

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00234966
ESC - Ente schedatore	S60
ECP - Ente competente	S60

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	gentilizio
OGTN - Denominazione	PALAZZO GUICCIARDINI CORSI SALVIATI

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	originaria
OGAD - Denominazione	PALAZZO PANNOCCHIESCHI

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
------------------------------------	---------

OGAD - Denominazione	PALAZZO D'ELCI
-----------------------------	----------------

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
------------------------------------	---------

OGAD - Denominazione	PALAZZO GUADAGNI
-----------------------------	------------------

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

PVCS - Stato	ITALIA
---------------------	--------

PVCR - Regione	Toscana
-----------------------	---------

PVCP - Provincia	GR
-------------------------	----

PVCC - Comune	Grosseto
----------------------	----------

PVCL - Localita'	MONTEPESCALI
-------------------------	--------------

PVCI - Indirizzo	Via Corsi Salviati, 19-27
-------------------------	---------------------------

PVCV - Altre vie di comunicazione	Via Ugurgieri Via Grottanelli
--	-------------------------------

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Grosseto
----------------------	----------

CTSF - Foglio/Data	9/1962
---------------------------	--------

CTSN - Particelle	213
--------------------------	-----

CTSP - Proprietari	Proprietà privata
---------------------------	-------------------

CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	223
---	-----

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	2
-----------------------------------	---

GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO**GPDP - PUNTO**

GPDPX - Coordinata X	11.086210688
-----------------------------	--------------

GPDPY - Coordinata Y	42.882706535
-----------------------------	--------------

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
---	--------------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
--	--

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
--	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1007610_idrst10k
-------------------------------------	----------------------

GPBT - Data	17-9-2015
--------------------	-----------

	(3317724) -CTR 10.000- (http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt).
--	---

GPBO - Note

wms.RTmap) -idrst10k

AU - DEFINIZIONE CULTURALE**ATB - AMBITO CULTURALE****ATBR - Riferimento all'intervento**

intero bene

ATBD - Denominazione

romanico

ATBM - Fonte dell'attribuzione

bibliografia

ATBM - Fonte dell'attribuzione

analisi stilistica

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

note storiche

RENN - Notizia

Pochissime sono le notizie che riguardano questo palazzo che era posto anticamente tra i fabbricati che facevano parte della ex contrada di Campo al Moro. In origine questo fabbricato era più piccolo; era infatti limitato alla parte prospiciente la via Corsi Salviati. La costruzione risale presumibilmente al XII-XIII secolo ed era la dimora inizialmente dei conti Pannocchieschi che si trasferirono da Suvereto nel 1108 e vennero in Montepescali. Lì in un secondo tempo, questo palazzo, a seguito dell'occupazione avvenuta il 17 giugno 1555 da parte delle truppe mercenarie al comando del capitano di ventura Chiappino di Nicolò Vitelli di città di Castello, al soldo dei Granduchi di Toscana, venne consegnato al Conte Orsi Nicolò di Ranieri, conte D'Elci, patrizio senese. Fu però ben presto venduto al Conte Guadagni, patrizio fiorentino, che a sua volta ne vendette al Marchese Tommaso Corsi Salviati.

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XII

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XVIII

REVI - Data

1791/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

note storiche

RENN - Notizia

Fino al 1920, questo palazzo è stato la sede ed abitazione della famiglia Guicciardini Corsi Salviati e dei suoi amministratori; in seguito, la parte della casa lungo la via Corsi Salviati, cioè l'insediamento originario, venne adibito a scuola materna, diretta dalle suor del Cottolengo di Torino fino intorno agli anni 1969-1970. Sulla via Ugurgeri dove era posta l'entrata della scuola, si trova ancora l'indicazione su una lapide in marmo. Nell'anno 1970 tutta questa porzione di fabbricato venne venduta dagli stessi Conti, mentre l'ala del palazzo che era abitazione dei Guicciardini Corsi Salviati è rimasta disabitata. Che questa era nel 1822 l'abitazione di Corsi Tommaso, si può rilevare dalla tavola delle proprietà del Catasto Generale della Toscana sez N alle part. 152-153-154. L'unica cosa che risalta in

questa costruzione è la differenza tra la prima parte costruita e la seconda che era l'abitazione dei Guicciardini Corsi Salviati; è una differenza solo esteriore.

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo

XIX

RELI - Data

1822

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo

XX

REVI - Data

1920/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento

intero bene

RENS - Notizia sintetica

descrizione

RENN - Notizia

L'edificio sorge su un leggero pendio del terreno, con pendenza longitudinale sull'asse nord-sud del fabbricato. La costruzione ha pianta irregolare a "L" formata da un doppio corpo. Il corpo più lungo si sviluppa lungo l'asse nord-sud, mentre l'altro corpo, leggermente più basso del precedente, si sviluppa sul lato sud del corpo anzidetto, protendendosi verso valle. Tutta la costruzione è articolata su tre piani. La struttura portante dell'edificio si divide in direzione ben visibili. Una all'angolo sud del fabbricato è in muratura di mattoni in vista, con archi a tutto sesto e decorazioni eseguite sempre in mattoni. Il resto è in muratura con pietrame a scapoli irregolari di grosso spessore, intonacata sui fianchi nord, est e sud, mentre il resto del fabbricato, verso valle, conserva ancora una muratura di pietrame a vista.

RENF - Fonte

analisi stilistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo

XII-XIII

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo

XX

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento

intero bene

RENS - Notizia sintetica

descrizione

RENN - Notizia

Il primo livello, piano strada, è costituito da locali adibiti a fondi e ripostigli e ai vani di entrata delle scale, che tramite una prima rampa tra muri, portano al primo livello dell'abitazione, quasi tutte simili. L'entrata è direttamente in un corridoio, su cui si aprono le porte delle camere, sala, bagno e cucina. Alcuni sono rimasti come in origine, altri hanno subito trasformazioni, per renderli più rispondenti alle esigenze attuali. Volumetricamente la costruzione è formata da due parallelepipedi, quasi ortogonali l'uno all'altro che sono forati da aperture per porte e finestre. Tali aperture sono ben distribuite su tutti i fianchi del fabbricato ad eccezione del fianco sud nel quale le aperture non seguono un ordine preciso. Non si vedono le quadrature delle finestre sui lati intonacati, mentre sono evidenti le volte in mattoni a sesto ribassato e le riquadrature in pietrame nelle finestre sul lato verso valle.

RENF - Fonte	analisi stilistica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XII- XIII
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	descrizione
RENN - Notizia	Le pavimentazioni dei fondi sono state rifatte e sono di vari materiali, mentre ai piani abitativi si trovano ancora pavimenti con ammattonato a spina di pesce, come sui pianerottoli di alcune rampe di scale. Pertinenze di questo fabbricato sono due corti una alla quale si accede da strada comunale, l'altra sul lato sud alla quale si accede, tramite una scala in pietrame con scalini in mattoni, addossata al fabbricato. Il trattamento interno delle pareti è in intonaco imbiancato.
RENF - Fonte	analisi stilistica
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XII-XIII
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio che si sviluppa su tre piani fuori terra; strutture portanti in laterizio e pietra; copertura a tetto.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	longitudinale
PNTF - Forma	a "L"
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	pietra
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SOE - STRUTTURA	
SOES - Specificazioni	

tecniche	con orditura primaria e secondaria
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	piano seminterrato
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a capanna
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMQ - Qualificazione del tipo	embrici
CPMM - Materiali	laterizio
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	intero bene
PVMG - Genere	ammattonato
PVMS - Schema del disegno	a spina di pesce
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	marcapiano
DECM - Materiali	laterizio
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione/magazzino
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
USOD - Uso	magazzino
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	

**CDGG - Indicazione
generica**

proprietà privata

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234966/63311
FTAT - Note	Prospetto Est

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234966/f1
FTAT - Note	Veduta generale del prospetto Est

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234966/f2
FTAT - Note	Prospetto Ovest

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234966/f3
FTAT - Note	Prospetto Ovest: particolare loggiato

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F234966/f4
FTAT - Note	Prospetto Ovest: particolare del muro a retta della corte interna

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	S60D234966 catastale
DRAD - Data	1962

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Repetti E.

BIBD - Anno di edizione	1855
BIBH - Sigla per citazione	BIB60033
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1980
CMPN - Nome	Pavone, Rosaria
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2015
RVMN - Nome	Caldelli, Laura
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2015
AGGN - Nome	Caldelli, Laura
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia