

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00494375
NCTS - Suffisso numero catalogo generale	A
ESC - Ente schedatore	S60
ECP - Ente competente	S60

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	casa/fattoria
OGTN - Denominazione	Fattoria Fonte Bianca

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	consuetudinaria
OGAD - Denominazione	Podere Fonte Bianca

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	GR
PVCC - Comune	Grosseto
PVCL - Località	GROSSETO
PVCE	frazione di Roselle
PVCI - Indirizzo	Largo Fonte Bianca

CST - CENTRO STORICO

CSTD - Denominazione	Roselle
----------------------	---------

CSTA	frazione
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	TP
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Grosseto
CTSF - Foglio/Data	49/1940
CTSN - Particelle	28
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	privati
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.112635332
GPDPY - Coordinata Y	42.813647945
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1007610_idrst10k
GPBT - Data	9-10-2015
GPBO - Note	(3452977) -CTR 10.000- (http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap) -idrst10k
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	intero bene
ATBD - Denominazione	architettura rurale locale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	notizie storiche
	La Fattoria "Fonte Bianca" si trova presso Roselle ed appartenne ai Fondi Rustici, dai quali venne ceduta negli anni '30 all'ingegnere E. Della Valle. La tenuta era specializzata in frutticoltura; oggi invece è occupata soprattutto da piantagioni di pioppi ed olivi. L'edificio padronale, la cui costruzione risale all'inizio del secolo, ha una pianta rettangolare a tre piani. Le strutture perimetrali sono realizzate in

RENN - Notizia	muratura portante in pietra intonacata. Le finestre consistono in aperture rettangolari con infissi in legno; quelle del piano terra presentano grate di protezione in ferro mentre al primo piano sono caratterizzate da persiane. Le piccole finestre del secondo piano, corrispondente alla soffitta mostrano semplici infissi di legno verniciato di bianco.
-----------------------	--

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XX
----------------------	----

RELF - Frazione di secolo	inizio
----------------------------------	--------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
----------------------	----

REVF - Frazione di secolo	inizio
----------------------------------	--------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento	intero bene
----------------------------	-------------

RENS - Notizia sintetica	note storiche
---------------------------------	---------------

RENN - Notizia	Dal punto di vista distributive il piano terra è utilizzato per varie funzioni. Una parte è occupato dagli ampi locali della cantina caratterizzata da grandi arcate in mattoni a faccia vista e solai in legno. Alcune stanze sono invece adibite ad uso di magazzino ed altri locali ospitano gli uffici. I solai sono in legno e i pavimenti risultano realizzati parte in cotta parte in piastrelle di ceramica. Il primo piano ospita l'abitazione padronale e i due appartamenti abitati dal vecchio fattore e dalla sua famiglia. Ci sono due ingressi: quello principale, posto a sud, e rialzato rispetto alla quota stradale da una scalinata a doppia rampa in travertino; quello secondario, collocato a nord, serve per accedere ai due appartamenti del fattore. I solai sono in legno e le pavimentazioni in cotta, parquet e ceramica. Il secondo piano è occupato dalla soffitta di cui una parte non risulta attualmente agibile.
-----------------------	---

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XX
----------------------	----

RELF - Frazione di secolo	inizio
----------------------------------	--------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
----------------------	----

REVF - Frazione di secolo	inizio
----------------------------------	--------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento	intero bene
----------------------------	-------------

RENS - Notizia sintetica	notizie storiche
---------------------------------	------------------

RENN - Notizia	Nel 1962 è stato compiuto un importante intervento di ristrutturazione sia all'interno che all'esterno dell'edificio. In questa occasione sono stati realizzati i due portici con terrazza superiore, addossati ai lati sud e nord dell'edificio, sporgenti rispetto al volume originario. Si tratta di due strutture caratterizzate da pilastri quadrati di mattoni a faccia vista che sorreggono il solaio superiore della terrazza realizzato in cemento armato. Alle terrazze si accede sia dai locali del primo piano dell'abitazione padronale sia attraverso una scala esterna in ferro. Il
-----------------------	--

tetto e parte a padiglione, parte a doppia capanna con struttura portante in Jegno e manto e in coppi ed embrici.

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo

XX

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo

XX

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte

intero bene

PNT - PIANTA

PNTQ - Riferimento piano o quota

p.t.

PNTS - Schema

a corpo unico

PNTF - Forma

rettangolare

SV - STRUTTURE VERTICALI

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCT - Tipo di struttura

parete

SVCC - Genere

in muratura

SVCM - Materiali

pietra/laterizio/intonaco

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione

intero bene

SOF - TIPO

SOFG - Genere

solai

SOFF - Forma

travi di legno

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione

intero bene

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento

corpo principale

CPMT - Tipo

coppi e tegole

CPMM - Materiali

laterizio

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere

graniglia di cemento

PVMS - Schema del disegno

a motivi geometrici

CO - CONSERVAZIONE

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte

intero bene

STCC - Stato di conservazione

buono

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte

intero bene

USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	origine
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1993/00/00
FTAN - Codice identificativo	00494374
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1993/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F494375
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1993/00/00
FTAN - Codice identificativo	S60F4494375 f2
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa
DRAS - Scala	1:1000
DRAN - Codice identificativo	S60D494375catastale
DRAD - Data	1979
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Tra Ottocento
BIBD - Anno di edizione	1995
BIBH - Sigla per citazione	BIB60141
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Grosseto fuori
BIBD - Anno di edizione	2009

BIBH - Sigla per citazione	BIB60140
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Grosseto visibile
BIBD - Anno di edizione	2013
BIBH - Sigla per citazione	BIB60139
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Bartolucci B./Bizzarri A.
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo F.
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2015
RVMN - Nome	Raffaelli B.
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2015
AGGN - Nome	Raffaelli B.
AGGR - Referente scientifico	Rotundo F.
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo F.