnica</b>	dipinto
-----------------------	---------

<b>LSIM - Materiali</b>	ceramica
-------------------------	----------

**LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

<b>LSIU - Ubicazione</b>	prospetto nord
<b>LSIG - Genere</b>	formella
<b>LSII - Trascrizione testo</b>	Stemma araldico della famiglia Lazzeretti con rilievo raffigurante Madonna con Bambino
<b>LSIC - Tecnica</b>	dipinto
<b>LSIM - Materiali</b>	ceramica

**LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

<b>LSIU - Ubicazione</b>	portale
<b>LSIG - Genere</b>	lapide
<b>LSIT - Tipo</b>	commemorativa
<b>LSII - Trascrizione testo</b>	ENRICO LAZZERETTI/ SERGENTE NEI MILITI VOLONTARI/ VALOROSAMENTE CADUTO ALLE GRAZIE/ IL 13 MASGGIO 1848/ AGGIUNGEVA IL SUO NOME ALL'ALBO DEI MARTIRI/ DELL'INDIPENDENZA D'ITALIA/ AUSPICE LA SOCIETA' DI MUTUO SOCCORSO/ FRA GLI OPERAI DI MONTEPESCALI/ NELLA CASA OVE NACQUE/ FU POSTA QUESTA MEMORIA/ PERCHE' L'ESEMPIO DEI PRODI TENGA VIVA LA FIAMMA/ DEI SENTIMENTI MAGNANIMI/ XXX MAGGIO MDCCCXCVII
<b>LSIC - Tecnica</b>	incisa/o
<b>LSIM - Materiali</b>	marmo

**US - UTILIZZAZIONI****USA - USO ATTUALE**

<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	abitazione

**USO - USO STORICO**

<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria
<b>USOD - Uso</b>	abitazione

**TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI****CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F234965/63295
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto Ovest

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n

<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F234965/63301
<b>FTAT - Note</b>	Particolare del portone d'ingresso
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F234965/f1
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto Ovest
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F234965/f2
<b>FTAT - Note</b>	Porticato: particolare della formella con lo stemma araldico della famiglia Lazzeretti
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F234965/f3
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto Nord: particolare della formella con lo stemma araldico della famiglia Lazzeretti
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1980/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S60F234965/f4
<b>FTAT - Note</b>	Loggiato: particolare del solaio
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>DRAT - Tipo</b>	estratto di mappa catastale
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	S60D234965 catastale
<b>DRAD - Data</b>	1962
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia di corredo
<b>BIBA - Autore</b>	Imberciadori I.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1938
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	BIB60181
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	

<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	1980
<b>CMPN - Nome</b>	Pavone, Rosaria
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Rotundo, Felicia
<b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b>	
<b>RVMD - Data</b>	2015
<b>RVMN - Nome</b>	Caldelli, Laura
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2015
<b>AGGN - Nome</b>	Caldelli, Laura
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Rotundo, Felicia
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Rotundo, Felicia