

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028343
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	privata
OGTN - Denominazione	Casa ex Steward

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
--------------	--------

PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO
PVCC - Comune	Orta San Giulio
PVCL - Località	ISOLA SAN GIULIO
PVCI - Indirizzo	via Basilica, 44/ 46
PVCA	Si presume che preesistessero edifici medievali in fregio alla via della Basilica. A conforto dell'ipotesi si dovrebbero eseguire alcuni saggi nei piani bassi rimuovendo gli intonaci. Le recenti opere di ristrutturazione hanno nuociuto all'integrità ambientale ed allo stesso edificio, in particolare presso la manica a lago; coperture in tegole marsigliesi, tinteggiature con colori non tradizionali, chiusura del loggiato, profili di alcune aperture. Fa parte della stessa proprietà una notevole estensione di giardini/boschi situata nell'isolato centrale al di sotto dell'antico castello distrutto: si ritiene che tali suoli siano archeologicamente sensibili, specie nei pressi della vetta.

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Orta San Giulio
CTSF - Foglio/Data	3/ 1952 all. A
CTSN - Particelle	8-9-10-11-12-13-14-15-61
CTSP - Proprietari	Berger Ugo
CTSP - Proprietari	Fantini Silvia

GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA

GAI - Identificativo area	2
GAL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO	
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.3993522154
GADPY - Coordinata Y	45.796534971
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.3993522154
GADPY - Coordinata Y	45.796433047
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.399513148
GADPY - Coordinata Y	45.796422318
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.3995453345
GADPY - Coordinata Y	45.796529607
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.3993629443
GADPY - Coordinata Y	45.796534971
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.3993522154
GADPY - Coordinata Y	45.796534971

GAM - Metodo di georeferenziazione	perimetrazione approssimata
GAT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GAP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GAB - BASE DI RIFERIMENTO	
GABB - Descrizione sintetica	ICCD1031025_OI.ORTOI
GABT - Data	28-5-2017
GABO - Note	(3739083) -Ortofoto a colori anno 2012- (http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=/ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_12.map) -OI. ORTOIMMAGINI.2012
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	ambito piemontese
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	carattere generale
RENN - Notizia	Sec. XII: possibili preesistenze medievali nelle strutture dei piani interrato e sem.to (n.d.c.)
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XII
RELI - Data	1100/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XII
REVI - Data	1100/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	ristrutturazione
RENN - Notizia	Sec. XVIII (ine): ristrutturazioni e sopraelevazioni (n.d.c.). L'edificio è visibile nell'iconografia dei sec. XVII-XVIII-XIX (E. PELLEGRINO, cit; pagg. 52,55,71,73,157). La proprietà faceva parte del complesso di sedici case canonicali con il titolo di S. Antonio. (R. VERDINA, cit. pag. 19).
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELI - Data	1700/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVIII
REVI - Data	1700/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENr - Riferimento	carattere generale
RENN - Notizia	1950 (circa): la proprietà viene ceduta da Barnes Stewalrd a Barger Ugo.....
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1950/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1950/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENr - Riferimento	rifacimento
RENN - Notizia Opere di ristrutturazione e rifacimento della manica verso lago. Sostituzione della copertura in pietra di beola con tegole marsigliesi.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1950/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1950/00/00

IS - IMPIANTO STRUTTURALE

IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio posto su pendio degradante verso il lago, formato da una manica semplice tardo settecentesca, a pianta rettangolare in fregio a Via della Basilica, e da un corpo fondato a quota inferiore di pianta quadrata. Quest'ultimo è dotato di p. interrato e di p. seminterrato e complessivamente risulta dunque di 4 piani; di 3 piani il corpo superiore. I due piani bassi erano destinati a cantine e dispense, il p. terreno/rialzato a soggiorno, il superiore a abitazione. Un porticato, un loggiato (ora occluso) e due darsene collegate alle cantine completano la volumetria. Murature portanti in pietra, copertura ora in tegole marsigliesi. Un collegamento aereo in muratura ad arco mette in comunicazione con i giardini a monte oltre la via.
--	--

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	intero bene
-------------------------------------	-------------

PNT - PIANTA

PNTS - Schema	a blocco
PNTF - Forma	a T

PNTE - Dati icnografici significativi	porticato
PNTE - Dati icnografici significativi	loggato
PNTE - Dati icnografici significativi	collegamento aereo con zona giardino oltre la via
PNTE - Dati icnografici significativi	due darsene
FN - FONDAZIONI	
FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio	roccia
FNS - STRUTTURE	
FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	muratura
FNSQ - Qualificazione del tipo	continua
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura in pietrame
SVCM - Materiali	pietra
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	corpo principale
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intera volta
SOEC - Tecnica costruttiva	muratura
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	corpo principale
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a crociera
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intera volta
SOEC - Tecnica costruttiva	muratura
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	corpo principale
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solai ligneo
CP - COPERTURE	
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto

CPFF - Forma	a padiglione
CPFQ - Qualificazione della forma	a pianta rettangolare
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCR - Riferimento	tratto anteriore
CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	tegole marsigliesi
CPMM - Materiali	laterizio
CP - COPERTURE	
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde
CPFQ - Qualificazione della forma	a due falde
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCR - Riferimento	tratto posteriore
CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	tegole marsigliesi
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	una
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	intera struttura
SCSC - Tecnica	muratura portante
SCSM - Materiali	pietra
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	piastrelle
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	lastre in pietra

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere	in legno
----------------------	----------

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornice finestra
DECM - Materiali	intonaco

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	grata
DECQ - Qualificazione del tipo	ferro battuto
DECM - Materiali	ferro

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	a finto bugnato
DECM - Materiali	intonaco

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
STCO - Indicazioni specifiche	L'edificio negli ultimi decenni ha subito interventi di manutenzione straordinaria e/o restauro.

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DLgs n. 42/2004, art.13
----------------------------------	-------------------------

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	PRG/ Ristrutturazione con vincolo
-----------------------------------	-----------------------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Rolfo Raffaella
FTAD - Data	2017/05/30
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028343_00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Rolfo Raffaella
FTAD - Data	2017/05/30
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028343_01

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Rolfo Raffaella
FTAD - Data	2017/05/30
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028343_02

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Rolfo Raffaella
FTAD - Data	2017/05/30
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028343_03

FNT - FONTI E DOCUMENTI

FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1985/00/00
FNTN - Nome archivio	Palazzo Chiabrese - Torino
FNTS - Posizione	01/000-----
FNTI - Codice identificativo	0100028343

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Verdina Renato
BIBD - Anno di edizione	1951
BIBH - Sigla per citazione	NO_004

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Pellegrino Enzo
BIBD - Anno di edizione	1973
BIBH - Sigla per citazione	NO_006

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso	1
----------------------------------	---

ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1985
CMPN - Nome	Marzi, Angelo
RSR - Referente scientifico	Biancolini, Daniela
FUR - Funzionario responsabile	Biancolini, Daniela
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2017
RVMN - Nome	Rolfo, Raffaella
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	Rolfo, Raffaella
AGGE - Ente	S279
AGGR - Referente scientifico	Castiglioni, Cecilia
AGGR - Referente scientifico	Caldera, Massimiliano
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglioni, Cecilia
AGGF - Funzionario responsabile	Caldera, Massimiliano
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	Sono stati aggiornati i campi CO, RS e FTA.